

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO CÁO THUYẾT MINH TỔNG HỢP
KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
THỊ XÃ HOÀI NHƠN – TỈNH BÌNH ĐỊNH

Hoài Nhơn, năm 2024

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO CÁO THUYẾT MINH TỔNG HỢP
KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
THỊ XÃ HOÀI NHƠN – TỈNH BÌNH ĐỊNH

Ngày tháng năm 2024
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH BÌNH ĐỊNH
(Ký tên, đóng dấu)

Ngày tháng năm 2024
ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HOÀI NHƠN
(Ký tên, đóng dấu)

MỤC LỤC

MỞ ĐẦU	1
1. Những căn cứ pháp lý	1
2. Những tài liệu, thông tin, bản đồ	1
Phần I	3
KHÁI QUÁT VỀ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN, KINH TẾ, XÃ HỘI	3
1.1. Điều kiện tự nhiên.....	3
1.2. Kinh tế, văn hóa – xã hội	3
Phần II	13
KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024	13
2.1. Kết quả thực hiện công trình dự án năm 2024	13
2.2. Kết quả thực hiện công trình dự án thuộc đối tượng thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2024	14
2.3. Kết quả thực hiện công trình dự án sử dụng đất lúa năm 2024	15
2.4. Kết quả thực hiện công trình dự án sử dụng đất rừng phòng hộ năm 2024	16
2.5. Kết quả thực hiện công trình dự án sử dụng đất rừng sản xuất năm 2024	16
2.6. Kết quả thực hiện công trình, dự án không thuộc đối tượng thu hồi đất năm 2024	17
2.7. Kết quả chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024	18
2.8. Tổng hợp kết quả thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030	19
2.9. Kết quả thu hồi đất năm 2024	20
2.10. Kết quả khai thác đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2024.....	22
2.11. Phân tích, đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 từng chỉ tiêu ngành, lĩnh vực sử dụng đất.....	22
2.12. Những nguyên nhân, tồn tại trong việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024	25
Phần III	27
LẬP KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025	27
3.1. Chỉ tiêu sử dụng đất	27
3.2. Nhu cầu sử dụng đất cho các ngành, lĩnh vực.....	27
3.3. Tổng hợp các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025	33

3.4. Tổng hợp các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025 so với chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ.....	36
3.5. Diện tích các loại đất cần chuyển mục đích năm 2025	38
3.6. Diện tích đất cần thu hồi năm 2025	41
3.7. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2025.....	42
3.8. Danh mục các công trình, dự án trong năm Kế hoạch 2025.....	43
3.9. Dự kiến các khoản thu, chi liên quan đến đất đai trong năm kế hoạch sử dụng đất 2025	43
Phần IV	46
GIẢI PHÁP TỔ CHỨC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025	46
4.1. Giải pháp về tuyên truyền	46
4.2. Các giải pháp về nguồn lực, vốn đầu tư.....	46
4.3. Giải pháp về khoa học, công nghệ.....	46
4.4. Giải pháp về quy hoạch kế hoạch.....	47
4.5. Giải pháp bảo vệ đất và bảo vệ môi trường	47
4.6. Các biện pháp, giải pháp tổ chức thực hiện	48
Phần V	50
KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ.....	50
5.1. Kết luận	50
5.2. Kiến nghị	50

MỞ ĐẦU

Theo quy định tại Khoản 4, Điều 62 của Luật Đất đai năm 2024 thì yêu cầu hàng năm cấp huyện phải lập Kế hoạch sử dụng đất để làm cơ sở giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất gắn với nhu cầu sử dụng đất trong năm của các ngành, lĩnh vực, của các cấp, phù hợp với khả năng đầu tư và huy động nguồn lực, khắc phục lãng phí trong việc giao đất cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư.

Xác định rõ tầm quan trọng, tính cấp thiết của việc lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm, được sự chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định, hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân thị xã Hoài Nhơn tổ chức triển khai lập “Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Hoài Nhơn”.

1. Những căn cứ pháp lý

Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thị xã Hoài Nhơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 13/QĐ-UBND ngày 04/01/2023;

Nghị quyết số .../2024/NQ-HĐND ngày .../.../2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định về Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Danh mục công trình, dự án sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất năm 2025 trên địa bàn tỉnh;

Văn bản số 2980/STNMT-CCQLĐĐ ngày 26/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định về việc tổ chức triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025;

Hiện trạng sử dụng đất của thị xã theo số liệu thống kê đất đai năm 2023; kết quả thực hiện Kế hoạch sử đất năm 2024;

Nhu cầu, khả năng sử dụng đất của các ngành, lĩnh vực của các cấp, của các tổ chức; các công trình, dự án đã có chủ trương đầu tư thực hiện trong năm 2025.

2. Những tài liệu, thông tin, bản đồ

Nghị quyết đại hội Đảng bộ thị xã Hoài Nhơn nhiệm kỳ 2020-2025;

Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thị xã Hoài Nhơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 13/QĐ-UBND ngày 04/01/2023;

Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Hoài Nhơn đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 720/QĐ-UBND ngày 05/3/2024;

Niên giám thống kê năm 2023 của thị xã Hoài Nhơn;

Nhu cầu sử dụng đất của các ngành và các xã, phường trên địa bàn thị xã năm 2025;

Tài liệu về hiện trạng và định hướng phát triển của các ngành.

Phần I

KHÁI QUÁT VỀ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN, KINH TẾ, XÃ HỘI

1.1. Điều kiện tự nhiên

Thị xã Hoài Nhơn nằm ở phía bắc tỉnh Bình Định, cách thành phố Quy Nhơn 87 km về phía Bắc, có bờ biển dài 24 km ở Phía Đông. Tọa độ địa lý từ 108⁰56' đến 109⁰06'50'' kinh độ Đông và 14⁰21'20'' đến 14⁰31'30'' vĩ độ Bắc. Vị trí tiếp giáp được xác định như sau:

- Phía Bắc giáp huyện Đức Phổ (tỉnh Quảng Ngãi);
- Phía Nam giáp huyện Phù Mỹ;
- Phía Tây giáp huyện Hoài Ân và huyện An Lão;
- Phía Đông giáp biển Đông.

Hoài Nhơn có diện tích 42.086,75 ha, bao gồm 06 xã và 11 phường. Trên địa bàn thị xã có các trục giao thông quan trọng của cả nước và của tỉnh như: Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc - Nam nối liền tỉnh Bình Định với các tỉnh phía Bắc và phía Nam, tuyến đường ven biển, đường phía Tây tỉnh.

1.2. Kinh tế, văn hóa – xã hội

Năm 2024, thị xã triển khai nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội trong điều kiện còn nhiều khó khăn, thách thức, nhất là diễn biến bất thường của thời tiết, xăng dầu, giá cả nguyên vật liệu tăng cao, thị trường bất động sản chưa có dấu hiệu hồi phục, kinh tế thế giới khó khăn, đơn hàng xuất khẩu giảm... Tuy nhiên, nhờ sự lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời của UBND tỉnh, sự quan tâm hỗ trợ của các sở, ngành của tỉnh; nhất là sự chỉ đạo quyết liệt của Thị ủy và sự quyết tâm của cả hệ thống chính trị thị xã; UBND thị xã đã tập trung chỉ đạo, điều hành phát triển kinh tế - xã đạt được kết quả quan trọng, cụ thể:

STT	Các chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2024 (NQ HĐND)	Thực hiện năm 2024	Kết quả thực hiện so với NQ
1	2	3	4	5	6
1	Tổng giá trị sản xuất tăng bình quân hàng năm	%	13,97%	14,79%	Vượt 0,82%
	<i>Trong đó:</i> + Công nghiệp – xây dựng:	%	16,81%	17,70%	Vượt 0,89%
	+ Thương mại – dịch vụ:	%	12,30%	13,67%	Vượt 1,37%
	+ Ngư – nông – lâm nghiệp:	%	3,17%	3,17%	Đạt
	<i>Cơ cấu:</i> + Công nghiệp – xây dựng:	%	63,8%	63,4%	Đạt - tăng cơ cấu CN-XD, TM-DV; giảm dần cơ cấu N-N-L
	+ Thương mại – dịch vụ:	%	20,1%	20,7%	
+ Ngư – nông – lâm nghiệp:	%	16,2%	15,9%		
2	Tổng sản lượng lương thực:	tấn	81.950 tấn	83.389 tấn	Tăng 1.439

STT	Các chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2024 (NQ HĐND)	Thực hiện năm 2024	Kết quả thực hiện so với NQ
1	2	3	4	5	6
					tấn
3	Sản lượng khai thác, nuôi trồng thủy sản:	tấn	72.000 tấn	72.597 tấn	Tăng 597 tấn
4	Tổng thu ngân sách phát sinh trên địa bàn	tỷ đồng	767,395 tỷ đồng	1.165,8 tỷ đồng	Vượt 389,4 tỷ đồng
5	Kim ngạch xuất khẩu	triệu USD	240 triệu USD	241,6 triệu USD	Tăng 1,6 triệu USD
6	Thu hút dự án mới	dự án	10	11	Tăng 01 dự án
7	Tỷ lệ che phủ rừng	%	49%	49%	Đạt
8	Số xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao	xã	2 xã	2 xã	Đạt
9	Số vụ vi phạm lấn chiếm đất đai được giải quyết trong năm	vụ	1.983 vụ	2.024 vụ	Vượt 41 vụ
10	Số lượng công trình, dự án hoàn thành giải phóng mặt bằng so với tổng số dự án trên địa bàn	%	≥50	75/99 công trình (75,7%)	Vượt
11	Xây dựng trường đạt chuẩn Quốc gia	trường	02 trường	02 trường	Đạt
12	Tỷ lệ thôn, khu phố được công nhận và giữ vững danh hiệu đạt chuẩn văn hóa	%	100%	100%	Đạt
13	Giảm tỷ lệ nghèo đa chiều: - Trong đó: Tỷ lệ hộ nghèo giảm:	%	1,41% 0,76%	2,41% 1,02%	Đạt
14	Tỷ lệ lao động qua đào tạo, bồi dưỡng nghề - Trong đó: Đào tạo nghề lao động nông thôn:	%	77,41% 225 người	77,41% 579 người	Đạt
15	Số lao động được tạo việc làm mới	người	6.400 người	6.400 người	Đạt
16	Tỷ lệ dân số tham gia Bảo hiểm y tế - Bảo hiểm y tế: - Bảo hiểm xã hội tự nguyện:	%	96,59% 2.630 người	96,60% 3.540 người	Đạt
17	Tỷ lệ trẻ em dưới 5 tuổi bị suy dinh dưỡng thể cân nặng (giảm còn)	%	Giảm còn 6,83%	Giảm còn 6,66%	Đạt
18	Tỷ lệ trẻ em dưới 5 tuổi bị suy dinh dưỡng thể thấp còi (giảm còn)	%	Giảm còn 11,60%	Giảm còn 10,99%	Đạt
19	Tỷ lệ thu gom, xử lý rác thải: - Tỷ lệ chất thải rắn ở đô thị được thu gom: - Tỷ lệ chất thải rắn ở nông thôn được thu gom:	%	89% 85% 65%	89% 87% 68%	Đạt

STT	Các chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2024 (NQ HĐND)	Thực hiện năm 2024	Kết quả thực hiện so với NQ
1	2	3	4	5	6
20	Tỷ lệ hộ được sử dụng nước hợp vệ sinh: - Tỷ lệ dân cư đô thị sử dụng nước sạch:	%	100% 72,01%	100% 74,1%	Đạt
21	Số phường đạt chuẩn văn minh đô thị	phường	03 phường	03 phường	Đạt
22	Giao quân nghĩa vụ quân sự đạt 100% chỉ tiêu tinh giao; Xây dựng lực lượng dân quân tự vệ phù hợp với quy mô tổ chức trong trạng thái sẵn sàng chiến đấu thường xuyên: đảm bảo 100%	%	100%	100%	Đạt
23	Số vụ phạm tội về trật tự xã hội giảm	%	Giảm 5%	Giảm 7,95%	Đạt
24	Kiểm chế sự gia tăng TNGT trên cả 03 tiêu chí	-	-	Tăng 10 vụ, giảm 5 người chết, tăng 14 người bị thương (73 vụ, 32 người chết, 58 người bị thương)	Không đạt (*)
25	Phân đấu các xã, phường đạt chuẩn tiếp cận pháp luật	xã, phường	17/17	17/17	Đạt

1.2.1. Kinh tế

a. Về công nghiệp – TTCN – làng nghề

Tập trung thực hiện nhiều biện pháp tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy phát triển công nghiệp. Tập trung kêu gọi, thu hút đầu tư, được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư 11/10 dự án (vượt chỉ tiêu UBND tỉnh, Nghị quyết HĐND giao), với diện tích hơn 71,47 ha, tổng vốn đầu tư hơn 990 tỷ đồng, trong đó có 01 dự án đi vào sản xuất. Tổng số doanh nghiệp, công ty, hợp tác xã, quỹ tín dụng đang hoạt động trên địa bàn thị xã là 682 đơn vị; khuyến khích, hướng dẫn các doanh nghiệp đầu tư trang thiết bị, mở rộng quy mô sản xuất. Triển khai thực hiện và nghiệm thu các đề án khuyến công được UBND thị xã, tỉnh phê duyệt năm 2024 đạt hiệu quả; chỉ đạo hướng dẫn các cơ sở công nghiệp nông thôn đăng ký chương trình khuyến công các cấp năm 2025; đăng ký 35 sản phẩm của 32 doanh nghiệp cơ sở tham gia bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu tỉnh Bình Định lần thứ VIII – năm 2024; được UBND tỉnh phê duyệt Đề án phát triển làng nghề truyền thống sản xuất bánh tráng, bún số 8 Tăng Long 1, phường Tam Quan Nam; công nhận “Làng nghề trồng hoa Gia An Nam”, xã Hoài Châu Bắc, đạt tiêu chí làng nghề... Giá trị sản xuất CN-TTCN và làng nghề năm 2024 ước đạt 15.445 tỷ đồng (theo giá so sánh 2010), đạt 101,58% kế

hoạch năm, tăng 1,58% so cùng kỳ (tăng 2.572,9 tỷ đồng). Tổng giá trị xuất khẩu ước đạt 241,6 triệu USD, đạt 100,6% kế hoạch năm (240 triệu USD), tăng 11,3% so cùng kỳ (217,058 triệu USD).

Công tác quản lý CCN được tăng cường ; khắc phục tồn tại, hạn chế theo các kết luận giám sát, thanh tra . Tích cực hỗ trợ hoạt động sản xuất, kinh doanh trong CCN ; đẩy nhanh tiến độ GPMB và hạ tầng các CCN ; tiếp tục đầu tư, xây dựng hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật các CCN . Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh lập đề án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 KCN Hoài Mỹ. Trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư và ban hành Quy định tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tường Sơn, xã Hoài Sơn để kêu gọi thu hút nhà đầu tư; UBND tỉnh đồng ý chủ trương thành lập Cụm công nghiệp Thành Sơn (Hoài Châu) với quy mô 65,35ha. Tập trung công tác hoàn chỉnh quy hoạch, đầu tư xây dựng và quản lý hạ tầng kỹ thuật CCN, nhất là hạ tầng giao thông, thoát nước, cây xanh... Phê duyệt phương án thu giá các dịch vụ công cộng, tiện ích trong các CCN và Khu chế biến thủy sản tập trung Tam Quan Bắc.

b. Về thương mại, dịch vụ, tài chính

Tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu thương mại, dịch vụ: ước đạt 29.324 tỷ đồng (đạt 101,2% kế hoạch năm), tăng 3.519 tỷ đồng so cùng kỳ . Đôn đốc nhà đầu tư trúng đấu giá khẩn trương thực hiện Đề án: Phố đêm Sông Lại, thị xã Hoài Nhơn. Công tác quản lý, kiểm tra, kiểm soát thị trường, chất lượng hàng hóa, vệ sinh an toàn thực phẩm, bình ổn thị trường, bảo vệ người tiêu dùng được đảm bảo. Thực hiện có hiệu quả công tác phòng cháy chữa cháy; đẩy mạnh thực hiện phong trào tiết kiệm điện.

Tổ chức thành công Ngày hội Du lịch thị xã Hoài Nhơn “La Vuông – Cao nguyên xanh vậy gọi”; số lượng đại biểu, du khách, Nhân dân về dự Ngày hội ước đạt khoảng 20.000 lượt - đây là số lượng khách kỷ lục tham gia trong một sự kiện của thị xã từ trước đến nay. Phối hợp tổ chức Giải chạy khám phá La Vuông lần thứ I năm 2024: Giải chạy có quy mô lớn nhất của khu vực miền Trung (tính đến nay) gồm 4 cự ly thi đấu: 7km, 15km, 35km và 55km, số lượng vận động viên tham gia 1.034 người. Tăng cường chỉ đạo hoạt động Tổ Thuyết minh du lịch thị xã và các xã, phường; tổ chức Hội nghị triển khai các quy định pháp luật trên lĩnh vực lưu trú du lịch; Hội nghị tập huấn kỹ năng thuyết minh du lịch; Hội nghị tập huấn kỹ năng thiết kế, xây dựng chương trình du lịch. Ban hành Quy chế quản lý, bảo vệ và khai thác bãi biển, ven sông, suối, hồ, thác nước trong hoạt động du lịch trên địa bàn thị xã.

Tài chính – ngân sách: Đẩy mạnh thực hiện đồng bộ các giải pháp chống thất thu và đôn đốc thu nộp NSNN (trong đó tập trung nguồn thu tiền sử dụng đất); giải ngân vốn đầu tư công năm 2024:

- Ước tổng thu NSNN phát sinh trên địa bàn năm 2024: 1.165,828 tỷ đồng, đạt 152% so dự toán, bằng 132% so cùng kỳ. Trong đó, thu cân đối chi thường xuyên 420,044 tỷ đồng, đạt 132% so dự toán, bằng 114% so cùng kỳ;

thu tiền sử dụng đất 745,784 tỷ đồng, đạt 166% so dự toán, bằng 145% so cùng kỳ.

- Ước tổng chi ngân sách năm 2024: 1.879,518 tỷ đồng, đạt 150% dự toán năm và bằng 108% so cùng kỳ. Trong đó: Chi đầu tư phát triển: 787,989 tỷ đồng, đạt 165% so dự toán và bằng 126% so cùng kỳ; Chi thường xuyên: 915,206 triệu đồng, đạt 122% so dự toán và bằng 119% so với cùng kỳ.

Về giải ngân vốn các chương trình mục tiêu và vốn đầu tư công:

- Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững ước thực hiện năm 2024: 12.193,93 triệu đồng/12.605,53 triệu đồng, đạt tỷ lệ 96,73% kế hoạch (Trong đó: vốn TW: 10.722,39 triệu đồng/ 10.901,99 triệu đồng, đạt tỷ lệ 98,35%, vốn Ngân sách tỉnh: 1.471,54 triệu đồng /1.703,54 triệu đồng, đạt tỷ lệ 86,38% kế hoạch). Lý do, địa phương không còn đối tượng điều tra thực hiện thu thập, cập nhật, chỉnh sửa, tổng hợp thông tin về người lao động phục vụ công tác quản lý lao động gắn với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư đối với Dự án 4 - Tiểu dự án 3: Hỗ trợ việc làm bền vững; đồng thời, qua rà soát đã hết các nhiệm vụ chi trong năm 2024.

- Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới: 11.716,0 triệu đồng, đạt tỷ lệ 100% kế hoạch (Trong đó: vốn TW: 5.966,00 triệu đồng, vốn Ngân sách tỉnh 5.750,00 triệu đồng)

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình, ước thực hiện giải ngân vốn đầu tư công năm 2024: 891,193 tỷ đồng, đạt 100% kế hoạch; trong đó, vốn thanh toán tại Kho bạc tỉnh 103,204 tỷ đồng, đạt 100% kế hoạch; vốn thanh toán tại kho bạc thị xã 787,989 tỷ đồng, đạt 100% kế hoạch.

c. Về đầu tư phát triển, quản lý quy hoạch, xây dựng và đô thị

Tiếp tục triển khai thực hiện đồng bộ, hiệu quả các Chương trình, kế hoạch về phát triển đô thị, các giải pháp xây dựng thị xã Hoài Nhơn đạt chuẩn đô thị loại III đạt nhiều kết quả.

Công tác quy hoạch, quản lý và thực hiện quy hoạch được tăng cường. Đến nay, quy hoạch phân khu phủ kín 100%. UBND tỉnh đã phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định đến năm 2035 tại Quyết định số 3572/QĐ-UBND ngày 14/10/2024. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ các đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 và các quy hoạch chi tiết.

Triển khai lập điều chỉnh tổng thể đồ án quy hoạch chung xây dựng thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định đến năm 2035 (UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ tại Quyết định số 3034/QĐ-UBND ngày 26/8/2024); lập điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị Hoài Nhơn đến năm 2045 (Văn bản số 3348/UBND-KT ngày 27/5/2024 của UBND tỉnh); lập đề án công nhận thị xã Hoài Nhơn là đô thị loại III (Văn bản số 7835/UBND-KT ngày 04/10/2024 của UBND tỉnh). Phê duyệt 17 nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng các công trình dự án; 29 đồ án quy hoạch chi tiết trên địa bàn thị xã; cung cấp thông tin quy hoạch 1.626 trường hợp của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn thị xã, so cùng kỳ năm 2023 tăng 261 trường hợp.

Tỷ lệ dân cư đô thị sử dụng nước sạch trên địa bàn thị xã đến nay là 74,1% (tương ứng 115.478/155.836 người), đạt tỷ lệ 102,78% so với chỉ tiêu tỉnh giao (chỉ tiêu giao 72,1%) nhưng chưa đạt chỉ tiêu UBND thị xã giao 75,2%. Trình UBND tỉnh xin chủ trương đầu tư xây dựng dự án cấp nước sinh hoạt phường Hoài Đức và các xã phía bắc thị xã theo hình thức đầu tư công; ban hành Quyết định phân vùng cấp nước sạch trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn đến năm 2025 và giai đoạn 2025 – 2030.

Triển khai kiểm tra, theo dõi, đôn đốc các xã, phường thực hiện Quyết định số 1784/QĐ-UBND ngày 23/5/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kế hoạch bê tông giao thông nông thôn năm 2023 và Quyết định số 2971/QĐ-UBND ngày 19/8/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch bê tông hóa giao thông nông thôn năm 2023, kết quả xây dựng mới 49,567 km/53,242km, đạt 93,09%; sửa chữa, mở rộng 11,225km/12,334km, đạt 91%. Thực hiện Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kế hoạch bê tông hóa giao thông nông thôn năm 2024 (triển khai trong năm 2024 và 2025), kết quả xây dựng mới 15,816km/36,324km, đạt 43,5% (ước thực hiện năm 2024 đạt 60,2%); sửa chữa, mở rộng 0,952km/18,375km, đạt 5,1% (ước thực hiện năm 2024 đạt 25%).

Công tác quản lý trật tự đô thị và trật tự xây dựng được tăng cường ; tập trung thực hiện Kế hoạch xử lý lấn, chiếm đất đai, trật tự xây dựng và trật tự đô thị trên địa bàn thị xã, Kế hoạch xây dựng tuyến phố văn minh đô thị giai đoạn 2023 – 2025 trên địa bàn thị xã . Chỉ đạo đẩy mạnh công tác kiểm tra trật tự xây dựng, các trường hợp vi phạm lấn chiếm vỉa hè, lòng, lề đường làm nơi mua bán tại các khu vực công cộng, các tuyến đường Quốc lộ, tỉnh lộ và đường nội thị . Kiểm tra, giám sát, thực hiện hợp đồng 02 dịch vụ công đô thị: chăm sóc, bảo dưỡng công viên, hoa viên và duy tu, bảo dưỡng hệ thống điện chiếu sáng công cộng, điện trang trí trên địa bàn thị xã, đảm bảo hoạt động ổn định và hiệu quả.

Triển khai thực hiện 306 dự án, trong đó có 127 dự án thuộc danh mục Nghị quyết Hội đồng nhân dân thị xã được bố trí vốn thực hiện; hoàn thành 39 dự án và khởi công mới 21 dự án.

d. Về sản xuất nông, lâm, thủy sản, quản lý tài nguyên và môi trường

Giá trị sản xuất ngư – nông – lâm nghiệp (giá so sánh 2010) ước đạt 6.002,9 tỷ đồng, đạt 100% kế hoạch năm, tăng 3,17% so cùng kỳ.

Về thủy sản: Tổng sản lượng khai thác nuôi trồng thủy sản năm 2024 ước đạt 72.597 tấn, đạt 100,8% kế hoạch, tăng 901 tấn so cùng kỳ. Trong đó: Sản lượng hải sản khai thác ước đạt 70.818 tấn, đạt 101% kế hoạch, tăng 1.318 tấn so cùng kỳ (trong đó, cá ngừ đại dương 9.510 tấn, tăng 10 tấn so cùng kỳ). Sản lượng nuôi trồng thủy sản đạt 1.679 tấn, đạt 89,5% kế hoạch, giảm 375,1 tấn so cùng kỳ . Toàn thị xã có 2.498 tàu, tăng 180 chiếc so cùng kỳ; trong đó: 2.088 chiếc có chiều dài từ 15m trở lên, 410 chiếc dưới 15 mét. Thực hiện Quyết định số 48/2010/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ; từ đầu năm đến nay, phối hợp thẩm định 4.500 hồ sơ đề nghị hỗ trợ của ngư dân (năm 2023: 3.454 hồ sơ, năm 2024: 1.046 hồ sơ); đã chi hỗ trợ 3.454 hồ sơ/240,087 tỷ đồng. Từ đầu năm đến nay có 04 tàu cá chìm hoàn toàn trên biển, giảm 03 tàu so cùng kỳ, 06 ngư dân

chết và mất tích trên biển, giảm 02 người so cùng kỳ. Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm các giải pháp chống khai thác bất hợp pháp, không báo cáo và không theo quy định (IUU).

Về trồng trọt, thủy lợi: Diện tích gieo trồng cây hàng năm 16.385,4 ha, đạt 98,41% so kế hoạch, giảm 273,5 ha so cùng kỳ; tổng sản lượng lương thực 83.389 tấn, đạt 101,7% kế hoạch năm, tăng 1.095 tấn so cùng kỳ. Trong đó: sản lượng lúa đạt 73.943,6 tấn, đạt 102,4% kế hoạch, tăng 1.135 tấn so cùng kỳ. Tổng diện tích chuyển đổi cơ cấu cây trồng, mùa vụ: chuyển đổi cây trồng cạn 338,5/453,8 ha, đạt 74,6% kế hoạch; chuyển đổi sản xuất 3 vụ sang 02 vụ 1.412,4/1.411,8 ha, đạt 100% kế hoạch. Thực hiện 23 mô hình khuyến nông tỉnh, thị xã năm 2024 đạt hiệu quả. Triển khai kế hoạch kiên cố hóa 15,38 km kênh mương năm 2024; đề nghị hỗ trợ sản phẩm dịch vụ công ích thủy lợi năm 2024, với diện tích 8.794,91 ha.

Về chăn nuôi - thú y: Đàn vật nuôi phát triển ổn định. Triển khai, tiêm vaccine lở mồm long móng trâu, bò, Cúm gia cầm, Viêm da nổi cục. Đôn đốc đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung tại phường Hoài Tân.

Về lâm nghiệp: Khai thác gỗ rừng trồng ước đạt 847 ha, tăng 144 ha so năm 2023; sản lượng ước đạt 76.230 m³, tăng 12.960 m³ so năm 2023, đạt 100% kế hoạch. Trồng rừng sau khai thác đạt 100%. Tỷ lệ độ che phủ rừng 49%, đạt 100% kế hoạch năm. Thực hiện kế hoạch trồng một tỷ cây xanh đến nay trồng được 263,85ha, đạt 45,98% kế hoạch năm, tiếp tục hướng dẫn các địa phương thực hiện trồng cây xanh trong mùa mưa.

Về quản lý kinh tế tập thể: Chỉ đạo xây dựng Kế hoạch phát triển kinh tế tập thể, hợp tác xã; tổ chức đại hội thường niên và thành lập các hợp tác xã mới đúng quy định.

Về xây dựng nông thôn mới: Kiện toàn Tổ Công tác giúp việc Ban Chỉ đạo các Chương trình mục tiêu quốc gia thị xã Hoài Nhơn thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giai đoạn 2023-2025, Văn phòng nông thôn mới thị xã. Tỉnh công nhận xã Hoài Châu Bắc đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao năm 2023. Xã Hoài Châu, Hoài Mỹ phấn đấu đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao năm 2024. Kiện toàn Hội đồng đánh giá, phân hạng sản phẩm OCOP thị xã Hoài Nhơn năm 2024 và ban hành kế hoạch phát triển sản phẩm OCOP thị xã Hoài Nhơn từ năm 2024-2025.

Chương trình mỗi xã một sản phẩm OCOP tiếp tục được triển khai đến các doanh nghiệp, cơ sở, hộ sản xuất... Trong năm 2024, tổ chức đánh giá, phân hạng 41 sản phẩm, hiện có 30/41 sản phẩm đã hoàn thiện hồ sơ đạt 50 điểm trở lên còn 11 sản phẩm tiếp tục hoàn thiện, trong đó có các sản phẩm đặc trưng như các loại bánh tráng, dầu dừa tinh khiết dự kiến đạt tiêu chuẩn 4 sao.

Phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn: Kiện toàn Ban Chỉ huy Phòng, chống thiên tai - Tìm kiếm cứu nạn và Phòng thủ dân sự và phê duyệt phương án phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn năm 2024. Chỉ đạo xã,

phương thực hiện rà soát, cập nhật dữ liệu thông tin hộ dân và phương châm bốn tại chỗ trên phần mềm trực tuyến Quản lý thiên tai tỉnh Bình Định.

Khoa học công nghệ: Thực hiện đảm bảo các danh mục, đề án, phương án chương trình Khoa học và công nghệ năm 2024.

Nước sạch vệ sinh môi trường nông thôn: Tổng số hộ dân nông thôn 17.273 hộ, số hộ được sử dụng nước hợp vệ sinh là 17.273 hộ, đạt 100 %; trong đó, số hộ sử dụng nước từ công trình cấp nước tập trung là 5.635 hộ, chiếm 32,6%, tăng 3,9% so cùng kỳ.

Về tài nguyên - môi trường và phát triển quỹ đất:

Chú trọng công tác quản lý nhà nước về đất đai, môi trường, khoáng sản. Triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024. Trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030. Triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025; Kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn thị xã. Cấp mới 1.383 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tăng 631 giấy so cùng kỳ. Giao đất ở và tái định cư 257 trường hợp, diện tích 33.596,3m², tăng 63 trường hợp so cùng kỳ. Tập trung thực hiện nghiêm túc kế hoạch xử lý lấn, chiếm đất đai, trật tự xây dựng và trật tự đô thị trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn tại Quyết định số 14292/QĐ-UBND ngày 09/8/2023 của Chủ tịch UBND thị xã, ước năm 2024: xử lý 2.024/1.983 trường hợp (đạt 102,1% chỉ tiêu tỉnh giao); với tổng số tiền xử phạt khoảng 22,5 tỷ đồng.

Tổ chức thành công Lễ Mit-tinh hưởng ứng Ngày môi trường thế giới (05 tháng 6), tháng hành động vì môi trường năm 2024, tại Khu Di tích trận tập kích Trụ sở ngụy quyền năm 1961, thôn Túy Thạnh, xã Hoài Sơn, với khoảng 520 người tham gia dự Lễ. Cấp giấy phép môi trường cho 02 dự án. Đẩy nhanh tiến độ thu gom, xử lý rác thải trên địa bàn, ước cuối năm tỉ lệ thu gom chất thải rắn: đô thị đạt 87%/85% so NQ HĐND, nông thôn đạt 68%/65% so NQ HĐND. Hoàn thành GPMB năm 2024: 75/99 công trình, đạt 75,7% (KH 50%), đạt chỉ tiêu tỉnh và thị xã giao. Công tác phát triển quỹ đất được quan tâm, chú trọng, ước cuối năm phê duyệt trên 700 phương án, với tổng kinh phí bồi thường trên: 534 tỷ đồng, đạt 50% so cùng kỳ (giảm 534 tỷ đồng); diện tích thu hồi trên 90 ha để phục vụ phát triển hạ tầng giao thông, cụm công nghiệp, khu đô thị và tạo quỹ đất đầu giá.

1.2.2. Văn hóa – xã hội

a. Giáo dục và đào tạo

Chất lượng giáo dục được duy trì và giữ vững. Phối hợp tổ chức kỳ thi tốt nghiệp THPT trên địa bàn an toàn, hiệu quả. Kết quả thi vào lớp 10 công lập năm trong top dẫn đầu của tỉnh. Đến nay, có 57/61 trường công lập đạt chuẩn quốc gia, đạt 93,4% (Trong đó, có 51 trường đạt mức độ 2 và 06 trường đạt mức độ 1). Tăng cường công tác quản lý hoạt động dạy thêm, học thêm ngoài trường. Tổ chức các Hội thi cho giáo viên, học sinh cấp thị xã và tham gia các Hội thi cấp tỉnh, Bộ Giáo dục và Đào tạo tổ chức đạt kết quả cao.

b. Văn hoá - thông tin, thể dục - thể thao, du lịch

Tập trung công tác tuyên truyền các ngày lễ, kỷ niệm, nhất tổ chức thành công Chương trình nghệ thuật và bắn pháo hoa đêm Giao thừa đón Tết Giáp Thìn. Chất lượng Gia đình văn hóa, thôn, khu phố văn hóa được giữ vững và nâng cao. Tập trung chỉ đạo thực hiện Phong trào xây dựng thị xã Hoài Nhơn “Sáng, xanh, sạch, đẹp, an toàn, văn minh”. Đẩy mạnh chỉ đạo công tác chuyển đổi số. Ban hành Kế hoạch triển khai các nhiệm vụ xây dựng đô thị thông minh thị xã giai đoạn 2024 - 2025, định hướng đến năm 2030.

Tổ chức triển khai chấn chỉnh các hoạt động quảng cáo sai quy định, lần chiếm vỉa hè. Năm 2024, Đội KTLN 814 và 178 đã tiến hành kiểm tra 13 lượt đối với 73 cơ sở (karaoke, trò chơi điện tử công cộng, di tích, cơ sở lưu trú, thể thao ...), tất cả các cơ sở chấp hành tốt các quy định của pháp luật.

Công tác bảo tồn và phát huy di tích lịch sử được quan tâm. Tổ chức thành công Lễ đón nhận Bằng xếp hạng di tích lịch sử cấp tỉnh Chiến thắng Đồi Thường và phát động phong trào Tết trồng cây; Lễ kỷ niệm 60 năm Di tích Bãi biển Lộ Diêu - Nơi cập bến Tàu không số chi viện vũ khí vào khu V. Triển khai Kế hoạch quản lý, trùng tu, tôn tạo, phục dựng, phát huy giá trị các di tích trên địa bàn giai đoạn 2023-2025, định hướng đến năm 2030. Phối hợp xây dựng hồ sơ khoa học và đề nghị xếp hạng Di tích theo quy định (02 hồ sơ di tích đang chuẩn bị xếp hạng công nhận, kiến nghị xây dựng 3 hồ sơ). Phối hợp Ban Tuyên giáo Thị ủy hoàn thiện dự thảo Đề cương trưng bày Nhà Lưu niệm Chi bộ Cửu Lợi.

Phong trào văn nghệ, thể dục thể thao được duy trì thường xuyên. Tổ chức thành công các Hội thi, Hội diễn, Liên hoan văn hóa, văn nghệ; giải thể dục, thể thao cấp thị xã theo kế hoạch. Trong đó, nổi bật là: Đêm “Võ đài xứ Hoài” mừng Đảng, mừng Xuân; Giải Đua thuyền truyền thống trên sông Lại Giang thị xã Hoài Nhơn lần thứ I; Hội thi “Giọng hát hay thị xã Hoài Nhơn”. Ban hành kế hoạch tổ chức Đại hội Thể dục thể thao xã, phường và Đại hội Thể dục thể thao thị xã Hoài Nhơn lần thứ IX năm 2025. Tham gia các hội diễn, hội thi, giải đấu thể thao cấp tỉnh đạt thành tích cao.

Công tác truyền thanh được chú trọng đầu tư cả về trang thiết bị và chuyên môn. Đăng ký sử dụng Nền tảng hỗ trợ quản lý bảo đảm an toàn hệ thống thông tin theo cấp độ; triển khai lắp đặt hệ thống truyền thanh công nghệ thông tin – viễn thông cho 9 xã, phường.

c. Công tác chăm sóc sức khỏe

Công tác phòng, chống dịch bệnh tiếp tục được quan tâm chỉ đạo và giám sát chặt chẽ. Đến 31/10/2024, có 282 ca/28 ổ dịch sốt xuất huyết; không có trường hợp tử vong. Tổ chức kiểm tra liên ngành về an toàn thực phẩm 135 cơ sở, xử lý vi phạm hành chính 01 cơ sở, số tiền 750.000 đồng; Kiểm tra hành nghề khám bệnh, chữa bệnh, thẩm mỹ, Spa, kinh doanh thuốc, mỹ phẩm và thực phẩm chức năng 17 cơ sở, xử lý vi phạm hành chính 01 cơ sở, số tiền 7.500.000 đồng. Phối hợp với Công ty TNHH Bệnh viện Mắt Tây Nam, Hội đồng hương thị xã Hoài Nhơn tại thành phố Hồ Chí Minh khám bệnh, mổ mắt và cấp thuốc miễn phí cho 440 bệnh nhân nghèo, người có hoàn cảnh khó khăn.

d. Chính sách xã hội

Nhân dịp Tết Giáp Thìn, lãnh đạo các cấp, các tổ chức và nhà hảo tâm đã thăm, tặng 66.177 suất quà, trị giá khoảng 22 tỷ đồng cho các đối tượng gia đình chính sách và bảo trợ xã hội. Tổ chức thăm và tặng quà các gia đình chính sách, người có công nhân dịp các ngày lễ, kỷ niệm lớn của đất nước, tỉnh, thị xã. Công tác chính sách người có công, bảo trợ xã hội luôn được quan tâm kịp thời. Tập trung chỉ đạo rà soát, thẩm định các trường hợp người có công với cách mạng và thân nhân có hồ sơ tồn đọng. Phối hợp tổ chức Lễ công bố Quyết định và trao Bằng “Tổ quốc ghi công” cho 06 liệt sĩ; Lễ bàn giao di vật, kỷ vật của liệt sĩ, bộ đội đi B cho thân nhân và gia đình liệt sĩ trên địa bàn.

Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững năm 2024 đạt kết quả. Triển khai “Đợt thi đua cao điểm 200 ngày toàn dân chung tay xây dựng thị xã Hoài Nhơn không còn hộ nghèo; không còn nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo (07/8/2024 – 28/3/2025)” đạt một số kết quả quan trọng và cơ bản xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo. Cuối năm 2024 thị xã Hoài Nhơn có tỷ lệ giảm nghèo đa chiều đạt 2,41%, trong đó, không còn hộ nghèo, vượt Nghị quyết HĐND thị xã đề ra (NQ: tỷ lệ giảm nghèo đa chiều 1,41%, trong đó, tỷ lệ giảm hộ nghèo 0,76%).

Công tác đào tạo nghề, giải quyết việc làm và xuất khẩu lao động đạt kết quả cao so chỉ tiêu giao. Tăng cường triển khai các hoạt động chăm sóc, bảo vệ trẻ em và bình đẳng giới. Tổ chức hiến máu tình nguyện 04 đợt, thu về 1.694/1.400 đơn vị máu, đạt 121% chỉ tiêu tỉnh giao. Tỷ lệ dân số tham gia BHYT ước cả năm 2024 đạt 96,59% (kế hoạch 96,59%); đến 31/10/2024, số người tham gia BHXH tự nguyện: 3.271/2.630 người, đạt 124,4% kế hoạch, ước đến hết năm 2024: 3.540/2.630 người, đạt 134,60%.

Phần II

KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024

2.1. Kết quả thực hiện công trình dự án năm 2024

Căn cứ Quyết định số 720/QĐ-UBND ngày 05/3/2024 của UBND tỉnh Bình Định về phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Hoài Nhơn với những chỉ tiêu như sau:

Bảng 1: Kết quả thực hiện KHSDĐ năm 2024 của thị xã Hoài Nhơn theo công trình

TT	Các chỉ tiêu theo KHSDĐ 2024	Tổng KH 2024		Đã thực hiện năm 2024		Tỷ lệ đạt		Chuyển sang năm 2025		Huỷ bỏ hoặc chuyển giai đoạn sau	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng (%)	Diện tích (%)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Tổng công trình đăng ký (Biểu 10 CH)	235	1.669,89	58	99,76	24,68	5,97	128	1.354,84	49	215,29
1.1	Công trình thuộc đối tượng nhà nước thu hồi đất	210	1.617,41	39	66,66	18,57	4,12	124	1.349,06	47	201,69
1.2	Công trình thuộc đối tượng chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất	25	52,48	19	33,10	76,00	63,07	4	5,78	2	13,60
2	Công trình thuộc đối tượng nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng	194	1.593,72	38	66,59	19,59	4,18	109	1.325,44	47	201,69
3	Công trình có sử dụng đất trồng lúa	99	266,47	18	20,85	18,18	7,83	62	193,35	19	52,27
4	Công trình có sử dụng đất rừng phòng hộ	3	22,79					2	2,82	1	19,97
5	Công trình có sử dụng đất rừng sản xuất	46	553,72	1	0,01	2,17	0,00	38	523,62	7	30,09

Theo bảng trên, kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo danh mục công trình sử dụng đất của thị xã Hoài Nhơn như sau:

+ Số công trình đăng ký theo kế hoạch sử dụng đất năm 2024 là 235 công trình với tổng diện tích 1.669,89 ha, kết quả thực hiện đến 31/12/2024 là 58 công trình, diện tích 99,76 ha đạt 24,68% theo số lượng công trình và 5,97% theo diện tích;

+ Số công trình năm 2024 chưa thực hiện và được đưa vào kế hoạch năm 2025 là 128 công trình, diện tích 1.354,84 ha;

+ Số công trình năm 2024 chưa thực hiện và không đưa vào kế hoạch năm 2025 là 49 công trình, diện tích 215,29 ha.

Bảng 2: Kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo đơn vị hành chính của thị xã Hoà Ninh

TT	Đơn vị hành chính	Theo kế hoạch được duyệt KH2024		Đã thực hiện năm 2024		Tỷ lệ hoàn thành		Chuyển sang năm 2025		Hủy bỏ hoặc chuyển sang giai đoạn sau	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng (%)	Diện tích (%)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan	14	23,40	3	4,43	21,43	18,93	6	14,14	5	4,83
2	Phường Hoà Thanh	11	33,97	3	4,44	27,27	13,07	6	25,23	2	4,30
3	Xã Hoà Sơn	17	157,62	3	1,77	17,65	1,12	10	140,85	4	15,00
4	Phường Hoà Thanh Tây	20	61,11	3	2,20	15,00	3,60	15	58,42	2	0,49
5	Phường Bồng Sơn	36	126,48	11	17,96	30,56	14,20	15	56,17	10	52,35
6	Xã Hoà Châu	5	15,04	2	4,32	40,00	28,72	2	10,32	1	0,40
7	Phường Hoà Xuân	10	39,28	4	7,37	40,00	18,77	4	21,46	2	10,45
8	Phường Hoà Hảo	12	45,50	2	2,03	16,67	4,46	9	43,07	1	0,40
9	Xã Hoà Châu Bắc	9	20,54	3	2,17	33,33	10,56	3	8,11	3	10,26
10	Phường Tam Quan Nam	8	11,96	4	3,10	50,00	25,92	3	8,46	1	0,40
11	Phường Tam Quan Bắc	16	127,53	4	15,89	25,00	12,46	8	102,74	4	8,90
12	Xã Hoà Hải	8	43,01	1	1,10	12,50	2,56	6	32,36	1	9,55
13	Phường Hoà Tân	18	135,22	5	17,51	27,78	12,95	12	114,73	1	2,98
14	Xã Hoà Phú	12	11,43	4	4,80	33,33	42,01	3	6,06	5	0,57
15	Phường Hoà Hương	9	35,49	2	2,11	22,22	5,95	6	21,28	1	12,10
16	Xã Hoà Mỹ	18	733,68	1	2,00	5,56	0,27	13	679,63	4	52,05
17	Phường Hoà Đức	12	48,64	3	6,56	25,00	13,49	7	11,82	2	30,26
	Tổng Cộng	235	1.669,89	58	99,76	24,68	5,97	128	1.354,84	49	215,29

Ghi chú: Danh mục các công trình, dự án thực hiện năm 2024 tại Phụ biểu 01; Danh mục các công trình, dự án không thực hiện năm 2024 và chuyển sang năm 2025 tại Phụ biểu 05; Danh mục các công trình, dự án không thực hiện năm 2024 và hủy bỏ tại Phụ biểu 06

2.2. Kết quả thực hiện công trình dự án thuộc đối tượng thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2024

Trong năm 2024, công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng là 194 công trình với diện tích 1.593,72 ha, đã được thực hiện 38 công trình với diện tích 66,59 ha, đạt 19,59% theo công trình và đạt 4,18% theo diện tích; chuyển năm 2025 thực hiện 109 công trình với diện tích 1.325,44 ha; bỏ không thực hiện 47 công trình, với diện tích 201,69 ha. Cụ thể như sau:

Bảng 3: Tổng hợp danh mục công trình, dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện năm 2024

TT	Đơn vị hành chính	Theo kế hoạch được duyệt KH2024		Đã thực hiện năm 2024		Tỷ lệ hoàn thành		Chuyển sang năm 2025		Huỷ bỏ hoặc chuyển sang giai đoạn sau	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng (%)	Diện tích (%)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan	12	21,34	2	2,43	16,67	11,39	5	14,08	5	4,83
2	Phường Hoài Thanh	9	31,91	2	2,44	22,22	7,65	5	25,17	2	4,30
3	Xã Hoài Sơn	15	144,07	2	0,82	13,33	0,57	10	140,85	3	2,40
4	Phường Hoài Thanh Tây	16	52,11	2	0,20	12,50	0,38	12	51,42	2	0,49
5	Phường Bồng Sơn	33	122,38	10	15,96	30,30	13,04	13	54,07	10	52,35
6	Xã Hoài Châu	4	13,72	1	3,00	25,00	21,87	2	10,32	1	0,40
7	Phường Hoài Xuân	5	28,95	1	2,14	20,00	7,39	2	16,36	2	10,45
8	Phường Hoài Hào	10	43,38	1	0,03	10,00	0,07	8	42,95	1	0,40
9	Xã Hoài Châu Bắc	7	17,54	2	0,17	28,57	0,97	3	8,11	2	9,26
10	Phường Tam Quan Nam	6	10,24	3	1,45	50,00	14,16	2	8,39	1	0,40
11	Phường Tam Quan Bắc	14	125,35	3	13,89	21,43	11,08	7	102,56	4	8,90
12	Xã Hoài Hải	7	41,91					6	32,36	1	9,55
13	Phường Hoài Tân	14	118,90	4	15,51	28,57	13,04	9	100,41	1	2,98
14	Xã Hoài Phú	10	10,51	2	3,88	20,00	36,93	3	6,06	5	0,57
15	Phường Hoài Hương	6	33,32	1	0,11	16,67	0,33	4	21,11	1	12,10
16	Xã Hoài Mỹ	16	731,53					12	679,48	4	52,05
17	Phường Hoài Đức	10	46,57	2	4,56	20,00	9,79	6	11,75	2	30,26
	Tổng Cộng	194	1.593,72	38	66,59	19,59	4,18	109	1.325,44	47	201,69

Ghi chú: Danh mục các công trình, dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện trong năm 2024 tại Phụ biểu 02.

2.3. Kết quả thực hiện công trình dự án sử dụng đất lúa năm 2024

Trong năm 2024 dự án có sử dụng đất lúa đã thực hiện 18/99 công trình với diện tích 20,85/266,47 ha, đạt 18,18% theo công trình và đạt 7,83% theo diện tích; chuyển năm 2025 thực hiện 62 công trình với diện tích 193,35 ha; bỏ không thực hiện 19 công trình, với diện tích 52,27 ha.

Bảng 4: Tổng hợp danh mục công trình, dự án sử dụng đất lúa thực hiện năm 2024

TT	Đơn vị hành chính	Theo kế hoạch được duyệt KH2024		Đã thực hiện năm 2024		Tỷ lệ hoàn thành		Chuyển sang năm 2025		Huỷ bỏ hoặc chuyển sang giai đoạn sau	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng (%)	Diện tích (%)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan	7	10,60	1	0,74	14,29	6,98	3	8,22	3	1,64
2	Phường Hoài Thanh	4	7,40	2	0,90	50,00	12,16	1	5,80	1	0,70
3	Xã Hoài Sơn	11	18,91					9	18,13	2	0,78
4	Phường Hoài Thanh Tây	6	5,03	1	0,07	16,67	1,39	5	4,96		
5	Phường Bồng Sơn	13	25,81	3	5,66	23,08	21,93	7	13,85	3	6,30
6	Xã Hoài Châu	3	7,13	1	0,80	33,33	11,22	2	6,33		
7	Phường Hoài Xuân	4	14,85	2	1,05	50,00	7,05	1	8,75	1	5,05
8	Phường Hoài Hào	6	6,32	1	0,03	16,67	0,47	5	6,29		

TT	Đơn vị hành chính	Theo kế hoạch được duyệt KH2024		Đã thực hiện năm 2024		Tỷ lệ hoàn thành		Chuyển sang năm 2025		Huỷ bỏ hoặc chuyển sang giai đoạn sau	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng (%)	Diện tích (%)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
9	Xã Hoài Châu Bắc	3	7,90					2	3,48	1	4,42
10	Phường Tam Quan Nam	3	6,25	1	0,72	33,33	11,52	2	5,53		
11	Phường Tam Quan Bắc	8	21,95	1	9,26	12,50	42,19	6	11,47	1	1,22
12	Xã Hoài Hải					#DIV/0!	#DIV/0!				
13	Phường Hoài Tân	6	6,24	2	0,36	33,33	5,77	3	3,85	1	2,03
14	Xã Hoài Phú	7	5,66	2	0,64	28,57	11,26	3	4,99	2	0,03
15	Phường Hoài Hương	3	5,61					2	1,88	1	3,73
16	Xã Hoài Mỹ	10	87,11					8	84,90	2	2,21
17	Phường Hoài Đức	5	29,71	1	0,63	20,00	2,12	3	4,92	1	24,16
	Tổng Cộng	99	266,47	18	20,85	18,18	7,83	62	193,35	19	52,27

Ghi chú: Danh mục các công trình, dự án sử dụng đất lúa thực hiện trong năm 2024 tại Phụ biểu 03.

2.4. Kết quả thực hiện công trình dự án sử dụng đất rừng phòng hộ năm 2024

Trong năm 2024, công trình, dự án có sử dụng đất rừng phòng hộ theo kế hoạch là 03 công trình với diện tích 22,79 ha và chưa thực hiện trong năm 2024; chuyển sang năm 2025 thực hiện 02 công trình với diện tích 2,82 ha.

Bảng 5: Tổng hợp công trình sử dụng đất rừng phòng hộ năm 2024

TT	Đơn vị hành chính	Theo kế hoạch được duyệt KH2024		Đã thực hiện năm 2024		Tỷ lệ hoàn thành		Chuyển sang năm 2025		Huỷ bỏ hoặc chuyển sang giai đoạn sau	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng (%)	Diện tích (%)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Xã Hoài Mỹ	3	22,79					2	2,82	1	19,97
	Tổng Cộng	3	22,79					2	2,82	1	19,97

Ghi chú: Danh mục các công trình, dự án sử dụng đất rừng phòng hộ thực hiện trong năm 2024 tại Phụ biểu 03.

2.5. Kết quả thực hiện công trình dự án sử dụng đất rừng sản xuất năm 2024

Trong năm 2024, công trình, dự án có sử dụng đất rừng sản xuất theo kế hoạch là 46 công trình với diện tích 553,72 ha; thực hiện trong năm 2024 được 01 công trình với diện tích 0,01ha; chuyển sang năm 2025 thực hiện 38 công trình với diện tích 523,62ha.

Bảng 6: Tổng hợp công trình sử dụng đất rừng sản xuất năm 2024

TT	Đơn vị hành chính	Theo kế hoạch được duyệt KH2024	Đã thực hiện năm 2024	Tỷ lệ hoàn thành	Chuyển sang năm 2025	Huỷ bỏ hoặc chuyển sang giai đoạn sau
----	-------------------	---------------------------------	-----------------------	------------------	----------------------	---------------------------------------

		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng (%)	Diện tích (%)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
2	Phường Hoài Thanh	2	13,38					2	13,38		
3	Xã Hoài Sơn	4	30,02					3	17,87	1	12,15
4	Phường Hoài Thanh Tây	6	23,02					6	23,02		
5	Phường Bồng Sơn	5	8,34					2	0,10	3	8,24
7	Phường Hoài Xuân	1	1,56					1	1,56		
8	Phường Hoài Hào	4	23,58					4	23,58		
9	Xã Hoài Châu Bắc	1	1,00							1	1,00
12	Xã Hoài Hải	2	9,88					2	9,88		
13	Phường Hoài Tân	6	85,79					6	85,79		
16	Xã Hoài Mỹ	11	352,44					9	343,74	2	8,70
17	Phường Hoài Đức	4	4,71	1	0,01	25,00	0,21	3	4,70		
	Tổng Cộng	46	553,72	1	0,01	2,17	0,00	38	523,62	7	30,09

Ghi chú: Danh mục các công trình, dự án sử dụng đất rừng sản xuất thực hiện trong năm 2024 tại Phụ biểu 03.

2.6. Kết quả thực hiện công trình, dự án không thuộc đối tượng thu hồi đất năm 2024

Năm 2024 trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn được xét duyệt 25 công trình Nhà nước không thu hồi đất với diện tích 52,48 ha; kết quả thực hiện 19 công trình với diện tích 33,10ha, đạt 76,0% theo công trình và 63,07% theo diện tích.

Bảng 7: Tổng hợp danh mục công trình không thu hồi đất đã thực hiện

TT	Đơn vị hành chính	Theo kế hoạch được duyệt KH2024		Đã thực hiện năm 2024		Tỷ lệ hoàn thành		Chuyển sang năm 2025		Huỷ bỏ hoặc chuyển sang giai đoạn sau	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng (%)	Diện tích (%)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan	1	2,00	1	2,00	100,00	100,00				
2	Phường Hoài Thanh	1	2,00	1	2,00	100,00	100,00				
3	Xã Hoài Sơn	2	13,55	1	0,95	50,00	7,01			1	12,60
4	Phường Hoài Thanh Tây	2	2,26	1	2,00	50,00	88,50	1	0,26		
5	Phường Bồng Sơn	1	2,00	1	2,00	100,00	100,00				
6	Xã Hoài Châu	1	1,32	1	1,32	100,00	100,00				0,00
7	Phường Hoài Xuân	4	10,23	3	5,23	75,00	51,14	1	5,00		
8	Phường Hoài Hào	1	2,00	1	2,00	100,00	100,00				
9	Xã Hoài Châu Bắc	2	3,00	1	2,00	50,00	66,67			1	1,00
10	Phường Tam Quan Nam	1	1,65	1	1,65	100,00	100,00				0,00
11	Phường Tam Quan Bắc	1	2,00	1	2,00	100,00	100,00				
12	Xã Hoài Hải	1	1,10	1	1,10	100,00	100,00				0,00
13	Phường Hoài Tân	2	2,40	1	2,00	50,00	83,33	1	0,40		0,00
14	Xã Hoài Phú	1	0,85	1	0,85	100,00	100,00				0,00
15	Phường Hoài Hương	2	2,12	1	2,00	50,00	94,34	1	0,12		0,00
16	Xã Hoài Mỹ	1	2,00	1	2,00	100,00	100,00				
17	Phường Hoài Đức	1	2,00	1	2,00	100,00	100,00				
	Tổng Cộng	25	52,48	19	33,10	76,00	63,07	4	5,78	2	13,60

Ghi chú: Danh mục các công trình, dự án không thu hồi đất thực hiện xong trong năm 2024 tại Phụ biểu 04.

2.7. Kết quả chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024

Bảng 8: Kết quả chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích CMD trong năm 2024 được Phê duyệt (ha)	Diện tích CMD trong năm 2024 đã thực hiện (ha)	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)*100
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	1.247,85	89,59	7,18
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	230,75	20,85	9,04
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	177,14	20,85	11,77
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	172,39	12,77	7,41
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	250,15	55,07	22,02
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	22,79		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	528,38	0,01	0,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	43,39	0,89	2,04
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		3,65		
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	3,65		
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	50,48	1,61	3,18

Tổng diện tích chuyển mục đích đất nông nghiệp sang phi nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt là 1.247,85 ha, đã thực hiện 89,59 ha, đạt 7,18% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt. Kết quả thực hiện kế hoạch chuyển mục đích đất nông nghiệp sang phi nông nghiệp chưa đạt được chỉ tiêu đề ra. Cụ thể:

+ Đất trồng lúa chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt là 230,75ha, đã thực hiện 20,85ha, đạt 9,04% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt;

+ Đất trồng cây hàng năm khác chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt là 172,39ha, đã thực hiện 12,77 ha, đạt 7,41% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt;

+ Đất trồng cây lâu năm chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt là 250,15ha, đã thực hiện 55,07ha, đạt 22,02 % chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt;

+ Đất rừng phòng hộ chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt là 22,79ha và chưa thực hiện trong năm 2024;

+ Đất rừng sản xuất chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt là 528,38ha, đã thực hiện 0,01ha;

+ Đất nuôi trồng thủy sản chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt là 43,39ha, đã thực hiện 0,89ha, đạt 2,04% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt;

Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt là 3,65 ha và chưa thực hiện trong năm 2024.

Chuyển đổi đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở năm 2024 được xét duyệt 50,48ha, đã thực hiện 1,61 ha, đạt 3,18% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt.

2.8. Tổng hợp kết quả thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030

Bảng 9: Kết quả chuyển mục đích sử dụng đất đã thực hiện thời kỳ 2021-2030

Đơn vị tính (ha)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích CMD trong kỳ QH 2021-2030 được Phê duyệt	Tổng Kết quả thực hiện CMD đến 31/12/2024	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)*100
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	3.131,52	751,36	23,99
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	587,87	286,44	48,72
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	513,25	270,58	52,72
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	720,45	154,88	21,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	913,00	201,97	22,12
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	80,48	1,06	1,32
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	723,94	91,29	12,61
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	103,52	15,74	15,20
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	2,25		
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		45,03	7,68	17,06
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	1,00		
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	11,52		
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	32,51	7,68	23,62

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích CMD trong kỳ QH 2021-2030 được	Tổng Kết quả thực hiện CMD đến 31/12/2024	Tỷ lệ (%)
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	133,13	14,61	10,97

Tổng diện tích chuyển mục đích đất nông nghiệp sang phi nông nghiệp trong kỳ quy hoạch 2021-2030 được xét duyệt là 3.131,52ha, đã thực hiện đến 31/12/2024 là 751,36ha, đạt 23,99% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt. Trong đó:

+ Đất trồng lúa chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp trong kỳ quy hoạch 2021-2030 được xét duyệt là 587,87ha, đã thực hiện đến 31/12/2024 là 286,44ha, đạt 48,72% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt;

+ Đất rừng phòng hộ chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp trong kỳ quy hoạch 2021-2030 được xét duyệt là 80,48ha, đã thực hiện đến 31/12/2024 là 1,06ha, đạt 1,32% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt;

+ Đất rừng sản xuất chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp trong kỳ quy hoạch 2021-2030 được xét duyệt là 723,94ha, đã thực hiện đến 31/12/2024 là 91,29ha, đạt 12,61% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt.

Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp trong kỳ quy hoạch 2021-2030 được duyệt 45,03ha, đã thực hiện đến 31/12/2024 là 7,68ha, đạt 17,06% chỉ tiêu được xét duyệt.

Chuyển đổi đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở trong kỳ quy hoạch 2021-2030 được xét duyệt 133,13ha, đã thực hiện đến 31/12/2024 là 14,61ha, đạt 10,97% chỉ tiêu chuyển mục đích được xét duyệt.

2.9. Kết quả thu hồi đất năm 2024

Tổng diện tích thu hồi đất nông nghiệp được xét duyệt năm 2024 là 1.134,33ha, đã thực hiện 54,77 ha, đạt 4,83% chỉ tiêu thu hồi đất được xét duyệt;

Tổng diện tích thu hồi đất phi nông nghiệp được xét duyệt năm 2024 là 189,99ha, đã thực hiện 9,26ha, đạt 4,87% chỉ tiêu thu hồi đất được xét duyệt.

Bảng 10: Tổng hợp kết quả thu hồi đất đã thực hiện năm 2024

Đơn vị tính (ha)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch thu hồi đất năm 2024 Phê duyệt	Kết quả thu hồi đất năm 2024 thực hiện	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)*100
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.134,33	54,77	4,83
1.1	Đất trồng lúa	LUA	230,75	19,90	8,62

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch thu hồi đất năm 2024 Phê duyệt	Kết quả thu hồi đất năm 2024 thực hiện	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)*100
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	177,14	19,90	11,23
-	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	53,61		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	199,25	8,71	4,37
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	218,74	25,27	11,55
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	22,79		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	419,41	0,01	0,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,39	0,89	2,04
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	189,99	9,26	4,87
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,01		
2.2	Đất an ninh	CAN	2,00		
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,03	0,01	0,98
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,17		
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	85,79	5,19	6,05
-	Đất giao thông	DGT	34,75	1,97	5,68
-	Đất thủy lợi	DTL	13,09	1,10	8,40
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,16		
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,05		
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,84	0,27	32,33
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,93	0,40	43,01
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,01		
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,01		
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,03		
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	34,96	0,48	1,37
-	Đất chợ	DCH	0,96	0,96	100,00
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,41		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,95	0,45	6,43
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	25,39	3,09	12,17
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	2,19	0,04	1,82

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch thu hồi đất năm 2024 Phê duyệt	Kết quả thu hồi đất năm 2024 thực hiện	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)*100
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,04		
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,26		
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	53,51	0,05	0,09
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	12,25	0,44	3,56

2.10. Kết quả khai thác đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2024

Đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp năm 2024 được xét duyệt 30,32 ha, đã thực hiện 0,45 ha, đạt 1,47% kế hoạch. Cụ thể:

Bảng 11: Kết quả khai thác đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2024

Đơn vị tính (ha)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch đưa đất CSD vào sử dụng năm 2024 Phê duyệt	Kết quả đưa đất CSD vào sử dụng năm 2024	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(4)*100
1	Đất nông nghiệp	NNP			
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	30,32	0,45	1,47
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,16		
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,50		
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,43	0,15	34,88
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	19,01	0,25	1,34
-	Đất giao thông	DGT	18,69	0,25	1,36
-	Đất thủy lợi	DTL	0,14		
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,06		
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,02		
-	Đất chợ	DCH	0,10		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,43		
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	3,79	0,04	1,09

2.11. Phân tích, đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 từng chỉ tiêu ngành, lĩnh vực sử dụng đất

Bảng 12: Kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2024

Đơn vị tính (ha)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích Kế hoạch sử dụng	Kết quả thực hiện	
				Diện	So sánh

			đất năm 2024 được duyet (ha)	tích (ha)	Tăng (+), giảm (-) (ha)	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100%
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		42.086,75	42.086,75		100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	32.931,90	34.376,58	1.444,68	104,39
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.457,37	5.741,41	284,05	105,20
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	5.087,81	5.312,09	224,27	104,41
-	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	369,54	429,33	59,78	116,18
1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNK	2.903,92	3.168,96	265,04	109,13
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.217,72	5.485,30	267,58	105,13
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	6.342,88	6.366,73	23,85	100,38
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	12.668,63	13.272,18	603,55	104,76
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	232,44	280,15	47,71	120,52
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	108,91	61,83	-47,08	56,77
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8.827,28	7.341,56	-1.485,72	83,17
2.1	Đất quốc phòng	CQP	84,74	67,41	-17,33	79,55
2.2	Đất an ninh	CAN	4,94	2,97	-1,97	60,07
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	469,89		-469,89	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	329,99	251,65	-78,34	76,26
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	11,16	8,95	-2,21	80,19
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	66,68	60,50	-6,18	90,73
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	1,52	2,48	0,96	163,39
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	235,55	47,90	-187,65	20,34
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4.109,92	3.792,80	-317,12	92,28
-	Đất giao thông	DGT	2.104,12	1.952,50	-151,63	92,79
-	Đất thủy lợi	DTL	935,85	913,13	-22,73	97,57
-	Đất cơ sở văn hóa	DVH	13,54	11,48	-2,06	84,76
-	Đất cơ sở y tế	DYT	34,36	21,59	-12,76	62,85

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện		
				Diện tích (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) (ha)	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100%
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	98,89	91,95	-6,93	92,99
-	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	35,81	33,86	-1,95	94,57
-	Đất công trình năng lượng	DNL	9,17	3,99	-5,19	43,44
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,39	1,39	0,00	99,86
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	36,20	29,76	-6,44	82,21
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	39,30	10,13	-29,17	25,78
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,32	14,35	0,03	100,20
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	764,52	698,82	-65,70	91,41
-	Đất chợ	DCH	22,45	9,86	-12,59	43,94
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	23,74	22,49	-1,25	94,72
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,68	4,98	0,30	106,33
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	606,20	489,05	-117,15	80,68
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.712,20	1.344,03	-368,17	78,50
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	19,26	17,59	-1,67	91,34
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,46	1,33	-0,13	91,24
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	12,07	12,28	0,21	101,78
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.008,21	1.076,94	68,73	106,82
2.2	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	125,06	138,20	13,13	110,50
3	Đất chưa sử dụng	CSD	327,56	368,60	41,04	112,53

Theo bảng trên, kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất chính năm 2024 như sau:

a. Đất nông nghiệp

Hiện trạng đất nông nghiệp đến 31/12/2024 là 34.376,58ha, cao hơn so với kế hoạch được phê duyệt năm 2024 là 1.444,68ha.

b. Đất phi nông nghiệp

Hiện trạng đất phi nông nghiệp đến 31/12/2024 là 7.341,56 ha, thấp hơn so với kế hoạch được phê duyệt năm 2024 là 1.485,72ha.

c. Đất chưa sử dụng

Hiện trạng đất chưa sử dụng đến 31/12/2024 là 368,60ha, cao hơn so với kế hoạch được phê duyệt năm 2024 là 41,04ha.

Theo kế hoạch SDD được duyệt năm 2023 thì đất chưa sử dụng dự kiến giảm 44,36 ha để thực hiện các công trình dự án, nhưng thực tế thực hiện được 4,59 ha, đạt 10,34 %.

2.12. Những nguyên nhân, tồn tại trong việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024

a. Tồn tại

Trong năm kế hoạch sử dụng đất trước đây việc phát triển sử dụng quỹ đất tạo vốn, thu hút đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn thị xã khá mạnh mẽ, trên quy mô diện tích lớn, việc quy hoạch dân cư gắn với các trung tâm cụm xã, khu đô thị mới và các khu vực quy hoạch tái định cư tập trung của một số dự án lớn nhưng chưa thực hiện xong trong năm 2024 (trong đó, có một số đã thu hồi, giải phóng mặt bằng nhưng chậm thủ tục giao đất);

Một số hạng mục công trình đã có trong chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất hàng năm nhưng cơ quan chủ đầu tư chưa lập xong dự án và hồ sơ đất đai, phải lùi tiến độ thực hiện;

Công tác bồi thường và giải phóng mặt bằng ở một số địa phương gặp nhiều khó khăn làm chậm tiến độ xây dựng;

Kinh phí đầu tư để thực hiện các công trình quá lớn, trong khi nguồn ngân sách địa phương còn hạn chế. Nguồn vốn đầu tư thực hiện công trình dự án chủ yếu phụ thuộc ngân sách cấp trên.

b. Nguyên nhân

*** Nguyên nhân chủ quan**

Công tác dự báo chưa sát với tình hình thực tế địa phương nên khi thực hiện còn gặp nhiều khó khăn, thường phụ thuộc vào quy hoạch, kế hoạch thực hiện của các ngành liên quan nên chưa thật sự phù hợp với điều kiện của địa phương;

Công tác đền bù giải phóng mặt bằng tập trung về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã do đó khối lượng công việc lớn trong khi đó lực lượng triển khai thì có hạn lại diễn ra đồng loạt trên 17 xã, phường.

*** Nguyên nhân khách quan**

UBND các xã, phường và các tổ chức sử dụng đất trên địa bàn thị xã đăng ký nhu cầu sử dụng đất cao hơn nhu cầu thực tế vốn nên nguồn vốn thực hiện không đáp ứng được nhu cầu;

Đối với các chủ đầu tư dự án chưa có sự phối hợp chặt chẽ với cơ quan chuyên môn phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây

dụng và phát triển quỹ đất để hoàn thiện các thủ tục đất đai dẫn đến tình trạng công trình kéo dài chậm tiến độ.

Phần III

LẬP KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025

Trên cơ sở kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2025, nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân hộ gia đình năm 2025, triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng hoàn thiện chương trình nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu. Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Hoài Nhơn được xây dựng để đáp ứng được nhu cầu cho việc phát triển kinh tế - xã hội của thị xã trong năm 2025. Nhằm nâng cao hiệu quả sử dụng đất trong giai đoạn mới.

3.1. Chỉ tiêu sử dụng đất

Căn cứ vào nhu cầu sử dụng đất năm 2025 của các tổ chức, hộ gia đình cá nhân, các ngành, công trình sử dụng đất cấp trung ương, cấp tỉnh, công trình thu hồi đất đã được HĐND tỉnh thông qua và các công trình dự án sử dụng đất năm 2024 chưa thực hiện còn phù hợp chuyển tiếp sang năm 2025 để xác định nhu cầu sử dụng đất năm 2025 cho thị xã Hoài Nhơn.

3.2. Nhu cầu sử dụng đất cho các ngành, lĩnh vực

3.2.1. Nhu cầu sử dụng đất cho các ngành các lĩnh vực

Tổng nhu cầu đăng ký trong Kế hoạch 2025 là 263 công trình, dự án với diện tích là 2.449,01ha. Trong đó:

+ Công trình dự án của năm 2024 chưa thực hiện chuyển sang kế hoạch sử dụng đất năm 2025 là 128 công trình với tổng diện tích là 1.354,84ha, (KH2024 chưa thực hiện và chuyển tiếp sang năm KH2025 xác định tại Phụ lục số 05);

+ Công trình dự án phát sinh mới trong năm 2025 là 135 công trình với diện tích 1.094,17ha. (Cụ thể Danh mục công trình phát sinh năm 2025 đưa vào kế hoạch SDD năm 2025 xác định tại Phụ lục số 07).

Danh mục công trình, dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng có 216 công trình với diện tích 2.341,92ha (Chi tiết xem Biểu 10aCH phần Phụ Lục).

Danh mục công trình, dự án thuộc đối tượng chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất có 28 công trình với diện tích 79,83ha (Chi tiết xem Biểu 10CH phần Phụ Lục).

Danh mục công trình, dự án sử dụng đất trồng lúa có 123 công trình với diện tích 307,06ha (Chi tiết xem Biểu 10b CH phần Phụ Lục).

Danh mục công trình, dự án sử dụng đất rừng phòng hộ có 08 công trình với diện tích 335,81ha (Chi tiết xem Biểu 10b CH phần Phụ Lục).

Bảng 13: Tổng hợp nhu cầu sử dụng đất năm 2025 của thị xã Hoài Nhơn

TT	Các chỉ tiêu theo KHSDĐ 2025	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Tổng công trình đăng ký (Biểu 10 CH)	263	2.449,01	128	1.354,84	135	1.094,17
1.1	Công trình thuộc đối tượng nhà nước thu hồi đất (Biểu 10 CH)	235	2.369,18	124	1.349,06	111	1.020,12
1.2	Công trình thuộc đối tượng chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất (Biểu 10 CH)	28	79,83	4	5,78	24	74,05
2	Công trình thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (Biểu 10a CH)	216	2.341,92	109	1.325,44	107	1.016,48
3	Công trình có sử dụng đất trồng lúa (Biểu 10b CH)	123	307,06	62	193,35	61	113,71
4	Công trình có sử dụng đất rừng sản xuất (Biểu 10b CH)	72	868,94	38	523,62	34	345,32
5	Công trình có sử dụng đất rừng phòng hộ (Biểu 10b CH)	8	335,81	2	2,82	6	332,99

Nhu cầu sử dụng đất cho các ngành, lĩnh vực nhằm phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn thị xã trong kế hoạch 2025 được tổng hợp đến từng đơn vị hành chính xã, phường cụ thể như sau:

Bảng 14: Tổng hợp công trình, dự án sử dụng đất năm 2025 theo đơn vị hành chính

TT	Đơn vị hành chính	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan	12	23,42	6	14,14	6	9,28
2	Phường Hoài Thanh	15	44,15	6	25,23	9	18,92
3	Xã Hoài Sơn	22	567,58	10	140,85	12	426,73
4	Phường Hoài Thanh Tây	28	87,47	15	58,42	13	29,05
5	Phường Bồng Sơn	28	125,91	15	56,17	13	69,74
6	Xã Hoài Châu	11	104,71	2	10,32	9	94,39
7	Phường Hoài Xuân	9	27,26	4	21,46	5	5,80
8	Phường Hoài Hào	18	77,60	9	43,07	9	34,53
9	Xã Hoài Châu Bắc	12	143,78	3	8,11	9	135,67
10	Phường Tam Quan Nam	6	16,82	3	8,46	3	8,36
11	Phường Tam Quan Bắc	14	127,91	8	102,74	6	25,17
12	Xã Hoài Hải	11	111,01	6	32,36	5	78,65
13	Phường Hoài Tân	20	180,40	12	114,73	8	65,67
14	Xã Hoài Phú	10	32,11	3	6,06	7	26,05

TT	Đơn vị hành chính	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
15	Phường Hoài Hương	12	32,05	6	21,28	6	10,77
16	Xã Hoài Mỹ	20	726,91	13	679,63	7	47,29
17	Phường Hoài Đức	15	19,92	7	11,82	8	8,10
	Tổng Cộng	263	2.449,01	128	1.354,84	135	1.094,17

Ghi Chú: Danh mục các công trình dự án cụ thể tại biểu 10/CH, Phụ biểu.

3.2.3. Xác định các chỉ tiêu sử dụng đất của KHSDĐ năm 2025 không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030

KHSDĐ năm 2025 của thị xã có 91 công trình, diện tích 1.611.2 ha không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thị xã Hoài Nhơn. Trong đó:

+ Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu: 89 công trình, diện tích 1.601,91ha;

+ Không phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu: 02 công trình, diện tích 9,29 ha(công trình: Trạm dừng nghỉ trên tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam qua địa bàn tỉnh Bình Định và Đền trang trí Hòn Đền phường Hoài Thanh Tây).

Đây đều là những công trình thực sự cấp thiết của địa phương đề nghị đưa vào danh mục năm 2025, UBND thị xã đã rà soát tính pháp lý, nguồn vốn thực hiện trong năm 2025 để đảm bảo thực hiện có hiệu quả. Đồng thời, UBND thị xã có trách nhiệm điều chỉnh, bổ sung vào Quy hoạch sử dụng đất TX. Hoài Nhơn thời kỳ 2021-2030 để có cơ sở thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

(Chi tiết xem Phụ biểu 09: Danh mục công trình, dự án trong KH2025 không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030)

3.2.4. Các công trình thuộc đối tượng thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2025

Số lượng công trình thuộc đối tượng thu hồi đất để nhà nước phát triển kinh tế xã hội năm 2025 của thị xã Hoài Nhơn là 216 công trình, diện tích 2.341,92 ha; KH2024 chuyển sang 109 công trình với diện tích 1.325,44ha.

Bảng 15: Tổng hợp công trình, dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2025

TT	Đơn vị hành chính	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan	11	23,36	5	14,08	6	9,28
2	Phường Hoài Thanh	12	39,45	5	25,17	7	14,28
3	Xã Hoài Sơn	21	567,48	10	140,85	11	426,63
4	Phường Hoài Thanh Tây	25	80,47	12	51,42	13	29,05
5	Phường Bồng Sơn	23	115,31	13	54,07	10	61,24
6	Xã Hoài Châu	7	93,69	2	10,32	5	83,37
7	Phường Hoài Xuân	6	20,16	2	16,36	4	3,80
8	Phường Hoài Hảo	16	74,66	8	42,95	8	31,71
9	Xã Hoài Châu Bắc	10	136,01	3	8,11	7	127,90
10	Phường Tam Quan Nam	4	16,63	2	8,39	2	8,24
11	Phường Tam Quan Bắc	13	127,73	7	102,56	6	25,17
12	Xã Hoài Hải	11	111,01	6	32,36	5	78,65
13	Phường Hoài Tân	13	160,96	9	100,41	4	60,55
14	Xã Hoài Phú	9	29,40	3	6,06	6	23,34
15	Phường Hoài Hương	8	31,78	4	21,11	4	10,67
16	Xã Hoài Mỹ	17	699,48	12	679,48	5	20,01
17	Phường Hoài Đức	10	14,34	6	11,75	4	2,59
	Tổng Cộng	216	2.341,92	109	1.325,44	107	1.016,48

Chi tiết danh công trình, dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2025 tại Biểu 10a/CH, Phụ biểu.

3.2.5. Các công trình dự án sử dụng đất lúa

Số lượng công trình có sử dụng đất lúa trên địa bàn thị xã năm 2025 là 123 công trình với diện tích 307,06ha; KH2024 chuyển sang 62 công trình với diện tích 193,35ha.

Bảng 16: Tổng hợp công trình, dự án sử dụng đất lúa năm 2025

TT	Đơn vị hành chính	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan	7	14,52	3	8,22	4	6,30
2	Phường Hoài Thanh	5	6,25	1	5,80	4	0,45
3	Xã Hoài Sơn	14	26,53	9	18,13	5	8,40
4	Phường Hoài Thanh Tây	13	12,83	5	4,96	8	7,87

TT	Đơn vị hành chính	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
5	Phường Bồng Sơn	13	29,61	7	13,85	6	15,75
6	Xã Hoài Châu	9	36,45	2	6,33	7	30,12
7	Phường Hoài Xuân	3	10,36	1	8,75	2	1,61
8	Phường Hoài Hảo	9	13,70	5	6,29	4	7,41
9	Xã Hoài Châu Bắc	5	12,20	2	3,48	3	8,72
10	Phường Tam Quan Nam	2	5,53	2	5,53		
11	Phường Tam Quan Bắc	8	12,01	6	11,47	2	0,54
12	Xã Hoài Hải						
13	Phường Hoài Tân	6	12,03	3	3,85	3	8,18
14	Xã Hoài Phú	8	16,41	3	4,99	5	11,42
15	Phường Hoài Hương	4	2,65	2	1,88	2	0,77
16	Xã Hoài Mỹ	11	90,30	8	84,90	3	5,40
17	Phường Hoài Đức	6	5,68	3	4,92	3	0,76
	Tổng Cộng	123	307,06	62	193,35	61	113,71

Xem chi tiết các công trình, dự án sử dụng đất lúa năm 2025 tại Biểu 10b/CH, Phụ biểu.

3.2.6. Các công trình dự án sử dụng đất rừng phòng hộ

Số lượng công trình có sử dụng đất rừng phòng hộ là 08 công trình với diện tích 335,81ha.

Bảng 17: Tổng hợp công trình, dự án sử dụng đất rừng phòng hộ năm 2025

TT	Đơn vị hành chính	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Xã Hoài Sơn	2	293,64			2	293,64
2	Phường Tam Quan Nam	1	1,35			1	1,35
3	Phường Tam Quan Bắc	1	4,80			1	4,80
4	Xã Hoài Hải	1	32,20			1	32,20
5	Xã Hoài Phú	1	1,00			1	1,00
6	Xã Hoài Mỹ	2	2,82	2	2,82		
	Tổng Cộng	8	335,81	2	2,82	6	332,99

Chi tiết công trình, dự án sử dụng đất rừng phòng hộ năm 2025 tại Biểu 10b/CH, Phụ biểu.

3.2.7. Các công trình dự án sử dụng đất rừng sản xuất

Số lượng công trình có sử dụng đất rừng phòng hộ là 72 công trình với diện tích 868,94 ha.

Bảng 18: Tổng hợp công trình, dự án sử dụng đất rừng sản xuất năm 2025

TT	Đơn vị hành chính	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan						
2	Phường Hoài Thanh	4	28,51	2	13,38	2	15,13
3	Xã Hoài Sơn	10	139,70	3	17,87	7	121,83
4	Phường Hoài Thanh Tây	9	33,75	6	23,02	3	10,73
5	Phường Bồng Sơn	7	9,82	2	0,10	5	9,72
6	Xã Hoài Châu	1	2,97			1	2,97
7	Phường Hoài Xuân	1	1,56	1	1,56		
8	Phường Hoài Hảo	8	41,81	4	23,58	4	18,23
9	Xã Hoài Châu Bắc	3	118,49			3	118,49
10	Phường Tam Quan Nam						
11	Phường Tam Quan Bắc						
12	Xã Hoài Hải	3	10,86	2	9,88	1	0,99
13	Phường Hoài Tân	7	89,24	6	85,79	1	3,45
14	Xã Hoài Phú	2	6,33			2	6,33
15	Phường Hoài Hương	1	7,70			1	7,70
16	Xã Hoài Mỹ	12	371,74	9	343,74	3	28,00
17	Phường Hoài Đức	4	6,45	3	4,70	1	1,75
	Tổng Cộng	72	868,94	38	523,62	34	345,32

Chi tiết công trình, dự án sử dụng đất rừng sản xuất năm 2025 tại Biểu 10b/CH, Phụ biểu.

3.2.8. Các công trình, dự án không thuộc đối tượng thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2025

Số lượng công trình nhà nước không thu hồi đất năm 2025 thị xã Hoài Nhơn là 28 công trình, diện tích 79,83ha; KH2024 chuyển sang 04 công trình với diện tích 5,78ha.

Bảng 19: Tổng hợp công trình, dự án không thu hồi đất năm 2025

TT	Đơn vị hành chính	Tổng nhu cầu KH 2025		Trong đó:			
				KH 2024 chuyển sang		Nhu cầu đăng ký mới năm 2025	
		Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)	Số lượng	Diện tích (ha)
1	Phường Tam Quan						
2	Phường Hoài Thanh	1	4,55			1	4,55
3	Xã Hoài Sơn						
4	Phường Hoài Thanh Tây	1	0,26	1	0,26		
5	Phường Bồng Sơn	3	8,50			3	8,50
6	Xã Hoài Châu	4	11,02			4	11,02
7	Phường Hoài Xuân	2	7,00	1	5,00	1	2,00
8	Phường Hoài Hảo						
9	Xã Hoài Châu Bắc	2	7,77			2	7,77
10	Phường Tam Quan Nam	1	0,12			1	0,12
11	Phường Tam Quan Bắc						
12	Xã Hoài Hải						
13	Phường Hoài Tân	5	5,52	1	0,40	4	5,12
14	Xã Hoài Phú	1	2,71			1	2,71
15	Phường Hoài Hương	3	0,22	1	0,12	2	0,10
16	Xã Hoài Mỹ	2	27,28			2	27,28
17	Phường Hoài Đức	3	4,88			3	4,88
	Tổng Cộng	28	79,83	4	5,78	24	74,05

Xem chi tiết tại danh công trình, dự án không thu hồi đất tại Biểu 10/CH, Phụ biểu.

3.3. Tổng hợp các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025

Bảng 20: Chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất năm 2025

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng 2024 (ha)	Kế hoạch năm 2025	Tăng (+), giảm (-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		42.086,75	42.086,75	
1	Đất nông nghiệp	NNP	34.376,58	32.350,56	-2.026,02
	Trong đó:				
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.741,41	5.434,35	-307,06
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	5.312,09	5.112,47	-199,62
-	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	429,33	321,88	-107,44

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng 2024 (ha)	Kế hoạch năm 2025	Tăng (+), giảm (-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)- (4)
1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNK	3.168,96	2.938,19	-230,77
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.485,30	5.119,49	-365,81
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	6.366,73	6.030,92	-335,81
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	13.272,18	12.403,25	-868,94
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	280,15	231,47	-48,68
1.8	Đất làm muối	LMU			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	61,83	192,89	131,05
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7.341,56	9.400,15	2.058,59
	Trong đó:				
2.1	Đất quốc phòng	CQP	67,41	90,31	22,90
2.2	Đất an ninh	CAN	2,97	5,32	2,35
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK		600,00	600,00
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	251,65	369,09	117,44
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	8,95	575,06	566,10
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	60,50	80,53	20,03
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,48	2,48	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	47,90	180,97	133,07
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.792,80	4.188,80	396,00
	Trong đó:				
-	Đất giao thông	DGT	1.952,50	2.229,44	276,94
-	Đất thủy lợi	DTL	913,13	919,19	6,07
-	Đất cơ sở văn hóa	DVH	11,48	14,09	2,62
-	Đất cơ sở y tế	DYT	21,59	31,43	9,83
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	91,95	96,70	4,75
-	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	33,86	36,76	2,89
-	Đất công trình năng lượng	DNL	3,99	12,99	9,01
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,39	1,39	
-	Đất xây dựng kho dự trữ	DKG			

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng 2024 (ha)	Kế hoạch năm 2025	Tăng (+), giảm (-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)- (4)
	quốc gia				
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	29,76	33,13	3,37
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	10,13	29,05	18,92
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,35	13,49	-0,86
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	698,82	747,48	48,66
-	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH			
-	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH			
-	Đất chợ	DCH	9,86	23,66	13,80
2.1	Đất danh lam thắng cảnh	DDL			
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	22,49	23,49	1,00
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,98	65,75	60,77
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	489,05	544,78	55,73
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.344,03	1.514,31	170,29
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	17,59	15,69	-1,90
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,33	1,29	-0,04
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG			
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	12,28	12,03	-0,25
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.076,94	1.005,11	-71,83
2.2	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	138,20	125,13	-13,06
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK			
3	Đất chưa sử dụng	CSD	368,60	336,03	-32,57

Từ bảng tổng hợp trên, đất nông nghiệp giảm do chuyển sang đất phi nông nghiệp để phục vụ cho các công trình hạ tầng kỹ thuật, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của thị xã nhưng vẫn phù hợp với nhu cầu cung cấp lương thực cho người dân tại địa phương sinh sống. Đất phi nông nghiệp tăng trong đó lấy từ đất nông nghiệp, chưa sử dụng để phù hợp với chuyển đổi cơ cấu kinh tế theo hướng phát triển hệ thống công nghiệp, thương mại - dịch vụ, đẩy mạnh đấu giá quyền sử dụng đất, khắc phục tình trạng bỏ hoang đất đã giao và cho thuê đất nhưng không sử dụng, sử dụng sai mục đích.

Xem chi tiết Tổng hợp các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025 của thị xã Hoài Nhơn tại Biểu 06/CH, Phụ biểu.

3.4. Tổng hợp các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025 so với chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ

Theo Văn bản số 4295/UBND-KT ngày 07/6/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 đối với các huyện, thị xã, thành phố, các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025 của thị xã Hoài Nhơn so với chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cụ thể như sau:

Bảng 21: Tổng hợp các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025 so với chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Cấp tỉnh phân bổ đến năm 2025	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung	Chỉ tiêu KHSDD 2025
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(4)+(5)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		42.087		42.086,75
I	Loại đất				
1	Đất nông nghiệp	NNP	34.122	-1.771,44	32.350,56
	Trong đó:				
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.514	-79,65	5.434,35
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	5.265	-152,53	5.112,47
-	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK		321,88	321,88
1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNK		2.938,19	2.938,19
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	6.095	-975,51	5.119,49
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	6.364	-333,08	6.030,92
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	12.754	-350,75	12.403,25
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS		231,47	231,47

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Cấp tỉnh phân bổ đến năm 2025	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung	Chỉ tiêu KHSDD 2025
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(4)+(5)
1.8	Đất làm muối	LMU			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH		192,89	192,89
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7.731	1.669,15	9.400,15
	Trong đó:				
2.1	Đất quốc phòng	CQP	98	-7,69	90,31
2.2	Đất an ninh	CAN	14	-8,68	5,32
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	100	500,00	600,00
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	317	52,09	369,09
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	31	544,06	575,06
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	63	17,53	80,53
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2	0,48	2,48
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX		180,97	180,97
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.928	260,80	4.188,80
	Trong đó:				
-	Đất giao thông	DGT	1.993	236,44	2.229,44
-	Đất thủy lợi	DTL	943	-23,81	919,19
-	Đất cơ sở văn hóa	DVH	43	-28,91	14,09
-	Đất cơ sở y tế	DYT	34	-2,57	31,43
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	113	-16,30	96,70
-	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	38	-1,24	36,76
-	Đất công trình năng lượng	DNL	17	-4,01	12,99
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1	0,39	1,39
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG			
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	41	-7,87	33,13
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	18	11,05	29,05
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14	-0,51	13,49

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Cấp tỉnh phân bổ đến năm 2025	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung	Chỉ tiêu KHSDD 2025
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(4)+(5)
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	652	95,48	747,48
-	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH			
-	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH			
-	Đất chợ	DCH		23,66	23,66
2.1	Đất danh lam thắng cảnh	DDL			
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH		23,49	23,49
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV		65,75	65,75
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	510	34,78	544,78
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.378	136,31	1.514,31
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	24	-8,31	15,69
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2	-0,71	1,29
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG			
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN		12,03	12,03
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON		1.005,11	1.005,11
2.2	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC		125,13	125,13
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK			
3	Đất chưa sử dụng	CSD	234	102,03	336,03

3.5. Diện tích các loại đất cần chuyển mục đích năm 2025

Bảng 22: Diện tích các loại đất cần chuyển mục đích năm 2025

Đơn vị tính: ha.

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích chuyển mục đích năm 2025 (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích chuyển mục đích năm 2025 (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	2.030,90
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	300,56
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	194,12
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	183,31
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	328,60
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	335,81
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	833,94
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/PNN	33,10
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	48,68
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		35,00
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	35,00
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	39,07

Trong năm 2025, tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất là:

- Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp: 2.030,90 ha. Trong đó:
 - + Đất trồng lúa chuyển sang đất phi nông nghiệp: 300,56 ha;
 - + Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất phi nông nghiệp: 335,81 ha;
 - + Đất rừng sản xuất chuyển sang đất phi nông nghiệp: 833,94 ha.
- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp: 35,00 ha;
- Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở: 39,07 ha.

Ghi chú: Xem chi tiết tại Biểu 07/CH, Phụ biểu.

*** So sánh chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng năm KH2025 với diện tích chuyển mục đích chưa thực hiện trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 ta có bảng cụ thể sau:**

Bảng 23: So sánh chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất năm KH2025 với diện tích chuyển mục đích chưa thực hiện trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030

Đơn vị: ha.

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Loại đất	Diện tích CMD thời kỳ 2021-2030 được Phê duyệt	Kết quả thực hiện CMD đến năm 2024	Diện tích CMD chưa thực hiện thời kỳ 2021-2030	Diện tích CMD theo KHSDD 2025	So sánh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(4)-(5)	(7)	(8)=(6)-(7)
1	Đất nông nghiệp chuyên sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	3.131,52	751,36	2.380,15	2.030,90	349,25
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	587,87	286,44	301,43	300,56	0,87
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	513,25	270,58	242,67	194,12	48,55
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	720,45	154,88	565,57	183,31	382,26
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	913,00	201,97	711,04	328,60	382,43
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	80,48	1,06	79,42	335,81	-256,39
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	723,94	91,29	632,66	833,94	-201,28
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	103,52	15,74	87,78	48,68	39,11
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	2,25		2,25		2,25
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		45,03	7,68	37,35	35,00	2,35
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	1,00		1,00		1,00
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	11,52		11,52		11,52
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	32,51	7,68	24,83	35,00	-10,17
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	133,13	14,61	118,52	39,07	79,45

3.6. Diện tích đất cần thu hồi năm 2025

Bảng 24: Diện tích đất cần thu hồi năm 2025

Đơn vị: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích thu hồi năm 2025 (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.098,05
	Trong đó:		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	304,99
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	198,62
-	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	106,37
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	225,92
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	346,98
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	335,81
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	836,22
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	48,68
1.8	Đất làm muối	LMU	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	238,21
	Trong đó:		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,01
2.2	Đất an ninh	CAN	2,00
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,10
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,33
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	3,37
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	113,63
	Trong đó:		
-	Đất giao thông	DGT	50,18
-	Đất thủy lợi	DTL	16,49
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,48
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,17
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,62

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích thu hồi năm 2025 (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	1,01
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,08
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,02
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,08
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	41,28
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	
-	Đất chợ	DCH	1,22
2.1	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,71
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	13,67
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	33,48
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	1,91
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,04
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,25
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	54,65
2.2	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	13,06
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

Tổng diện tích đất cần thu hồi để thực hiện các công trình, dự án trong năm 2025 là 2.336,26 ha. Trong đó:

+ Đất nông nghiệp: Tổng diện tích đất nông nghiệp cần thu hồi trong năm 2025 là 2.098,05 ha;

+ Đất phi nông nghiệp: Tổng diện tích đất phi nông nghiệp cần thu hồi trong năm 2025 là 238,21 ha.

Ghi chú: Xem chi tiết tại Biểu 08/CH, Phụ biểu.

3.7. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2025

Bảng 25: Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng

Đơn vị: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2025 (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,01
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,01
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	32,56
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,23
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,50
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,88
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,39
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,20
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	21,50
-	Đất giao thông	DGT	19,40
-	Đất thủy lợi	DTL	0,15
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,08
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,02
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,82
-	Đất chợ	DCH	0,03
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,04
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	1,09
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	5,05
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1,68

Tổng diện tích đất chưa sử dụng được đưa vào sử dụng cho các công trình dự án năm 2025 là 32,57 ha. Trong đó:

- + Sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp là 0,01 ha;
- + Sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp là 32,56 ha.

Ghi chú: Xem chi tiết tại Biểu 09/CH, Phụ biểu.

3.8. Danh mục các công trình, dự án trong năm Kế hoạch 2025

(Cụ thể các công trình dự án trong năm kế hoạch 2025 xem Biểu 10/CH kèm theo)

3.9. Dự kiến các khoản thu, chi liên quan đến đất đai trong năm kế hoạch sử dụng đất 2025

Việc tính toán các khoản thu, chi liên quan đến đất đai trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Hoài Nhơn được dựa trên các căn cứ chính sau:

- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;
- Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

- Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/ NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa;

- Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

- Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/08/2016 của UBND tỉnh Bình Định ban hành quy định về thu và phân chia tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh Bình Định ban hành việc Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành quy định về thu và phân chia tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

- Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

- Những chính sách ưu đãi của nhà nước, của tỉnh đối với những doanh nghiệp thuê đất để đầu tư sản xuất kinh doanh;

- Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Hoài Nhơn.

Theo đó dự kiến nguồn thu, chi từ đất trong kỳ kế hoạch như sau:

a. Dự kiến các khoản thu

Bảng 26: Dự kiến các khoản thu trong kế hoạch sử dụng đất năm KH2025

TT	Nội Dung	Số lượng (ha)	Dự kiến tỷ lệ lấp đầy	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng)
I	TỔNG THU (1+2+3)				3.755.678.187.250
1	Thu tiền giao đất				1.719.434.800.000
-	Giao đất ở nông thôn	69,60	45%	285.000	89.262.000.000
-	Giao đất ở đô thị	203,77	40%	2.000.000	1.630.172.800.000
2	Thu tiền cho thuê đất				1.903.572.498.000
-	Thuê đất thương mại dịch vụ	566,20	60%	142.500	484.100.658.000
-	Thuê đất cơ sở SX kinh doanh	21,96	60%	114.000	15.020.640.000
-	Đất cụm công nghiệp	117,44	45%	170.000	89.841.600.000
-	Đất khu công nghiệp	600,00	100%	200.000	1.200.000.000.000
-	Đất sản xuất vật liệu xây dựng gốm sứ	136,44	40%	210.000	114.609.600.000
3	Thu tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa	304,99		43.500	132.670.889.250

b. Dự kiến các khoản chi

Bảng 26: Dự kiến các khoản chi trong kế hoạch sử dụng đất năm KH2025

TT	Nội Dung	Số lượng (ha)	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng)
II	TỔNG CHI (1+2)			3.230.891.641.540
1	Chi đền bù đất ở			709.231.352.500
-	Đất ở nông thôn	13,87	285.000	39.531.352.500
-	Đất ở đô thị	33,49	2.000.000	669.700.000.000
2	Chi đền bù đất nông nghiệp			2.521.660.289.040
-	Đất trồng lúa	304,99	261.000	796.025.335.500
-	Đất trồng cây hàng năm	225,92	261.000	589.656.968.100
-	Đất trồng cây lâu năm	346,98	222.000	770.305.945.200
-	Đất lâm nghiệp	1.172,03	31.200	365.672.040.240
III	CÂN ĐỐI (THU - CHI)			524.786.545.710

Trên đây là dự kiến thu chi liên quan đến đất đai dựa trên khung giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành tại thời điểm lập kế hoạch sử dụng đất. Thu chi thực tế sẽ phụ thuộc vào thời điểm triển khai dự án ở thời điểm nào thì trên cơ sở hướng dẫn áp dụng đơn giá, khung giá và giá cả thị trường cụ thể tại thời điểm đó cũng như cho từng dự án cụ thể.

PHẦN IV

GIẢI PHÁP TỔ CHỨC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025

Để kế hoạch sử dụng đất có tính khả thi cao, đáp ứng đầy đủ nhu cầu sử dụng đất và hoàn thành các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của thị xã trong năm 2025. Trong quá trình triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được UBND tỉnh phê duyệt, cần phải thực hiện các giải pháp như sau:

4.1. Giải pháp về tuyên truyền

Sau khi kế hoạch được UBND tỉnh phê duyệt, UBND thị xã có trách nhiệm công bố kế hoạch sử dụng đất 2025, công khai các thông tin đất đai trên trang Web của UBND thị xã và trên các phương tiện thông tin đại chúng, trên panô, lồng ghép với các hoạt động của các tổ chức chính trị - xã hội, để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết kế hoạch, thực hiện đúng kế hoạch sử dụng đất 2025 được phê duyệt. Không để lấn chiếm, phát sinh xây dựng mới tại các vị trí dự án thực hiện năm 2025, gây lãng phí nguồn lực của nhà nước và nhân dân, phức tạp khi bồi thường đất. Để tạo đồng thuận cao nhất khi thực hiện bồi thường, giao đất.

Tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục nâng cao nhận thức cho người dân và các tổ chức, doanh nghiệp về bảo vệ đất, bảo vệ môi trường, coi bảo vệ môi trường là trách nhiệm chung của toàn xã hội.

4.2. Các giải pháp về nguồn lực, vốn đầu tư

Thực hiện giải pháp huy động nguồn lực đất đai, lựa chọn các vị trí có lợi thế, khu vực các trục giao thông, trung tâm, liền kề các chợ, đất đô thị... tạo quỹ đất sạch để đấu giá quyền sử dụng đất.

Xem xét giải quyết các trường hợp hộ gia đình cá nhân thực sự có nhu cầu chuyển mục đích sang đất ở đúng quy định pháp luật, để an sinh xã hội, tạo nguồn thu ngân sách nhưng không phải bồi thường, thuận lợi trong quản lý đất đai, quản lý xây dựng.

Tranh thủ nguồn vốn từ ngân sách nhà nước của các chương trình mục tiêu quốc gia, xây dựng nông thôn mới... các dự án phát triển hạ tầng kỹ thuật, ưu tiên bố trí vốn đối ứng, đất để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội.

4.3. Giải pháp về khoa học, công nghệ

Bố trí đủ điều kiện vật chất, từng bước ứng dụng thành tựu khoa học, công nghệ trong việc lập và giám sát, tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Tăng cường công tác điều tra cơ bản, nâng cao chất lượng công tác dự báo, sự tham gia phản biện khoa học trong và ngoài ngành nhằm nâng cao tính khả thi của phương án sử dụng đất.

Xây dựng và cập nhật cơ sở dữ liệu quản lý tài nguyên đất, áp dụng công nghệ tiên tiến để cải thiện chất lượng điều tra quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Củng cố và nâng cao hệ thống thông tin về đất đai, ứng dụng công nghệ trong việc kiểm tra, giám sát việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đáp ứng yêu cầu quản lý đất đai và hội nhập quốc tế.

4.4. Giải pháp về quy hoạch kế hoạch

Xác định chính xác nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình cá nhân, các ngành, công trình sử dụng đất cấp tỉnh, công trình thu hồi đất đã được HĐND tỉnh thông qua và các công trình dự án sử dụng đất năm 2024 chưa thực hiện còn phù hợp chuyển tiếp sang năm 2025 để xác định nhu cầu sử dụng đất năm 2025 cho thị xã Hoài Nhơn, các công trình phải được xác định rõ vị trí, đồng thời phù hợp với hệ thống quy hoạch (quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội, các quy hoạch ngành và lĩnh vực) để đảm bảo tính thống nhất trong quản lý và bố trí sử dụng hợp lý quỹ đất trên phạm vi toàn thị xã, đáp ứng mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội và quốc phòng, an ninh.

Kiên quyết thu hồi đất đối với những dự án đã được giao, cho thuê đất nhưng không thực hiện đầu tư đúng thời gian quy định; sử dụng đất không hiệu quả, sử dụng đất không đúng mục đích được giao, thuê; ngăn chặn có hiệu quả tình trạng mua bán, chuyển nhượng, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép. Phát huy tốt vai trò của người đứng đầu các cấp, các ngành, cơ quan, đơn vị trong quản lý nguồn tài nguyên đất đai.

Nhà nước có chính sách tạo nguồn về tài chính để các chủ đầu tư thực hiện đúng tiến độ các dự án đã chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Đồng thời phải có chính sách điều tiết giá trị gia tăng từ đất do Nhà nước đầu tư cơ sở hạ tầng và chuyển đổi mục đích sử dụng đất mang lại; điều tiết các nguồn thu từ đất để cân đối, phân phối hợp lý tạo nguồn lực phát triển đồng đều giữa các xã, phường.

Áp dụng đầy đủ, linh hoạt chính sách pháp luật về đất đai để được nhiều đối tượng tham gia vào thị trường đất đai, bất động sản, người thu nhập thấp, đối tượng chính sách, hộ nghèo cũng được hưởng lợi, để sớm lấp đầy các khu đất ở và đó cũng là nguồn thu ngân sách quan trọng và an sinh xã hội. Thực hiện các chính sách ưu đãi để tạo sức thu hút phát triển công nghiệp, các ngành dịch vụ, du lịch; có chính sách bồi thường, hỗ trợ linh hoạt đối với các trường hợp thu hồi đất; ưu tiên dành quỹ đất tái định cư để bố trí cho các hộ bị giải tỏa, thu hồi đất; đầu tư kết cấu hạ tầng tại các khu tái định cư nhằm ổn định đời sống của nhân dân.

Xây dựng cơ chế tạo quỹ đất sạch theo quy hoạch; tăng cường thực hiện việc đấu giá đất khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất... nhằm tăng thu ngân sách từ đất, khuyến khích đầu tư phát triển vào những lĩnh vực thế mạnh của thị xã theo nguyên tắc tiết kiệm, có hiệu quả, bảo vệ tài nguyên đất và môi trường sinh thái.

4.5. Giải pháp bảo vệ đất và bảo vệ môi trường

Có chính sách thỏa đáng tiếp tục khuyến khích mọi tổ chức, cá nhân đầu tư bảo vệ, cải tạo, nâng cao độ phì của đất. Đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng

cho các mục đích nông nghiệp, phi nông nghiệp nhằm sử dụng triệt để, tiết kiệm và hiệu quả quỹ đất tự nhiên trên địa bàn thị xã.

Bảo vệ tầng đất canh tác khi chuyển đất sản xuất nông nghiệp sang sử dụng vào các mục đích phi nông nghiệp.

Đẩy mạnh việc khoanh nuôi, bảo vệ, trồng mới rừng, phủ xanh đất trống đồi núi trọc, nâng cao hệ số che phủ, trồng rừng ven biển và trồng cây xanh phân tán trong các khu vực phát triển đô thị, khu công nghiệp.

Đầu tư các công trình xử lý chất thải ở các cụm công nghiệp, bệnh viện, khu đô thị... đảm bảo chất thải được xử lý đạt tiêu chuẩn trước khi thải ra môi trường.

Thường xuyên kiểm tra, giám sát và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường.

Tăng cường công tác quản lý, bảo vệ môi trường trong khu đô thị, khu dân cư nông thôn, các cụm công nghiệp, các cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, các khu vực sông suối, ao hồ; củng cố nâng cao năng lực cán bộ bảo vệ môi trường của đội ngũ cơ sở.

Sớm xây dựng và ban hành quy chế, nội quy về bảo vệ môi trường; nghiên cứu xây dựng quy chế khuyến khích các doanh nghiệp đầu tư trang thiết bị sản xuất hiện đại, cũng như trang thiết bị xử lý các tác động môi trường trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

Kiên quyết xử lý các cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp gây ô nhiễm ra khỏi khu dân cư theo quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

4.6. Các biện pháp, giải pháp tổ chức thực hiện

Lập kế hoạch sử dụng đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt đúng quy định về thời gian và chất lượng hồ sơ.

UBND thị xã tổ chức triển khai các công trình đã được xét duyệt trong đó ưu tiên vốn đầu tư hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng thi công các công trình phúc lợi xã hội như điện, trường học, y tế... Tổ chức kiểm tra xử lý nghiêm các tổ chức hộ gia đình sử dụng đất sai quy hoạch, kế hoạch.

UBND thị xã tăng cường chỉ đạo kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất của cấp xã, phường kịp thời xử lý các trường hợp sử dụng sai mục đích, sử dụng hiệu quả nguồn vốn đầu tư từ bên ngoài, phát huy nguồn vốn trong nhân dân.

Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức hướng dẫn các thủ tục hành chính trong công tác giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các công trình dự án. Tăng cường kiểm tra, giám sát công chức địa chính cấp xã trong công tác cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính.

UBND các xã, phường phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất trong công tác đền bù

giải phóng mặt bằng đảm bảo công bằng, đúng quy định pháp luật, tạo điều kiện tốt nhất cho các hộ gia đình bị thu hồi đất ổn định cuộc sống lao động sản xuất.

Phần V

KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

5.1. Kết luận

Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 được xây dựng trên cơ sở báo cáo đánh giá biến động sử dụng đất; đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 và xác định những tồn tại để làm cơ sở lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cho các ngành để đạt được mục tiêu đề ra.

Kết quả lập kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đã xác định được ranh giới sử dụng các loại đất theo quy định lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của Bộ Tài nguyên và Môi trường; xác định quỹ đất đáp ứng chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã và nhu cầu sử dụng đất phát triển các ngành kinh tế - xã hội của thị xã, bảo đảm quốc phòng, an ninh năm 2025 theo quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội toàn thị xã đã được phê duyệt và quy hoạch của các ngành, chương trình của thị xã đến năm 2030.

Cân đối bố trí đủ quỹ đất để thực hiện thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê và Tái định cư cho công trình trọng điểm của tỉnh.

Bảo vệ nghiêm ngặt và phát triển quỹ đất phát triển rừng phòng hộ ven biển để ứng phó với biến đổi khí hậu ngày một phức tạp.

Thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thị xã sẽ góp phần đạt được các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 của thị xã.

5.2. Kiến nghị

Để sớm khai thác tiềm năng đất đai vào phát triển kinh tế - xã hội, sớm hoàn thành công tác mục tiêu phát triển kinh tế mà Đại Hội Đảng bộ thị xã Hoài Nhơn, Đảng bộ tỉnh Bình Định đề ra, UBND thị xã đề nghị UBND tỉnh, các Bộ, Ngành của Trung ương sớm triển khai và đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình cấp trên phân bổ và đầu tư vốn xây dựng, kết cấu hạ tầng khu trung tâm thị xã, các công trình hạ tầng kỹ thuật, phát triển kinh tế xã hội nhanh và bền vững. Đề nghị sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, UBND tỉnh sớm phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Hoài Nhơn để thị xã triển khai thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

PHỤ LỤC

STT	TÊN BẢNG
1	Phụ biểu 01 - Danh mục công trình thực hiện xong trong năm KH2024
2	Phụ biểu 02 - Danh mục công trình dự án thuộc đối tượng thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện xong trong năm KH2024
3	Phụ biểu 03 - Danh mục các công trình, dự án sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng sản xuất thực hiện xong trong năm KH2024
4	Phụ biểu 04 - Danh mục công trình dự án không thuộc đối tượng thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện xong trong năm KH2024
5	Phụ biểu 05 - Danh mục công trình trong năm KH2024 chưa thực hiện và chuyển tiếp sang năm KH2025
6	Phụ biểu 06 - Danh mục công trình trong năm KH2024 chưa thực hiện và hủy bỏ
7	Phụ biểu 07 – Danh mục công trình phát sinh mới trong năm 2025 đưa vào KH2025 của thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định
8	Phụ biểu 08: Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất và Danh mục công trình, dự án sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đăng ký bổ sung nằm ngoài Nghị quyết số .../2024/NQ-HĐND
9	Phụ biểu 09: Danh mục công trình, dự án trong KH2025 không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030
10	Biểu 01/CH - Hiện trạng sử dụng đất năm 2024
11	Biểu 02/CH - Kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2024
12	Biểu 06/CH - Chỉ tiêu sử dụng đất kế hoạch năm 2025
13	Biểu 07/CH - Chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất kế hoạch năm 2025
14	Biểu 08/CH - Chỉ tiêu thu hồi đất kế hoạch năm 2025
15	Biểu 09/CH - Chỉ tiêu đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng đất kế hoạch năm 2025
16	Biểu 10/CH - Danh mục công trình dự án sử dụng đất kế hoạch năm 2025
17	Biểu 10a/CH - Danh mục công trình dự án thuộc đối tượng thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2025
18	Biểu 10b/CH - Danh mục công trình dự án sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng và rừng sản xuất năm 2025
19	Biểu 13/CH - Chu chuyển đất đai trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025

**Phụ biểu 01 - DANH MỤC CÔNG TRÌNH THỰC HIỆN XONG TRONG NĂM KH2024
CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
1	Trụ sở làm việc công an xã Hoài Phú	CAN	Xã Hoài Phú	0,07	0,07	0,07						
2	Cụm Công nghiệp Đệ Đức - Hoài Tân	SKN	Phường Hoài Tân	14,84	14,84							
3	Di dời nhà làm việc Chi nhánh Bidiphar Hoài Nhơn do giải phóng mặt bằng mở rộng bệnh viện đa khoa khu vực Bồng Sơn	DYT	Phường Bồng Sơn	0,04						0,04		
4	Khu thể thao xã Hoài Phú	DTT	Xã Hoài Phú	1,10	0,61						0,49	
5	Đường trục chính vào Cụm công nghiệp Bồng Sơn (Đường số 4 vào Cụm công nghiệp Bồng Sơn giai đoạn 2)	DGT	Phường Bồng Sơn	1,44	1,26						0,18	
6	Mở rộng tuyến đường từ cầu Cộng Hòa đến đường ĐT 639	DGT	Phường Tam Quan Nam	0,26	0,25							0,01
7	Mở rộng tuyến đường từ ngã ba bà Xế đến cầu cầu Cộng Hòa	DGT	Phường Tam Quan Nam	0,45	0,33						0,12	
8	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức: - Xây dựng công trình: Đường nội đồng khu phố Lại Khánh Nam, phường Hoài Đức. - Mở rộng đường Nguyễn Du (Từ Tỉnh lộ ĐT-630 đến Nhà văn hóa khu phố Lại Khánh Nam) - Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Lam Sơn (Đường từ cầu Ông Châu đến cầu Lỗ Bung, khu phố Định Bình Nam)	DGT	Phường Hoài Đức	4,30	1,77	0,63			0,01	2,38	0,15	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
9	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương - Ca Công và tuyến Bình Chương -Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhơn, hạng mục tuyến Bình Chương - Hoài Mỹ	DGT	Phường Hoài Đức	0,26	0,21						0,04	0,01
10	Tuyến đường liên phường Hoài Tân từ QL1 đến phường Hoài Xuân	DGT	Phường Hoài Tân	0,01							0,01	
11	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối từ quốc lộ 1 (Năm tấn) đến ĐT639	DGT	Phường Hoài Thanh	2,04	2,04	0,50						
12	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Xuân: - Nâng cấp mở rộng tuyến đường Phụng Sơn, phường Hoài Xuân; - Nâng cấp mở rộng tuyến đường Trần Tôn Thất, phường Hoài Xuân.	DGT	Phường Hoài Xuân	2,14	1,96	0,83					0,14	0,05
13	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông Phường Tam Quan Nam: -Mở rộng tuyến đường Mai Xuân Thượng (từ nhà ông Công đến nhà bà Ha) - Mở rộng tuyến đường Thái Lợi đến Chợ Cầu	DGT	Phường Tam Quan Nam	0,74	0,74	0,72						
14	Mở rộng tuyến đường từ giáp đường Mỹ Bình - Thiện Chánh đến Gia An, xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu	3,00	3,00	0,80						
15	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Phú: -Nâng cấp mở rộng đường số 2 từ tuyến đường Ngọc An - Lương Thọ đi cầu bà Đĩa đi Hoài Châu -Xây dựng mới cầu trên tuyến đường từ Lương Thọ 2 đến Cự Lễ xã Hoài Phú và nâng cấp mở rộng tuyến đường	DGT	Xã Hoài Phú	2,78	1,13	0,57					1,62	0,04
16	Xây dựng mới cầu ông ân	DGT	Xã Hoài Sơn	0,50	0,50							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
17	Tuyến đường từ cầu chui quốc lộ 1 cũ (Hoài Châu Bắc) đến đường bê tông Trường Xuân Đông (Tam Quan Bắc)	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	0,13	0,05						0,08	
18	Mở rộng tuyến đường từ đường ĐT 638 (Ngõ Tứ) đến giáp xã Hoài Châu	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	0,04	0,02						0,02	
19	Đường Lý Tự Trọng;	DGT	Phường Tam Quan	0,10	0,10							
20	Nâng cấp mở rộng tuyến đường Trương Định (giai đoạn 1)	DGT	Phường Tam Quan Bắc	0,93	0,70						0,23	
21	Xây dựng mới chợ Thiện Chánh 2	DCH	Phường Tam Quan Bắc	0,22							0,22	
22	Chợ truyền thống và khu thương mại dịch vụ Bồng Sơn	DCH	Phường Bồng Sơn	1,48	0,38						1,10	
23	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Xã Hoài Sơn	0,32	0,32							
24	KDC khu phố 2, phường Tam Quan (phía Đông đường Triệu Việt Vương)	ODT	Phường Tam Quan	2,33	2,13	0,74					0,20	
25	Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong	ODT	Phường Bồng Sơn	5,00	4,83	4,00					0,17	0,00
26	Khu dân cư Đồng Giồng	ODT	Phường Bồng Sơn	2,15	1,92	1,63					0,23	0,00
27	Khu Hành chính, dịch vụ và dân cư tuyến đường Bạch Đằng giai đoạn 1, kỳ 2 và giai đoạn 2	ODT	Phường Bồng Sơn	4,65	4,65							
28	Khu tái định cư do thực hiện dự án Chợ truyền thống và khu thương mại dịch vụ Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	0,05							0,05	
29	Khu dân cư đường vào cụm công nghiệp Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	0,14	0,14	0,03						
30	Khu dân cư Thiết đĩnh Bắc	ODT	Phường Bồng Sơn	0,78	0,78							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
31	Khu dân cư nhỏ lẻ khu Hành dịch vụ Bạch Đằng phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	0,23	0,10						0,13	
32	Khu dân cư thuộc phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương	0,11	0,11							
33	Khu dân cư đường Tây tính từ tổ 8 khu phố Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	0,60	0,60	0,30						
34	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh	0,40	0,40	0,40						
35	Khu dân cư phụ phố Ngọc Sơn Bắc (Trường mẫu giáo cũ)	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	0,13	0,05						0,08	
36	Khu dân cư ngã 3 Bình Minh, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	0,07	0,07	0,07						
		ODT	Phường Hoài Hào	0,03	0,03	0,03						
37	Khu đô thị Khang Mỹ Lộc, phường Tam Quan Bắc, TX. Hoài Nhơn	ODT	Phường Tam Quan Bắc	12,74	10,76	9,26					1,94	0,04
38	Đất công cộng (cây xanh) phía Đông đồng Đất Chai	DKV	Phường Hoài Tân	0,06	0,06	0,06						
39	Mở rộng nhà máy sản xuất bánh tráng Dalop	SKC	Phường Hoài Xuân	0,71	0,68	0,22					0,04	
40	Đất sản xuất kinh doanh	SKC	Phường Hoài Xuân	3,02	2,64						0,23	0,15
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Mỹ	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Phú	0,85	0,85							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	2,00	2,00							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Sơn	0,95	0,95							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Hải	1,10	1,10							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Châu	1,32	1,32							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Tam Quan Nam	1,65	1,65							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Tam Quan	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Xuân	1,50	1,50							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Thanh	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Hào	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Đức	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Bồng Sơn	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Tân	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Hương	2,00	2,00							
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	2,00	2,00							
	Tổng			99,76	89,59	20,85			0,01	9,73	0,45	

Phụ biểu 02 - DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THUỘC ĐỐI TƯỢNG THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG THỰC HIỆN XONG TRONG NĂM KH2024 CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
1	Cụm Công nghiệp Đệ Đức - Hoài Tân	SKN	Phường Hoài Tân	14,84	14,84							
2	Di dời nhà làm việc Chi nhánh Bidiphar Hoài Nhơn do giải phóng mặt bằng mở rộng bệnh viện đa khoa khu vực Bồng Sơn	DYT	Phường Bồng Sơn	0,04						0,04		
3	Khu thể thao xã Hoài Phú	DTT	Xã Hoài Phú	1,10	0,61					0,49		
4	Đường trục chính vào Cụm công nghiệp Bồng Sơn (Đường số 4 vào Cụm công nghiệp Bồng Sơn giai đoạn 2)	DGT	Phường Bồng Sơn	1,44	1,26					0,18		
5	Mở rộng tuyến đường từ cầu Cộng Hòa đến đường ĐT 639	DGT	Phường Tam Quan Nam	0,26	0,25							0,01
6	Mở rộng tuyến đường từ ngã ba bà Xế đến cầu cầu Cộng Hòa	DGT	Phường Tam Quan Nam	0,45	0,33					0,12		
7	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức: - Xây dựng công trình: Đường nội đồng khu phố Lại Khánh Nam, phường Hoài Đức. -Mở rộng đường Nguyễn Du (Từ Tỉnh lộ ĐT-630 đến Nhà văn hóa khu phố Lại Khánh Nam) -Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Lam Sơn (Đường từ cầu Ông Châu đến cầu Lỗ Bung, khu phố Định Bình Nam)	DGT	Phường Hoài Đức	4,30	1,77	0,63			0,01	2,38	0,15	
8	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương - Ca Công và tuyến Bình Chương -Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhơn, hạng mục tuyến Bình Chương - Hoài Mỹ	DGT	Phường Hoài Đức	0,26	0,21					0,04	0,01	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
9	Tuyến đường liên phường Hoài Tân từ QL1 đến phường Hoài Xuân	DGT	Phường Hoài Tân	0,01							0,01	
10	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối từ quốc lộ 1 (Năm tấn) đến ĐT639	DGT	Phường Hoài Thanh	2,04	2,04	0,50						
11	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Xuân: - Nâng cấp mở rộng tuyến đường Phụng Sơn, phường Hoài Xuân; - Nâng cấp mở rộng tuyến đường Trần Tôn Thất, phường Hoài Xuân.	DGT	Phường Hoài Xuân	2,14	1,96	0,83					0,14	0,05
12	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông Phường Tam Quan Nam: -Mở rộng tuyến đường Mai Xuân Thương (từ nhà ông Công đến nhà bà Ha) - Mở rộng tuyến đường Thái Lợi đến Chợ Cầu	DGT	Phường Tam Quan Nam	0,74	0,74	0,72						
13	Mở rộng tuyến đường từ giáp đường Mỹ Bình - Thiện Chánh đến Gia An, xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu	3,00	3,00	0,80						
14	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Phú: -Nâng cấp mở rộng đường số 2 từ tuyến đường Ngọc An - Lương Thọ đi cầu bà Đĩa đi Hoài Châu -Xây dựng mới cầu trên tuyến đường từ Lương Thọ 2 đến Cự Lễ xã Hoài Phú và nâng cấp mở rộng tuyến đường	DGT	Xã Hoài Phú	2,78	1,13	0,57					1,62	0,04
15	Xây dựng mới cầu ông ân	DGT	Xã Hoài Sơn	0,50	0,50							
16	Tuyến đường từ cầu chui quốc lộ 1 cũ (Hoài Châu Bắc) đến đường bê tông Trường Xuân Đông (Tam Quan Bắc)	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	0,13	0,05						0,08	
17	Mở rộng tuyến đường từ đường ĐT 638 (Ngõ Tứ) đến giáp xã Hoài Châu	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	0,04	0,02						0,02	
18	Đường Lý Tự Trọng;	DGT	Phường Tam Quan	0,10	0,10							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
19	Nâng cấp mở rộng tuyến đường Trương Định (giai đoạn 1)	DGT	Phường Tam Quan Bắc	0,93	0,70						0,23	
20	Xây dựng mới chợ Thiện Chánh 2	DCH	Phường Tam Quan Bắc	0,22							0,22	
21	Chợ truyền thống và khu thương mại dịch vụ Bồng Sơn	DCH	Phường Bồng Sơn	1,48	0,38						1,10	
22	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Xã Hoài Sơn	0,32	0,32							
23	KDC khu phố 2, phường Tam Quan (phía Đông đường Triệu Việt Vương)	ODT	Phường Tam Quan	2,33	2,13	0,74					0,20	
24	Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong	ODT	Phường Bồng Sơn	5,00	4,83	4,00					0,17	0,00
25	Khu dân cư Đồng Giồng	ODT	Phường Bồng Sơn	2,15	1,92	1,63					0,23	0,00
26	Khu Hành chính, dịch vụ và dân cư tuyến đường Bạch Đằng giai đoạn 1, kỳ 2 và giai đoạn 2	ODT	Phường Bồng Sơn	4,65	4,65							
27	Khu tái định cư do thực hiện dự án Chợ truyền thống và khu thương mại dịch vụ Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	0,05							0,05	
28	Khu dân cư đường vào cụm công nghiệp Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	0,14	0,14	0,03						
29	Khu dân cư Thiết đỉnh Bắc	ODT	Phường Bồng Sơn	0,78	0,78							
30	Khu dân cư nhỏ lẻ khu Hành dịch vụ Bạch Đằng phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	0,23	0,10						0,13	
31	Khu dân cư thuộc phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương	0,11	0,11							
32	Khu dân cư đường Tây tinh từ tổ 8 khu phố Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	0,60	0,60	0,30						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
33	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh	0,40	0,40	0,40						
34	Khu dân cư phụ phố Ngọc Sơn Bắc (Trường mẫu giáo cũ)	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	0,13	0,05					0,08		
35	Khu dân cư ngã 3 Bình Minh, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	0,07	0,07	0,07						
		ODT	Phường Hoài Hào	0,03	0,03	0,03						
36	Khu đô thị Khang Mỹ Lộc, phường Tam Quan Bắc, TX. Hoài Nhơn	ODT	Phường Tam Quan Bắc	12,74	10,76	9,26				1,94	0,04	
37	Đất công cộng (cây xanh) phía Đông đồng Đất Chai	DKV	Phường Hoài Tân	0,06	0,06	0,06						
38	Mở rộng nhà máy sản xuất bánh tráng Dalop	SKC	Phường Hoài Xuân	0,71	0,68	0,22				0,04		
39	Đất sản xuất kinh doanh	SKC	Phường Hoài Xuân	3,02	2,64					0,23	0,15	
	Tổng			70,32	60,15	20,78			0,01	9,73	0,45	

**Phụ biểu 03 - DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN SỬ DỤNG DƯỚI 10HA ĐẤT TRỒNG LÚA,
DƯỚI 20HA ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ THỰC HIỆN XONG TRONG NĂM KH2024 CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
1	Trụ sở làm việc công an xã Hoài Phú	CAN	Xã Hoài Phú	0,07	0,07	0,07						
2	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức: - Xây dựng công trình: Đường nội đồng khu phố Lại Khánh Nam, phường Hoài Đức. -Mở rộng đường Nguyễn Du (Từ Tỉnh lộ ĐT-630 đến Nhà văn hóa khu phố Lại Khánh Nam) -Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Lam Sơn (Đường từ cầu Ông Châu đến cầu Lỗ Bung, khu phố Định Bình Nam)	DGT	Phường Hoài Đức	4,30	1,77	0,63			0,01	2,38	0,15	
3	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối từ quốc lộ 1 (Năm tấn) đến ĐT639	DGT	Phường Hoài Thanh	2,04	2,04	0,50						
4	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Xuân: - Nâng cấp mở rộng tuyến đường Phụng Sơn, phường Hoài Xuân; - Nâng cấp mở rộng tuyến đường Trần Tôn Thất, phường Hoài Xuân.	DGT	Phường Hoài Xuân	2,14	1,96	0,83				0,14	0,05	
5	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông Phường Tam Quan Nam: -Mở rộng tuyến đường Mai Xuân Thường (từ nhà ông Công đến nhà bà Ha) - Mở rộng tuyến đường Thái Lợi đến Chợ Cầu	DGT	Phường Tam Quan Nam	0,74	0,74	0,72						
6	Mở rộng tuyến đường từ giáp đường Mỹ Bình - Thiện Chánh đến Gia An, xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu	3,00	3,00	0,80						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
7	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Phú: -Nâng cấp mở rộng đường số 2 từ tuyến đường Ngọc An - Lương Thọ đi cầu bà Đũa đi Hoài Châu -Xây dựng mới cầu trên tuyến đường từ Lương Thọ 2 đến Cự Lễ xã Hoài Phú và nâng cấp mở rộng tuyến đường	DGT	Xã Hoài Phú	2,78	1,13	0,57					1,62	0,04
8	KDC khu phố 2, phường Tam Quan (phía Đông đường Triệu Việt Vương)	ODT	Phường Tam Quan	2,33	2,13	0,74					0,20	
9	Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong	ODT	Phường Bồng Sơn	5,00	4,83	4,00					0,17	0,00
10	Khu dân cư Đồng Giồng	ODT	Phường Bồng Sơn	2,15	1,92	1,63					0,23	0,00
11	Khu dân cư đường vào cụm công nghiệp Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	0,14	0,14	0,03						
12	Khu dân cư đường Tây tính từ tổ 8 khu phố Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	0,60	0,60	0,30						
13	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh	0,40	0,40	0,40						
14	Khu dân cư ngã 3 Bình Minh, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	0,07	0,07	0,07						
		ODT	Phường Hoài Hào	0,03	0,03	0,03						
15	Khu đô thị Khang Mỹ Lộc, phường Tam Quan Bắc, TX. Hoài Nhơn	ODT	Phường Tam Quan Bắc	12,74	10,76	9,26					1,94	0,04
16	Đất công cộng (cây xanh) phía Đông đồng Đất Chai	DKV	Phường Hoài Tân	0,06	0,06	0,06						
17	Mở rộng nhà máy sản xuất bánh tráng Dalop	SKC	Phường Hoài Xuân	0,71	0,68	0,22					0,04	
	Tổng			39,30	32,32	20,85			0,01	6,71	0,28	

Phụ biểu 04 - DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN KHÔNG THUỘC ĐỐI TƯỢNG THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÀ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG THỰC HIỆN XONG TRONG NĂM KH2024 CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
1	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Mỹ	2,00	2,00							
2	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Phú	0,85	0,85							
3	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	2,00	2,00							
4	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Sơn	0,95	0,95							
5	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Hải	1,10	1,10							
6	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ONT	Xã Hoài Châu	1,32	1,32							
7	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Tam Quan Nam	1,65	1,65							
8	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Tam Quan	2,00	2,00							
9	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Xuân	1,50	1,50							
10	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Thanh	2,00	2,00							
11	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Hào	2,00	2,00							
12	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Đức	2,00	2,00							
13	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Bồng Sơn	2,00	2,00							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
14	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Tân	2,00	2,00							
15	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2,00	2,00							
16	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Hương	2,00	2,00							
17	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	2,00	2,00							
	Tổng			29,37	29,37							

**Phụ biểu 05 - DANH MỤC CÔNG TRÌNH TRONG NĂM KH2024 CHƯA THỰC HIỆN VÀ CHUYỂN TIẾP SANG NĂM KH2025
CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
I	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh			23,62	19,51	2,72			7,16	3,88	0,23
1.1	Đất Quốc Phòng			20,00	18,90	2,26			7,16	0,87	0,23
1	Trường bắn, thao trường huấn luyện cho LLVT Hoài Nhơn (tại Hóc Ké - Giáo Hội 1)	CQP	Phường Hoài Tân	13,76	13,14	2,26			3,46	0,46	0,16
		CQP	Phường Hoài Thanh Tây	6,24	5,76				3,70	0,41	0,07
1.2	Đất An ninh			3,62	0,61	0,46				3,01	
1	Trụ sở làm việc công an thị xã Hoài Nhơn	CAN	Phường Bồng Sơn	2,00						2,00	
2	Trụ sở làm việc công an xã Hoài Mỹ	CAN	Xã Hoài Mỹ	0,15	0,15	0,10					
3	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Thanh Tây	0,50						0,50	
4	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Thanh	0,06						0,06	
5	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Tam Quan Nam	0,07	0,07	0,07					
6	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Xuân	0,10						0,10	
7	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Đức	0,07						0,07	
8	Mở rộng trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Bồng Sơn	0,10	0,10						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
9	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Tân	0,16							0,16	
10	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Tam Quan	0,06							0,06	
11	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Hương	0,05							0,05	
12	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Hào	0,12	0,12	0,12						
13	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Tam Quan Bắc	0,18	0,17	0,17					0,01	
II	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng			1.325,44	1.141,65	190,31	2,82		516,46	159,93	23,85	
2.1	Đất nông nghiệp			97,20	92,32	6,50			10,00	4,87	0,01	
2.1.1	Đất nông nghiệp khác			97,20	92,32	6,50			10,00	4,87	0,01	
14	Khu chăn nuôi tập trung, xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	35,00	32,70	1,50			5,00	2,30		
15	Khu chăn nuôi công nghệ cao xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	62,20	59,62	5,00			5,00	2,57	0,01	
2.2	Đất phi nông nghiệp			1.228,24	1.049,33	183,81	2,82		506,46	155,06	23,84	
2.2.1	Đất khu Công nghiệp			600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50	
16	Khu Công nghiệp Hoài Mỹ	SKK	Xã Hoài Mỹ	600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50	
2.2.2	Đất cụm Công nghiệp			47,75	41,51	1,05				5,88	0,36	
17	Cụm Công nghiệp Hoài Tân	SKN	Phường Hoài Tân	13,91	13,91							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
18	Cụm Công nghiệp Bồng Sơn - Giai đoạn 2 và hạ tầng kỹ thuật: + Cụm Công nghiệp Bồng Sơn - Giai đoạn 2; + Hạ tầng kỹ thuật (Cụm Công nghiệp Bồng Sơn).	SKN	Phường Bồng Sơn	5,04	1,55	0,05				3,49	
19	Cụm Công nghiệp Hoài Hương	SKN	Phường Hoài Hương	12,10	12,10						
20	Cụm Công nghiệp Tường Sơn	SKN	Xã Hoài Sơn	12,50	10,65	1,00				1,59	0,26
21	Cụm Công nghiệp Ngọc Sơn - Phường Hoài Thanh Tây	SKN	Phường Hoài Thanh Tây	4,20	3,30					0,80	0,10
2.2.3	Đất thương mại dịch vụ			1,29	1,20	0,90				0,09	
22	Showroom trưng bày, mua bán, bảo trì bảo dưỡng, cung cấp hồ sơ phụ tùng xe ô tô	TMD	Phường Bồng Sơn	1,29	1,20	0,90				0,09	
2.2.4	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			2,65	2,65				2,65		
23	Cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung và chế biến thực phẩm đông lạnh Hoài Nhơn (tại khu vực có tực danh Hồ Lý - khu phố Đệ Đức 1, phường Hoài Tân)	SKC	Phường Hoài Tân	2,65	2,65				2,65		
2.2.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản			57,82	57,82				57,82		
24	Mô đất đầu giá TDHN14, TDHN18, Cụm Công nghiệp Giao Hội, HN2, 28D	SKS	Phường Hoài Thanh Tây	3,50	3,50				3,50		
		SKS	Phường Hoài Hào	3,50	3,50				3,50		
		SKS	Phường Hoài Tân	20,00	20,00				20,00		
		SKS	Phường Hoài Thanh Tây	9,46	9,46				9,46		

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
25	Mô đất phục vụ các công trình nhà nước TDHN14, 22, 25, 26, 27 và 29, 32; 28D; HN1 và HN3	SKS	Phường Hoài Thanh Tây	5,50	5,50				5,50		
		SKS	Phường Hoài Xuân	1,56	1,56				1,56		
		SKS	Phường Hoài Tân	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Phường Hoài Đức	1,50	1,50				1,50		
		SKS	Phường Hoài Thanh	2,80	2,80				2,80		
		SKS	Phường Hoài Tân	5,00	5,00				5,00		
2.2.6	Đất phát triển hạ tầng			321,44	222,80	28,28	0,35		125,18	77,15	21,49
a	Đất cơ sở văn hóa			3,10	1,10	0,20				2,00	
26	Quảng trường Biển Võ Nguyên Giáp	DVH	Phường Tam Quan Bắc	2,10	0,10					2,00	
27	Quảng trường phường Hoài Thanh Tây	DVH	Phường Hoài Thanh Tây	1,00	1,00	0,20					
b	Đất cơ sở y tế			10,00	9,52				0,80	0,48	
28	Dự án xây dựng Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn (Cơ sở 2), phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn	DYT	Phường Hoài Thanh Tây	10,00	9,52				0,80	0,48	
c	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo			5,15	4,02	0,44				1,07	0,06
29	Trung tâm Đào tạo và Sát hạch lái xe Hạng I, thị xã Hoài Nhơn	DGD	Phường Hoài Thanh Tây	3,67	2,71					0,90	0,06
30	Mở rộng trung tâm đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải chi nhánh Hoài Nhơn	DGD	Phường Hoài Tân	0,50	0,50						
31	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Bồng Sơn	DGD	Phường Bồng Sơn	0,40	0,29					0,11	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Bồng Sơn (Trường mầm non Bồng Sơn (khu dân cư, dịch vụ Bồng Sơn - đồng đất Sét))	DGD	Bồng Sơn	0,40	0,29						0,11	
32	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Hoài Đức	DGD	Phường Hoài Đức	0,58	0,52	0,44					0,06	
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Diễn Khánh)	DGD	Hoài Đức	0,09	0,09	0,09						
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	0,05	0,05	0,05						
-	Xây dựng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	0,38	0,38	0,30						
-	Xây dựng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Diễn Khánh)	DGD	Hoài Đức	0,06							0,06	
d	Đất cơ sở thể dục - thể thao			1,63	1,45	0,14					0,16	0,02
33	Chỉnh trang khu dân cư và Mở rộng Sân vận động Bồng Sơn (cũ)	DTT	Phường Bồng Sơn	1,03	1,00						0,03	
34	Mở rộng sân vận động xã Hoài Sơn	DTT	Xã Hoài Sơn	0,60	0,45	0,14					0,13	0,02
e	Đất giao thông			161,34	77,01	8,88				32,25	64,88	19,45
35	Dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu cho đồng bào dân tộc thiểu số (CRIEM)	DGT	Xã Hoài Sơn	14,54	8,27	0,13			7,87	6,22	0,04	
36	Xây dựng tuyến đường ven biển (ĐT.639) đoạn Mỹ Thành - Lại Giang	DGT	Xã Hoài Mỹ	22,81	17,15	3,82			11,07	3,91	1,75	
		DGT	Xã Hoài Hải	9,22	6,36			5,03	2,44	0,42		
37	Xây dựng tuyến đường ven biển, đoạn qua đèo Lộ Diêu	DGT	Xã Hoài Mỹ	5,25	4,52	0,58			3,43	0,47	0,25	
		DGT	Xã Hoài Hải	5,97	5,45			4,85	0,35	0,17		

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
38	Đường giao thông từ đường ĐT.639 đi trung tâm xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Mỹ	1,62	0,52					1,01	0,09
		DGT	Xã Hoài Hải	1,30	0,85					0,36	0,09
39	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối từ quốc lộ 1 (Năm tấn) đến ĐT639	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	0,12	0,06					0,06	
		DGT	Phường Hoài Thanh	0,40	0,38					0,02	
40	Nâng cấp, mở rộng đường Thái Lợi	DGT	Phường Tam Quan	0,15	0,10					0,05	
		DGT	Phường Tam Quan Nam	0,09	0,02					0,07	
41	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hào	DGT	Phường Hoài Hào	0,35	0,25	0,05				0,10	
-	Hỗ trợ đầu tư xây dựng Xây dựng tuyến đường thay thế tuyến đường Trần Phú thị trấn Tam Quan, huyện Hoài Nhơn (nay là phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn), (bao gồm diện tích của đoạn chính tuyến tên địa bàn phường Hoài Hào)	DGT	Hoài Hào	0,35	0,25	0,05				0,10	
42	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh Tây	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	1,68	0,90	0,10				0,78	
-	Đường từ Ao Cát đến trường Mẫu giáo khu phố Tài lương 3	DGT	Hoài Thanh Tây	0,50	0,50	0,05					
-	Mở rộng nút giao thông tuyến đường Phan Đình Phùng và Quang Trung	DGT	Hoài Thanh Tây	0,10	0,10	0,05					
-	Mở rộng đường Đào Duy Từ (Từ đường Trần Quang Khanh đến đường Xô Viết Nghệ Tĩnh)	DGT	Hoài Thanh Tây	1,08	0,30					0,78	
43	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức	DGT	Phường Hoài Đức	1,42	1,31	0,61				0,09	0,02

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	* Đường kết nối cầu Phú Văn với đường Nguyễn Tất Thành, phường Bồng Sơn * Đường kết nối Cầu phú Văn với đường Biên Cương * Mở rộng đường Biên Cương(đoạn từ ngã tư đường Lê Lợi đến giáp quốc lộ 1A mới) * Đường Bà Huyện Thanh Quan (giáp Lê Thanh Nghị)	DGT	Bồng Sơn	7,79	5,72						2,07	
47	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	0,14	0,12	0,05					0,02	
-	Tuyến đường từ Quốc lộ 1 (chợ Bông) đến ĐT 638	DGT	Hoài Tân	0,14	0,12	0,05					0,02	
48	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hương	DGT	Phường Hoài Hương	1,49	1,09						0,40	
-	Nâng cấp, mở rộng hạ tầng tuyến đường Nguyễn Phan Vinh, đường vào Cụm Công nghiệp Hoài Hương	DGT	Hoài Hương	1,49	1,09						0,40	
49	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Sơn	DGT	Xã Hoài Sơn	1,12	1,12	0,65						
-	Tuyến đường ngã ba Đình đến Ngõ Quá xóm 1 thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	0,10	0,10	0,10						
-	Giao thông nông thôn và giao thông nội đồng xã Hoài Sơn	DGT	Hoài Sơn	0,02	0,02	0,02						
-	Đắp đất hai bên bờ suối thôn tường sơn nam (đoạn từ cầu trung đến vườn nhưng, đoạn từ Cầu trung đến đất giang)	DGT	Hoài Sơn	0,09	0,09	0,03						
-	Công trình đắp đất bờ suối thôn Hy Văn (đoạn từ ruộng thảo đến ruộng bích, đoạn từ đất châu đến cầu hồng)	DGT	Hoài Sơn	0,56	0,56	0,35						
-	Đắp đất bờ suối thôn Phú Nông (đoạn từ cầu Thanh Niên đến cầu đập Ổi)	DGT	Hoài Sơn	0,03	0,03	0,03						
-	Tuyến đường từ trường mầm non xã Hoài Sơn đến kênh chính thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	0,20	0,20							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Tuyến đường nội đồng trước ngõ Bình thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	0,12	0,12	0,12						
50	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	0,07	0,05					0,02		
-	Tuyến đường từ cầu chui quốc lộ 1 cũ (Hoài Châu Bắc) đến đường bê tông Trường Xuân Đông (Tam Quan Bắc)	DGT	Hoài Châu Bắc	0,07	0,05					0,02		
51	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Mỹ	DGT	Xã Hoài Mỹ	25,73	9,16	0,09				1,52	15,05	
-	Khu bến cảng Hoài Nhơn (cảng nước sâu)	DGT	Hoài Mỹ	25,34	8,77					1,52	15,05	
-	Nâng cấp mở rộng tuyến đường từ công làng văn hoá thôn Xuân Vinh đi giáp đường ĐT 639 thôn Phú Xuân.	DGT	Hoài Mỹ	0,39	0,39	0,09						
52	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Hải	1,39	1,00					0,39		
-	Đường kết nối đường ĐT.639 (mới) hướng ra biển, xã Hoài Hải	DGT	Hoài Hải	1,39	1,00					0,39		
f	Đất thủy lợi			17,33	16,58	9,64				2,96	0,61	0,14
53	Chỉnh trị dòng chảy suối Găng	DTL	Xã Hoài Châu	0,60	0,60	0,35						
54	Trạm bơm và tuyến đường ống dẫn nước từ sông Lại Giang về Khu công nghiệp Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ	14,19	13,79	8,00			2,76	0,40		
		DTL	Phường Hoài Đức	0,55	0,32				0,20	0,11	0,11	
55	Sửa chữa, nâng cấp đập sông Nồm, xã Hoài Châu Bắc	DTL	Xã Hoài Châu Bắc	0,35	0,33	0,20						0,02
		DTL	Phường Tam Quan Bắc	0,61	0,60	0,52				0,01		

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
56	Tuyến suối từ hạ lưu cầu đập Ôi đến đập Bàu Lát thôn Huy Tường và gia cố bờ suối Quán Dưa (trương ứng với danh mục gia cố bờ suối Quán Dưa, xã Hoài Sơn)	DTL	Xã Hoài Sơn	0,98	0,89	0,54				0,09	0,01
57	Bờ suối thượng lưu cầu Chín Kiềm (trương ứng với hạng mục gia cố bờ suối Mỹ Bình, thôn Mỹ Bình 2, xã Hoài Phú)	DTL	Xã Hoài Phú	0,05	0,04	0,02				0,01	0,00
g	Đất công trình năng lượng.			2,97	2,95	0,38	0,35			1,01	0,02
58	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện JICA	DNL	Xã Hoài Mỹ	0,28	0,28				0,24		
		DNL	Phường Hoài Thanh Tây	0,14	0,14				0,06		
59	Đường dây 110KV TBA 220KV Quảng Ngãi - Đức Phổ - Tam Quan	DNL	Phường Hoài Hào	0,01	0,01	0,01					
60	Đường dây 220kv Quảng Ngãi – Quy Nhơn (Phước An)	DNL	Phường Hoài Hào	0,16	0,16	0,03			0,08		
		DNL	Phường Bồng Sơn	0,13	0,13	0,09			0,02		
61	Xây dựng và cải tạo, nâng công suất truyền tải của các tuyến đường dây trung áp	DNL	Phường Bồng Sơn	0,11	0,10				0,08	0,01	
		DNL	Xã Hoài Mỹ	0,15	0,14				0,08	0,01	
62	Đường dây 220kv đầu nối từ Trạm biến áp 220kv Phù Mỹ - khu công nghiệp Hoài Mỹ và Trạm biến áp 220kv khu công nghiệp Hoài Mỹ tại thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	DNL	Xã Hoài Mỹ	1,80	1,80	0,25	0,35		0,45		
63	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện TBA 110Kv Hoài Nhơn năm 2023	DNL	Phường Bồng Sơn	0,19	0,19						
h	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa			1,05	0,71					0,34	
64	Bảo quản tu bổ, phục hồi di tích lịch sử Dốc Cát	DDT	Phường Hoài Hào	0,82	0,48					0,34	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
65	Di tích lịch sử chiến thắng đồi Thương	DDT	Phường Hoài Hương	0,23	0,23							
i	Đất bãi thải, xử lý chất thải			14,50	7,23				1,90	5,45	1,82	
66	Bãi thải vật liệu thừa Tuyến đường ven biển DT.639 đoạn Mỹ Thành – Lại Giang, Dự án: Phát triển tích hợp thích ứng - tỉnh Bình Định	DRA	Xã Hoài Mỹ	1,90	1,90				1,90			
		DRA	Xã Hoài Hải	12,60	5,33					5,45	1,82	
j	Đất cơ sở tôn giáo											
k	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng			89,66	89,48				86,26	0,18		
67	Nghĩa trang khu vực Đồi Pháo	NTD	Phường Hoài Hảo	15,00	15,00				14,00			
68	Nghĩa trang nhân dân phía Bắc Hoài Nhơn (Nghĩa trang khu vực Đồi Pháo -Giai đoạn 2)	NTD	Phường Hoài Hảo	6,00	6,00				6,00			
69	Khu cải táng phục vụ GPMB Cụm công nghiệp Bồng Sơn (giai đoạn 2)	NTD	Phường Bồng Sơn	0,65	0,59					0,06		
70	Nghĩa trang nhân dân phía nam Hoài Nhơn	NTD	Phường Hoài Tân	49,68	49,68				49,68			
71	Khu cải táng, phục vụ khu công nghiệp Hoài Mỹ	NTD	Xã Hoài Mỹ	4,20	4,20				3,00			
72	Khu cải táng phục vụ GPMB cụm công nghiệp Tường Sơn, xã Hoài Sơn ,thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.	NTD	Xã Hoài Sơn	0,50	0,38					0,12		
73	Nghĩa trang nhân dân	NTD	Phường Hoài Thanh	10,58	10,58				10,58			
74	Nhà quản trang nghĩa trang liệt sĩ phường Hoài Thanh	NTD	Phường Hoài Thanh	0,05	0,05							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
75	Xây dựng nghĩa trang nhân dân phường Hoài Đức	NTD	Phường Hoài Đức	3,00	3,00				3,00		
1	Đất chợ			14,72	12,76	8,60				1,96	
76	Chợ nông sản khu vực phía bắc tại thị xã Hoài Nhơn	DCH	Phường Bồng Sơn	7,11	7,11	7,11					
77	Chợ Tam Quan Bắc kết hợp với khu dân cư mới	DCH	Phường Tam Quan Bắc	5,41	3,91	1,46				1,50	
78	Làm mới chợ truyền thống xã Hoài Sơn	DCH	Xã Hoài Sơn	2,20	1,74	0,03				0,46	
2.2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng			0,30	0,30	0,30					
79	Nhà văn hóa khu phố Tài lương 3	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	0,30	0,30	0,30					
2.2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng										
2.2.9	Đất ở tại nông thôn			37,91	31,98	23,29				5,50	0,43
80	Khu dân cư xã Hoài Hải	ONT	Xã Hoài Hải	1,88	1,64						0,24
-	Khu dân cư xã Hoài Hải (Thôn Kim Giao Thiện)	ONT	Hoài Hải	1,20	1,20						
-	KDC Kim Giao Thiện (đông đất ông Huỳnh Lý Nghĩa)	ONT	Hoài Hải	0,68	0,44						0,24
81	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Xã Hoài Sơn	11,21	9,50	9,13				1,68	0,03
-	* KDC Phú Nông * KDC Bình Điện, thôn An Hội	ONT	Hoài Sơn	6,53	6,20	6,20				0,33	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Hoài Sơn	1,21	1,21	1,02						
-	Khu dân cư phía đông bắc đường ĐT 638	ONT	Hoài Sơn	0,73	0,71	0,71						0,02
-	Khu dân cư phía nam khu tái định cư số 2	ONT	Hoài Sơn	1,20	0,85	0,85					0,35	
-	Khu dân cư chính trang khép kín khu cư xóm 2 thôn Tường Sơn	ONT	Hoài Sơn	0,72	0,32	0,30					0,40	
-	Khu dân cư nam Soi Bồng	ONT	Hoài Sơn	0,51	0,21	0,05					0,29	0,01
-	Khu dân cư gần nhà ông Quang thôn Tường Sơn	ONT	Hoài Sơn	0,31							0,31	
82	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	7,69	5,87	3,28					1,82	
-	KDC phía Đông điểm TĐC số 1 thôn Gia An Đông	ONT	Hoài Châu Bắc	3,94	2,93	2,38					1,01	
-	KDC thôn Liễu An, phía Nam KDC thị xã đầu tư	ONT	Hoài Châu Bắc	0,14	0,14							
-	Khu dân cư phía Nam nhà ông Sang, thôn Quy Thuận, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	0,33	0,33							
-	Khu dân cư phía Đông nhà ông Cùa, thôn Liễu An, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	0,57	0,57							
-	Khu dân cư Liễu An	ONT	Hoài Châu Bắc	0,29	0,17						0,12	
-	Khu dân cư phía Tây nhà ông Cam, thôn Gia An Nam, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	1,74	1,25	0,90					0,49	
-	Khu dân cư Liễu An Nam	ONT	Hoài Châu Bắc	0,48	0,48							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	KDC thôn Hội An (thuộc dự án khu dân cư phía bắc đường Nguyễn Chí Thanh (đoạn từ cầu ông Thọ lên đến đường bê tông thôn An Quý Nam, kết hợp với chính trị dòng suối Găng)	ONT	Hoài Châu	6,03	4,60	3,93				1,39	0,04
2.2.10	Đất ở tại đô thị			158,69	122,73	57,66				34,90	1,06
86	Khu đô thị mới phía Bắc Khu dân cư Phú Mỹ Lộc dọc QL1A cũ và QL1A mới	ODT	Phường Tam Quan Bắc	4,37	3,74	3,74				0,63	
		ODT	Phường Tam Quan	5,59	4,86	4,86				0,73	0,00
87	Khu đô thị mới phía Nam cây xăng dầu Việt Hưng	ODT	Phường Tam Quan Bắc	0,30	0,30	0,30					
		ODT	Phường Tam Quan	0,10	0,10	0,10					
88	Khu dân cư phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	23,86	19,53	2,70				4,33	0,00
-	Khu Hành chính, dịch vụ và dân cư tuyến đường Bạch Đằng giai đoạn 1, kỳ 2 và giai đoạn 2	ODT	Bồng Sơn	14,79	11,73					3,06	
-	Khu dân cư Đồng Giồng	ODT	Bồng Sơn	0,50	0,34	0,07				0,16	0,00
-	Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong	ODT	Bồng Sơn	0,41	0,31	0,04				0,10	
-	KDC khu phố 2	ODT	Bồng Sơn	0,25	0,14					0,11	
-	Khu dân cư nhỏ lẻ đường Quang Trung	ODT	Bồng Sơn	0,08						0,08	
-	Khu dân cư đường Hai Bà Trưng	ODT	Bồng Sơn	0,93	0,80					0,13	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Khu dân cư dịch vụ Bồng Sơn	ODT	Bồng Sơn	5,50	5,00	2,00				0,50	
-	KDC khu phố Liêm Bình	ODT	Bồng Sơn	0,90	0,73	0,31				0,17	
-	Khu dân cư đường Hoàng Văn Thụ	ODT	Bồng Sơn	0,33	0,33	0,28					
-	Khu dân cư sân vận động cũ	ODT	Bồng Sơn	0,02						0,02	
-	Khu dân cư Thiết đỉnh Bắc	ODT	Bồng Sơn	0,15	0,15						
89	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân	14,80	12,84	8,75				1,96	
-	Khu dân cư đường Lương Định Của, khu phố Song Khánh	ODT	Hoài Xuân	3,64	3,02	0,90				0,62	
-	Đất ở đô thị và quảng trường	ODT	Hoài Xuân	5,47	5,00	4,30				0,47	
-	KDC Hòa Trung 2	ODT	Hoài Xuân	0,72	0,65	0,53				0,07	
-	KDC Hòa Trung 1, 2 (phía bắc trường mầm non, lô 3)	ODT	Hoài Xuân	0,91	0,71	0,34				0,20	
-	KDC Hòa Trung 1	ODT	Hoài Xuân	2,39	2,14	1,65				0,25	
-	KDC Vĩnh Phụng 1(sau nhà Mai)	ODT	Hoài Xuân	0,28	0,27	0,10				0,01	
-	KDC Vĩnh Phụng 1 (Bàu Cua)	ODT	Hoài Xuân	1,39	1,05	0,93				0,34	
90	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Phường Hoài Đức	4,70	4,26	3,87				0,42	0,02

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Hoài Đức	2,70	2,50	2,37				0,20	
-	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Hoài Đức	2,00	1,76	1,50				0,22	0,02
91	Khu dân cư phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương	7,29	6,53	1,81				0,66	0,10
-	Khu dân cư thuộc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	3,65	3,46	0,70				0,09	0,10
-	KDC Thiện Đức Bắc và Ca Công Nam (Tái định cư cho các hộ thiên tai sạt lở)	ODT	Hoài Hương	1,73	1,70	0,70				0,03	
-	*KDC khu phố Thiện Đức Bắc và Phú An *KDC đối diện Nhà Văn Hoá khu phố Thiện Đức Bắc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	1,91	1,37	0,41				0,54	
92	Khu dân cư phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân	3,53	3,53	1,54					
-	KDC Tổ 3 An Dương 1;	ODT	Hoài Tân	0,19	0,19						
-	KDC phía Nam đường Trường Lái đến Đình Trung - Khu phố An Dương 1;	ODT	Hoài Tân	0,75	0,75						
-	KDC Nam lò gạch ông Thiệu khu phố Đệ Đức 3	ODT	Hoài Tân	0,73	0,73	0,09					
-	KDC khu phố Giao Hội 2, trên đường Vũ Đình Huân (phường đầu tư)	ODT	Hoài Tân	0,28	0,28	0,28					
-	KDC Đệ Đức 1	ODT	Hoài Tân	0,41	0,41						
-	KDC Đệ Đức 2	ODT	Hoài Tân	1,17	1,17	1,17					

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
93	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	11,85	7,41	4,11				4,27	0,17
-	Khu trung tâm thương mại – dịch vụ đô thị Hoài Thanh Tây (trụ sở cũ phường Hoài Thanh Tây - phía tây và phía đông đường sắt)	ODT	Hoài Thanh Tây	6,76	3,33	1,39				3,26	0,17
-	KDC khu phố Ngọc An Trung (sân bãi Ngọc An) phường Hoài Thanh Tây	ODT	Hoài Thanh Tây	2,80	2,05	1,20				0,75	
-	Khu dân cư đường Phan Đình Phùng, khu phố Tài Lương 3, phường Hoài Thanh Tây	ODT	Hoài Thanh Tây	0,40	0,38	0,32				0,02	
-	Khu dân cư trước nhà ông Nguyễn Cát, khu phố Ngọc An Trung	ODT	Hoài Thanh Tây	0,84	0,69	0,57				0,15	
-	Khu Dân cư khu phố Tài Lương 4(Trước nhà ông Sơn)	ODT	Hoài Thanh Tây	0,68	0,63	0,63				0,05	
-	Khu dân cư đông nhà ông Mười	ODT	Hoài Thanh Tây	0,07	0,07						
-	Khu dân cư Đông nhà bà Diệu Khu phố Tài lương 3	ODT	Hoài Thanh Tây	0,02						0,02	
-	Khu dân cư trước nhà ông Sơn khu phố Tài lương 3	ODT	Hoài Thanh Tây	0,02						0,02	
-	Khu dân cư Phía Bắc nhà bà Nở khu phố Tài Lương 2.	ODT	Hoài Thanh Tây	0,26	0,26						
94	Khu dân cư phường Hoài Hào	ODT	Phường Hoài Hào	17,11	14,07	6,08				2,88	0,16
-	* KDC Khu phố Tấn Thạnh 2 * KDC Khu phố Phụng Du 2 phía trong đường xuống Tam Quan Nam * KDC dọc tuyến đường tránh Trần Phú thuộc khu phố Tấn Thạnh 2 phường Hoài Hào	ODT	Hoài Hào	10,08	8,26	4,87				1,82	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Khu dân cư Phường Hoài Hảo	ODT	Hoài Hảo	7,03	5,81	1,21				1,06	0,16
95	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh	11,34	7,92	5,80				3,16	0,26
-	KDC Rộc Sài, khu phố Mỹ An 2	ODT	Hoài Thanh	1,53	1,38	0,74				0,15	
-	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Hoài Thanh	9,81	6,54	5,06				3,01	0,26
96	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc	38,39	25,99	5,28				12,24	0,16
-	KDC khu phố Trường Xuân Tây, bờ gò xa (phía Tây nhà ông Phan Ngọc Hường)	ODT	Tam Quan Bắc	2,53	2,38					0,15	
-	*Khu tái định cư công trình quảng trường biển tại phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn *Khu dân cư phía Đông QL1A cũ khu phố Công Thạnh phường Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	6,46	5,76					0,54	0,16
-	Khu đô thị Khang Mỹ Lộc, phường Tam Quan Bắc, TX. Hoài Nhơn	ODT	Tam Quan Bắc	0,33	0,13					0,20	
-	Khu đô thị mới Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	21,13	10,27					10,86	
-	Khu dịch vụ, thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan Bắc	6,37	6,28	5,28				0,09	
-	Khu dân cư ngã 3 Lê Thánh Tông - Trần Đăng Ninh	ODT	Tam Quan Bắc	0,14	0,14						
-	Khu dân cư Bờ Liên Doanh (giai đoạn 2)	ODT	Tam Quan Bắc	1,43	1,03					0,40	
97	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	7,16	5,66	3,26				1,36	0,14

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Khu dân cư Phú Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan	1,26	1,01	0,20				0,25	
-	KDC khu phố 3	ODT	Tam Quan	3,30	2,94	2,06				0,32	0,04
-	KDC phía Đông nhà Văn Hoá Khu thể thao, khu phố 9 phường Tam Quan	ODT	Tam Quan	0,41	0,24					0,17	
-	Khu dân cư phường Tam Quan: Khu phố 1;Khu phố 3; Khu phố 4; khu dân cư khu phố 5; Khu dân cư khu phố 7; khu phố 6	ODT	Tam Quan	2,19	1,47	1,00				0,62	0,10
98	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Phường Tam Quan Nam	8,30	5,99	5,46				2,26	0,05
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam (khu phố Tăng Long 1 - Giai đoạn 2)	ODT	Tam Quan Nam	4,35	4,19	3,96				0,16	
-	Mở rộng khu tái định cư tuyến Thái Lợi (đoạn qua địa bàn Tam Quan Nam)	ODT	Tam Quan Nam	0,35	0,30						0,05
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Tam Quan Nam	3,60	1,50	1,50				2,10	
2.2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan			0,38	0,33	0,33				0,05	
99	Mở rộng trụ sở UBND xã	TSC	Xã Hoài Phú	0,14	0,13	0,13				0,01	
100	Trạm quang trắc môi trường không khí tự động tại thị xã Hoài Nhơn	TSC	Phường Bồng Sơn	0,01						0,01	
101	Trụ sở Hạt kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn	TSC	Phường Bồng Sơn	0,23	0,20	0,20				0,03	
III	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất			5,78	5,07	0,32				0,51	0,20

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
3.2	Đất phi nông nghiệp			5,78	5,07	0,32				0,51	0,20
3.2.1	Đất thương mại dịch vụ			0,38	0,37	0,32				0,01	
102	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Hoài Hương	0,12	0,12	0,07					
103	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Hoài Thanh Tây	0,26	0,25	0,25				0,01	
3.2.2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			5,40	4,70					0,50	0,20
104	Mở rộng Nhà máy may Sinh Phát	SKC	Phường Hoài Tân	0,40						0,40	
105	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	SKC	Phường Hoài Xuân	5,00	4,70					0,10	0,20
	Tổng cộng:			1.354,84	1.166,23	193,35	2,82		523,62	164,32	24,28

Phụ biểu 06 - DANH MỤC CÔNG TRÌNH TRONG NĂM KH2024 CHƯA THỰC HIỆN VÀ KHÔNG ĐƯA VÀO KH2025 CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
1	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan: -Đường Lê Đức Thọ; Đường Triệu Việt Vương;	DGT	Phường Tam Quan	1,02	0,56	0,34				0,36	0,10
2	Mở rộng tuyến đường từ cổng đê đến giáp cầu Mương Cát -Mỹ An 2	DGT	Phường Hoài Thanh	3,90	1,70	0,70				2,20	
3	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Tây Gò Dài, Tam Quan Bắc	DGT	Phường Tam Quan Bắc	1,20	1,20						
4	Tuyến từ đường Ngọc An Lương Thọ vào Gò Mô	DGT	Xã Hoài Phú	0,04	0,04	0,02					
5	Mở rộng đường từ ngã tư Ủy ban xã đến ngã tư xóm 16	DGT	Xã Hoài Phú	0,05	0,05	0,01					
6	Nâng cấp mở rộng tuyến đường Ngọc An - Lương Thọ đi Hoài Châu	DGT	Xã Hoài Phú	0,04	0,04						
7	Xây dựng mới cầu trên tuyến đường từ Lương Thọ 2 đến Cự Lễ xã Hoài Phú và nâng cấp mở rộng tuyến đường	DGT	Xã Hoài Phú	0,04	0,04						
8	* Đường Đại La từ khu DC-HC-DV đường Bạch Đằng đến giáp đường Biên Cương	DGT	Phường Bồng Sơn	3,99	2,80					1,19	
9	Cấp nước sạch trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BOO)	DTL	Phường Bồng Sơn	2,50	2,30	0,70				0,20	
		DTL	Phường Tam Quan	0,40	0,40						
		DTL	Phường Hoài Đức	0,40	0,40						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
9	Cấp nước sạch trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BOO)	DTL	Phường Tam Quan Nam	0,40	0,40							
		DTL	Xã Hoài Châu Bắc	0,40	0,40							
		DTL	Xã Hoài Sơn	0,40	0,40							
		DTL	Phường Hoài Xuân	0,40	0,40							
		DTL	Phường Hoài Thanh	0,40	0,40							
		DTL	Phường Hoài Thanh Tây	0,40	0,40							
		DTL	Phường Hoài Hào	0,40	0,40							
		DTL	Xã Hoài Châu	0,40	0,40							
		DTL	Xã Hoài Phú	0,40	0,40							
10	Kè cấp bách sạt lở, bảo vệ khu dân cư trên sông Lại Giang, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	DTL	Phường Bồng Sơn	0,55	0,47				0,13	0,08		
11	Mở rộng di tích lịch sử lầu ông Tánh	DDT	Phường Tam Quan	0,01						0,01		
12	Mở rộng nhà lưu niệm Công an Nam Trung Bộ	DDT	Phường Bồng Sơn	0,10	0,05					0,05		
13	Công trình: Mở rộng khu di tích mộ quận công Trần Đức Hòa	DDT	Xã Hoài Sơn	1,50	0,40	0,30				1,10		
14	Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt thị xã Hoài Nhơn	DRA	Phường Bồng Sơn	7,11	7,11				7,11			

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
15	Khu cải táng	NTD	Phường Bồng Sơn	1,00	1,00					1,00		
16	Khu dân cư phía Nam nhà ông Nhân, thôn Chương Hòa, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	8,86	6,77	4,42					1,19	0,90
17	Khu dân cư phía tây tuyến đường tây nam UBND xã	ONT	Xã Hoài Sơn	0,50	0,48	0,48						0,02
18	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	3,25	2,31	1,91				0,10	0,86	0,08
19	Khu tái định cư phục vụ GPMB để thi công tuyến đường Bình Chương, Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	0,30	0,30	0,30						
20	Khu dân cư xã Hoài Hải	ONT	Xã Hoài Hải	9,55	9,19						0,05	0,31
21	Khu tái định cư phục vụ công trình: Tuyến đường kết nối với đường ven biển (ĐT 639) trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn	ONT	Xã Hoài Mỹ	1,70	1,20						0,50	
22	Khu đô thị Khang Mỹ Lộc, phường Tam Quan Bắc, TX. Hoài Nhơn	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2,96							2,70	0,26
23	Khu dân cư khu phố Công Thạnh	ODT	Phường Tam Quan Bắc	1,09	0,19						0,90	
24	Khu dân cư Thái Mỹ (giai đoạn 2) (Khu dân cư khu phố 2 - giai đoạn 2)	ODT	Phường Tam Quan	2,40	2,40	1,00						
25	Khu dân cư chòm Cồn (khu phố 3)	ODT	Phường Tam Quan	1,00	1,00	0,30						
26	Đất ở đô thị và quảng trường	ODT	Phường Hoài Xuân	10,05	5,98	5,05					4,07	
27	Khu dân cư phố Ngọc Sơn Nam (phía tây nhà ông Trương Văn Liên)	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	0,09	0,09							
28	Khu dân cư khu phố 1 phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	25,20	16,11						8,99	0,10

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
29	KDC Tây Bắc chợ	ODT	Phường Bồng Sơn	6,07	4,98	4,00					1,09	
30	KDC Tây nhà ông Văn Khu phố Trường Xuân Tây phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc	3,65	3,65	1,22					0,00	
31	Khu dân cư Bang Bang, thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	46,80	33,47		19,97		8,60	8,85	4,48	
32	Đất xây dựng nhà ở xã hội; Khu dân cư, dịch vụ chợ nông sản	ODT	Phường Bồng Sơn	5,80	5,70	1,60					0,10	
33	Khu đô thị, thương mại, dịch vụ phía Tây Bàu Hồ	ODT	Phường Hoài Hương	12,10	8,69	3,73					3,31	0,10
34	KDC phía Bắc đường Tôn Thất Thuyết, khu phố Đệ Đức 2 phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân	2,98	2,58	2,03					0,40	
35	Khu đô thị Bình Chương Nam, phường Hoài Đức	ODT	Phường Hoài Đức	29,86	25,14	24,16					3,75	0,97
36	Mở rộng nhà văn hóa khu phố 1	DSH	Phường Bồng Sơn	0,03							0,03	
37	Đất sản xuất kinh doanh tại đình Đèo Bình Đê (bao gồm: Công trình lắp đặt trạm trộn bê tông thương phẩm)	SKC	Xã Hoài Châu Bắc	1,00	1,00				1,00			
37	Đất san lấp xã Hoài Sơn	SKS	Xã Hoài Sơn	12,60	12,60				12,15			
	Tổng			215,29	165,99	52,27	19,97		30,09	41,98	7,32	

Phụ biểu 07 - DANH MỤC CÔNG TRÌNH PHÁT SINH MỚI TRONG NĂM 2025 ĐƯA VÀO KH2025 CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
I	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh			3,64	3,54	0,60				2,82	0,10	
1.1	Đất Quốc Phòng			2,91	2,91					2,82		
1	Trận địa SMPK 12,7mm	CQP	Phường Hoài Thanh	0,09	0,09							
2	Công trình đường hầm SH02-BĐ13	CQP	Phường Hoài Hảo	2,82	2,82					2,82		
1.2	Đất An ninh			0,73	0,63	0,60					0,10	
3	Nhà làm việc Đội CSCC và CNCH khu vực số 4 thuộc thị xã Hoài Nhơn	CAN	Phường Hoài Đức	0,63	0,63	0,60						
4	Trụ sở làm việc công an xã Hoài Sơn	CAN	Xã Hoài Sơn	0,10							0,10	
II	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng			1.014,78	932,48	111,36	332,99			324,62	73,25	9,06
2.1	Đất nông nghiệp											
2.2	Đất phi nông nghiệp			1.014,78	932,48	111,36	332,99			324,62	73,25	9,06
2.2.2	Đất cụm Công nghiệp			69,69	62,02	18,64				2,97	7,15	0,52
5	Cụm công nghiệp Thành Sơn	SKN	Xã Hoài Châu	65,35	57,85	17,24				2,97	7,05	0,45

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
6	Cụm Công nghiệp Hoài Hảo	SKN	Phường Hoài Hảo	3,90	3,75	1,20				0,10	0,05
		SKN	Phường Hoài Thanh Tây	0,20	0,18	0,06					0,02
7	Cụm công nghiệp Hoài Châu	SKN	Xã Hoài Châu	0,24	0,24	0,14					
2.2.3	Đất thương mại dịch vụ			563,24	561,02		323,13		210,06	0,83	1,39
8	Khu du lịch, thương mại, dịch vụ (TMDV: 1.1; 1.2; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5 và 6 - thuộc không gian phát triển du lịch biển thị xã Hoài Nhơn)	TMD	Xã Hoài Hải	4,76	3,67				0,99	0,82	0,27
9	Khu du lịch Bãi Con	TMD	Xã Hoài Hải	58,48	57,35		32,20			0,01	1,12
10	Khu du lịch sinh thái tổng hợp thảo nguyên La Vuông	TMD	Xã Hoài Sơn	390,00	390,00		290,93		99,07		
		TMD	Xã Hoài Châu Bắc	110,00	110,00				110,00		
2.2.4	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp										
2.2.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản			52,02	52,02				52,02		
11	Mô đất đấu giá TDHN14, TDHN18, Cụm Công nghiệp Giao Hội, HN2, 28D	SKS	Xã Hoài Sơn	12,40	12,40				12,40		
		SKS	Phường Hoài Hương	7,70	7,70				7,70		

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
12	Mô đất phục vụ các công trình nhà nước TDHN14, 22, 25, 26, 27 và 29, 32; 28D; HN1 và HN3	SKS	Xã Hoài Sơn	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Xã Hoài Mỹ	10,00	10,00				10,00		
		SKS	Xã Hoài Mỹ	1,50	1,50				1,50		
		SKS	Xã Hoài Sơn	4,19	4,19				4,19		
13	Đất san lấp phường Bồng Sơn (mô đất cao tốc)	SKS	Phường Bồng Sơn	0,65	0,65				0,65		
13	Đất san lấp phường Hoài Thanh	SKS	Phường Hoài Thanh	10,58	10,58				10,58		
2.2.6	Đất phát triển hạ tầng			190,25	152,44	66,99	9,86		44,07	37,25	0,56
a	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo			1,22	1,02					0,18	0,02
14	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo xã Hoài Châu Bắc (Trường Mẫu Giáo Hoài Châu Bắc)	DGD	Xã Hoài Châu Bắc	0,30	0,30						
15	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Tam Quan	DGD	Phường Tam Quan	0,12	0,12						
-	Mở rộng trường trung học cơ sở Tam Quan	DGD	Tam Quan	0,12	0,12						
16	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Hoài Thanh Tây	DGD	Phường Hoài Thanh Tây	0,80	0,60					0,18	0,02
-	Mở rộng trường Mầm non phường Hoài Thanh Tây (điểm Ngọc An Trung)	DGD	Hoài Thanh Tây	0,80	0,60					0,18	0,02
b	Đất cơ sở thể dục - thể thao			3,05	0,88	0,45				2,17	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
17	Trung tâm văn hóa thể thao phường Hoài Hào	DTT	Phường Hoài Hào	1,05	0,36						0,69	
18	Sân vận động phường Hoài Thanh Tây	DTT	Phường Hoài Thanh Tây	2,00	0,52	0,45					1,48	
c	Đất giao thông			166,12	136,51	63,64	9,86		40,52	29,17	0,44	
17	Nâng cấp, mở rộng đường phía Tây tỉnh ĐT.638	DGT	Xã Hoài Sơn	8,29	7,42	7,35					0,87	
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	9,52	8,16	7,96					1,36	
		DGT	Xã Hoài Châu	10,87	10,00	9,95					0,87	
		DGT	Xã Hoài Phú	9,61	8,31	8,25					1,30	
		DGT	Phường Hoài Hào	10,49	9,21	5,65			3,45		1,28	
		DGT	Phường Hoài Thanh Tây	11,43	10,10	4,45			5,40		1,33	
		DGT	Phường Hoài Tân	10,89	9,65	6,05			3,45		1,24	
		DGT	Phường Bồng Sơn	10,48	9,41	5,85			3,45		1,07	
19	Đường ven biển đoạn cầu Thiện Chánh đi Quảng Ngãi	DGT	Phường Tam Quan Bắc	10,35	6,77		4,80				3,58	
19	Trạm dừng nghỉ trên tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam qua địa bàn tỉnh Bình Định	DGT	Phường Hoài Hào	3,96	3,96				3,96			
		DGT	Phường Hoài Thanh Tây	4,83	4,83				4,83			

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
19	Tuyến đường Hoài Nhơn – An Lão	DGT	Xã Hoài Phú	9,34	8,39	0,78	1,00		6,20	0,95	
		DGT	Phường Hoài Hào	8,00	8,00				8,00		
20	Bê tông hóa đoạn từ Cầu Lầy đến Đồng Vuông (thuộc Cao Nguyên La Vuông)	DGT	Xã Hoài Sơn	3,16	3,16		2,71		0,45		
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	0,77	0,77				0,77		
21	Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025	DGT	Xã Hoài Sơn	1,13	1,01	0,30			0,56	0,12	
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	0,44	0,44	0,43				0,00	
		DGT	Xã Hoài Phú	0,17	0,17	0,17				0,00	
		DGT	Phường Hoài Đức	0,29	0,27	0,02				0,02	
22	Xây dựng tuyến đường Nguyễn Hữu Thọ	DGT	Phường Hoài Hào	0,17	0,14					0,03	
		DGT	Phường Tam Quan	0,21	0,16					0,05	
23	Xây dựng tuyến đường ĐD1 khu thương mại dịch vụ phía Đông đường Ngô Quyền, phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn	1,00	0,03					0,82	0,15
24	Tuyến đường Cụ Tài, xã Hoài Phú đến cụm công nghiệp Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn	DGT	Phường Tam Quan	1,64	1,64	1,64					
		DGT	Xã Hoài Phú	1,22	1,22	1,22					
25	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hào	DGT	Phường Hoài Hào	0,12	0,12	0,10					

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Xây dựng cầu mương Bùi Đức Sơn	DGT	Hoài Hào	0,01	0,01							
-	Cầu vực Ninh	DGT	Hoài Hào	0,10	0,10	0,10						
-	Xây dựng hệ thống thoát nước và vỉa hè tuyến đường từ cơ khí cũ đến cụm công nghiệp Tam Quan	DGT	Hoài Hào	0,01	0,01							
26	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh Tây	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2,63	1,90	0,09				0,63	0,10	
-	Mở rộng đường Nguyễn Thị Yến	DGT	Hoài Thanh Tây	0,40	0,30					0,10		
-	Mở rộng đường Lê Đại Hành	DGT	Hoài Thanh Tây	0,01	0,01							
-	Mở rộng đường Lê Quý Đôn	DGT	Hoài Thanh Tây	0,70	0,44	0,05				0,21	0,05	
-	Mở rộng đường Nguyễn Văn Trỗi	DGT	Hoài Thanh Tây	0,50	0,35	0,02				0,15		
-	Tuyến đường từ đường Phan Đình Phùng đến đường Xô Viết Nghệ Tĩnh	DGT	Hoài Thanh Tây	0,40	0,32	0,02				0,08		
-	Tuyến đường vào khu lưu niệm Trần Đức Hòa	DGT	Hoài Thanh Tây	0,02						0,02		
-	Mở rộng đường Trần Quang Khanh	DGT	Hoài Thanh Tây	0,60	0,48					0,07	0,05	
27	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh	DGT	Phường Hoài Thanh	1,55	1,48	0,04				0,07		
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Ý Lan	DGT	Hoài Thanh	0,05	0,05	0,04						
-	Đường vào Nghĩa trang nhân dân	DGT	Hoài Thanh	1,50	1,43					0,07		

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
32	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	0,90	0,90	0,05						
-	Mở rộng tuyến đường: đường Hoàng Quốc Việt, đường Nguyễn Hiền, đường Hồ Văn Huê, đường Đinh Công Tráng	DGT	Hoài Tân	0,90	0,90	0,05						
33	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Xuân	DGT	Phường Hoài Xuân	1,20	1,20	0,64						
-	Nâng cấp, mở rộng Tuyến đường Lê Đình Chinh	DGT	Hoài Xuân	0,73	0,73	0,20						
-	Mở rộng các tuyến đường giao thông	DGT	Hoài Xuân	0,47	0,47	0,44						
34	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Sơn	DGT	Xã Hoài Sơn	0,40	0,40	0,40						
-	Công trình kè chống sạt lở hạ lưu và thượng lưu cầu ông Ân	DGT	Hoài Sơn	0,40	0,40	0,40						
35	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	5,00	2,02	0,32				2,93	0,05	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Ngõ Thiên (Quy Thuận) đến giáp đường ADP5 (Hy Thê)	DGT	Hoài Châu Bắc	1,40	0,44	0,32				0,96		
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Bắc Đồi Mười đến giáp đường ĐH 09B	DGT	Hoài Châu Bắc	2,10	0,88					1,22		
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Quán Thành đến đường số 2	DGT	Hoài Châu Bắc	1,50	0,70					0,75	0,05	
36	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Mỹ	DGT	Xã Hoài Mỹ	1,28	1,28	0,94						
-	Tuyến đường hồ Cây Khê đi lên Di tích lịch sử Trại Phẫu xã Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	0,23	0,23	0,08						
-	BTXM nội đồng tuyến đường Phú Xuân đến đường Liên xã	DGT	Hoài Mỹ	0,31	0,31	0,31						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ngã ba nhà Đảnh đến nhà Nguru	DGT	Hoài Mỹ	0,22	0,22	0,12						
-	Đường nội đồng xóm 1 thôn Lộ Diều, xã Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	0,23	0,23	0,23						
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương - Ca Công và tuyến Bình Chương -Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhơn, hạng mục tuyến Bình Chương - Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	0,30	0,30	0,20						
37	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Hải	0,01							0,01	
-	Mở rộng, nâng cấp tuyến đường dọc biển từ thôn Kim Giao Nam đến thôn Kim Giao Bắc (giai đoạn 2)	DGT	Hoài Hải	0,01							0,01	
38	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu	DGT	Xã Hoài Châu	0,22	0,22	0,04						
-	Mở rộng tuyến từ quán Hoài Châu đến giáp đường Mỹ Bình-Thiện Chánh đến Gia An Hoài Châu Bắc	DGT	Hoài Châu	0,22	0,22	0,04						
d	Đất thủy lợi			5,47	4,41	1,12					1,05	0,01
39	Kè và đường ven kè (Phía Đông đường Ngô Quyền, phường Bồng Sơn	DTL	Phường Bồng Sơn	4,00	3,00						1,00	
40	Lắp đặt hệ thống thoát nước khu dân cư Mỹ An 2	DTL	Phường Hoài Thanh	0,04	0,04	0,04						
41	Mở rộng Phạm vi cấp nước khu Đông Nam huyện Hoài Nhơn: Hạng mục Hành lang bảo vệ trạm bơm nước thô	DTL	Phường Hoài Xuân	0,07	0,07							
42	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến thủy lợi xã Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ	1,35	1,30	1,08					0,05	0,01
-	Kiên cố hoá kênh mương tuyến từ Quán Trình đến Đội 14 thôn Định Trị	DTL	Hoài Mỹ	0,30	0,30	0,30						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Hòa Bình, xã Hoài Mỹ	DTL	Hoài Mỹ	0,90	0,84	0,78				0,05	0,01
-	Kè cấp bách sạt lở, bảo vệ khu dân cư trên sông Lại Giang, thị xã Hoài Nhơn (đoạn kè thôn An Nghiệp, xã Hoài Mỹ)	DTL	Hoài Mỹ	0,16	0,16						
e	Đất công trình năng lượng.			6,12	2,24	1,37			0,01	3,87	0,01
43	Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Hương	0,42	0,42	0,42					
43	Đường dây 110kV đấu nối Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Thanh Tây	0,27	0,27	0,14					
		DNL	Phường Hoài Thanh	0,42	0,42	0,29					
		DNL	Phường Hoài Hương	0,48	0,48	0,35					
44	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện JICA	DNL	Phường Bồng Sơn	0,08	0,06	0,03			0,01	0,01	0,01
45	Di dời các tuyến điện phục vụ công tác GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam (đoạn qua thị xã Hoài Nhơn)	DNL	Xã Hoài Sơn	0,05	0,05	0,04					
46	Hỗ trợ đầu tư xây dựng tuyến đường thay thế tuyến đường Trần Phú, thị trấn Tam Quan. Hạng mục: Xây dựng tuyến điện phục vụ dự án	DNL	Phường Tam Quan	0,10	0,10	0,10					
47	Kho xăng dầu và bến cảng thủy nội địa tại phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, Bình Định	DNL	Phường Tam Quan Bắc	4,30	0,44					3,86	
f	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa			2,34	1,74					0,60	
48	Khu di tích liệt sĩ Lê Khâm	DDT	Phường Tam Quan Bắc	0,07	0,07						
49	Khu di tích Giếng Trông	DDT	Phường Tam Quan Bắc	2,20	1,60					0,60	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
50	Di tích cuộc thâm sát chợ Đề, Tài Lương (khu điểm ném bom Chợ đề)	DDT	Phường Hoài Thanh Tây	0,07	0,07							
g	Đất bãi thải, xử lý chất thải			4,42	4,30	0,41			3,41	0,06	0,05	
51	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt khu vực phía Bắc tỉnh Bình Định	DRA	Phường Bồng Sơn	4,42	4,30	0,41			3,41	0,06	0,05	
h	Đất cơ sở tôn giáo			0,22	0,22							
52	Mở rộng Nhà thờ Thác Đá Thượng (Khu phố Bình Chương)	TON	Phường Hoài Đức	0,22	0,22							
i	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng			1,00	1,00				0,13			
53	Nghĩa trang nhân dân Bắc đập gấm	NTD	Xã Hoài Phú	1,00	1,00				0,13			
j	Đất chợ			0,30	0,12					0,15	0,03	
54	Chợ Đề phường Hoài Thanh Tây	DCH	Phường Hoài Thanh Tây	0,30	0,12					0,15	0,03	
2.2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng			1,41	1,07	0,55				0,30	0,04	
55	Nhà văn hoá khu phố Tài Lương 4 (trước nhà ông Sơn) khu phố Tài Lương 4	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	0,12	0,11	0,07				0,01		
56	Nhà văn hoá khu phố Ngọc An Đông	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	0,28	0,19	0,09				0,09		
57	Nhà văn hoá thôn An Hội, nhà văn hóa thôn Tường Sơn Nam	DSH	Xã Hoài Sơn	0,31	0,31	0,31						
58	Nhà văn hóa Lâm Trúc 1, An Dinh 2, An Dinh 1, An Lộc 2	DSH	Phường Hoài Thanh	0,62	0,39	0,08				0,19	0,04	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
59	Mở rộng Nhà văn hóa khu phố Văn Cang	DSH	Phường Hoài Đức	0,08	0,07					0,01	
2.2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng			61,40	43,85	0,85			15,50	16,45	1,10
60	Công viên bán ngập Bồng Sơn	DKV	Phường Bồng Sơn	13,58	3,08					10,50	
61	Công viên khu vực đô thị Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn	DKV	Phường Hoài Tân	45,82	39,06				15,00	5,75	1,00
62	Hạ tầng kỹ thuật phía Bắc cây xăng dầu Bảy Cường, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	DKV	Phường Bồng Sơn	1,20	1,18	0,85				0,01	0,01
63	Hoa viên khu phố Vĩnh Phụng 2	DKV	Phường Hoài Xuân	0,03	0,03						
64	Hoa viên Kim Giao Bắc	DKV	Xã Hoài Hải	0,13						0,04	0,09
65	Hoa viên Chợ Quán	DKV	Phường Hoài Thanh	0,15						0,15	
66	Đền trang trí Hòn Đền phường Hoài Thanh Tây	DKV	Phường Hoài Thanh Tây	0,50	0,50				0,50		
2.2.9	Đất ở tại nông thôn			31,69	24,74	5,38				2,33	4,62
67	Khu dân cư xã Hoài Hải	ONT	Xã Hoài Hải	15,27	10,78					0,01	4,48
-	Khu dân cư hồ tôm bà Nhung thôn Kim Giao Thiện	ONT	Hoài Hải	15,13	10,65						4,48
-	KDC Diêu Quang	ONT	Hoài Hải	0,14	0,13					0,01	
68	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	1,86	0,83					1,02	0,01

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc, thôn Chương Hòa.	ONT	Hoài Châu Bắc	0,28	0,23						0,04	0,01
-	Khu dân cư phía Tây nhà ông Hưng, thôn Liễu An Nam, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	0,80							0,80	
-	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc(đất xen kẹt)	ONT	Hoài Châu Bắc	0,78	0,60						0,18	
69	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Xã Hoài Phú	2,00	1,80						0,20	
-	Khu dân cư thôn Cự Tài 1	ONT	Hoài Phú	2,00	1,80						0,20	
70	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	5,87	5,15	3,38					0,60	0,12
-	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Hoài Mỹ	3,77	3,31	2,93					0,46	
-	KDC ngã ba Định Công	ONT	Hoài Mỹ	0,50	0,50	0,45						
-	KDC Khánh Trạch	ONT	Hoài Mỹ	0,23	0,23							
-	KDC Trạm bơm	ONT	Hoài Mỹ	0,04							0,02	0,02
-	KDC An Nghiệp	ONT	Hoài Mỹ	0,56	0,45						0,09	0,02
-	KDC Công Lương	ONT	Hoài Mỹ	0,74	0,66							0,08
-	KDC Định Trị	ONT	Hoài Mỹ	0,03							0,03	
71	Khu dân cư xã Hoài Châu	ONT	Xã Hoài Châu	6,69	6,18	2,00					0,50	0,01

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Nhà ở xã hội Hoài Châu	ONT	Hoài Châu	4,87	4,52	2,00				0,34	0,01
-	Khu dân cư thôn An Sơn (phía Bắc khu ông Nam)	ONT	Hoài Châu	0,06						0,06	
-	Khu dân cư thôn An Sơn (Đường ra phía dưới trạm Y tế)	ONT	Hoài Châu	0,22	0,21					0,01	
-	Khu dân cư thôn Thành Sơn (Gò Đu- Phía Tây đường)	ONT	Hoài Châu	0,20	0,20						
-	Khu dân cư thôn Tân An (Nhà kho cũ)	ONT	Hoài Châu	0,09	0,05					0,04	
-	Khu dân cư thôn Hội An Tây	ONT	Hoài Châu	1,25	1,20					0,05	
2.2.10	Đất ở tại đô thị			45,08	35,32	18,96				8,93	0,83
72	KDC phía Bắc đường Sương Nguyệt Ánh, khu phố 2 phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2,70	2,14	1,58				0,56	
73	Khu dân cư phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	15,03	10,79	8,33				4,03	0,21
-	KDC Tây Bắc Chợ Bồng Sơn (giai đoạn 3)	ODT	Bồng Sơn	2,16	1,50	0,50				0,66	
-	Khu dân cư Bàu Rong (giai đoạn 2)	ODT	Bồng Sơn	10,52	8,22	7,62				2,30	
-	Khu dân cư Đồng cây me, khu phố 2	ODT	Bồng Sơn	2,10	1,07	0,21				0,82	0,21
-	Khu dân cư tổ 5, Khu phố 5	ODT	Bồng Sơn	0,25						0,25	
74	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân	2,50	2,33	0,97				0,16	0,01

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
							NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư khu phố Tài Lương 4	ODT	Hoài Thanh Tây	0,05							0,05	
-	Khu dân cư Bàu Muồng, khu phố Ngọc An Trung	ODT	Hoài Thanh Tây	2,50	2,25	2,22					0,25	
-	Khu dân cư dọc kè sông Xương, khu phố Tài Lương 1	ODT	Hoài Thanh Tây	0,86	0,39	0,30					0,47	
-	Khu dân cư kè sông xương giai đoạn 2	ODT	Hoài Thanh Tây	0,80	0,70						0,05	0,05
-	Khu dân cư ruộng Hồ, khu phố Ngọc Sơn Bắc	ODT	Hoài Thanh Tây	1,00	0,94						0,06	
-	Khu dân cư sau nhà ông Nhiếp, khu phố Ngọc Sơn Bắc	ODT	Hoài Thanh Tây	0,02							0,02	
-	Khu dân cư Sau nhà ông Trần Đức Dã khu phố Ngọc Sơn Nam	ODT	Hoài Thanh Tây	0,36	0,18						0,18	
78	Khu dân cư phường Hoài Hào	ODT	Phường Hoài Hào	4,01	3,16	0,46					0,85	
-	Khu dân cư phường Hoài Hào (phía Nam đường Bùi Đức Sơn)	ODT	Hoài Hào	3,18	2,33						0,85	
-	KDC Lân Thạnh, khu phố Tấn Thạnh 1	ODT	Hoài Hào	0,46	0,46	0,46						
-	KDC Gần nhà ông thừa khu phố Tấn Thạnh 1	ODT	Hoài Hào	0,37	0,37							
79	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh	0,92	0,92							
-	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Hoài Thanh	0,92	0,92							
80	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2,46	2,02	0,04					0,43	0,01

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
III	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất			75,75	54,15	1,75			32,88	21,60	
83	Hoán đổi đất phục vụ Công trình cải tạo đường giao thông khu sản xuất lúa Nhuận An	CLN	Phường Hoài Hương	0,01	0,01						
84	Giao đất nông nghiệp	CLN	Phường Hoài Hương	0,09	0,09						
3.1.2	Đất nông nghiệp khác			33,85	33,85				25,00		
85	Đất nông nghiệp khác	NKH	Phường Hoài Đức	1,75	1,75				1,75		
86	Đất nông nghiệp khác	NKH	Xã Hoài Mỹ	16,50	16,50				16,50		
87	Đất nông nghiệp khác	NKH	Phường Hoài Thanh	4,55	4,55				4,55		
88	Dự án Trang trại chăn nuôi bò thịt, trồng cây ăn trái	NKH	Phường Hoài Tân	1,81	1,81						
89	Trang trại sản xuất nông nghiệp	NKH	Phường Hoài Tân	0,58	0,58						
90	Dự án trang trại nuôi bò, kết hợp sử dụng phụ phẩm trồng dưa lấy nước, cây ăn quả.	NKH	Phường Hoài Tân	2,53	2,53						
91	Dự án Trang trại phát triển trồng cây ăn quả	NKH	Phường Hoài Đức	1,93	1,93						
92	Dự án Trồng cây ăn quả, nuôi cá kết hợp vườn dưa sinh thái	NKH	Phường Bồng Sơn	4,20	4,20				2,20		
3.2	Đất phi nông nghiệp			41,80	20,20	1,75			7,88	21,60	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
3.2.1	Đất thương mại dịch vụ			1,29	0,34	0,07				0,95	
93	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Tam Quan Nam	0,12	0,12						
94	Khu thương mại dịch vụ tại khu đất Lâm trường An Sơn	TMD	Phường Bồng Sơn	1,10	0,15					0,95	
95	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Xã Hoài Châu	0,07	0,07	0,07					
3.2.2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			13,91	11,49	1,68				2,42	
96	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	SKC	Phường Hoài Tân	0,20						0,20	
97	Hợp tác xã nông nghiệp Hoài Châu Bắc	SKC	Xã Hoài Châu Bắc	0,05						0,05	
98	Đất sản xuất kinh doanh thôn Hội An	SKC	Xã Hoài Châu	0,71	0,68	0,68				0,03	
99	Dự án đầu tư phát triển sản xuất các mặt hàng thủ công mỹ nghệ sản xuất bàn ghế nhựa giả mây xuất khẩu tại Thôn An Sơn, xã Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn	SKC	Xã Hoài Châu	2,88	1,58					1,30	
100	Đất sản xuất kinh doanh (bãi thải cao tốc Hoài Châu)	SKC	Xã Hoài Phú	2,71	2,25	1,00				0,46	
		SKC	Xã Hoài Châu	7,36	6,98					0,38	
3.2.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản			26,60	8,37				7,88	18,23	
101	Khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực phía tây đèo Bình Đê, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn	SKS	Xã Hoài Châu Bắc	7,72	7,72				7,72		

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
							Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
							NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
102	Mở rộng sân Công Nghiệp nhà máy chế biến đá	SKS	Xã Hoài Sơn	1,70	0,65				0,16	1,05	
102	Mô cát (36 và 36A)	SKS	Xã Hoài Mỹ	10,78						10,78	
		SKS	Phường Hoài Xuân	2,00						2,00	
		SKS	Phường Bồng Sơn	3,20						3,20	
		SKS	Phường Hoài Đức	1,20						1,20	
	Tổng cộng:			1.094,17	990,17	113,71	332,99		360,32	94,95	9,06

PHỤ BIỂU 09: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KH2025 KHÔNG PHÙ HỢP VỚI QHSDD THỜI KỲ 2021-2030 ĐƯỢC UBND TỈNH PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 13/QĐ-UBND NGÀY 04/01/2023 NHƯNG PHÙ HỢP VỚI QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG ĐÔ THỊ, QUY HOẠCH CÁC PHÂN KHU CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
I	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh				0,83	0,78	0,70				0,05			
1.1	Đất Quốc Phòng													
1.2	Đất An ninh				0,83	0,78	0,70				0,05			
1	Nhà làm việc Đội CSCC và CNCH khu vực số 4 thuộc thị xã Hoài Nhơn	CAN	Phường Hoài Đức	2025	0,63	0,63	0,60						Văn bản số 3079/CAT-PH10 ngày 02/8/2024 của Công an tỉnh về việc thống nhất địa điểm xây dựng Trụ sở làm việc Đội cảnh sát CC&CNCH khu vực 4 tại thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2	Trụ sở làm việc công an xã Hoài Mỹ	CAN	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,15	0,15	0,10						Quyết định 1834/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 25/5/2023 về chủ trương đầu tư	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
3	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	0,05						0,05		Văn bản số 3886/CAT-PH10 của Công an tỉnh về việc dự toán xây dựng trụ sở làm việc công an xã	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
II	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng				1.554,71	1.444,36	182,12	302,26		673,89	100,27	10,08		
2.1	Đất nông nghiệp				35,00	32,70	1,50			5,00	2,30			
2.1.1	Đất nông nghiệp khác				35,00	32,70	1,50			5,00	2,30			
4	Khu chăn nuôi tập trung, xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	35,00	32,70	1,50			5,00	2,30		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn ; Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 08/3/2024 của UBND thị xã Hoài Nhơn về việc phê duyệt quy hoạch chung xây dựng xã Hoài Sơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2	Đất phi nông nghiệp				1.519,71	1.411,66	180,62	302,26		668,89	97,97	10,08		
2.2.1	Đất khu Công nghiệp				600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50		
5	Khu Công nghiệp Hoài Mỹ	SKK	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50	Quyết định số 3709/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư.	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2.2	Đất cụm Công nghiệp				0,20	0,18	0,06					0,02		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
6	Cụm Công nghiệp Hoài Hào	SKN	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,20	0,18	0,06					0,02	- Quyết định số 4051/QĐ-UBND ngày 19/11/2018 của UBND tỉnh về việc Phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phát triển CCN tỉnh Bình Định đến 2025, định hướng đến 2035.	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2.3	Đất thương mại dịch vụ				504,76	503,67		290,93		210,06	0,82	0,27		
7	Khu du lịch, thương mại, dịch vụ (TMDV: 1.1; 1.2; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5 và 6 - thuộc không gian phát triển du lịch biển thị xã Hoài Nhơn)	TMD	Xã Hoài Hải	2025	4,76	3,67				0,99	0,82	0,27	Quyết định số 12254/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND thị xã Hoài Nhơn về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 không gian phát triển du lịch biển Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
8	Khu du lịch sinh thái tổng hợp thảo nguyên La Vuông	TMD	Xã Hoài Sơn	2025	390,00	390,00		290,93		99,07			Tờ trình số 353/TTr-UBND ngày 30/6/2022 của UBND thị xã Hoài Nhơn về việc xin chủ trương cho lập quy hoạch tỷ lệ 1/2000 Cao Nguyên La Vuông	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
		TMD	Xã Hoài Châu Bắc	2025	110,00	110,00				110,00				
2.2.4	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp													
2.2.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản				10,58	10,58				10,58				
11	Đất san lấp phường Hoài Thanh	SKS	Phường Hoài Thanh	2025	10,58	10,58				10,58			-Văn bản số 5011/UBND-KT ngày 30/8/2022 của UBND tỉnh về Sử dụng một số mô đất để thi công các khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam và các công trình có sử dụng vốn ngân sách nhà nước tại địa phương	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2.6	Đất phát triển hạ tầng				251,09	215,44	71,07	8,86		111,94	33,25	2,40		
a	Đất cơ sở văn hóa				1,00	1,00	0,20							
12	Quảng trường phường Hoài Thanh Tây	DVH	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	1,00	1,00	0,20						Quyết định số 10814/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND thị xã về việc phê duyệt dự án đầu tư	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
b	Đất cơ sở y tế													
c	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo				0,64	0,64	0,14							

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
13	Mở rộng trung tâm đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải chi nhánh Hoài Nhon	DGD	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,50	0,50							-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
14	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Hoài Đức	DGD	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,14	0,14	0,14							
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Diễn Khánh)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,09	0,09	0,09						-Nghị quyết số 05/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Đức ngày 20/7/2023 về đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,05	0,05	0,05						-Nghị quyết số 05/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Đức ngày 20/7/2023 về đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
d	Đất cơ sở thể dục - thể thao				0,60	0,45	0,14				0,13	0,02		
15	Mở rộng sân vận động xã Hoài Sơn	DTT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,60	0,45	0,14				0,13	0,02	Căn cứ Quyết định số 321 /QĐ-UBND ngày 4/6/2024 của UBND xã Hoài Sơn về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
e	Đất giao thông				137,34	114,67	59,40	8,51		39,96	22,33	0,34		
15	Nâng cấp, mở rộng đường phía Tây tỉnh ĐT.638	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	8,29	7,42	7,35				0,87		Văn bản số 2232/BQLGT-KHTĐ ngày 19/09/2024 của Ban QLDA giao thông tỉnh V/v đăng ký nhu cầu sử dụng đất năm 2025 các dự án, công trình giao thông do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	9,52	8,16	7,96				1,36				
	DGT	Xã Hoài Châu	2025	10,87	10,00	9,95				0,87				
	DGT	Xã Hoài Phú	2025	9,61	8,31	8,25				1,30				
	DGT	Phường Hoài Hào	2025	10,49	9,21	5,65			3,45	1,28				
	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	11,43	10,10	4,45			5,40	1,33				
	DGT	Phường Hoài Tân	2025	10,89	9,65	6,05			3,45	1,24				
	DGT	Phường Bồng Sơn	2025	10,48	9,41	5,85			3,45	1,07				

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất					
								NNP	LUA	RPH					RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)	
-	Đường kết nối giữa đường Trần Quốc Toàn và khu dân cư Bờ xã Thương	DGT	Tam Quan Bắc	2025	0,05	0,05								-Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND phường v/v bố trí vốn xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
20	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	3,41	3,11	2,80				0,10	0,20			
-	Bến xe mới Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhon	DGT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	3,41	3,11	2,80				0,10	0,20		Quyết định số 11168/QĐ-UBND ngày 25/7/2024 của UBND thị xã Hoài Nhon về việc phê duyệt QH tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
21	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn	2025	10,36	1,91	0,28				8,31	0,14			
-	Nút giao thông đường Nguyễn Văn Linh – đường Trần Hưng Đạo gắn với chỉnh trang đô thị khu vực lân cận nút giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Bồng Sơn	2025	10,36	1,91	0,28				8,31	0,14		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
f	Đất thủy lợi				16,77	16,02	9,33				2,96	0,61	0,14		
22	Trạm bơm và tuyến đường ống dẫn nước từ sông Lại Giang về Khu công nghiệp Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	14,19	13,79	8,00				2,76	0,40		- Quyết định số 3709/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư.	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
		DTL	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,55	0,32					0,20	0,11	0,11		
23	Sửa chữa, nâng cấp đập sông Nồm, xã Hoài Châu Bắc	DTL	Xã Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,35	0,33	0,20					0,02		-Văn bản số 9138/UBND-KT ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc đầu tư gia cố các tuyến sông, suối trên địa bàn thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
		DTL	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	0,61	0,60	0,52				0,01				
24	Tuyến suối từ hạ lưu cầu đập Ôi đến đập Bàu Lát thôn Huy Tường và gia cố bờ suối Quán Dưa (trương ứng với danh mục gia cố bờ suối Quán Dưa, xã Hoài Sơn)	DTL	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,98	0,89	0,54				0,09	0,01		-Văn bản số 9138/UBND-KT ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc đầu tư gia cố các tuyến sông, suối trên địa bàn thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
25	Bờ suối thượng lưu cầu Chín Kiếm (trương ứng với hạng mục gia cố bờ suối Mỹ Bình, thôn Mỹ Bình 2, xã Hoài Phú)	DTL	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	0,05	0,04	0,02				0,01	0,00		-Văn bản số 9138/UBND-KT ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc đầu tư gia cố các tuyến sông, suối trên địa bàn thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất lâm nghiệp					Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
						Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất					
						NNP	LUA	RPH	RDD	RSX					PNN
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)	
26	Lắp đặt hệ thống thoát nước khu dân cư Mỹ An 2	DTL	Phường Hoài Thanh	2025	0,04	0,04	0,04							-Nghị quyết số 07/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh ngày 26/7/2023 về danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
g	Đất công trình năng lượng.				7,88	4,02	1,45	0,35		0,45	3,86				
27	Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Hương	2025	0,42	0,42	0,42							Công văn số 5917/BĐPC-KT ngày 14/11/2024 của Công ty Điện lực Bình Định về việc đăng ký Quy hoạch sử dụng đất cho Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2 và tuyến đường dây đấu nối.	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
27	Đường dây 110kV đấu nối Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,27	0,27	0,14							Công văn số 5917/BĐPC-KT ngày 14/11/2024 của Công ty Điện lực Bình Định về việc đăng ký Quy hoạch sử dụng đất cho Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2 và tuyến đường dây đấu nối.	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
		DNL	Phường Hoài Thanh	2025	0,42	0,42	0,29								
		DNL	Phường Hoài Hương	2025	0,48	0,48	0,35								
29	Đường dây 220kV đấu nối từ Trạm biến áp 220kV Phù Mỹ - khu công nghiệp Hoài Mỹ và Trạm biến áp 220kV khu công nghiệp Hoài Mỹ tại thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	DNL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,80	1,80	0,25	0,35		0,45				- Quyết định số 3709/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư.	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
30	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện TBA 110Kv Hoài Nhơn năm 2023	DNL	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,19	0,19								-Văn bản số 1921/TNMT-ĐĐ ngày 07/12/2022 của PTNMT V/v tham gia đánh giá dự án đầu tư	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
31	Kho xăng dầu và bến cảng thủy nội địa tại phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, Bình Định	DNL	Phường Tam Quan Bắc	2025	4,30	0,44					3,86			-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
h	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa				2,27	1,67					0,60				
32	Khu di tích liệt sĩ Lê Khâm	DDT	Phường Tam Quan Bắc	2025	0,07	0,07								-Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND phường v/v bố trí vốn xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
33	Khu di tích Giếng Truong	DDT	Phường Tam Quan Bắc	2025	2,20	1,60					0,60			-Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND phường v/v bố trí vốn xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
i	Đất bãi thải, xử lý chất thải				18,92	11,53	0,41			5,31	5,51	1,87			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
34	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt khu vực phía Bắc tỉnh Bình Định	DRA	Phường Bồng Sơn	2025	4,42	4,30	0,41			3,41	0,06	0,05	Văn bản số 2700/SKHĐT-TTXX ngày 04/10/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư V/v thông tin danh mục các khu đất thực hiện đấu giá, đấu thầu cần thông qua HĐND tỉnh theo quy định Luật Đất đai năm 2024	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
35	Bãi thải vật liệu thừa Tuyến đường ven biển DT.639 đoạn Mỹ Thành – Lại Giang, Dự án: Phát triển tích hợp thích ứng - tỉnh Bình Định	DRA	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,90	1,90				1,90			Văn bản số 522/BQL-KTTĐ ngày 30/09/2024 của Ban quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh V/v đăng ký nhu cầu kế hoạch sử dụng đất để thực hiện xây dựng công trình trên địa bàn Thị xã Hoài Nhơn năm 2025	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
		DRA	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	12,60	5,33					5,45	1,82		
j	Đất cơ sở tôn giáo				0,22	0,22								
36	Mở rộng Nhà thờ Thác Đá Thượng (Khu phố Bình Chương)	TON	Phường Hoài Đức	2025	0,22	0,22							-Nghị quyết số 05/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Đức ngày 20/7/2023 về đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
k	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng				65,16	65,10				63,26	0,06			
37	Khu cải táng phục vụ GPMB Cụm công nghiệp Bồng Sơn (giai đoạn 2)	NTD	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,65	0,59					0,06		Kết luận số 416-KL/TU ngày 08/7/2024 của Ban Thường vụ Thị ủy	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
38	Nghĩa trang nhân dân phía nam Hoài Nhơn	NTD	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	49,68	49,68				49,68			Quyết định số 4181/QĐ-UBND ngày 03/4/2024 của UBND thị xã Hoài Nhơn về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
39	Khu cải táng, phục vụ khu công nghiệp Hoài Mỹ	NTD	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	4,20	4,20				3,00			- Quyết định số 3709/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư.	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
40	Nghĩa trang nhân dân	NTD	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	10,58	10,58				10,58			-Nghị quyết số 07/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh ngày 26/7/2023 về danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
41	Nhà quản trang nghĩa trang liệt sĩ phường Hoài Thanh	NTD	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	0,05	0,05							-Nghị quyết số 07/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh ngày 26/7/2023 về danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
1	Đất chợ				0,30	0,12					0,15	0,03		
42	Chợ Đền phường Hoài Thanh Tây	DCH	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,30	0,12					0,15	0,03	-Nghị quyết số 06/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh Tây ngày 28/7/2023 về việc thông qua danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng				0,38	0,37	0,30				0,01			
43	Nhà văn hóa khu phố Tài lương 3	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,30	0,30	0,30						-Nghị quyết số 06/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh Tây ngày 28/7/2023 về việc thông qua danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
44	Mở rộng Nhà văn hóa khu phố Văn Cang	DSH	Phường Hoài Đức	2025	0,08	0,07					0,01		-Nghị quyết số 05/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Đức ngày 20/7/2023 về đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng				59,93	42,67				15,50	16,25	1,00		
45	Công viên bán ngập Bồng Sơn	DKV	Phường Bồng Sơn	2025	13,58	3,08					10,50		Quyết định số 14626/QĐ-UBND ngày 26/9/2024 của UBND thị xã Về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Công viên bán ngập khu vực đô thị Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
46	Công viên khu vực đô thị Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn	DKV	Phường Hoài Tân	2025	45,82	39,06				15,00	5,75	1,00	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
47	Hoa viên khu phố Vĩnh Phụng 2	DKV	Phường Hoài Xuân	2025	0,03	0,03							-Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND phường v/v bố trí vốn xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
48	Đền trang trí Hòn Đền phường Hoài Thanh Tây	DKV	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,50	0,50				0,50			-Nghị quyết số 06/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh Tây ngày 28/7/2023 về việc thông qua danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Không phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2.9	Đất ở tại nông thôn				35,22	27,99	14,02				2,61	4,62		
49	Khu dân cư xã Hoài Hải	ONT	Xã Hoài Hải	2025	15,13	10,65						4,48		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất					
								NNP	LUA	RPH					RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)	
-	Khu dân cư hồ tôm bà Nhung thôn Kim Giao Thiện	ONT	Hoài Hải	2025	15,13	10,65						4,48	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu	
50	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	8,45	7,37	7,35					1,08			
-	* KDC Phú Nông * KDC Bình Điện, thôn An Hội	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	6,53	6,20	6,20					0,33	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu	
-	Khu dân cư phía nam khu tái định cư số 2	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	1,20	0,85	0,85					0,35	-Nghị quyết số 05/NQ-HĐND của HĐND xã Hoài sơn ngày 30/12/2022 về việc thông qua kế hoạch vốn đầu tư phát triển	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu	
-	Khu dân cư chính trang khép kín khu cư xóm 2 thôn Tường Sơn	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,72	0,32	0,30					0,40	-Nghị quyết số 05/NQ-HĐND của HĐND xã Hoài sơn ngày 30/12/2022 về việc thông qua kế hoạch vốn đầu tư phát triển	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu	
51	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	3,94	2,93	2,38					1,01			
-	KDC phía Đông điểm TĐC số 1 thôn Gia An Đông	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	3,94	2,93	2,38					1,01	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu	
52	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	2,50	2,29	2,29					0,10	0,11		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
-	KDC Thôn Lương Thọ 2	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	2,50	2,29	2,29				0,10	0,11	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
53	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	2025	0,27	0,23					0,02	0,02		
-	KDC Khánh Trạch	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,23	0,23							-Nghị quyết số 14/NQ-HĐND của HĐND xã Hoài Mỹ ngày 22/12/2022 về phê chuẩn đầu tư danh mục xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	KDC Trạm bơm	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,04						0,02	0,02	-Nghị quyết số 14/NQ-HĐND của HĐND xã Hoài Mỹ ngày 22/12/2022 về phê chuẩn đầu tư danh mục xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
54	Khu dân cư xã Hoài Châu	ONT	Xã Hoài Châu	2025	4,93	4,52	2,00				0,40	0,01		
-	Nhà ở xã hội Hoài Châu	ONT	Hoài Châu	2025	4,87	4,52	2,00				0,34	0,01	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư thôn An Sơn (phía Bắc khu ông Nam)	ONT	Hoài Châu	2025	0,06						0,06		-Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của HĐND xã V/v bổ sung vốn đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2.10	Đất ở tại đô thị				57,40	42,62	23,04				13,51	1,27		
55	KDC phía Bắc đường Sương Nguyệt Ánh, khu phố 2 phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2025	2,70	2,14	1,58				0,56		Quyết định số 287/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 của UBND thị xã về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
56	Khu dân cư phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,25	0,14					0,11			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất					
								NNP	LUA	RPH					RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)	
-	KDC khu phố 2	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,25	0,14						0,11		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
57	Khu dân cư phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	2025	15,03	10,79	8,33					4,03	0,21		
-	KDC Tây Bắc Chợ Bồng Sơn (giai đoạn 3)	ODT	Bồng Sơn	2025	2,16	1,50	0,50					0,66		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư Bàu Rong (giai đoạn 2)	ODT	Bồng Sơn	2025	10,52	8,22	7,62					2,30		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư Đồng cây me, khu phố 2	ODT	Bồng Sơn	2025	2,10	1,07	0,21					0,82	0,21	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư tổ 5, Khu phố 5	ODT	Bồng Sơn	2025	0,25							0,25		-Nghị quyết số 05/NQ-HĐND của HĐND phường Bồng Sơn ngày 21/7/2023 về phân bổ chi tiết nguồn vốn bố trí các công trình	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
58	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân	2025	1,03	0,97	0,97					0,06			
-	KDC Vĩnh Phụng 2 (Từ nhà Dũng đến nhà Bình)	ODT	Hoài Xuân	2025	1,03	0,97	0,97					0,06		-Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND phường v/v bố trí vốn xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
59	Khu dân cư phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	3,65	3,46	0,70					0,09	0,10		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
-	Khu dân cư thuộc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	3,65	3,46	0,70				0,09	0,10	-Nghị quyết số 14/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Hương ngày 30/12/2022 về việc thông qua danh mục, công trình xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
60	Khu dân cư phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương	2025	1,98	1,47					0,30	0,21		
-	KDC Thiện Đức Đông (sau lưng nhà bà Nguyễn Thị Kiều)	ODT	Hoài Hương	2025	0,25	0,25							-Nghị quyết số 14/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Hương ngày 30/12/2022 về việc thông qua danh mục, công trình xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	KDC Thanh Xuân Đông	ODT	Hoài Hương	2025	0,21							0,21	-Nghị quyết số 14/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Hương ngày 30/12/2022 về việc thông qua danh mục, công trình xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Mở rộng đường Mai An Tiêm và KDC Thanh Xuân Đông	ODT	Hoài Hương	2025	1,20	0,90					0,30		-Nghị quyết số 14/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Hương ngày 30/12/2022 về việc thông qua danh mục, công trình xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Xây dựng khu dân cư Hoài Hương(Khu phố Thiện Đức)	ODT	Hoài Hương	2025	0,32	0,32							-Nghị quyết số 14/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Hương ngày 30/12/2022 về việc thông qua danh mục, công trình xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
61	Khu dân cư phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân	2025	2,91	2,46	2,08				0,44	0,01		
-	Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Phú Mỹ Tân (phía Tây)	ODT	Hoài Tân	2025	2,58	2,13	1,87				0,44	0,01	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư đường Huỳnh Minh và đường Hồ Văn Huê	ODT	Hoài Tân	2025	0,33	0,33	0,21						Nghị quyết số 04/NQHĐND ngày 10/7/2024 của Hội đồng nhân dân phường Hoài Tân	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
62	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,40	0,38	0,32				0,02			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
-	Khu dân cư đường Phan Đình Phùng, khu phố Tài Lương 3, phường Hoài Thanh Tây	ODT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,40	0,38	0,32				0,02		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
63	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	1,66	1,09	0,30				0,52	0,05		
-	Khu dân cư dọc kè sông Xương, khu phố Tài Lương 1	ODT	Hoài Thanh Tây	2025	0,86	0,39	0,30				0,47		-Nghị quyết số 06/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh Tây ngày 28/7/2023 về việc thông qua danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư kè sông xường giai đoạn 2	ODT	Hoài Thanh Tây	2025	0,80	0,70					0,05	0,05	-Nghị quyết số 06/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh Tây ngày 28/7/2023 về việc thông qua danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
64	Khu dân cư phường Hoài Hảo	ODT	Phường Hoài Hảo	2025	4,01	3,16	0,46				0,85			
-	Khu dân cư phường Hoài Hảo (phía Nam đường Bùi Đức Sơn)	ODT	Hoài Hảo	2025	3,18	2,33					0,85		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	KDC Lân Thạnh, khu phố Tấn Thạnh 1	ODT	Hoài Hảo	2025	0,46	0,46	0,46							Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	KDC Gần nhà ông thừa khu phố Tấn Thạnh 1	ODT	Hoài Hảo	2025	0,37	0,37								Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
65	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	11,34	7,92	5,80				3,16	0,26		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
-	KDC Rộc Sài, khu phố Mỹ An 2	ODT	Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	1,53	1,38	0,74				0,15		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	9,81	6,54	5,06				3,01	0,26	-Nghị quyết số 07/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh ngày 26/7/2023 về danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
66	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh	2025	0,92	0,92								
-	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Hoài Thanh	2025	0,92	0,92							-Nghị quyết số 07/NQ-HĐND của HĐND phường Hoài Thanh ngày 26/7/2023 về danh mục đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
67	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	2,53	2,38					0,15			
-	KDC khu phố Trường Xuân Tây, bờ gò xa (phía Tây nhà ông Phan Ngọc Hường)	ODT	Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	2,53	2,38					0,15		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
68	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2025	0,04						0,04			
-	Tái định cư khu đô thị Khang Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan Bắc	2025	0,04						0,04		-Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND phường v/v bố trí vốn xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
69	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2024 chuyển tiếp	2,19	1,47	1,00				0,62	0,10		
-	Khu dân cư phường Tam Quan: Khu phố 1;Khu phố 3; Khu phố 4; khu dân cư khu phố 5; Khu dân cư khu phố 7; khu phố 6	ODT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	2,19	1,47	1,00				0,62	0,10	-Nghị quyết số 04/NQ-HĐND của HĐND phường Tam Quan ngày 14/7/2023 về danh mục công trình xây dựng cơ bản năm 2023 và năm 2024	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
70	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2025	0,51	0,07					0,16	0,28		
-	Khu dân cư khu phố 8	ODT	Tam Quan	2025	0,51	0,07					0,16	0,28	-Nghị quyết số 04/NQ-HĐND của HĐND phường Tam Quan ngày 14/7/2023 về danh mục công trình xây dựng cơ bản năm 2023 và năm 2024	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
71	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Phường Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	3,95	1,80	1,50				2,10	0,05		
-	Mở rộng khu tái định cư tuyến Thái Lợi (đoạn qua địa bàn Tam Quan Nam)	ODT	Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	0,35	0,30						0,05	-Nghị quyết số 08/NQ-HĐND của HĐND phường ngày 23/12/2022 về kế hoạch đầu tư phát triển	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	3,60	1,50	1,50				2,10		-Nghị quyết số 08/NQ-HĐND của HĐND phường ngày 23/12/2022 về kế hoạch đầu tư phát triển	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
72	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Phường Tam Quan Nam	2025	2,30	2,00					0,30			
-	Khu dân cư phía Bắc lô A9 phường Tam Quan Nam	ODT	Tam Quan Nam	2025	0,70	0,70							-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
-	Khu dân cư ngã ba Thái Lợi – Cửu Lợi	ODT	Tam Quan Nam	2025	1,60	1,30					0,30		-Nghị quyết số 08/NQ-HĐND của HĐND phường ngày 23/12/2022 về kế hoạch đầu tư phát triển	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
2.2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan				0,15	0,13	0,13				0,02			
73	Mở rộng trụ sở UBND xã	TSC	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	0,14	0,13	0,13				0,01		Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 17/7/2024 sửa đổi bổ sung Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 26/12/2023 về kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
74	Trạm quang trắc môi trường không khí tự động tại thị xã Hoài Nhơn	TSC	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,01						0,01		-Văn bản số 3225/STNMT-CCBVMT ngày 26/09/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu
III	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất				55,66	50,58	2,07				30,68	4,88	0,20	
3.1.2	Đất nông nghiệp khác				25,31	25,31					22,80			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
								NNP	LUA	RPH				
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)
75	Đất nông nghiệp khác	NKH	Phường Hoài Đức	2025	1,75	1,75				1,75			-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
76	Đất nông nghiệp khác	NKH	Xã Hoài Mỹ	2025	16,50	16,50				16,50			-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
77	Đất nông nghiệp khác	NKH	Phường Hoài Thanh	2025	4,55	4,55				4,55			-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
78	Trang trại sản xuất nông nghiệp	NKH	Phường Hoài Tân	2025	0,58	0,58							-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
79	Dự án Trang trại phát triển trồng cây ăn quả	NKH	Phường Hoài Đức	2025	1,93	1,93							-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
3.2	Đất phi nông nghiệp				30,35	25,27	2,07			7,88	4,88	0,20		
3.2.1	Đất thương mại dịch vụ				1,67	0,71	0,39					0,96		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú		
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất						
								NNP	LUA	RPH					RDD	RSX
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)		
80	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	0,12	0,12	0,07						-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu		
81	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,26	0,25	0,25					0,01	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu		
		TMD	Phường Tam Quan Nam	2025	0,12	0,12							-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu		
82	Khu thương mại dịch vụ tại khu đất Lâm trường An Sơn	TMD	Phường Bồng Sơn	2025	1,10	0,15							0,95	-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhơn	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu	
83	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Xã Hoài Châu	2025	0,07	0,07	0,07							-Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của HĐND xã V/v bổ sung vốn đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu	
3.2.2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				19,26	16,19	1,68						2,87	0,20		
84	Mở rộng Nhà máy may Sinh Phát	SKC	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,40								0,40	Quyết định số 648/QĐ-UBND ngày 27/02/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu	
85	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	SKC	Phường Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	5,00	4,70							0,10	0,20	Văn bản số 800/UBND-TH ngày 19/03/2024 của UBND thị xã về việc triển khai lập thủ tục đề đầu tư	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhơn, quy hoạch các phân khu

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất					
								NNP	LUA	RPH					RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	(70)	(71)	
86	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	SKC	Phường Hoài Tân	2025	0,20							0,20		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
87	Đất sản xuất kinh doanh thôn Hội An	SKC	Xã Hoài Châu	2025	0,71	0,68	0,68					0,03		-Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của HĐND xã V/v bổ sung vốn đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
88	Dự án đầu tư phát triển sản xuất các mặt hàng thủ công mỹ nghệ sản xuất bàn ghế nhựa giả mây xuất khẩu tại Thôn An Sơn, xã Hoài Châu, thị xã Hoài Nhon	SKC	Xã Hoài Châu	2025	2,88	1,58						1,30		-Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của HĐND xã V/v bổ sung vốn đầu tư xây dựng cơ bản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
89	Đất sản xuất kinh doanh (bãi thải cao tốc Hoài Châu)	SKC	Xã Hoài Phú	2025	2,71	2,25	1,00					0,46		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
		SKC	Xã Hoài Châu	2025	7,36	6,98						0,38		-Quyết định số 11734/QĐ-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhon, Công trình thuộc danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn (phụ lục 02) được phê duyệt kèm theo nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND thị xã Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
3.2.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản				9,42	8,37						7,88	1,05		
90	Khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực phía tây đèo Bình Đê, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhon	SKS	Xã Hoài Châu Bắc	2025	7,72	7,72						7,72		Quyết định 1871/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 của UBND tỉnh về việc trả lại một phần diện tích khu vực khai thác khoáng sản	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
91	Mở rộng sân Công Nghiệp nhà máy chế biến đá	SKS	Xã Hoài Sơn	2025	1,70	0,65					0,16	1,05		Văn bản số 417/UBND-KT ngày 25/01/2018 của UBND tỉnh V/v chủ trương cho Công ty xây dựng Tổng hợp Kim Thành mở rộng sân công nghiệp nhà máy chế biến đá tại xã Hoài Sơn, huyện Hoài Nhon	Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng đô thị Hoài Nhon, quy hoạch các phân khu
Tổng cộng:					1.611,20	1.495,72	184,89	302,26			704,57	105,20	10,28		

**KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 CỦA
THỊ XÃ HOÀI NHƠN**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện		
				Diện tích (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) (ha)	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100%
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		42.086,75	42.086,75		100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	32.931,90	34.376,58	1.444,68	104,39
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.457,37	5.741,41	284,05	105,20
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	5.087,81	5.312,09	224,27	104,41
-	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	369,54	429,33	59,78	116,18
1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNK	2.903,92	3.168,96	265,04	109,13
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.217,72	5.485,30	267,58	105,13
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	6.342,88	6.366,73	23,85	100,38
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	12.668,63	13.272,18	603,55	104,76
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	232,44	280,15	47,71	120,52
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	108,91	61,83	-47,08	56,77
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8.827,28	7.341,56	-1.485,72	83,17
2.1	Đất quốc phòng	CQP	84,74	67,41	-17,33	79,55
2.2	Đất an ninh	CAN	4,94	2,97	-1,97	60,07
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	469,89		-469,89	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	329,99	251,65	-78,34	76,26
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	11,16	8,95	-2,21	80,19
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	66,68	60,50	-6,18	90,73
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	1,52	2,48	0,96	163,39
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	235,55	47,90	-187,65	20,34
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4.109,92	3.792,80	-317,12	92,28
-	Đất giao thông	DGT	2.104,12	1.952,50	-151,63	92,79
-	Đất thủy lợi	DTL	935,85	913,13	-22,73	97,57
-	Đất cơ sở văn hóa	DVH	13,54	11,48	-2,06	84,76
-	Đất cơ sở y tế	DYT	34,36	21,59	-12,76	62,85
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	98,89	91,95	-6,93	92,99
-	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	35,81	33,86	-1,95	94,57
-	Đất công trình năng lượng	DNL	9,17	3,99	-5,19	43,44
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,39	1,39	0,00	99,86
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	36,20	29,76	-6,44	82,21
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	39,30	10,13	-29,17	25,78
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,32	14,35	0,03	100,20
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	764,52	698,82	-65,70	91,41
-	Đất chợ	DCH	22,45	9,86	-12,59	43,94
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	23,74	22,49	-1,25	94,72
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,68	4,98	0,30	106,33
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	606,20	489,05	-117,15	80,68
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.712,20	1.344,03	-368,17	78,50
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	19,26	17,59	-1,67	91,34
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,46	1,33	-0,13	91,24
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	12,07	12,28	0,21	101,78
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.008,21	1.076,94	68,73	106,82

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện		
				Diện tích (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) (ha)	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100%
2.2	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	125,06	138,20	13,13	110,50
3	Đất chưa sử dụng	CSD	327,56	368,60	41,04	112,53
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	325,41	366,45	41,04	112,61
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	2,15	2,15	0,00	100,04

**KẾ HOẠCH CHUYÊN MỤC ĐÍCH ĐẤT NĂM 2025
CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN**

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính phường, xã																	
				Phường Tam Quan	Phường Bông Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Phường Tam Quan Bắc	Phường Tam Quan Nam	Phường Hoài Hảo	Phường Hoài Thanh Tây	Phường Hoài Thanh	Phường Hoài Hương	Phường Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Phường Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Phường Hoài Đức	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	2.030,90	19,23	78,25	457,59	136,49	92,32	28,88	57,09	13,27	71,11	73,66	35,65	30,14	165,61	92,43	22,73	642,34	14,10	
1.1	Trong đó:																				
	Đất trồng lúa	LUA/PNN	300,56	14,52	29,61	20,03	12,20	36,45	16,41	12,01	5,53	13,70	12,83	6,25	2,65	12,03		10,36	90,30	5,68	
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	194,12	14,52	27,45	15,88	8,05	29,81	11,26	12,01	5,53	9,55	8,68	6,25	2,11	7,88		10,36	19,14	5,66	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	183,31	1,64	19,75	7,49	3,78	33,99	3,92	6,79	0,15	12,63	11,05	2,57	13,82	12,17	1,41	4,74	45,40	2,00	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	328,60	2,84	21,27	6,74	1,90	18,91	1,21	8,01	4,77	2,97	16,03	2,87	5,97	52,16	32,84	6,07	142,34	1,72	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	335,81			293,64			1,00	4,80	1,35						32,20		2,82		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	833,94		7,62	129,70	118,49	2,97	6,33			41,81	33,75	23,96	7,70	89,24	10,86	1,56	355,24	4,70	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	48,68	0,23			0,12		0,01	25,48	1,47						15,12		6,24		
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN																			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																			
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		35,00		2,20	10,00								4,55					16,50	1,75	
	Trong đó:																				
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN																			
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP																			
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																			
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																			
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																			
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																			
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)																			
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)																			
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	35,00		2,20	10,00								4,55					16,50	1,75	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	39,07	2,37	6,37	1,58	0,81	2,02	0,38	10,26	2,22	2,73	3,96	3,11	0,31	0,41	0,01	1,70	0,46	0,37	

**KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2025
CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN**

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính xã, thị trấn (ha)																	
				Phường Tam Quan	Phường Bông Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Phường Tam Quan Bắc	Phường Tam Quan Nam	Phường Hoài Hảo	Phường Hoài Thanh Tây	Phường Hoài Thanh	Phường Hoài Hương	Phường Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Phường Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Phường Hoài Đức	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(21)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,01			0,01															
1.1	Trong đó: Đất trồng lúa	LUA																			
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC																			
-	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK																			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK																			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN																			
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH																			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																			
1.6	Đất rừng sản xuất	R SX																			
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS																			
1.8	Đất làm muối	LMU																			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,01			0,01															
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	32,56	0,47		0,36	0,08	0,50	0,11	1,53	0,05	0,21	0,62	0,30	0,31	1,17	8,70	0,21	17,78	0,15	
	Trong đó:																				
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,23										0,07			0,16					
2.2	Đất an ninh	CAN																			
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,50																		
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,88			0,26		0,45				0,05	0,12								0,50
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,39														1,39				
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,20															0,20			
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																			
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX																			
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	21,50			0,07	0,07		0,00	1,36			0,21				2,50		17,15		0,13
	Trong đó:																				
-	Đất giao thông	DGT	19,40			0,04	0,05			1,36			0,10				0,68		17,14		0,02
-	Đất thủy lợi	DTL	0,15			0,01	0,02		0,00										0,01		0,11
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH																			
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT																			
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,08										0,08								
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,02			0,02															
-	Đất công trình năng lượng	DNL																			
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV																			
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG																			
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																			
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,82														1,82				
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON																			
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD																			
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH																			
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH																			
-	Đất chợ	DCH	0,03										0,03								
2.1	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																			
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,04											0,04							

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2025
CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất lâm nghiệp					Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
							Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
														NNP
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
I	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh					27,26	23,05	3,32				9,98	3,98	0,23
1.1	Đất Quốc Phòng					22,91	21,81	2,26				9,98	0,87	0,23
1	Trường bắn, thao trường huấn luyện cho LLVT Hoài Nhơn (tại Hóc Ké - Giao Hội 1)	CQP	Phường Hoài Tân	Tờ 1 (3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 38; 39; 40; 41; 42; 43; 46; 47; 48; 49; 50; 51; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 58; 59; 61; 62; 63; 64; 65; 66; 67; 68; 69; 70; 71; 72; 73; 74; 75; 76; 77; 78; 79; 80; 81; 82; 83; 84; 85; 86; 87; 88; 89; 90; 91; 92; 93; 94; 95; 96; 97; 98; 99; 100; 101; 102; 103; 104; 105; 106; 107; 108; 109; 110; 111; 112; 113; 114; 115; 116; 117; 118; 119; 120; 121; 122; 123; 124; 125; 126; 127; 128; 129; 130; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 137; 138; 169; 170; 171; 172; 173; 174; 175; 176; 177; 178; 179; 180; 181; 182; 183; 184; 185; 186; 187; 188; 189; 191; 192; 193; 195; 196; 199; 200; 203; 205; 393); (khoảng 1, tiểu khu 77A);	2024 chuyển tiếp	13,76	13,14	2,26			3,46	0,46	0,16	
		CQP	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 1 Bản đồ lâm nghiệp (1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 38; 39; 40; 41; 42); khoảng 4 - Hóc Ké; tiểu khu 61A - Ngọc Sơn Nam	2024 chuyển tiếp	6,24	5,76				3,70	0,41	0,07	
2	Trận địa SMPK 12,7mm	CQP	Phường Hoài Thanh	Tờ 10 (629, 667, 677, 626, 739, 630)	2025	0,09	0,09							
3	Công trình đường hầm SH02-BD13	CQP	Phường Hoài Hảo	(765;764;768;766;762;759;761;760;767) Tờ 1(BDLN); khoảng 8, TK40e; khoảng 3, TK60	2025	2,82	2,82				2,82			
1.2	Đất An ninh					4,35	1,24	1,06				3,11		
4	Trụ sở làm việc công an thị xã Hoài Nhơn	CAN	Phường Bồng Sơn	30(127; 128; 121; 120; 88; 89; 82; 83; 91; 81; 59; 57; 58; 60; 46; 47; 45; 28; 27; 12; 25; 4; 3; 14; 20; 21; 51; 50; 54; 52; 53; 207; 85; 84; 87; 123; 122; 55; 208; 56; 49; 48; 23; 22; 24; 13; 26); 18(265; 237; 257; 264; 263; 262; 374).	2024 chuyển tiếp	2,00						2,00		
5	Nhà làm việc Đội CSCC và CNCH khu vực số 4 thuộc thị xã Hoài Nhơn	CAN	Phường Hoài Đức	Tờ 10 (313 đến 316; 291; 746; phần đất chưa giải thửa; đất giao thông)	2025	0,63	0,63	0,60						
6	Trụ sở làm việc công an xã Hoài Mỹ	CAN	Xã Hoài Mỹ	Tờ 14 (1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1144, 1146, 1143)	2024 chuyển tiếp	0,15	0,15	0,10						
7	Trụ sở làm việc công an xã Hoài Sơn	CAN	Xã Hoài Sơn	Tờ 25(440)	2025	0,10						0,10		
8	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ bản đồ 16(24 đến 27; 1439; 1270; 1271)	2024 chuyển tiếp	0,50						0,50		
9	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Thanh	Tờ 16 (41)	2024 chuyển tiếp	0,06						0,06		
10	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Tam Quan Nam	Tờ 9(893, 894)	2024 chuyển tiếp	0,07	0,07	0,07						
11	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Xuân	Tờ 12(574)	2024 chuyển tiếp	0,10						0,10		
12	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Đức	Tờ 17 (273)	2024 chuyển tiếp	0,07						0,07		
13	Mở rộng trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Bồng Sơn	Tờ 76 (76)	2024 chuyển tiếp	0,10	0,10							
14	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Tân	Tờ 17 (1313); tờ 23 (05, 59)	2024 chuyển tiếp	0,16						0,16		
15	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Tam Quan	Tờ 65(12)	2024 chuyển tiếp	0,06						0,06		
16	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Hương	Tờ 9(910; 912)	2024 chuyển tiếp	0,05						0,05		
17	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Hảo	Tờ 10 (717, 798, 799, 1101)	2024 chuyển tiếp	0,12	0,12	0,12						
18	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Tam Quan Bắc	Tờ 18 (415, 464, 465)	2024 chuyển tiếp	0,18	0,17	0,17				0,01		
II	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng					2.340,22	2.074,13	301,67	335,81		841,08	233,18	32,91	
2.1	Đất nông nghiệp					97,20	92,32	6,50			10,00	4,87	0,01	
2.1.1	Đất nông nghiệp khác					97,20	92,32	6,50			10,00	4,87	0,01	
19	Khu chăn nuôi tập trung, xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	Tờ 16 (1 - 12, 18 - 30); Tờ 17 (1 - 12, 132 - 134, 145, 135, 13 - 24, 138, 139 - 142, 25 - 44, 143, 45 - 58, 137, 59 - 105, 107 - 114, 116 - 123, 136, 125 - 131); Tờ 21 (1 - 12, 14 - 19, 137 - 140); Tờ 22 (1 - 15, 206 - 209, 16 - 55) thôn Hy Tường và Tuý Sơn (Trang trại chăn nuôi heo, xã Hoài Sơn)	2024 chuyển tiếp	35,00	32,70	1,50			5,00	2,30		
20	Khu chăn nuôi công nghệ cao xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	Tờ 18 (57 - 86, 227 - 229, 230 - 234, 87 - 98, 235 - 238, 99 - 110, 130 - 143, 242, 144 - 161, 239 - 241, 162 - 165, 193 - 205) Tờ 23 (1 - 10, 34 - 67, 360 - 364, 356, 359, 103, 104, 102, 105, 107, 108, 110, 111) Cán Hậu (Trang trại chăn nuôi bò sữa công nghệ cao xã Hoài Sơn)	2024 chuyển tiếp	62,20	59,62	5,00			5,00	2,57	0,01	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
														RPH
NP	LUA	PNN	CSD											
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
2.2	Đất phi nông nghiệp					2.243,02	1.981,81	295,17	335,81		831,08	228,31	32,90	
2.2.1	Đất khu Công nghiệp					600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50	
21	Khu Công nghiệp Hoài Mỹ	SKK	Xã Hoài Mỹ	Tờ (39; 40; 42; 44; 45); tờ 3(BDLN); thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ; Phú xuân, tờ 22 (590, 647,); tờ 23 (314, 315,....)	2024 chuyển tiếp	600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50	
2.2.2	Đất cụm Công nghiệp					117,44	103,53	19,69			2,97	13,03	0,88	
22	Cụm Công nghiệp Hoài Tân	SKN	Phường Hoài Tân	Tờ 6; tờ 7; tờ 12 (các Lô B6-1, B6-2, B6-3, B3(phần còn lại); B4-1, B4-3, B5-2, B5-3); Tờ 06 (117; 118; 119; 143; 144; 145; 169; 170; 171; 193; 205; 206; 207; 208; 209; 210; 211; 212; 235; 236; 237; 287; 288; 309; 310; 311; 312; 313; 314; 315; 316; 326; 327; 328; 329; 330; 331; 332; 333; 364; 365; 366; 367; 368; 369; 370; 376; 377; 378; 379; 380; 381; 382; 384; 417; 418; 419; 420; 421; 422; 423; 696; 701; 711;714; 720; 725; 730; 731; 732; 747; 748; 749; 750; 751; 752; 753; 754; 755; 756; 758; 759; 760; 761; 762; 763; 764; 765; 766; 767; 768; 769; 770; 771; 772; 773; 774; 775; 371 đến 375, 465 ,697, 698, 700); Tờ 07 (118;164;166 đến 171; 187; 203; 211; 212; 226; 227; 237; 246; 254; 276; 277; 288; 296 đến 300;304 đến 319; 324 đến 327; 330 đến 334; 337;338; 341; 364 đến 370; 427; 465; 571; 572; 574; 578; 582; 584 đến 587; 591; 592; 600; 603; 663; 664; 665; 40; 558; 325; 465; 570; 573; 574; 239,427,268,269); Tờ 12 (6;13;881 đến thửa 885; 887; 890 đến thửa 915; 920; 921; 926; 939; 145, 119, 65, 66, 50, 26, 13, 5; 14; 66; 101; 100; 7; 6; 8, 9, 10, 640);	2024 chuyển tiếp	13,91	13,91							
23	Cụm Công nghiệp Bồng Sơn - Giai đoạn 2 và hạ tầng kỹ thuật; + Cụm Công nghiệp Bồng Sơn - Giai đoạn 2; + Hạ tầng kỹ thuật (Cụm Công nghiệp Bồng Sơn).	SKN	Phường Bồng Sơn	Tờ 57; tờ 58; tờ 59; tờ 64 (lô A4 và hạ tầng kỹ thuật); Tờ 58 (111; 113; 151; 153; 161; 170; 182; 176; từ thửa 182 đến thửa 220; từ thửa 231 đến thửa 241; từ thửa 252 đến thửa 256; 266; 267; 268; 275; 276; 291; 298; 313; 338; 274; 131); Tờ 64 (8; 17; 23; 28; từ thửa 32 đến thửa 37; từ thửa 40..đến..140; 217); Tờ 65 (15; 269); Tờ 59 (101; 102; 103; 131; 192; 209; 218; 220; 219; 193; 335; 213; 211; 212; 221; 222; 223; 224; 254; 255; 238; 267)	2024 chuyển tiếp	5,04	1,55	0,05				3,49		
24	Cụm Công nghiệp Hoài Hương	SKN	Phường Hoài Hương	Các thửa thuộc Tờ 4(674; 724; 728; 729....); tờ 7(11; 12,..); tờ 8(1; 2; 3....); tờ 1(BDLN)	2024 chuyển tiếp	12,10	12,10							
25	Cụm Công nghiệp Tường Sơn	SKN	Xã Hoài Sơn	Tờ 32 (Phần Lô A2, Lô A3, Lô A5 và hạ tầng); Tờ 32(11 - 17; 19; 20; 22; 24 - 38; 50; 51; 52; 53; 55 - 67; 69 - 89; 92; 93; 94; 110 - 117; 119; 120; 122 - 132; 135 - 153; 155; 158 - 183; 187 - 198; 200; 202 - 211; 213 -220; 222 - 232; 240 - 250; 252- 260; 262 -265; 267 - 271; 278 - 286; 290 - 304; 308 - 322; 535 - 541; 548; 549; 550; 552; 559; 560; 561; 562; 568; 569; 570; 581; 585; 591; 592; 593; 594; 597 - 618; 632; 634 - 640; 642; 643; 645; (290..đến..700);	2024 chuyển tiếp	12,50	10,65	1,00				1,59	0,26	
26	Cụm Công nghiệp Ngọc Sơn - Phường Hoài Thanh Tây	SKN	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 11 (Lô A1-2, A4, A5, hạ tầng xung quanh); Tờ 11 (487 - 509, 515 - 545 - 556, 633 - 651, 655, 669 - 691, 762 - 777 - 779, 790, 793 - 804, 858,861,889, 901 - 917, 941, 942, 948 - 952, 989 - 995, 1103, 1106, 1109; 409 - 421; 557 - 567; 617 - 631; 692 - 714; 744 - 761; 805 - 825; 829 - 833; 838 - 875; 886 - 903; 539 - 547; 650 - 665; 1027 - 1041; 531 - 535; 787 - 792; 915; 927; 930 - 949; 952 - 968; 973 - 989; 777 - 779; 996, 997, 736, 1105, 1073, 1102, 1112, 1103, 1076, 668, 669, 785, 1086, 1064, 525) Tờ 15 (28, 29,36, 37, 38, 39, 51, 52; 58, 59, 60, 103, 104, 105, 156, 1087, 121, 122, 1020, 267, 268, 269, 324, 1031, 358 - 362; 413, 411, 470 ;16 - 39; 50 - 78; 93 - 121; 141 - 181; 211 - 234; 247 - 279; 311 - 333; 351 - 366; 400 - 430; 458 - 471; 504 - 509; 346, 347, 1057, 1085, 1082, 1083, 1084, 1087, 1054, 1019, 1092, 1020, 1089, 1095, 1096, 1094,1088, 1090, 245, 1030, 1032, 1033, 1034, 1058, 1031, 1093, 1121); Bản Đồ trích đo 01(1153, 1158, 1127 ,1128, 1126, 1114, 1115, 1151, 1144, 1142, 1111, 1136, 1145, 1146, 1137, 1138, 1131, 1134, 1130, 1129, 1121, 1132, 1133, 1112, 1108, 1107, 1110, 1103,1113, 1116, 1117, 1118, 654, 1119, 1123, 1135, 1139, 1160, 1180, 1181, 1268, 1040, 1018, 1177, 1176)	2024 chuyển tiếp	4,20	3,30						0,80	0,10
27	Cụm công nghiệp Thành Sơn	SKN	Xã Hoài Châu	xã Hoài Châu	2025	65,35	57,85	17,24			2,97	7,05	0,45	
28	Cụm Công nghiệp Hoài Hào	SKN	Phường Hoài Hào	Tờ 27 (23-37; 44-70; 102-127; 131-141; 152-158; 187; 188; 278; 288; 289; 294; 298; 304); Tờ 18 (884-888; 893; 902; 964-976); lô A4	2025	3,90	3,75	1,20				0,10	0,05	
		SKN	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 05 (13; 15-20; 59; 60)	2025	0,20	0,18	0,06					0,02	
29	Cụm công nghiệp Hoài Châu	SKN	Xã Hoài Châu	Tờ 13 (876, 932, 967, 1193)	2025	0,24	0,24	0,14						
2.2.3	Đất thương mại dịch vụ					564,53	562,22	0,90	323,13		210,06	0,92	1,39	
30	Showroom trưng bày, mua bán, bảo trì bảo dưỡng, cung cấp hồ sơ phụ tùng xe ô tô	TMD	Phường Bồng Sơn	Tờ 51(200,204, 205, 206, 220, 218, 331, 219, 226, 227, 224, 225, 245, 244, 243, 250, 253, 251, 274, 279, 283, 272, 281, 273, 309, 284, 285, 254, 255, 242)	2024 chuyển tiếp	1,29	1,20	0,90				0,09		
31	Khu du lịch, thương mại, dịch vụ (TMDV: 1.1; 1.2; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5 và 6 - thuộc không gian phát triển du lịch biển thị xã Hoài Nhơn)	TMD	Xã Hoài Hải	Tờ 12 (125); tờ 13(1 , 2, 3); tờ 14(8); tờ 6(chưa giải thửa)	2025	4,76	3,67				0,99	0,82	0,27	
32	Khu du lịch Bãi Con	TMD	Xã Hoài Hải	khoảnh 1, TK 78c, tờ 1 (BDLN)	2025	58,48	57,35		32,20			0,01	1,12	
33	Khu du lịch sinh thái tổng hợp thảo nguyên La Vương	TMD	Xã Hoài Sơn	Tờ 1 (BDLN)	2025	390,00	390,00		290,93		99,07			
		TMD	Xã Hoài Châu Bắc	Tờ 1 (BDLN)	2025	110,00	110,00				110,00			
2.2.4	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp					2,65	2,65				2,65			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
									NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
34	Cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung và chế biến thực phẩm đông lạnh Hoài Nhơn (tại khu vực có tực danh Hồ Lý - khu phố Đệ Đức 1, phường Hoài Tân)	SKC	Phường Hoài Tân	Tờ 14 (635; 636; 637; 638; 639; 640; 641); Tờ 20 (1; 2; 3; 4; 42; 43; 44; 45; 46;47; 48 49; 50; 51; 52; 53; 55; 56; 57; 58; 154; 155; 156; 157; 158; 159; 160; 161; 162; 163; 164; 165; 166; 167; 168; 169; 170; 171; 172; 246; 247; 248; 249; 252; 245; 346; 347); Tờ bản đồ lâm nghiệp số 01 (1 phần khoảnh - 115 tiểu khu 77; Khoảnh (8; 9) - tiểu khu (77; 77a))	2024 chuyển tiếp	2,65	2,65				2,65		
2.2.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản					109,84	109,84				109,84		
35	Mô đất đầu giá TDHN14, TDHN18, Cụm Công nghiệp Giao Hội, HN2, 28D	SKS	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp TDHN18	2024 chuyển tiếp	3,50	3,50				3,50		
		SKS	Phường Hoài Hào	Tờ 1(BĐLN); tờ 2(BĐLN) - Đất san lấp TDHN18	2024 chuyển tiếp	3,50	3,50				3,50		
		SKS	Xã Hoài Sơn	Tờ 1(BĐLN); tờ 2(BĐLN); tờ 3(BĐLN) - Đất san lấp TDHN14	2025	12,40	12,40				12,40		
		SKS	Phường Hoài Tân	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp cụm công nghiệp Giao Hội	2024 chuyển tiếp	20,00	20,00				20,00		
		SKS	Phường Hoài Hương	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp HN2	2025	7,70	7,70				7,70		
		SKS	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp 28D	2024 chuyển tiếp	9,46	9,46				9,46		
36	Mô đất phục vụ các công trình nhà nước TDHN14, 22, 25, 26, 27 và 29, 32; 28D; HN1 và HN3	SKS	Xã Hoài Sơn	Tờ 1(BĐLN); tờ 2(BĐLN); tờ 3(BĐLN) - Đất san lấp TDHN14	2025	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp 28D	2024 chuyển tiếp	5,50	5,50				5,50		
		SKS	Xã Hoài Mỹ	Tờ 1(BĐLN); tờ 2(BĐLN); tờ 3(BĐLN) - Đất san lấp TDHN29	2025	10,00	10,00				10,00		
		SKS	Phường Hoài Xuân	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp HN1	2024 chuyển tiếp	1,56	1,56				1,56		
		SKS	Phường Hoài Tân	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp TDHN25	2024 chuyển tiếp	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Phường Hoài Đức	Tờ 1(BĐLN); tờ 2(BĐLN); tờ 3(BĐLN) - Đất san lấp TDHN32	2024 chuyển tiếp	1,50	1,50				1,50		
		SKS	Xã Hoài Mỹ	Tờ 1(BĐLN); tờ 2(BĐLN); tờ 3(BĐLN) - Đất san lấp TDHN32	2025	1,50	1,50				1,50		
		SKS	Phường Hoài Thanh	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp TDHN22	2024 chuyển tiếp	2,80	2,80				2,80		
		SKS	Phường Hoài Tân	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp TDHN26	2024 chuyển tiếp	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Xã Hoài Sơn	Tờ 1(BĐLN); tờ 2(BĐLN); tờ 3(BĐLN) - Đất san lấp HN3	2025	4,19	4,19				4,19		
37	Đất san lấp phường Bồng Sơn (mô đất cao tốc)	SKS	Phường Bồng Sơn	Tờ 1(BĐLN) - Đất san lấp TDHN30	2025	0,65	0,65				0,65		
37	Đất san lấp phường Hoài Thanh	SKS	Phường Hoài Thanh	Tờ 01-LN (241, 249, 251, 253, 257, 258, 271, 333, 493)	2025	10,58	10,58				10,58		
2.2.6	Đất phát triển hạ tầng					511,70	375,24	95,27	10,21		169,25	114,41	22,05
a	Đất cơ sở văn hóa					3,10	1,10	0,20				2,00	
38	Quảng trường Biển Võ Nguyên Giáp	DVH	Phường Tam Quan Bắc	Tờ 5: 170; Tờ 5 (102; 145; 146; 147; 154; 155; 156; 157; 158; 159; 160 ;161; 162; 163; 170-175; 196; 164); Tờ 6 (6-16);	2024 chuyển tiếp	2,10	0,10					2,00	
39	Quảng trường phường Hoài Thanh Tây	DVH	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 16(135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 147, 15, 16, 17, 19)	2024 chuyển tiếp	1,00	1,00	0,20					
b	Đất cơ sở y tế					10,00	9,52				0,80	0,48	
40	Dự án xây dựng Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn (Cơ sở 2), phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn	DYT	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 10 (BĐ VN-2000) và tờ 01 (BĐ Lâm nghiệp): đất giao thông; BĐLN-tờ 1(72; 81; 80; 73; 75; 69; 65; 61; 62; 79; 67; 589; 595; 583; 577; 600; 601; 603; 606; 621; 622; 613; 628; 629; 644; 643); BDVN-Tờ 10(197; 198; 201; 202; 203; 206; 294; 296; 298; 297; 435; 436; 437; 295; đất giao thông)	2024 chuyển tiếp	10,00	9,52				0,80	0,48	
c	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo					6,37	5,04	0,44				1,25	0,08
41	Trung tâm Đào tạo và Sát hạch lái xe Hạng I, thị xã Hoài Nhơn	DGD	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ số 14 : (203, 219, 220, 221, 222, 231, 232); Tờ số 15: (395, 394, 1097, 393, 477, 476, 478, 479, 475, 490, 491, 492, 493, 494, 1040, 574, 573, 572, 571, 1036, 567, 570, 569, 568, 575, 1106, 580, 1016, 578, 582, 581, 583, 584, 585, 680, 693, 1039, 1038, 692, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 862, 859, 863, 1037).	2024 chuyển tiếp	3,67	2,71					0,90	0,06
42	Mở rộng trung tâm đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải chi nhánh Hoài Nhơn	DGD	Phường Hoài Tân	Tờ bản đồ số 17 (196, 221, 266, 265, 267, 138, 139)	2024 chuyển tiếp	0,50	0,50						
43	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo xã Hoài Châu Bắc (Trường Mẫu Giáo Hoài Châu Bắc)	DGD	Xã Hoài Châu Bắc	Tờ 15(697, 696, 698, 724, 726)	2025	0,30	0,30						
44	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Bồng Sơn	DGD	Phường Bồng Sơn		2024 chuyển tiếp	0,40	0,29					0,11	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Bồng Sơn (Trường mầm non Bồng Sơn (khu dân cư, dịch vụ Bồng Sơn - đồng đất Sét))	DGD	Bồng Sơn	Tờ 59 (307, 33; 66; 67; đất giao thông); Tờ 113 (81; 82); Tờ 20(58; 59; 56); Tờ 103(58; 59)	2024 chuyển tiếp	0,40	0,29					0,11		
45	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Hoài Đức	DGD	Phường Hoài Đức		2024 chuyển tiếp	0,58	0,52	0,44				0,06		
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Diễn Khánh)	DGD	Hoài Đức	Tờ 43 (247, 248, 249)	2024 chuyển tiếp	0,09	0,09	0,09						
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	Tờ 17 (829)	2024 chuyển tiếp	0,05	0,05	0,05						
-	Xây dựng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	Tờ 17(616, 617, 626, 718, 726, 829, mương, đường)	2024 chuyển tiếp	0,38	0,38	0,30						
-	Xây dựng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Diễn Khánh)	DGD	Hoài Đức	Tờ 43(218)	2024 chuyển tiếp	0,06						0,06		
46	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Tam Quan	DGD	Phường Tam Quan		2025	0,12	0,12							
-	Mở rộng trường trung học cơ sở Tam Quan	DGD	Tam Quan	Tờ 61(32; 3; 34); tờ 60(10; 51)	2025	0,12	0,12							
47	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Hoài Thanh Tây	DGD	Phường Hoài Thanh Tây		2025	0,80	0,60					0,18	0,02	
-	Mở rộng trường Mầm non phường Hoài Thanh Tây (điểm Ngọc An Trung)	DGD	Hoài Thanh Tây	Tờ 6(452, 451, 425, 450, 449, 448, 447, 446, 435, 434, 433, 432, 431, 430, 429, 342, 341, 340, 338, 1340, 436, 437)	2025	0,80	0,60					0,18	0,02	
d	Đất cơ sở thể dục - thể thao					4,68	2,33	0,59				2,33	0,02	
48	Chỉnh trang khu dân cư và Mở rộng Sân vận động Bồng Sơn (cũ)	DTT	Phường Bồng Sơn	90 (56; 72; 54; 39; 55; 32; 38);89 (43; 70; 44; 86; 88);98 (18; 23); 97 (9; 10; 97);:89(57);90(31;38;53;72); 97(10); 98(18;21;22;23;41;42;45); tờ 83 (112, 115,116, 117, 113, 114, 126)	2024 chuyển tiếp	1,03	1,00					0,03		
49	Mở rộng sân vận động xã Hoài Sơn	DTT	Xã Hoài Sơn	25 (71, 76, 77, 85, 168, 1164, 1165, 182, 184; 174, 175, 84, 73, 74, 86, 87, 88, 173, 171, 89, 300, 183, 172, 75, 185, 1048, 170, 1078)	2024 chuyển tiếp	0,60	0,45	0,14				0,13	0,02	
50	Trung tâm văn hóa thể thao phường Hoài Hào	DTT	Phường Hoài Hào	Tờ 9 (1256, 1257, 1005, 980, 777, 778)	2025	1,05	0,36					0,69		
51	Sân vận động phường Hoài Thanh Tây	DTT	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 17 (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 62, 63, 64, 65, 66, 70, 77, 422); tờ 13 (947..đến,,957; 1018; 898; 1020)	2025	2,00	0,52	0,45				1,48		
e	Đất giao thông					327,46	213,53	72,52	9,86			72,77	94,05	19,89
49	Nâng cấp, mở rộng đường phía Tây tỉnh ĐT.638	DGT	Xã Hoài Sơn	Các thửa thuộc xã Hoài Sơn	2025	8,29	7,42	7,35				0,87		
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	Các thửa thuộc xã Hoài Châu Bắc	2025	9,52	8,16	7,96				1,36		
		DGT	Xã Hoài Châu	Các thửa thuộc xã Hoài Châu	2025	10,87	10,00	9,95				0,87		
		DGT	Xã Hoài Phú	Các thửa thuộc xã Hoài Phú	2025	9,61	8,31	8,25				1,30		
		DGT	Phường Hoài Hào	Các thửa thuộc phường Hoài Hào	2025	10,49	9,21	5,65			3,45	1,28		
		DGT	Phường Hoài Thanh Tây	Các thửa thuộc phường Hoài Thanh Tây	2025	11,43	10,10	4,45			5,40	1,33		
		DGT	Phường Hoài Tân	Các thửa thuộc phường Hoài Tân	2025	10,89	9,65	6,05			3,45	1,24		
DGT	Phường Bồng Sơn	Các thửa thuộc phường Bồng Sơn	2025	10,48	9,41	5,85			3,45	1,07				
52	Đường ven biển đoạn cầu Thiện Chánh đi Quảng Ngãi	DGT	Phường Tam Quan Bắc	Các thửa thuộc Tờ 2; tờ 13	2025	10,35	6,77		4,80			3,58		
52	Trạm dừng nghỉ trên tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam qua địa bàn tỉnh Bình Định	DGT	Phường Hoài Hào	Các thửa thuộc Tờ 2 (BDLN)	2025	3,96	3,96				3,96			
		DGT	Phường Hoài Thanh Tây	Các thửa thuộc Tờ 1(BDLN)	2025	4,83	4,83				4,83			
52	Tuyến đường Hoài Nhơn – An Lão	DGT	Xã Hoài Phú	Các thửa thuộc Tờ 1(BDLN)	2025	9,34	8,39	0,78	1,00		6,20	0,95		
		DGT	Phường Hoài Hào	Các thửa thuộc Tờ 2(BDLN)	2025	8,00	8,00				8,00			
53	Bê tông hóa đoạn từ Cầu Lầy đến Đồng Vương (thuộc Cao Nguyên La Vương)	DGT	Xã Hoài Sơn	Các thửa thuộc Tờ 1(BDLN)	2025	3,16	3,16		2,71		0,45			
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	Các thửa thuộc Tờ 1(BDLN)	2025	0,77	0,77				0,77			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
									NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
53	Dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu cho đồng bào dân tộc thiểu số (CRIEM)	DGT	Xã Hoài Sơn	Tờ số CL0 -2022(1315, 1076,1078,1079,1164,1165,1166,1167,1170,1173,1180,1181,1182,1184,1185, 1186,1264,1265,1272,3,5,8,9,10,1163,225,206,207,208,209,211,212,213,216,217,218,191,176,175,1 97,196,195,194,193,192,100,165,99, 98,68,69,76,102,103,70,82,81,30,32,33,71,72,297,108, 109,40,41,42,42,39,38,37,21,22,25,26,20,19, 18 Tờ số TD01-2022 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14, 15) Tờ số TD02-2022 (từ số 1 đến số 46) Tờ số TD03-2022 (từ số 1 đến số 45) Tờ số TD04-2022 (từ số 1 đến số 31) Tờ số TD05-2022 (từ số 1 đến số 40)	2024 chuyển tiếp	14,54	8,27	0,13			7,87	6,22	0,04
54	Xây dựng tuyến đường ven biển (ĐT.639) đoạn Mỹ Thành - Lại Giang	DGT	Xã Hoài Mỹ	Tờ số 01: (7,9,11,15,16,17). Tờ số 02: (11,280,254,322,329,337,343,347,350, 355). Tờ số 3: (157,193,194,195,196,210,211,212, 214,248). Tờ số 9: (6,7;56;57;58;59;85;140;141;157;158;201;202;216;277;278;290;291;354;355;356;357;367;368;369;416;417;419;420;494;495;507;508;509;510;511;561;562;563;56 4;566;567;568;569;635;636;637;638;639;640;641;1472;642;643;733;734;735;739;740;741;742;743;744;827;832;833;834;835;897;898;899;900;974;975;976;977;10 51;1052;1053;1054;1055;1056;1057;1058;1128;1129;1130;1454;1455;1456;1457;1458;1459;1460;1461;1462;1463;1464;1465;1466;1467;1468;1469). Tờ số 10: (51;347;384;471;472;473;475;477;478;494;495;496;511;512;515;516;517;532;534;535;540;542;549;550;551;552;553;554;559;560;561;562;563;564;573;576;577;5 86;589;590;595;596;599;600;601;606;607;608;609;620;621;622;623;624;625;626;635;636;637;638;639). Tờ số 16: (4;5;7;8;9;13;10;11;14;15;26;51;77;156;189;190;191;199;200;247;248;249;250;252;606). Tờ số 17: (7;9;10;11;14;15;17;18;21;25;26;28;31;32;33;34;35). Tờ số 36: (4,6;14;19;21, 22, 23;254). Tờ số 40: (17;18;19;26;59;60;61;62;63;65;68;69;113;114;115;116;117;118;119;120;121;122;175;176;177;630;631;632;633;634;638;640). Tờ số 41: (2;3;4;5;6;7;18;20;21;22;23;26;27;28;29;30;31;32;33;34;35;36;37;38;39;40;41;638;640). Tờ số 43: (1;3;4;9;144;209;210;238;241;242;243). Tờ số 45: (180;531;552;599;600;601;602;604). Tờ số 46: (45;64;102;134;179;229).	2024 chuyển tiếp	22,81	17,15	3,82			11,07	3,91	1,75
		DGT	Xã Hoài Hải	Tờ số 01: (4;7;9;11;15;17). Tờ số 12: (85,113, 75,84, 100, 116, 71, 72, 74, 76, 83, 88, 92,93,99,103,114,115,124,129,131, 132). Tờ số 14: (133, 28,136,139,156,157,18,138,154,5,6,7,8,9,92,93,117,134,8,39, 40,53,54,55). Tờ số 15: (13,25,44,23,33,34,40,41,43,45,47,48,65,66,83,84,99,103,63,64,67,85,15,24,46, 32).	2024 chuyển tiếp	9,22	6,36			5,03	2,44	0,42	
55	Xây dựng tuyến đường ven biển, đoạn qua đèo Lộ Diêu	DGT	Xã Hoài Mỹ	Tờ số BD LN 2 (280,254,322,329,337,343,347,350,355) Tờ số 36 (3,4,6,14,19,21,22,23) Tờ số 40 (26,48,59,60,61,62,63,65,68,69,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,175,176,177,630,631 632,633,634,638, 640) Tờ số 41 (2,3,4,5,6,7,17,18,22,43,44,45,72,73,74,75)	2024 chuyển tiếp	5,25	4,52	0,58			3,43	0,47	0,25
		DGT	Xã Hoài Hải	Tờ số BD LN 1(4,7,9,11,13,15,16,17) Tờ số14 (8,92,93,117,133,134,136,138,139,156,157,174,202,203,204,209,210,211,212,214,1474,1475,1476,1477,1478,1479,1480,1481,1482,1483) Tờ số 15(13,15,22,23,24,25,32,33,34,36,40,41,43,44,45,46,47,48,63,64,65,66,67,83,84,85,99, 103,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117)	2024 chuyển tiếp	5,97	5,45			4,85	0,35	0,17	
56	Đường giao thông từ đường ĐT.639 đi trung tâm xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Mỹ	(564; 565; 547; 573; 589; 590; 571; 572; 570; 606) thuộc tờ 10 và tờ 16	2024 chuyển tiếp	1,62	0,52					1,01	0,09
		DGT	Xã Hoài Hải	Tờ bản đồ 9 (09, 10, 12, 08, 06, 07); Tờ bản đồ 10 (06, 05,14, 31); Tờ bản đồ 20 (224, 225, 226, 227); Tờ bản đồ 21 (3, 4, 5, 6, 10, 11, 27, 232, 233, 234, 235).	2024 chuyển tiếp	1,30	0,85					0,36	0,09
57	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối từ quốc lộ 1 (Năm tấn) đến ĐT639	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 6 (439; 440; 1552; 1553; 442; 443; 444; 445; 446; 447 448; 449; 450; 451; 452; 453; 454; 455; 456; 457; 458; 459; 461; 463; 464; 465; 466; 469; 470; 1329; 471; 472; 473; 477; 478; 517; 519; 519; 523; 524; 525; 526; 527; 528; 529; 530; 531; 681; 531; 532; 533; 534; 535; 536; 537; 538; 539; 540; 541; 542; 543; 544; 548); Tờ 7 (776; 777; 778; 779; 1288; 1293; 775; 1294; 777; 749; 741; 744; 745; 782; 783; 784; 785; 786; 787; 788; 825; 851; 1322; 846; 847; 849; 778; 779; 790; 736; 737; 1283; 730; 731; 732; 733; 735; 1220; 790; 727; 728; 729; 1266; 690; 691; 692; 693; 695; 696; 723; 726; 612; 1265; 697; 698; 699; 700; 701; 702; 703; 605; 597; 598; 599; 603; 604; 600; 601; 1335; 486); Tờ 5 (23; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 38; 39; 40)	2024 chuyển tiếp	0,12	0,06					0,06	
		DGT	Phường Hoài Thanh	Tờ 6(450; 1067; 506; 634; 1058; 1049; 542; 510; 443); tờ 7(535; 860; 525; 691; 1019; 860; 747; 1096; 692; 875; 642; 469; 742; 918; 525) tờ 8(639; 656; 670; 677; 883; 884; 954; 586; 598; 828; 626; 627; 637; 829; 882; 576); tờ 9(35); tờ 13(03); tờ 32(58; 50; 49; 57; 223); tờ 12(41)	2024 chuyển tiếp	0,40	0,38					0,02	
58	Nâng cấp, mở rộng đường Thái Lợi	DGT	Phường Tam Quan	Tờ 33(210; 557; 484; 485); tờ 34(190; 192; 416); tờ 35(88; 111; 211); tờ 69(146; 121; 147); tờ 73(31)	2024 chuyển tiếp	0,15	0,10					0,05	
		DGT	Phường Tam Quan Nam	Tờ 5(89, 222, 231, 253, 254, 83); tờ 6(198, 97, 98, 100, 833); tờ 23(15, 16, 17, 35, 172, 103); tờ 7(1)	2024 chuyển tiếp	0,09	0,02					0,07	
		DGT	Xã Hoài Sơn	Tờ số 20 (919, 834, 95, 96, 825); Tờ số 25 (51, 111); Tờ số 26 (765); Tờ số 29 (210, 498); Tờ bản đồ Lâm nghiệp số 2 (29, 25, 35, 61, 36, 31, 140); Tờ trích đo số 01 (65, 1, 5, 64, 63, 3, 6, 2)	2025	1,13	1,01	0,30			0,56	0,12	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
59	Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	Tờ 2: (847(thửa 847 được đo đạc chính lý từ một phần thửa đất số 639)); Tờ 6:(22, 35, 36, 55, 129, 258, 496, 824); Tờ số 7:(75, 131, 133); Tờ 13: (16, 1513(thửa 1513 được đo đạc chính lý từ một phần thửa đất số 1024))	2025	0,44	0,44	0,43					0,00	
		DGT	Xã Hoài Phú	Tờ 12 (325, 403, 397, 310, 320, 322, 321, 311, 480, 430, 473, 472, 329, 392, 546, 474, 305, 388, 378) ; Tờ 6 (780,813)	2025	0,17	0,17	0,17					0,00	
		DGT	Phường Hoài Đức	Tờ 24 (235, 261, 287, 288, 323, 324, 325); Tờ 33 (114, 139, 148, 140, 130, 131, 119)	2025	0,29	0,27	0,02					0,02	
60	Xây dựng tuyến đường Nguyễn Hữu Thọ	DGT	Phường Hoài Hào	Tờ 5 (243; 246; 801; 240; 799; 769; 1064; 1065; 1032; 1031; 239; 1095; 1094; 243; 1049; 1048; 1047; 1046; 931; 932; 231; 796; 793; 794; 795; 228; 227; 226; 225; 1020; 162; 161; 163; 164)	2025	0,17	0,14						0,03	
		DGT	Phường Tam Quan	Tờ 30 (158, 164, 165); Tờ 31 (315, 184, 291, 174, 176); Tờ 37 (4)	2025	0,21	0,16						0,05	
61	Xây dựng tuyến đường ĐD1 khu thương mại dịch vụ phía Đông đường Ngô Quyền, phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn	Các thửa thuộc Tờ 100; tờ 101; tờ 107	2025	1,00	0,03						0,82	0,15
62	Tuyến đường Cụ Tài, xã Hoài Phú đến cụm công nghiệp Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn	DGT	Phường Tam Quan	Các thửa thuộc Tờ 22; tờ 23	2025	1,64	1,64	1,64						
		DGT	Xã Hoài Phú	Các thửa thuộc Tờ 8; tờ 9	2025	1,22	1,22	1,22						
63	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hào	DGT	Phường Hoài Hào		2024 chuyển tiếp	0,35	0,25	0,05					0,10	
-	Hỗ trợ đầu tư xây dựng Xây dựng tuyến đường thay thế tuyến đường Trần Phú thị trấn Tam Quan, huyện Hoài Nhơn (nay là phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn), (bao gồm diện tích của đoạn chính tuyến trên địa bàn phường Hoài Hào)	DGT	Hoài Hào	Tờ 11 (1-9,1125,78,79,80, 82, 83, 84,86,87,88,1152,1153,225,226,227,228,229,230,231,234-240,1165,1158,326-330,331,332,333,335,336,337,416-422,1226,1227,1228,529,530,535,536,537,538,1235,616,615,614,617,618,619,620-635,738-745,1343,1275,749-753,858-860,863-866,957-960,967,1183,970-973,964-967,1244,982,983,987,988,989,1245,990,993,991,992,997,998,999,1111,989,1101,1102-1109,1148,1275,1140, 1391, 1478, 1547, 1548); Tờ 19 (4-13, 118,1202,1182,121,139,1212,117,115,1210,1213,140-144,1227,221,137,218,217,220,136,222,236,237,219,322,1150,238,324,343,323,344,1248,418,1281,419,417,420,437,438,526,525,533,534,605,606,610,611,612,638,703,704,1228,705,702,701,706,1219,1220,1259,1221,1222,699,700,736,737, 738, 739, 740,741,1242,741,889,890,891,892,1200,1210,1212,1228,1281,1242,1281,1361,1390,1391,1392,1393,1394,1406,1407,1408,1409, 1245, 21,22,113,114,115,116,117,141,142,143,144,145,146,210,211,212,213,214,215,216,217,241,242,243,244,245,247,248,249,250,251,314,315,316,317,318,350,351,352,411,441,442,515,516, 517, 518,537,538,539,542,602,603,604,614,615,616,638,699,700,701,702,1102,1182,1187,1191,1200,1207,1210,1211,1212,1213,1215,1250,1251,1395,1396,1397,1398,1399,1414,1415,1420,1421,1422). - Tờ 11: (1102,1103,1104,1105,1106,1108,1109,1226, 528, 527, 539, 613, 636, 734, 735, 736,737,757,754,755,857,867,955,956,1199,961,962,974,980,981,1000,1110,1111, 989, 988, 990, 993, 970, 971) - Tờ 5 (bản đồ 1997): (885A, 889, 905, 965, 965A, 966); - Tờ 5 (307);	2024 chuyển tiếp	0,35	0,25	0,05					0,10	
64	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hào	DGT	Phường Hoài Hào		2025	0,12	0,12	0,10						
-	Xây dựng cầu mương Bùi Đức Sơn	DGT	Hoài Hào	Tờ 11 (426)	2025	0,01	0,01							
-	Cầu vực Ninh	DGT	Hoài Hào	Tờ 20 (475; 476; 477; 478; 479; 480; 481; 482; 483; 510; 511; 512; 513; 514; 515; 516; 517; 522)	2025	0,10	0,10	0,10						
-	Xây dựng hệ thống thoát nước và vỉa hè tuyến đường từ cơ khí cũ đến cụm công nghiệp Tam Quan	DGT	Hoài Hào	Tờ 11 (439)	2025	0,01	0,01							
65	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh Tây	DGT	Phường Hoài Thanh Tây		2024 chuyển tiếp	1,68	0,90	0,10					0,78	
-	Đường từ Ao Cát đến trường Mẫu giáo khu phố Tài lương 3	DGT	Hoài Thanh Tây	Tờ bản đồ 12(125, 133, 131, 132, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 1584, 1526, 236, 235, 336, 368, 288, 1418, 362, 425, 426, 1437, 486);	2024 chuyển tiếp	0,50	0,50	0,05						
-	Mở rộng nút giao thông tuyến đường Phan Đình Phùng và Quang Trung	DGT	Hoài Thanh Tây	Tờ 16(55, 56, 1318)	2024 chuyển tiếp	0,10	0,10	0,05						
-	Mở rộng đường Đào Duy Từ (Từ đường Trần Quang Khanh đến đường Xô Viết Nghệ Tĩnh)	DGT	Hoài Thanh Tây	*Tờ 15 (128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 235, 236, 237, 238, 242, 243, 244, 335, 336, 337, 342, 343, 344, 436, 437, 438, 446, 447, 448, 449, 523, 524, 525, 526, 543, 544, 545, 546, 1064, 1122, 1123, 1130), Tờ12(1124, 1132, 113, 1235, 1241, 1348, 1384, 1385, 1386, 1489, 1834)	2024 chuyển tiếp	1,08	0,30						0,78	
66	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh Tây	DGT	Phường Hoài Thanh Tây		2025	2,63	1,90	0,09					0,63	0,10
-	Mở rộng đường Nguyễn Thị Yến	DGT	Hoài Thanh Tây	Tờ (19, 20), tờ 16(1559, 1560, 606, 610, 1503, 1480)	2025	0,40	0,30						0,10	
-	Mở rộng đường Lê Đại Hành	DGT	Hoài Thanh Tây	Tờ 7(552, 657)	2025	0,01	0,01							
-	Mở rộng đường Lê Quý Đôn	DGT	Hoài Thanh Tây	Tờ 20; tờ 19; tờ 15	2025	0,70	0,44	0,05					0,21	0,05
-	Mở rộng đường Nguyễn Văn Trỗi	DGT	Hoài Thanh Tây	Tờ 7 (972, 974, 975, 976, 977, 979, 980, 1008, 1011, 1016, 1023, 1024, 1025, 1026, 1029, 1030, 1033, 1035, 1037, 1038, 1039, 1040, 1044, 1045, 1046, 1048, 1226, 1227, 1230, 1299, 1311, 1309, 1310, 1312, 1313, 1314, 1315, 1318, 1319, 1320)	2025	0,50	0,35	0,02					0,15	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
									NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Tuyến đường từ đường Phan Đình Phùng đến đường Xô Viết Nghệ Tĩnh	DGT	Hoài Thanh Tây	Tờ 16(253, 264, 254, 255, 265, 266, 267, 268, 434, 1478, 433, 432, 448, 449, 451, 450, 1283, 1410, 308, 544, 1289, 1290, 1307, 555, 554, 553, 556, 700, 1418, 701, 699, 698, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 849, 848, 853)	2025	0,40	0,32	0,02				0,08	
-	Tuyến đường vào khu lưu niệm Trần Đức Hòa	DGT	Hoài Thanh Tây	Tờ 16(371)	2025	0,02						0,02	
-	Mở rộng đường Trần Quang Khanh	DGT	Hoài Thanh Tây	tờ 11(942, 941, 1126, 1127, 1126, 939, 938, 781, 668, 669, 779, 777, 776, 794, 793, 792, 791, 790, 917, 916, 794, 795, 796, 914, 915, 912, 941, 942, 911, 950, 951, 948, 949, 952, 989, 988, 1034, 1032, 990, 1140, 1031, 993, 994, 995, 996, 997, 889, 998, 1137, 1136, 1170, 1169, 1168, 1167, 1166, 1001, 1289, 1288, 1287, 1165, 1165)	2025	0,60	0,48					0,07	0,05
67	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh	DGT	Phường Hoài Thanh		2025	1,55	1,48	0,04				0,07	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Ý Lan	DGT	Hoài Thanh	Tờ 27 (229); Tờ 24 (723, 957, 958, 959)	2025	0,05	0,05	0,04					
-	Đường vào Nghĩa trang nhân dân	DGT	Hoài Thanh	Tờ 22 (115, 116, 117, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 191, 192, 220, 221, 185, 186, 178, 179, 189, 190, 180, 181, 183, 184, 187, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 230, 232, 182, 269, 233, 231, 270, 271, 273, 229, 272, 274, 275, 276, 277, 278, 343, 412, 413, 414); Tờ 01-LN (262, 252, 250, 254, 247, 243, 248, 238, 229, 221, 235, 236)	2025	1,50	1,43				0,07		
68	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức	DGT	Phường Hoài Đức		2024 chuyển tiếp	1,42	1,31	0,61				0,09	0,02
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Võ Liễu (Đường từ ngã 3 Đồi Bà Lê đến cầu Lỗ Bung, khu phố Định Bình Nam)	DGT	Hoài Đức	Tờ 3, 7, 12, 13 (Các thửa đất ven hai bên đường từ ngã 3 Đồi Bà Lê đến cầu Lỗ Bung, khu phố Định Bình Nam): Tờ 3 (39, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 62, 66, 67, 82, 83, 105, 120), tờ 7 (1, 20, 21, 22, 25, 46, 47, 49, 95, 96, 151, 211, 213, 214, 215, 276, 277, 335, 391, 454, 456, 457, 509, 513, 515, 568, 569, 570, 573, 574, 575, 622, 624, 625, 626, 627, 680, 733, 734, 735, 737, 742, 743, 745, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 862, 863, 865, 866, 867, 897, 898, 899, 908, 916, 1004, 1013, 1015, 1016, 1018, 1020, 1021, 1029, 1034), tờ 12 (1, 3, 25, 28, 50, 51, 52, 60, 61, 81, 91, 92, 109, 110, 117, 118, 119, 134, 136, 137, 149, 150, 151, 152, 153, 168, 169, 172, 173, 186, 187, 188, 191, 192, 193, 194, 206, 207, 208, 209, 218, 219, 220, 222, 223, 224, 235, 416, 418, 419), tờ 13 (436, 437, 438, 439, 440, 520, 521, 523, 524, 525, 526, 527, 572, 574, 575, 576, 578, 579, 582, 584, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 634, 635, 637, 638, 639, 676, 677, 938, 946, 950)	2024 chuyển tiếp	1,42	1,31	0,61				0,09	0,02
69	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức	DGT	Phường Hoài Đức		2025	2,00	2,00	0,14					
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Quang Trung (đoạn qua địa bàn phường Hoài Đức)	DGT	Hoài Đức	Tờ 28 (1441, 47, 13, 158, 156, 154, 1509, 1510, 120, 73, 72, 46, 45), tờ 18 (1016, 1004, 964, 811, 812, 759, 1078, 1077, 1066, 1076, 708, 1017, 1018, 1019, 1003, 965, 932, 893, 894, 863, 860, 859, 814, 1051, 815, 817, 758, 757, 756, 755, 754, 753, 752, 1084, 1085, 1086, 709, 710, 110, 111, 112, 114, 100, 101, 65, 1048, 58, 14, 146, 145, 115, 99, 98, 67, 57, 24, 25, 13), tờ 10 (734, 693, 667, 610, 578, 545, 827, 826, 825, 757, 398, 816, 397, 371, 740, 735, 708, 694, 666, 647, 648, 650, 833, 609, 579, 475, 244, 783, 275, 852, 800), tờ 55 (20, 16, 15, 12, 11, 22, 8, 7, 2, 3, 19, 18, 17, 14, 13, 10, 9, 6, 4), tờ 53 (57, 58, 55, 54, 80, 88, 87, 74, 53, 78, 64, 71, 63, 99, 98, 106, 107, 61, 47, 68, 46, 45, 44, 43, 67, 42, 41, 39, 38, 31, 30, 29, 50, 49, 76, 48, 36, 37, 33, 32, 70, 28, 23, 65, 22, 21, 19, 12, 11, 8, 7, 6, 66, 75, 5, 170, 4, 3, 20), tờ 54 (23, 69, 94, 93, 80, 79, 92, 91, 90, 87, 88, 6, 7, 3, 74, 43, 38, 55, 59, 37, 60, 36, 35, 31, 24, 63, 25, 54, 14, 15, 84, 83, 82, 81, 9, 8, 1), tờ 52 (144, 143, 153, 142, 172, 125, 126, 127, 128, 169, 129, 119, 202, 201, 106, 170, 108, 109, 99, 220, 221, 92, 94, 79, 80, 81, 179, 68, 180, 168, 69, 70, 71, 213, 212, 211, 54, 55, 204, 203, 50, 64, 49, 48, 43, 42, 164, 165, 166, 39, 195, 194, 161, 30, 31, 25, 24, 23, 22, 207, 208, 15, 175, 14, 12, 13, 8, 1, 149, 2, 141, 140, 173, 139, 138, 130, 239, 238, 198, 197, 196, 117, 116, 110, 111, 112, 224, 97, 95, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 184, 185, 186, 59, 187, 58, 57, 47, 46, 45, 44, 37, 36, 35, 34, 192, 33, 32, 6, 7, 5, 4, 171, 3), tờ 5 (228, 96)	2025	2,00	2,00	0,14					
70	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan	DGT	Phường Tam Quan		2024 chuyển tiếp	1,08	0,78					0,30	
-	Mở rộng tuyến đường Nguyễn Chí Thanh	DGT	Tam Quan	Tờ 68(48); Tờ 50(19,23, 32,40, 58,59); Tờ 54 (6 đến 15, 90, 149, 148, 135, 134, 17, 18, 19, 20, 21, 28, 25, 47, 22.); Tờ 55 (1, 139, 2, 16, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 151, 31, 131, 32, 33, 34, 35, 157, 156, 158); Tờ 51 (31, 32, 33); Tờ 18 (1); Tờ 50 (26, 51, 31); tờ 54(1, 142, 3, 24); tờ 17(9)	2024 chuyển tiếp	1,08	0,78					0,30	
71	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan Nam	DGT	Phường Tam Quan Nam		2025	5,92	5,07		1,35			0,85	
-	Tuyến đường kết nối từ ĐT639 hướng ra biển	DGT	Tam Quan Nam	Tờ 29: (97, 98, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 101); Tờ 16: (3)	2025	1,60	1,35		1,35			0,25	
-	Tuyến đường Cửu Lợi, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn	DGT	Tam Quan Nam	Tờ 3(357, 386, 387, 388, 389, 392, 416, 460, 480, 481, 482, 706); Tờ 6 (10,11, 44, 45, 80,81, 82,83, 84,85, 145, 146, 147, 179, 180,181, 198, 784); Tờ 3 (480, 481, 482, 461, 389, 387, 386, 637,636); tờ 6 (44, 45, 10, 11, 784); tờ 22 (114)	2025	0,82	0,72				0,10		
-	Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường kết nối ra biển	DGT	Tam Quan Nam	Tờ 19 (42, 125, 85-87, 37-41, 106, 107); Tờ 22 (79, 43 đến 53, 88, 54 đến 62, 86, 95 đến 98); Tờ 23 (11, 12, 114 đến 124, 36, 37, 125 đến 138); tờ 27 (27, 17, 18, 13 đến 16; 22 đến 25, 101, 160 đến 162)	2025	3,50	3,00					0,50	
72	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan Bắc	DGT	Phường Tam Quan Bắc		2024 chuyển tiếp	51,38	7,02					43,00	1,36

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng		
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
									NNP	LUA	RPH			RDD	RSX
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)		
-	Hệ thống cảng cá, khu neo đậu tàu thuyền tránh trú bão cho tàu cá, dịch vụ hậu cần nghề cá Tam Quan; tiêu dự án đầu tư xây dựng khu neo đậu tránh trú bão Tam Quan kết hợp cảng cá Tam Quan Bình Định	DGT	Tam Quan Bắc	- Tờ 16 (115, 14, 13, 12, 24, 7, 107, 106, 105, 154, 104, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 96, 89, 155, 88, 80, 79, 78, 77, 76, 74, 75, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 149, 159, 99, 97, 98, 100, 101, 102, 111, 110, 109, 108, 113, 5, 114, 6, 13, 4, 3, 2); - Tờ 19 (08); - Tờ 15 (658, 659, 660, 835, 836, 909, 910, 911, 834, 832, 833, 1164, 991, 992, 990, 993, 994, 995, 996; sông); - Tờ 16 (75; 81-87; 98-100, 166); Tờ 16 (5; 74-80); 88-95; 104-107; sông); - Tờ 19 (86, 85, 74, 776, 578, 73, 72, 71, 70, 567, 563, 51, 50, 49, 48, 31, 30, 29, 704, 28, 8, 9); - Tờ 12 (578; 467; 468; 479; 478; 477; 468; 469; 471; 472; 473; 474; 487; 476; 488; 484; 483; 495; 494; 488; 489; 493; 503; 502; 501; 55; 513; 514; 521; 522; 523; 512; 511; 510; 505; 492; 504; 506; 507; 508; 509; 529; 530; 531; 528; 527; 532; 533; 573; 549; 526; 525; 534; 535; 524; 536; 548; 537; 547; 550; 561; 7; 8; 9; 10; 6; 12); - Tờ 15 (908); - Tờ 16 (84, 103, 149); Tờ 06 (970A, 971K, 971D, 971B, 971C, 971G, 971A, 972, 974A, 970B, 971H, 971, 970, 790D, 976A); Tờ 16 (12, 21, 23, 24; 25)	2024 chuyển tiếp	51,38	7,02						43,00	1,36	
73	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan Bắc	DGT	Phường Tam Quan Bắc		2025	5,79	4,36	0,50					1,43		
-	Đường kết nối giữa đường Trần Quốc Toàn và khu dân cư Bờ xã Thương	DGT	Tam Quan Bắc	52,53 tờ bản đồ số 12	2025	0,05	0,05								
-	Nâng cấp mở rộng tuyến đường Trần Quốc Toàn giai đoạn 1 và 2	DGT	Tam Quan Bắc	các thửa đất dọc tuyến đường Trần Quốc Toàn thuộc tờ bản đồ số 15; 11; 12; 8	2025	2,52	2,21						0,31		
-	Nâng cấp mở rộng tuyến đường Lê Thánh Tông	DGT	Tam Quan Bắc	các thửa đất dọc tuyến đường Lê Thánh Tông thuộc tờ bản đồ số 18; 15	2025	3,22	2,10	0,50					1,12		
74	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn		2024 chuyển tiếp	14,02	10,53	2,80					3,29	0,20	
-	Bến xe mới Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	DGT	Bồng Sơn	Tờ 48: (385, 386, 387, 388, 389, 364, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397); Tờ 56: (21, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 119, 118, 117, 116, 115, 169, 170, 171, 172, 174, 173, 114, 113, 96, 98, 97, 109, 110, 111, 112, 177, 176, 175, 178, 179, 108, 107, 99, 100, 101, 103, 102, 104, 105, 106, 180, 181, 119, 197, 190, 188, 186, 185, 183, 182); Tờ 57 (1, 2, 3, 4, 28, 29, 30, 31, 60, 61, 62, 99, 100, 101)	2024 chuyển tiếp	3,41	3,11	2,80					0,10	0,20	
-	Mở rộng nút giao thông đường Nguyễn Trân - Hai Bà Trưng; nút giao thông Hai Bà Trưng - Quang Trung; nút giao thông Trần Hưng Đạo - Trần Phú; nút giao thông Trần Hưng Đạo - Tăng Bạt Hổ; nút giao thông Quốc lộ 1A mới - Trần Hưng Đạo;	DGT	Bồng Sơn	Tờ 98: thửa 155; tờ 99(213, 173, 203, 204, 1, 191, 190, 202, 172, 174, 176, 196 đến 199, 175, 177); tờ 90(82, 83, 84, 85, 99, 81, 64, 86, 64, 81, 82, 84, 93, 143, 46, 85); tờ 59(349 đến 352, 293, 48, 47, 353, 288, 287, 24, 305, 294, 22, 277, 276, 23, 270, 20, 19, 18, 278, 2, 3, 26, 25, 340, 280, 281, 282, 283, 27, 284, 285, 286, 53, 320, 319, 46, 54, 55, 290, 74, 73, 130, 103, 97, 80, 79, 299, 298, 75, 76, 77, 289, 304); tờ 107(1, 2, 14, 15, 24); Tờ 91(thửa 66, 67, 68; 73; 74; 75); tờ 105 (84); tờ 98 (42,45,63,66)	2024 chuyển tiếp	0,70	0,60						0,10		
-	Đường trục chính vào Cụm công nghiệp Bồng Sơn (Đường số 4 vào Cụm công nghiệp Bồng Sơn giai đoạn 2)	DGT	Bồng Sơn	Tờ 59 (220, 221, 209, 267, 222, 223, 192, 335)	2024 chuyển tiếp	0,12	0,10						0,02		
-	Mở rộng đường Trần Phú (từ Trần Hưng Đạo đến Nguyễn Văn Linh)	DGT	Bồng Sơn	*các thửa đất dọc tuyến thuộc tờ bản đồ số: 90, 81, 80, 89, 30, 18, 30, 29, 41, 40, 39, 50	2024 chuyển tiếp	2,00	1,00						1,00		
-	* Đường kết nối cầu Phú Văn với đường Nguyễn Tất Thành, phường Bồng Sơn * Đường kết nối Cầu phú Văn với đường Biên Cương * Mở rộng đường Biên Cương(đoạn từ ngã tư đường Lê Lợi đến giáp quốc lộ 1A mới) * Đường Bà Huyện Thanh Quan (giáp Lê Thanh Nghị)	DGT	Bồng Sơn	*66 (169; 172; thửa đất chưa giải thửa; 186,150,153,159,160,162,157,161,166,167,200,170,181, 180,179,178,171); 72 (1; 3,4,5,6); 71(11; 42; 96; 123; 236; 255; 278; 124; 94; đất giao thông; 64,65,97,98,65,95,98,99, 100,115,131,130,132,133,147,150,145,143,141,138,139,140); 70(141; 142; 143; 291; 292; 145,163,162,146,160,159,181,180,179,178,211,147, 148,149,150,151,152,153,134,135,136,137,138,139,140,203,154,133,155,124,156,157,158,125,132) *Tờ 70 (78, 86, 201, 105, 113, 115, 114, 84, 107, 108, 106, 109, 197, 79, 196, 104) *Tờ 59(177, 178, 199, 200, 201, 202, 203, 228, 229, 263, 295, 296, 297); tờ 60(117 - 120, 146 - 149, 179, 223, 253, 254, 263, 266, 267, 271); tờ 65(9 - 12, 33, 36, 57 - 60, 271, 280, 286, 289, 290, 295, 296, 312, 326 - 328, 349); tờ 66(1, 198, 199, 208); tờ 104(74, 84 - 87, 89 - 92, 94, 115, 132, 144, 145, 159); tờ 109(19 - 25, 35, 37, 43 - 46, 57 - 60, 66, 67, 74, 76 - 79, 87, 91, 107, 120, 136 - 139, 144 - 146); tờ 110(2 - 6, 18 - 25, 36 - 41, 50, 82, 85, 86, 89, 109, 114, 117, 118); tờ 113(5, 6, 11, 13, 15, 16, 26, 28, 32, 36, 37, 39 - 42, 47 - 52, 55, 56, 59, 60, 67, 68, 70, 71, 74, 75, 87); tờ 115(2, 3, 8, 12, 14, 15, 21, 45, 47) *Tờ 40 (358; 290; 278; 265; 346; 259; 264; 258; 266; 358; 277; 464,279,404, 405, 397)	2024 chuyển tiếp	7,79	5,72							2,07	
75	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn		2025	10,81	2,32	0,28					8,35	0,14	
-	Nút giao thông đường Nguyễn Văn Linh – đường Trần Hưng Đạo gần với chính trang đô thị khu vực lân cận nút giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Bồng Sơn	- Tờ số 59 (1,2,3,4,5,6,15,16,17,18,19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 46, 47, 48, 49,50,51,53,54,55,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,129,130,131,135,137,139,140,141,160,161,162,163,166,167,168,169,170,183,184,192,193,270,274, 275,276, 277, 278,279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286,287,288, 289, 290, 293, 294, 298, 299, 302, 303, 304, 305, 306, 309, 310, 311, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 332, 372) - Tờ 58 (46, 74, 76, 77, 78, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 144, 294, 296, 306, 309, 310, 318, 325, 328, 329, 333, 334, 335, 339) - Tờ 51 (244, 248, 250, 251, 252, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 281, 283, 297, 299, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 348, 349, 367) - Tờ 50 (199)	2025	10,36	1,91	0,28					8,31	0,14	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng		
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
									NNP	LUA	RPH			RDD	RSX
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)		
-	Đường kết nối từ Đường số 4 vào Dự án Nhà ở xã hội tại phường Bồng Sơn	DGT	Bồng Sơn	58 (273, 292); 64 (13, 15, 29, 174, 40); 65 (95, 292, 97, 123, 126)	2025	0,45	0,41						0,04		
76	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân		2024 chuyển tiếp	0,14	0,12	0,05					0,02		
-	Tuyến đường từ Quốc lộ 1 (chợ Bông) đến ĐT 638	DGT	Hoài Tân	tờ 10 (700; 777, 793, 776); tờ 11 (677, 708; 1187; 1085); tờ 16 (6, 32, 36, 37, 38, 63, 64, 66, 89, 90, 155, 156, 157); tờ 17 (1478);	2024 chuyển tiếp	0,14	0,12	0,05					0,02		
77	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân		2025	0,90	0,90	0,05							
-	Mở rộng tuyến đường: đường Hoàng Quốc Việt, đường Nguyễn Hiền, đường Hồ Văn Huê, đường Đinh Công Tráng	DGT	Hoài Tân	Tờ BĐ (22, 16, 07, 08, 11, 12, 17)	2025	0,90	0,90	0,05							
78	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hương	DGT	Phường Hoài Hương		2024 chuyển tiếp	1,49	1,09						0,40		
-	Nâng cấp, mở rộng hạ tầng tuyến đường Nguyễn Phan Vinh, đường vào Cụm Công nghiệp Hoài Hương	DGT	Hoài Hương	Tờ 4; tờ 7; tờ 8; tờ 9	2024 chuyển tiếp	1,49	1,09						0,40		
79	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Xuân	DGT	Phường Hoài Xuân		2025	1,20	1,20	0,64							
-	Nâng cấp, mở rộng Tuyến đường Lê Đình Chinh	DGT	Hoài Xuân	Tờ 10 (159; 280; 219; 222; 218; 232; 233; 234; 270; 269; 242; 243; 244; 257; 261; 276; 199; 283; 251; 198; 311; 197; 178; 179; 180; 181; 182; 137; 138; 136; 135; 184; 185; 300; 301; 279; 187; 188; 196; 306; 307; 190; 191; 192; 272; 271; 194; 195; 196; 314; 313; 312); Tờ 11(1012; 1081; 986; 1044; 1043; 916; 917; 901; 902; 903; 904; 844; 845; 842; 841; 843; 830; 829; 778; 779; 780; 783; 828; 825; 858; 859; 861; 814; 813; 811; 810; 809; 870; 871; 872; 873; 944; 943; 874; 869; 868; 866; 865; 864; 863; 860; 885; 1009; 887; 857; 890; 856; 855; 854; 853; 852; 891; 892; 893; 1061; 894; 895; 896; 897; 898; 899; 900; 851; 850; 849; 848; 847; 846); Tờ 14 (1063; 1062; 27; 26; 25; 23; 22; 979; 980; 1336; 1335; 56; 57; 1206; 1207; 1208; 1209; 58; 1068; 1069; 14; 7; 8; 9; 10; 1003; 1004; 1101; 1102; 1090; 13); Tờ 15(21; 106; 108; 1698; 111; 41; 1622; 1626; 23; 40; 1836; 1837; 112)	2025	0,73	0,73	0,20							
-	Mở rộng các tuyến đường giao thông	DGT	Hoài Xuân	Tờ 19 (320, 445); Tờ 4 (4, 8, 539, 22, 31, 32, 51, 65, 92, 107, 564, 148, 164, 163, 212, 228, 229, 279, 278, 294, 330, 345, 346, 414, 466, 483); Tờ 8 (17, 79, 93, 78, 95, 167, 215, 232, 276, 295, 341, 363, 403, 422, 462, 461, 487, 520, 546, 585, 604, 644, 714, 742, 790, 857, 886, 928, 959, 992, 1021, 1057); Tờ 15 (1512, 1305).	2025	0,47	0,47	0,44							
80	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Sơn	DGT	Xã Hoài Sơn		2024 chuyển tiếp	1,12	1,12	0,65							
-	Tuyến đường ngã ba Đình đến Ngõ Quá xóm 1 thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	*Tờ 28(299; 300; 302; 304; 361; 362; 365; 366; 367; 369; 372; 374)	2024 chuyển tiếp	0,10	0,10	0,10							
-	Giao thông nông thôn và giao thông nội đồng xã Hoài Sơn	DGT	Hoài Sơn	28 (523)	2024 chuyển tiếp	0,02	0,02	0,02							
-	Đắp đất hai bên bờ suối thôn tường sơn nam (đoạn từ cầu trung đến vườn nhưng, đoạn từ Cầu trung đến đất giang)	DGT	Hoài Sơn	Tờ 32 (534), tờ 35 (39,)	2024 chuyển tiếp	0,09	0,09	0,03							
-	Công trình đắp đất bờ suối thôn Hy Văn (đoạn từ ruộng thảo đến ruộng bích, đoạn từ đất châu đến cầu hồng)	DGT	Hoài Sơn	Tờ 26(893, 943, 944, 945, 945, 946, 947, 949, 950, 954); tờ 30(17, 88, 137, 174, 175, 179, 218, 180, 217, 219, 20, 19, 65, 64, 63, 61, 90, 136, 135, 176, 177, 477)	2024 chuyển tiếp	0,56	0,56	0,35							
-	Đắp đất bờ suối thôn Phú Nông (đoạn từ cầu Thanh Niên đến cầu đập Ôi)	DGT	Hoài Sơn	20 (518)	2024 chuyển tiếp	0,03	0,03	0,03							
-	Tuyến đường từ trường mầm non xã Hoài Sơn đến kênh chính thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	Tờ 32 (39; 40; 43; 44; 46; 567; 36)	2024 chuyển tiếp	0,20	0,20								
-	Tuyến đường nội đồng trước ngõ Bình thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	Tờ 29 (1120)	2024 chuyển tiếp	0,12	0,12	0,12							
81	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Sơn	DGT	Xã Hoài Sơn		2025	0,40	0,40	0,40							
-	Công trình kê chống sạt lở hạ lưu và thượng lưu cầu ông Ân	DGT	Hoài Sơn	12(1035, 1083, 1087, 930, 928, 1034, 1033, 1036)	2025	0,40	0,40	0,40							
82	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu Bắc		2024 chuyển tiếp	0,07	0,05						0,02		
-	Tuyến đường từ cầu chui quốc lộ 1 cũ (Hoài Châu Bắc) đến đường bê tông Trường Xuân Đông (Tam Quan Bắc)	DGT	Hoài Châu Bắc	Tờ 10 (420; 327)	2024 chuyển tiếp	0,07	0,05						0,02		
83	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu Bắc		2025	5,00	2,02	0,32					2,93	0,05	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Ngõ Thiên (Quy Thuận) đến giáp đường ADP5 (Hy Thê)	DGT	Hoài Châu Bắc	Tờ 8(850, 890, 889, 1388, 891, 892, 931, 1334, 1335, 932, 1382, 1336, 988, 1041, 1411, 1097, 1473, 1096, 1333, 1042, 1043, 1331, 1342, 987, 778, 576, 14308); tờ 3 (692)	2025	1,40	0,44	0,32					0,96		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng		
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
									NNP	LUA	RPH			RDD	RSX
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)		
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Bắc Đồi Mười đến giáp đường ĐH 09B	DGT	Hoài Châu Bắc	Tờ 16(1144, 1141, 1142, 1140, 1139, 1137, 1138, 1252, 1136, 1135); tờ 15(1425, 1426, 1356, 1355, 1307, 1278, 1335, 1334, 1333, 789, 784, 1560, 781, 778, 779, 1129, 1235, 1302, 728, 775, 776, 1179, 1164, 1165, 1142, 801, 802, 798, 1070, 797, 1071, 792, 730, 772, 731, 732, 1169, 771, 769, 735, 738, 733, 734, 1239, 1240, 689, 674); tờ 14(1427, 439, 1418, 510, 1157, 604, 347, 1424, 1425, 1426, 431, 302, 1436, 1388, 1389, 303, 304, 1313, 1314, 341, 342, 343, 344, 354, 1269)	2025	2,10	0,88						1,22		
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Quán Thành đến đường số 2	DGT	Hoài Châu Bắc	Tờ 21(Thửa 634, 707, 708, 709, 623, 727, 726, 435, 358, 404, 403, 402, 424, 452, 450, 451, 259, 260, 261, 262, 264, 693; tờ 20(537, 90, 1226, 1227, 120, 617, 119, 617, 117, 116, 113, 114, 115, 595, 558, 559, 184, 560, 602, 603, 185, 186, 86, 166, 167, 168, 169, 170, 172, 173, 84, 574, 51, 533, 52, 1222, 54, 582, 16, 56, 1327, 1326, 1258, 1257, 573, 580, 59, 60, 6, 7, 572)	2025	1,50	0,70						0,75	0,05	
84	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Mỹ	DGT	Xã Hoài Mỹ		2024 chuyển tiếp	25,73	9,16	0,09					1,52	15,05	
-	Khu bến cảng Hoài Nhon (cảng nước sâu)	DGT	Hoài Mỹ	Các thửa thuộc tờ (39; 40; 42; 44; 45); tờ 3(BDLN); thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ; Tờ 43 (241, 242, 144); Tờ 45 (180, 599, 478, 532, 533, 552, 601, 602) Tờ 46 (45, 62, 63, 102, 134)	2024 chuyển tiếp	25,34	8,77						1,52	15,05	
-	Nâng cấp mở rộng tuyến đường từ công làng văn hoá thôn Xuân Vinh đi giáp đường ĐT 639 thôn Phú Xuân.	DGT	Hoài Mỹ	Các thửa bên phải dọc tuyến Tờ (21; 22; 23); Tờ 21 (330, 266, 267, 268, 329, 272 đến 278, 336, 383 đến 377, 420 đến 423, 424, 425, 426, 449 đến 442, 431, 439, 438, 437, 434, 509 đến 497, 1050, 450 đến 455, 419 đến 409, 1035, 408 đến 401, 384, 385, 386, 387, 388, 355); Tờ 22 (538 đến 519, 539 đến 558, 1354, 560, 1353, 562, 499, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 492, 572, 573, 577, 578, 579, 581, 583, 586, đến 624, 1321, 1339, 1334, 1321, 1352, 680, 1358, 1359, 1360); Tờ 23 (295 đến 303, 308 đến 314)	2024 chuyển tiếp	0,39	0,39	0,09							
85	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Mỹ	DGT	Xã Hoài Mỹ		2025	1,28	1,28	0,94							
-	Tuyến đường hồ Cây Khế đi lên Di tích lịch sử Trạm Phẫu xã Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	Tờ 21 (400; 479; 535; 543; 544; 603; 613; 676; 677; 678; 684; 685; 736; 1053; 1054; 903; 904; 913; 933; 934; 942; 941; 955; 960; 961; 977; 982; 983)	2025	0,23	0,23	0,08							
-	BTXM nội đồng tuyến đường Phú Xuân đến đường Liên xã	DGT	Hoài Mỹ	Tờ 15 (636, 654, 729, 730, 781, 847, 860, 911, 980, 1001, 1085, 1144, 1166, 1218, 1238, 1305, 1330); Tờ 22 (16, 84, 133, 193, 209, 269, 327, 329, 341, 398, 411, 472, 491, 570)	2025	0,31	0,31	0,31							
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ngã ba nhà Dãnh đến nhà Nguru	DGT	Hoài Mỹ	Tờ 13 (853; 708; 779; 669; 598; 599; 530; 531; 1406; 446; 447; 362; 1330; 1337; 363; 230; 1428; 80); Tờ 14 (896; 805; 717; 801; 716; 655; 654; 600; 553)	2025	0,22	0,22	0,12							
-	Đường nội đồng xóm 1 thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	Tờ 44 (197; 198; 199; 200; 226); Tờ 45 (136; 137; 138; 146; 148; 149; 154 đến 161; 163; 167; 168; 171; 175)	2025	0,23	0,23	0,23							
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương - Ca Công và tuyến Bình Chương -Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhon, hạng mục tuyến Bình Chương - Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	Tờ bản đồ số 13 (1048). Tờ bản đồ số 15: (568, 740, 824, 826, 636, 659, 705, 765). Tờ bản đồ số 16: (301, 304). Tờ bản đồ số 25: (808). Tờ bản đồ số 18: (750; 838); Tờ bản đồ số 19 (138, 140; 658, 659, 856); Tờ bản đồ 31 (153, 193, 493, 489, 220, 492, 186, 155). Tờ bản đồ 14 (935, 936, 1211, 982)	2025	0,30	0,30	0,20							
86	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Hải		2024 chuyển tiếp	1,39	1,00						0,39		
-	Đường kết nối đường ĐT.639 (mới) hướng ra biển, xã Hoài Hải	DGT	Hoài Hải	Tờ 12(85, 101, 08, 87, 67, 60, 125)	2024 chuyển tiếp	1,39	1,00						0,39		
87	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Hải		2025	0,01							0,01		
-	Mở rộng, nâng cấp tuyến đường dọc biển từ thôn Kim Giao Nam đến thôn Kim Giao Bắc (giai đoạn 2)	DGT	Hoài Hải	Tờ BĐ 16 (219)	2025	0,01							0,01		
88	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu	DGT	Xã Hoài Châu		2025	0,22	0,22	0,04							
-	Mở rộng tuyến từ quán Hoài Châu đến giáp đường Mỹ Bình-Thiện Chánh đến Gia An Hoài Châu Bắc	DGT	Hoài Châu	12 (166; 167; 179; 180; 197; 198; 215; 201 đến 213; 241; 250 đến 264; 272 đến 277; 279 đến 281; 330 đến 334; 341 đến 345; 348; 406 đến 409; 1231); 13 (645; 646; 706 đến 710; 712; 713)	2025	0,22	0,22	0,04							
f	Đất thủy lợi					22,79	20,98	10,76				2,96	1,66	0,15	
89	Kè và đường ven kè (Phía Đông đường Ngô Quyền, phường Bồng Sơn	DTL	Phường Bồng Sơn	TBĐ93(92,93);101(1,5);100(16,7,6,33,53,55,56,80,81,79,85,86,87,108,107,109,121,118,116,115,146,117,147,110,109,82,54,111,113,112,148,150,151,149,159,152,161,160,158,157,156,154,155,188,187,120,142,141,143,144,145,164,163,162,184,185,186,189,166,169,168,167,179,180,181,182,183,192,191,190,208,209,210,206,207,211,212,213,214,215,216,236,235,234,229,230,231,232,237,238,239,267,268,269,270,271,241,242,243,260,259,240,261,262,263,264,265,266,258,257); 101(8,9,10,11,13,12,83,84,15,14,16,17); 107(7,8,9,4,3,5,6,10,11,19,20,18,12,21,14,16,17)	2025	4,00	3,00							1,00	
90	Chỉnh trị dòng chảy suối Găng	DTL	Xã Hoài Châu	TBĐ 22(thửa 8,9; 24 đến 44); TBĐ 19(thửa 1227)	2024 chuyển tiếp	0,60	0,60	0,35							

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
														NNP
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
91	Trạm bơm và tuyến đường ống dẫn nước từ sông Lại Giang về Khu công nghiệp Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ	Tờ 31 (413, 412, 418, 444, 1, 498, 499, 447, 420, 442, 421, 409, 392, 360, 318, 296, 295, 264, 243, 230, 212, 213, 199, 200, 181, 180, 163, 162, 149, 148, 164, 165, 147, 135, 126, 127, 464, 118, 111, 119, 110, 95, 84, 71, 83, 60, 72, 463, 59, 52, 45, 42, 43, 33); Tờ 32 (102, 103, 104, 105, 78, 79, 80, 74, 51, 52, 42, 43, 33, 34, 27, 12, 11, 3, 10); Tờ 25 (922, 921, 916, 907, 906, 901, 902, 905, 903, 894, 893, 892, 891, 879, 878, 844, 824, 823, 816, 789, 763, 765, 744, 719, 718, 697, 650, 557, 556, 498, 529, 530, 531, 532, 496, 497, 442, 473, 440, 441, 412, 383, 384, 382, 362, 319, 318, 295, 294, 255, 254, 238, 196, 195, 176, 177, 125, 104, 57, 58, 59, 23); Tờ 18 (966, 967, 909, 908, 901, 852, 838, 799, 794, 753, 751, 750, 745, 698, 696, 695); Tờ 19 (661, 660, 659, 650, 645, 632, 622, 600, 601, 599, 579, 578, 554, 530, 499, 482, 480, 479, 477, 464, 441, 440, 439, 417, 418, 395, 394, 359, 360, 361, 358, 335, 334, 291, 292, 290, 254, 253, 252, 294, 232, 233, 234, 204, 873, 251, 250, 185, 201, 200, 845, 924, 923, 922, 921, 920, 919, 918, 917, 916, 189, 142, 190, 141, 129, 130, 140, 131, 85, 76, 77, 27, 26, 20); Tờ 12 (1144, 1138, 1079, 1078, 1077, 1076, 1068, 1069, 1070, 1014, 1071, 1013, 1011, 949, 948, 946, 947); Tờ 13 (1184, 1183, 1182, 1181, 1180, 1179, 1178, 1116, 1117, 1118, 1113, 1112, 1111, 1110 đến 1103, 1120, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1019, 1020, 1021, 1022, 1100, 1099, 1098, 1097, 1096, 1029, 1030, 1031, 1000, 999, 998, 1032, 997, 1033, 996, 1347, 1342, 993, 992, 991, 990, 958, 959, 923, 960, 923, 922, 961, 921, 920, 919, 918, 917, 962, 989, 1050, 963, 988, 964, 965, 966, 967, 914, 912, 908, 909, 911, 910, 856, 855, 854); Tờ 14 (801, 717, 718, 800, 719, 720, 721, 722, 713, 724, 712, 725, 726, 709, 708, 727, 707, 728, 729, 705, 704, 730, 669, 702, 701, 700, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 1541, 677, 640, 639, 638, 637, 636, 635, 678, 679, 1552, 680, 1553, 681, 634, 682, 1514, 683, 632 đến 625); Tờ 15 (535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 532, 531, 530, 487, 488, 544, 528, 527, 526, 525, 524, 523, 522, 521, 495, 497, 519, 460, 459, 458, 457, 456, 455, 454, 453, 516, 515, 554, 555, 556, 557, 572, 571, 558, 636, 654, 729, 730, 781, 847, 860, 911, 1001, 980, 998, 999, 1000, 1063, 1064, 1085, 1144, 1166, 1218, 1239, 1305, 1330); Tờ 22 (15, 16, 69, 84, 83, 133, 149, 193, 209, 269, 327, 329, 341, 398, 411, 473, 472, 488, 489, 490, 491, 570, 571, 572, 1321, 590, 646, 656, 707, 708, 724, 762, 763, 777, 812, 824, 825, 823, 862, 861, 856, 897, 898, 899, 935, 905, 904, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 944, 950, 990, 991, 1001, 1002, 1003, 1004, 1040, 1041, 1046, 1045, 1070, 1071, 1078, 1077, 1106, 1113, 1146, 1151, 1180, 1209, 1238, 1267, 1269, 1297); Tờ 29 (12, 13, 40, 67, 95, 96, 97, 98, 128, 129, 158, 159, 160, 187, 188, 218, 219, 220, 254, 253, 255, 280, 281, 282, 283, 303, 306, 307, 322, 325, 326, 341, 384, 385, 397, 399, 398, 412, 421); Tờ 30 (274, 275, 276, 281, 282); Tờ 2 Bản đồ lâm nghiệp (286, 298, 303, 307, 314, 318, 326, 320, 334, 346, 354, ...); Các thửa từ 3 Bản đồ lâm nghiệp	2024 chuyển tiếp	14,19	13,79	8,00				2,76	0,40	
		DTL	Phường Hoài Đức	Tờ 4 (1); Tờ 8 (3, 4, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 395)	2024 chuyển tiếp	0,55	0,32				0,20	0,11	0,11	
92	Sửa chữa, nâng cấp đập sông Nồm, xã Hoài Châu Bắc	DTL	Xã Hoài Châu Bắc	Tờ 22(641; 642; 643; 695; 697; 698; 714; 715; 716; 717; 721; 722; 735; 781)	2024 chuyển tiếp	0,35	0,33	0,20					0,02	
		DTL	Phường Tam Quan Bắc	Tờ 10(5; 6; 7; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 25; 31; 43; 45; 46; 47; 74; 75; 87; 88; 90; 104; 106; 107; 133; 134; 135; 135; 272);	2024 chuyển tiếp	0,61	0,60	0,52				0,01		
93	Tuyến suối từ hạ lưu cầu đập Ôi đến đập Bầu Lát thôn Huy Tường và gia cố bờ suối Quán Dưa (tương ứng với danh mục gia cố bờ suối Quán Dưa, xã Hoài Sơn)	DTL	Xã Hoài Sơn	Tờ BĐ 20 (974; 916; 917; 918; 906; 907; 828; 1034; 834; 835; 836; 990; 989; 988; 768; 635; 634; 572; 573; 574; 632; 633; 702; 701; 700; 697; 699; 1025; 1026; 766; 767; 993; 994; 837; 902; 904; 905; 919; 970; 972; 973; 1020; 696; 695; 769; 914; 975; 764; 997; 758; 759); Tờ BĐ 24 (739; 803; 836; 835; 834; 833; 1030; 837; 881; 882; 883; 886; 888; 909; 1003; 998; 997; 996; 910; 911; 887); Tờ BĐ 25 (119; 118; 117; 116; 115; 48; 49; 33; 32; 50; 1066; 113; 137; 135; 134; 133; 136; 955; 959; 960; 961; 1112; 1113; 1106)	2024 chuyển tiếp	0,98	0,89	0,54				0,09	0,01	
94	Bờ suối thượng lưu cầu Chín Kiềm (tương ứng với hạng mục gia cố bờ suối Mỹ Bình, thôn Mỹ Bình 2, xã Hoài Phú)	DTL	Xã Hoài Phú	Tờ BĐ 5 (231; 230; 1239; 216; 180; 179; 175; 176; 116; 115; 114; 178; 113; 112; 177) ; Tờ BĐ 6 (339; 411; 410; 409; 408; 346; 405; 479; 1369; 406; 407; 383; 345; 1388; 413; 1464; 1447; 1446; 1383; 1463)	2024 chuyển tiếp	0,05	0,04	0,02				0,01	0,00	
95	Lắp đặt hệ thống thoát nước khu dân cư Mỹ An 2	DTL	Phường Hoài Thanh	Tờ 10 (639)	2025	0,04	0,04	0,04						
96	Mở rộng Phạm vi cấp nước khu Đông Nam huyện Hoài Nhơn: Hạng mục Hành lang bảo vệ trạm bơm nước thô	DTL	Phường Hoài Xuân	Tờ 18(836)	2025	0,07	0,07							
97	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến thủy lợi xã Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ		2025	1,35	1,30	1,08				0,05	0,01	
-	Kiên cố hoá kênh mương tuyến từ Quán Trinh đến Đồi 14 thôn Định Trì	DTL	Hoài Mỹ	Tờ 32 (85, 95, 96, 97, 108, 109, 106, 104, 223, 269, 268, 267, 272, 318, 317, 316, 326, 356, 367, 368, 370, 420, 447, 448, 451, 495, 520, 522, 550, 582, 584, 585, 586, 587, 588, 607, 606, 652, 667, 668, 666, 665, 718, 719, 272, 786, 796, 841, 656, 600, 593)	2025	0,30	0,30	0,30						
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến mương Hòa Bình, xã Hoài Mỹ	DTL	Hoài Mỹ	Tờ 9 (8; 45; 56; 119; 170; 226; 260; 279; 280; 341; 403; 446); Tờ 6 (313; 323; 326; 327; 328; 372; 373; 374; 375; 379; 380; 386; 387; 388; 441; 449; 450; 504; 538; 539; 540; 560; 581; 582); Tờ 7 (95; 96; 127; 168); Tờ 12 (31; 60; 115; 116; 141; 164; 188; 216; 217; 238; 265; 296; 297; 322; 346; 374; 408; 432; 462; 463; 518; 539; 575; 594; 629; 630; 654; 697; 713; 762; 763; 779; 849; 917; 977; 1035; 1046; 1102; 1120; 1164); Tờ 18 (427; 472; 473; 509; 510; 511; 520; 555; 594; 613; 649; 650; 665; 725; 784; 823); Tờ 25 (687; 694; 730; 731; 736; 777; 781; 806; 832; 873; 952); Tờ 31 (35; 41; 46; 51; 60; 69; 85; 111; 127; 135; 148; 149; 500; 481); Tờ 32 (937)	2025	0,90	0,84	0,78			0,05	0,01		
-	Kè cấp bách sạt lở, bảo vệ khu dân cư trên sông Lại Giang, thị xã Hoài Nhơn (đoạn kè thôn An Nghiệp, xã Hoài Mỹ)	DTL	Hoài Mỹ	Tờ 8 (9; 17; 30; 45; 63; 25; 1632)	2025	0,16	0,16							
g	Đất công trình năng lượng.					9,09	5,19	1,75	0,35		1,02	3,89	0,01	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
98	Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Hương	Trên địa bàn phường Hoài Hương	2025	0,42	0,42	0,42						
98	Đường dây 110kV đấu nối Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Thanh Tây	Trên địa bàn phường Hoài Thanh Tây	2025	0,27	0,27	0,14						
		DNL	Phường Hoài Thanh	Trên địa bàn phường Hoài Thanh	2025	0,42	0,42	0,29						
		DNL	Phường Hoài Hương	Trên địa bàn phường Hoài Hương	2025	0,48	0,48	0,35						
99	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện JICA	DNL	Xã Hoài Mỹ	Trên địa bàn xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,28	0,28				0,24			
		DNL	Phường Hoài Thanh Tây	Trên địa bàn phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,14	0,14				0,06			
		DNL	Phường Bồng Sơn	Trên địa bàn phường Bồng Sơn	2025	0,08	0,06	0,03			0,01	0,01	0,01	
100	Đường dây 110KV TBA 220KV Quảng Ngãi - Đức Phổ - Tam Quan	DNL	Phường Hoài Hào	Trên địa bàn xã Hoài Hào	2024 chuyển tiếp	0,01	0,01	0,01						
101	Đường dây 220kV Quảng Ngãi – Quy Nhơn (Phước An)	DNL	Phường Hoài Hào	thuộc các thửa đất số: 305, 306, 325 (tờ bản đồ địa chính số 1), 1, 2, 4 (tờ bản đồ địa chính số 4), 123 (tờ bản đồ địa chính số 13), 221 (tờ bản đồ địa chính số 14), 339 (tờ bản đồ địa chính số 22), 53 (tờ bản đồ địa chính số 29), 387 (tờ bản đồ địa chính số 30), phường Hoài Hào	2024 chuyển tiếp	0,16	0,16	0,03			0,08			
		DNL	Phường Bồng Sơn	thuộc các thửa đất số: 6, 25, 120 (tờ bản đồ địa chính số 6), 119 (tờ bản đồ địa chính số 15), 170, 196, 197, 198 (tờ bản đồ địa chính số 26), 87, 88, 308, 348, 349, 445 (tờ bản đồ địa chính số 38), 178, 204, 400 (tờ bản đồ địa chính số 48), 5, 6 (tờ bản đồ địa chính số 55), phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,13	0,13	0,09			0,02			
102	Xây dựng và cải tạo, nâng công suất truyền tải của các tuyến đường dây trung áp	DNL	Phường Bồng Sơn	Trên địa bàn phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,11	0,10				0,08	0,01		
		DNL	Xã Hoài Mỹ	Trên địa bàn xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,15	0,14				0,08	0,01		
103	Đường dây 220kV đấu nối từ Trạm biến áp 220kV Phù Mỹ - khu công nghiệp Hoài Mỹ và Trạm biến áp 220kV khu công nghiệp Hoài Mỹ tại thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	DNL	Xã Hoài Mỹ	Trên địa bàn xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,80	1,80	0,25	0,35		0,45			
104	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện TBA 110Kv Hoài Nhơn năm 2023	DNL	Phường Bồng Sơn	Tờ 58(259)	2024 chuyển tiếp	0,19	0,19							
105	Di dời các tuyến điện phục vụ công tác GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam (đoạn qua thị Xã Hoài Nhơn)	DNL	Xã Hoài Sơn	Tờ 7 (342, 349, 343, 361, 636, 637); Tờ 20 (123); Tờ 25 (134, 227, 133, 869), Tờ 26 (909), Tờ 30 (476), Tờ 29 (595, 596),	2025	0,05	0,05	0,04						
106	Hỗ trợ đầu tư xây dựng tuyến đường thay thế tuyến đường Trần Phú, thị trấn Tam Quan. Hạng mục: Xây dựng tuyến điện phục vụ dự án	DNL	Phường Tam Quan	Tờ 2 (226, 229, 230, 231, 234, 281, 235, 236, 240, 243, 246, 248, 249)	2025	0,10	0,10	0,10						
107	Kho xăng dầu và bến cảng thủy nội địa tại phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, Bình Định	DNL	Phường Tam Quan Bắc	Tờ 13 ; tờ 12 (16.. Đến ..18; 84; 820; 753; 818; 819; 61; 60; 738; 737; 736; 179; 177; sông; đất giao thông); tờ 8 (102..đến..372)	2025	4,30	0,44					3,86		
h	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa					3,39	2,45					0,94		
108	Bảo quản tu bổ, phục hồi di tích lịch sử Dốc Cát	DDT	Phường Hoài Hào	Tờ 11(785, 786, 791, 792, 827, 832, 833, 834, 1118, 1621.)	2024 chuyển tiếp	0,82	0,48					0,34		
109	Di tích lịch sử chiến thắng đồi Thường	DDT	Phường Hoài Hương	Tờ 09 (350, 318)	2024 chuyển tiếp	0,23	0,23							
110	Khu di tích liệt sĩ Lê Khâm	DDT	Phường Tam Quan Bắc	Tờ 15(416, 459, 498, 456 đến 458)	2025	0,07	0,07							
111	Khu di tích Giếng Truong	DDT	Phường Tam Quan Bắc	Tờ 20 (9,10; 21; 22; 23)	2025	2,20	1,60					0,60		
112	Di tích cuộc thám sát chợ Đề, Tài Lương (khu điểm ném bom Chợ đề)	DDT	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 16(389)	2025	0,07	0,07							
i	Đất bãi thải, xử lý chất thải					18,92	11,53	0,41				5,31	5,51	1,87

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
113	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt khu vực phía Bắc tỉnh Bình Định	DRA	Phường Bồng Sơn	Tờ bản đồ Lâm Nghiệp 01	2025	4,42	4,30	0,41				3,41	0,06	0,05
114	Bãi thải vật liệu thừa Tuyến đường ven biển DT.639 đoạn Mỹ Thành – Lại Giang, Dự án: Phát triển tích hợp thích ứng - tỉnh Bình Định	DRA	Xã Hoài Mỹ	BDLN-Tờ 3(khoảnh 10, tiểu khu 86)	2024 chuyển tiếp	1,90	1,90					1,90		
		DRA	Xã Hoài Hải	Tờ số 10 (31); Tờ số 12 (1, 49,59); Tờ số 13 (2,3); Tờ số 14 (8);	2024 chuyển tiếp	12,60	5,33						5,45	1,82
j	Đất cơ sở tôn giáo					0,22	0,22							
115	Mở rộng Nhà thờ Thác Đá Thượng (Khu phố Bình Chương)	TON	Phường Hoài Đức	Tờ 54 (39, 56, 40, 57, 71), tờ 10 (110, 122, 149, 150, 151, 153), nương, đường	2025	0,22	0,22							
k	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng					90,66	90,48					86,39	0,18	
116	Nghĩa trang khu vực Đồi Pháo	NTD	Phường Hoài Hào	Tờ 2-LN(72, 69, 102, 64, 235, 218, 68, 89, 240, 59, 229, 33, 206, 201, 98, 224, 227, 239, 79, 96, 215, 230, 236, 212, 231, 213, 86, 219, 209, 216, 220, 214, 53, 54, 99, 89, 78, 221, 241, 242, 243, 244)	2024 chuyển tiếp	15,00	15,00					14,00		
117	Nghĩa trang nhân dân phía Bắc Hoài Nhơn (Nghĩa trang khu vực Đồi Pháo -Giai đoạn 2)	NTD	Phường Hoài Hào	Tờ 2-LN; Bản đồ trích đo 02(1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20)	2024 chuyển tiếp	6,00	6,00					6,00		
118	Khu cải táng phục vụ GPMB Cụm công nghiệp Bồng Sơn (giai đoạn 2)	NTD	Phường Bồng Sơn	Tờ 3: (1, 2); Tờ 7: (3)	2024 chuyển tiếp	0,65	0,59						0,06	
119	Nghĩa trang nhân dân phía nam Hoài Nhơn	NTD	Phường Hoài Tân	Tờ 1 BĐLN- khoảnh 8- (112, 113, 115, 116, 117, 118, 120)	2024 chuyển tiếp	49,68	49,68					49,68		
120	Khu cải táng, phục vụ khu công nghiệp Hoài Mỹ	NTD	Xã Hoài Mỹ	Các thửa thuộc khoảnh 6; TK 78b Tờ 2(bản đồ lâm nghiệp); tờ 29(365; 366..đến..405; 406)	2024 chuyển tiếp	4,20	4,20					3,00		
121	Khu cải táng phục vụ GPMB cụm công nghiệp Tường Sơn, xã Hoài Sơn ,thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.	NTD	Xã Hoài Sơn	Tờ 32(553-558, 574, 575, 633, 97-99, 153)	2024 chuyển tiếp	0,50	0,38						0,12	
122	Nghĩa trang nhân dân	NTD	Phường Hoài Thanh	Tờ 01-LN (241, 249, 251, 253, 257, 258, 271, 333, 493)	2024 chuyển tiếp	10,58	10,58					10,58		
123	Nhà quản trang nghĩa trang liệt sĩ phường Hoài Thanh	NTD	Phường Hoài Thanh	tờ 17(45)	2024 chuyển tiếp	0,05	0,05							
124	Xây dựng nghĩa trang nhân dân phường Hoài Đức	NTD	Phường Hoài Đức	Tờ 3 (BĐLN): Khoảnh 7, tiểu khu 105	2024 chuyển tiếp	3,00	3,00					3,00		
125	Nghĩa trang nhân dân Bắc đập gấm	NTD	Xã Hoài Phú	Tờ 2(570, 968, 967, 797); Tờ 5(7, 26, 23)	2025	1,00	1,00					0,13		
l	Đất chợ					15,02	12,88	8,60					2,11	0,03
126	Chợ nông sản khu vực phía bắc tại thị xã Hoài Nhơn	DCH	Phường Bồng Sơn	Tờ 57(162, 129, 200, 173, 174, 101, 16, 131, 172, 158, 300, 159,175, 199, 175, 212, 130, 168, 306, 226, 213, 198, 178, 157, 197, 245, 224, 217, 216, 193, 194, 181, 180, 179, 156, 155, 163, 164, 165, 127, 128, 169, 170, 171, 202, 211); tờ 59(100); TỜ 48 (218, 219, 221, 215, 216, 223, 222, 252, 258, 284, 283, 401, 320, 324, 325, 355, 353, 354, 362, 391, 395, 392, 393, 396, 397); Tờ 49 (251, 253, 254, 242, 256, 257, 259, 292, 262, 291, 240, 222, 221, 205, 204, 177, 145, 131, 130, 128, 127, 152, 126)	2024 chuyển tiếp	7,11	7,11	7,11						
127	Chợ Tam Quan Bắc kết hợp với khu dân cư mới	DCH	Phường Tam Quan Bắc	Tờ 18(120; 121..đến..301; 360)	2024 chuyển tiếp	5,41	3,91	1,46					1,50	
128	Làm mới chợ truyền thống xã Hoài Sơn	DCH	Xã Hoài Sơn	Tờ 14(1-7; 87-109; 1087; 1089; 1114; 1141; 1158; 1159); Tờ 12 (1181, 1301)	2024 chuyển tiếp	2,20	1,74	0,03					0,46	
129	Chợ Đền phường Hoài Thanh Tây	DCH	Phường Hoài Thanh Tây	16 (458, 1351, 538, 539, 454, 453, 452, 455, 456, 457, 451, 544, 1410, 1288, 1289, 1308, 1307, 1290, 553, 555, 554, 449, 450)	2025	0,30	0,12						0,15	0,03
2.2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng					1,71	1,37	0,85					0,30	0,04
130	Nhà văn hóa khu phố Tài lương 3	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	tờ 16(240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 280, 1339)	2024 chuyển tiếp	0,30	0,30	0,30						

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
131	Nhà văn hoá khu phố Tài Lương 4 (trước nhà ông Sơn) khu phố Tài Lương 4	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 16(1026, 1107, 1108, 1111, 1112, 1113)	2025	0,12	0,11	0,07				0,01		
132	Nhà văn hoá khu phố Ngọc An Đông	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 7(1012, 1013, 1014, 1015, 1055, 1054, 1056, 1228, 1229)	2025	0,28	0,19	0,09				0,09		
133	Nhà văn hoá thôn An Hội, nhà văn hóa thôn Tường Sơn Nam	DSH	Xã Hoài Sơn	14(806, 807, 808); 32(527, 528)	2025	0,31	0,31	0,31						
134	Nhà văn hóa Lâm Trúc 1, An Dinh 2, An Dinh 1, An Lộc 2	DSH	Phường Hoài Thanh	Tờ 24 (124, 125, 126); Tờ 8 (88, 184, 185, 186) ; Tờ 27 (03, 04, 54, 53, 66); Tờ 17 (317, 318)	2025	0,62	0,39	0,08				0,19	0,04	
135	Mở rộng Nhà văn hóa khu phố Văn Cang	DSH	Phường Hoài Đức	Tờ 36 (144, 145, 146)	2025	0,08	0,07					0,01		
2.2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng					61,40	43,85	0,85				15,50	16,45	1,10
136	Công viên bán ngập Bồng Sơn	DKV	Phường Bồng Sơn	Tờ 53; Tờ 60; tờ 61; tờ 66	2025	13,58	3,08					10,50		
137	Công viên khu vực đô thị Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn	DKV	Phường Hoài Tân	*Khu 1: (tờ 15; tờ 21; tờ 22) gồm các thửa (5; 6; 17; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 47; 58; 74; 75; 76; 77; 78; 79; 92; 93; 94; 97; 98; 116; 132; 133; 134; 135; 138; 142; 144; 145; 146; 161; 162; 185; 187; 188; 189; 190; 191; 195; 196; 197; 198; 230; 231; 232; 233; 234; 235; 236; 248; 252; 259; 260; 261; 282; 283; 284; 285; 286; 287; 325; 326; 327; 328; 329; 331; 332; 333; 334; 335; 336; 351; 352; 353; 354; 355; 358; 359; 385; 386; 394; 395; 402; 409; 410; 453; 454; 458; 459; 463; 468; 495; 496; 497; 498; 499; 500; 511; 512; 513; 515; 516; 544; 571; 572; 574; 575; 631; 632; 674; 675; 917; 918; 943; 947; 996; 997; 1038; 1039; 1043; 1046; 1047; 1048; 1049; 1050; 1072; 1076; 1077; 1078; 1081; 1082; 1087; 1088; 1089; 1098; 1099; 1101; 1102; 1103; 1108; 1109; 1110; 1111; 1112; 1113; 1114; 1115; 1117; 1141; 1142; 1143; 1144; 1145; 1146; 1147; 1148; 1149; 1150; 1151; 1152; 1155; 1156; 1157; 1158; 1159; 1160; 1161; 1163; 1171; 1172; 1176; 1177; 1178; 1179; 1180; 1181; 1182; 1200; 1201; 1202; 1203; 1204; 1205; 1213; 1214; 1215; 1216; 1217; 1218; 1220; 1223; 1224; 1244; 1245; 1246; 1247; 1252; 1253; 1254; 1256; 1257; 1258; 1259; 1265; 1266; 1267; 1268; 1269; 1270; 1271; 1272; 1277; 1278; 1279; 1293; 1294; 1296; 1297; 1298; 1299; 1300; 1301; 1302; 1303; 1304; 1305; 1312; 1313; 1314; 1315; 1316; 1317; 1318; 1319; 1320; 1321; 1322; 1323; 1324; 1354; 1355; 1357; 1410; 1443; 1446; 1450; 1478) *Khu 2: (tờ 10; tờ 11; tờ 15; tờ 16) gồm các thửa (33; 47; 48; 49; 50; 98; 99; 100; 102; 123; 124; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 137; 138; 139; 140; 141; 142; 179; 180; 181; 182; 184; 185; 186; 187; 188; 189; 192; 193; 194; 241; 247; 248; 252; 253; 254; 280; 282; 283; 284; 285; 316; 317; 326; 327; 355; 356; 418; 645; 746; 747; 780; 815; 817; 837; 838; 884; 885; 886; 950; 951; 978; 979; 1018; 1019; 1020; 1021; 1047; 1049; 1109; 1112; 1113; 1114; 1116; 1117; 1118; 1119; 1169; 1170; 1174; 1215; 1216; 1225; 1242; 1243; 1336; 1348; 1361; 1440; 1442; 1459; 1461; 1462; 1547)	2025	45,82	39,06				15,00	5,75	1,00	
138	Hạ tầng kỹ thuật phía Bắc cây xăng dầu Bấy Cường, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	DKV	Phường Bồng Sơn	Tờ 51 (23, 52, 90, 78, 60, 28, 66, 65, 59, 26, 77, 8, 5, 6, 74, 75,29,81,61,50, 62, 16, 17, 64, 18, 53, 51, 63, 24)	2025	1,20	1,18	0,85				0,01	0,01	
139	Hoa viên khu phố Vĩnh Phụng 2	DKV	Phường Hoài Xuân	Tờ 5(265)	2025	0,03	0,03							
140	Hoa viên Kim Giao Bắc	DKV	Xã Hoài Hải	Tờ 16(Thửa 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)	2025	0,13						0,04	0,09	
141	Hoa viên Chợ Quán	DKV	Phường Hoài Thanh	Tờ 16 (129, 130, 131, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117)	2025	0,15						0,15		
142	Đền trang trí Hòn Đền phường Hoài Thanh Tây	DKV	Phường Hoài Thanh Tây	Số thửa 739 -Tờ 01 (BĐLN)	2025	0,50	0,50				0,50			
2.2.9	Đất ở tại nông thôn					69,60	56,72	28,67				7,83	5,05	
143	Khu dân cư xã Hoài Hải	ONT	Xã Hoài Hải		2024 chuyển tiếp	1,88	1,64						0,24	
-	Khu dân cư xã Hoài Hải (Thôn Kim Giao Thiện)	ONT	Hoài Hải	Tờ 10 (17, 25, 27, 28, 29, 170, 171, 177)	2024 chuyển tiếp	1,20	1,20							
-	KDC Kim Giao Thiện (đông đất ông Huỳnh Lý Nghĩa)	ONT	Hoài Hải	Tờ BD số 24 (thửa đất số: 40, 123)	2024 chuyển tiếp	0,68	0,44						0,24	
144	Khu dân cư xã Hoài Hải	ONT	Xã Hoài Hải		2025	15,27	10,78					0,01	4,48	
-	Khu dân cư hồ tôm bà Nhung thôn Kim Giao Thiện	ONT	Hoài Hải	Tờ 12 (19, 20, 25, 26, 27, 54, 55, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 85, 86, 87, 101)	2025	15,13	10,65						4,48	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	KDC Diêu Quang	ONT	Hoài Hải	Tờ 15(Thửa 61, 62, 69)	2025	0,14	0,13						0,01	
145	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Xã Hoài Sơn		2024 chuyển tiếp	11,21	9,50	9,13					1,68	0,03
-	* KDC Phú Nông * KDC Bình Điện, thôn An Hội	ONT	Hoài Sơn	Tờ 29(342, 343, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 454, 455, 453,257, 256, 255, 254, 159, 158, 157, 156, 90, 91, 87, 88, 89); Tờ 24 (1003, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 1015, 988, 989, 990); Tờ 25 (955, 956); 26(475, 478, 476); Tờ 28 (26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 333, 332, 331, 330, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 407, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 305, 306, 307, 973, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 201, 989, 205, 916, 353, 350 348, 345, 346, 344, 343, 340, 339, 338, 337, 334, 159). Tờ 19 (180, 182, 183, 187, 190, 793, 189, 812, 816,185) Tờ 20 (239-249, 255, 257, 152, 251, 987, 236,240,250,254,279,280,161,253,238,252,256,542,558,428,431,432) Tờ 20(317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 207, 208, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434,453, 454, 455, 539,537, 538, 540, 541, 542, 556, 557, 558, 559, 560, 654, 978, 1029) Tờ 19(88, 123, 124, 125, 126, 127, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 747, 184, 185, 187, 188, 189, 190, 241), Tờ 20 (257, 256, 255, 254, 253, 252, 251, 250, 987, 249, 248, 247, 246, 245, 244, 243, 242, 241, 240, 239, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159).	2024 chuyển tiếp	6,53	6,20	6,20					0,33	
-	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Hoài Sơn	29 (358, 359, 360, 1195, 440, 441, 442, 443, 467, 468), 33 (207, 554, 208, 209, 210, 211, 212, 252, 253, 254, 256, 257, 255), 32(184, 185, 186, 233, 234, 239, 238, 237, 236, 235); tờ 24(36); Tờ 34 (257, 23, 258); Tờ 29 (444, 445, 465, 466, 19, 20, 71); Tờ 25 (1117)	2024 chuyển tiếp	1,21	1,21	1,02						
-	Khu dân cư phía đông bắc đường DT 638	ONT	Hoài Sơn	29(883, 884, 885, 988, 987, 986, 985, 984, 983,982, 981, 980, 979, 978, 886, 887, 888, 889,)	2024 chuyển tiếp	0,73	0,71	0,71						0,02
-	Khu dân cư phía nam khu tái định cư số 2	ONT	Hoài Sơn	29(461, 544, 543, 542,553, 462, 539, 540,541, 557, 463, 464, 552, 551, 554,556, 558, 561, 560, 564, 565, 566, 563, 532, 533, 534, 470, 469, 468, 562, 535, 559, 536,537, 538, 465, 466, 467)	2024 chuyển tiếp	1,20	0,85	0,85					0,35	
-	Khu dân cư chính trang khép kín khu cư xóm 2 thôn Tường Sơn	ONT	Hoài Sơn	32(18), 28(911,866, 867, 907, 908, 909, 910, 912, 862, 863, 864, 941, 865, 1049,1048, 1047)	2024 chuyển tiếp	0,72	0,32	0,30					0,40	
-	Khu dân cư nam Soi Bồng	ONT	Hoài Sơn	24 (836, 837, 880, 921, 879, 878, 877, 838)	2024 chuyển tiếp	0,51	0,21	0,05					0,29	0,01
-	Khu dân cư gần nhà ông Quang thôn Tường Sơn	ONT	Hoài Sơn	24(666)	2024 chuyển tiếp	0,31							0,31	
146	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc		2024 chuyển tiếp	7,69	5,87	3,28					1,82	
-	KDC phía Đông điểm TDC số 1 thôn Gia An Đông	ONT	Hoài Châu Bắc	Tờ 16(704, 705, 731, 732, 733, 855, 734, 735, 736, 737, 865, 825, 826, 827, 828, 853, 854, 866, 859, 860, 861, 862, 863, 919, 920, 921, 1214, 1208, 918, 864, 830, 856, 830, 850, 829, 706, 922, 923, 924, 925, 926, 730, 851, 852, 857, 858, 867, 619, 620, 692, 693, 694, 695, 699, 700, 701, 702, 703, 707, 708, 915, 916, 917, 960, 961, 957, 958, 959) Tờ 17 (368, 369, 370, 440, 441, 442, 443, 462, 463, 464, 363, 439, 438, 437, 436, 362, 361, 371, 433, 435, 467, 466, 465, 291, 292, 293, 360, 359, 358, 357, 356, 355, 374, 375, 225, 296, 353, 354, 351, 350, 376, 205, 226, 287, 298, 349, 204, 227, 286, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 348, 155, 203, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 140, 141, 142, 143, 144, 156, 197, 198, 199, 201, 202, 272, 273, 274, 275, 277,305, 306, 278, 165, 192, 244, 245, 246, 247, 96, 97, 98, 99, 100, 166, 167, 191, 190, 168, 189, 188), Tờ 17(290, 106, 138, 137, 136, 139, 157, 158, 159, 160, 196, 235, 103, 104, 105, 194, 238, 195, 237, 236.) Tờ 17(372, 288, 295, 294, 224, 289, 286, 287, 155, 101, 102, 163, 162, 240, 978, 239, 79, 80, 95, 94, 196, 187), Tờ 17(291, 228, 279, 272),	2024 chuyển tiếp	3,94	2,93	2,38					1,01	
-	KDC thôn Liễu An, phía Nam KDC thị xã đầu tư	ONT	Hoài Châu Bắc	*14(579, 578, 577, 576, 575, 630, 631, 652, 653, 654, 655, 637, 698)	2024 chuyển tiếp	0,14	0,14							
-	Khu dân cư phía Nam nhà ông Sang, thôn Quy Thuận, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	Tờ 8(1127, 1309, 1375;)	2024 chuyển tiếp	0,33	0,33							
-	Khu dân cư phía Đông nhà ông Cua, thôn Liễu An, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	Tờ 7(1011)	2024 chuyển tiếp	0,57	0,57							
-	Khu dân cư Liễu An	ONT	Hoài Châu Bắc	14(890; 728)	2024 chuyển tiếp	0,29	0,17						0,12	
-	Khu dân cư phía Tây nhà ông Cam, thôn Gia An Nam, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	*Bản đồ 21(Từ thửa 54-57; 88-90, 91; 13,14, 15, 87; 137-140; 142; 177-183; 244-246); 15(935, 936-940; 933, 934)	2024 chuyển tiếp	1,74	1,25	0,90					0,49	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư Liễu An Nam	ONT	Hoài Châu Bắc	Tờ 20(55, 82, 83;126-130; 159-161; 224; 417,415);	2024 chuyển tiếp	0,48	0,48							
-	Khu dân cư Bình Đê	ONT	Hoài Châu Bắc	Tờ số 7(73, 74, 135)	2024 chuyển tiếp	0,20							0,20	
147	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc		2025	1,86	0,83						1,02	0,01
-	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc, thôn Chương Hòa.	ONT	Hoài Châu Bắc	Tờ 10 (420, 327, 351, 421, 367, 368, 352); Tờ17 (13)	2025	0,28	0,23						0,04	0,01
-	Khu dân cư phía Tây nhà ông Hưng, thôn Liễu An Nam, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	Tờ 20(495, 510)	2025	0,80							0,80	
-	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc(đất xen kẹt)	ONT	Hoài Châu Bắc	Tờ 20(171, 338); Tờ 14 (943, 950, 949, 952, 953, 338); Tờ 15(622); Tờ 10(330, 331,345)	2025	0,78	0,60						0,18	
148	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Xã Hoài Phú		2024 chuyển tiếp	5,87	5,56	4,84					0,20	0,11
-	KDC Thôn Lương Thọ 2	ONT	Hoài Phú	Tờ 6 (999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1131, 1141, 1142, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1154, 1155, 1195, 1196, 1197, 1198, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1436, 1465). Tờ 12 (11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 47, 92, 1568, 1570, 1654, 1655) Tờ 6 (1130,1143,1144,1145,1217,999, 1000 - 1006,1052-1059,1072-1078, 1120-1128, 1131,1141, 1142, 1144-1152-1154, 1155, 1195-1198, 1200-1205, 1215-1223, 1263-1280, 1291-1298, 1436,1465) Tờ 12 (11-17,47, 92,1568,1570,1654, 1655)	2024 chuyển tiếp	2,50	2,29	2,29					0,10	0,11
-	KDC Phía Nam khu TĐC số 5 Cao Tốc, thôn Mỹ Bình 2	ONT	Hoài Phú	3(205, 206, 207, 261, 260, 262, 263, 264, 265, 204, 203, 266, 267, 268, 284, 283, 286, 285, 341, 343, 360, 419, 418, 417, 362, 363, 342, 340, 339, 338, 337, 336, 335, 414, 364, 416, 415, 364, 287, 288, 289, 2000, 359, 358, 420, 421, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 490, 491, 489, 488, 487, 486, 485, 512, 511, 492, 493, 494, 495, 496, 510, 509, 508, 507, 506, 567, 568, 476, 497, 569)	2024 chuyển tiếp	1,43	1,43	1,43						
-	Khu dân cư Cự Lễ	ONT	Hoài Phú	*Tờ 16 (818 đến 822, 861 đến 864, 868 đến 871, 906, 1051, 1020; 124; 39; 218);	2024 chuyển tiếp	1,17	1,12	0,82					0,05	
-	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Hoài Phú	Tờ 2 (205, 273), Tờ 4 (937; 938, 971), Tờ 16 (962, 963), Tờ 17 (175, 220, 221)	2024 chuyển tiếp	0,77	0,72	0,30					0,05	
149	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Xã Hoài Phú		2025	2,00	1,80						0,20	
-	Khu dân cư thôn Cự Tài 1	ONT	Hoài Phú	Tờ 8 (100, 101, 112, 113, 114, 115, 116, 140, 141, 142, 143, 155, 156, 157, 158, 160, 161, 162, 163, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 226, 227, 228, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 283, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 391, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 405, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 475, 476, 477, 478, 479, 481, 483, 518, 519, 520, 521, 523, 524, 525, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 538, 539, 541, 542, 545, 546, 548, 549, 550, 600, 603, 604, 605, 855, 856, 857, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 868, 876, 877, 883, 885, 887, 907, 925, 934, 935, 942, 948, 983, 984)	2025	2,00	1,80						0,20	
150	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ		2024 chuyển tiếp	1,54	1,49	0,06					0,04	0,01
-	KDC Trạm Phẫu (đường xuống Trạm Phẫu)	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 21 (737, 740, 741, 742, 743, 791, 792, 793, 794, 799, 797, 798, 818)	2024 chuyển tiếp	0,35	0,35	0,06						
-	KDC Định Công	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 18 (654, 204, 205, 206, 207, 247, 248, 249, 949)	2024 chuyển tiếp	0,20	0,16						0,04	
-	KDC Định Công	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 19 (87, 128, 88, 498, 156, 155, 177, 154, 153, 271)	2024 chuyển tiếp	0,78	0,78							
-	KDC Xuân Vinh	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 20 (104, 118 - 125, 91, 92, 102, 105)	2024 chuyển tiếp	0,21	0,20							0,01
151	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ		2025	5,87	5,15	3,38					0,60	0,12
-	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 13 (968, 969, 970); Tờ 14 (704, 705, 709, 712, 717, 718, 720, 721, 722, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 956, 958, 959, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1005, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1130, 1131, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1216, 1218, 1219, 1227, 1228, 1229, 1511, 1524, 1533, 1561).	2025	3,77	3,31	2,93					0,46	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	KDC ngã ba Định Công	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 25 (48, 49, 50, 88, 87, 145)	2025	0,50	0,50	0,45						
-	KDC Khánh Trạch	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 13 (447)	2025	0,23	0,23							
-	KDC Trạm bơm	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 7 (167, 132),	2025	0,04							0,02	0,02
-	KDC An Nghiệp	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 8 (354, 424, 418, 419, 478, 423, 479, 480, 481, 484, 485, 486)	2025	0,56	0,45						0,09	0,02
-	KDC Công Lương	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 10 (295-304, 328-333, 284-286, 241-243)	2025	0,74	0,66							0,08
-	KDC Định Trị	ONT	Hoài Mỹ	Tờ 32 (40)	2025	0,03							0,03	
152	Khu dân cư xã Hoài Châu	ONT	Xã Hoài Châu		2024 chuyển tiếp	9,72	7,92	5,98					1,76	0,04
-	KDC xóm 2, thôn Tân Trung	ONT	Hoài Châu	Tờ 17 (323; 372; 373; 374; 375; 380; 381; 382; 383; 420; 421; 422; 423; 424; 426; 427; 428; 429; 430; 496; 497; 498; 499; 500; 501; 502; 503; 504; 505; 506; 571; 572; 573; 574; 575; 576; 577; 578; 579; 580; 581; 582; 583; 584; 585; 586; 587; 588; 589; 590; 591; 592; 613; 614; 615; 617; 618; 711; 712; 713; 714; 715; 716; 717; 718; 719; 720; 721; 1177; 1255)	2024 chuyển tiếp	3,26	3,06	2,05					0,20	
-	Khu dân cư thôn Tân Trung.	ONT	Hoài Châu	Tờ 17(294 đến 299; 342)	2024 chuyển tiếp	0,43	0,26						0,17	
-	KDC thôn Hội An (thuộc dự án khu dân cư phía bắc đường Nguyễn Chí Thanh (đoạn từ cầu ông Thọ lên đến đường bê tông thôn An Quý Nam, kết hợp với chính trị dòng suối Găng)	ONT	Hoài Châu	Tờ 18(1378 đến 1380; 1213; 1215; 1133); tờ 19(1223 đến 1228; 1230; 1231; 1233; 1234; 1182; 1228); tờ 21(55 đến 64); tờ 22(1 đến 11; 24 đến 62; 79 đến 99)	2024 chuyển tiếp	6,03	4,60	3,93					1,39	0,04
153	Khu dân cư xã Hoài Châu	ONT	Xã Hoài Châu		2025	6,69	6,18	2,00					0,50	0,01
-	Nhà ở xã hội Hoài Châu	ONT	Hoài Châu	Tờ(12; 13; 18; 19); tờ 12(909..đến..1207); tờ 13(1702..đến..1766); tờ 18(27..đến..43; 1756); tờ 19(1,2)	2025	4,87	4,52	2,00					0,34	0,01
-	Khu dân cư thôn An Sơn (phía Bắc khu ông Nam)	ONT	Hoài Châu	tờ 11(1P 404)	2025	0,06							0,06	
-	Khu dân cư thôn An Sơn (Đường ra phía dưới trạm Y tế)	ONT	Hoài Châu	tờ 12 (82, 83, 99, 100, 126, 1243, 1244, 1246)	2025	0,22	0,21						0,01	
-	Khu dân cư thôn Thành Sơn (Gò Đu- Phía Tây đường)	ONT	Hoài Châu	Tờ 05 (388, 387, 408, 409, 410, 436, 435, 434)	2025	0,20	0,20							
-	Khu dân cư thôn Tân An (Nhà kho cũ)	ONT	Hoài Châu	Tờ 09 (1P885, 1P 935); tờ 10 (1P 1375)	2025	0,09	0,05						0,04	
-	Khu dân cư thôn Hội An Tây	ONT	Hoài Châu	Tờ 17(804; 803; 802; 801; 1184; 1185; 800; 799; 797; 1205; 796; 795; 794; 793; 792; 862; 863; 864; 865; 866; 867; 861; 860; 950; 849; 948; 947; 946; 945; 944; 943; 942; 941; 940; 939; 938; 937; 936; 935; 934; 933; 932; 1020; 1021; 1022; 1174; 1023; 1024; 1025; 1026; 1027; 1250; 1028; 1074; 1075; 1076; 1077; 1078; 868; 869; 870; 871; 918; 919; 920; 921; 922; 923; 924; 925; 926; 927; 928; 929; 930; 931; 917; đất giao thông; đất thủy lợi)	2025	1,25	1,20						0,05	
2.2.10	Đất ở tại đô thị					203,77	158,05	76,62					43,83	1,89
154	Khu đô thị mới phía Bắc Khu dân cư Phú Mỹ Lộc dọc QL1A cũ và QL1A mới	ODT	Phường Tam Quan Bắc	Tờ 14: (96 đến 227, 229 đến 242, 244 đến 268, 310, 269 đến 287, 288 đến 304, 311 đến 320, 326 đến 329, 321, 322, 87 đến 90, 53 đến 55, 57, 58, 84 đến 86, 64, 66 đến 71, 75 đến 83, 357 đến 359, 305, 306); tờ 14(6 đến 32, 73, 36, 37, 39 đến 42); Tờ 14 (236 đến 241, 246 đến 261, 269 đến 304, 310, 311 đến 322, 326 đến 329, 360,361) Bổ sung: Tờ 14 (402)	2024 chuyển tiếp	4,37	3,74	3,74					0,63	
		ODT	Phường Tam Quan	Tờ 3: (1 đến 109, 112 đến 116, 119 đến 122); tờ 6(3 đến 25, 27 đến 32, 38, 39, 53 đến 78, 107, 111 đến 127, 160 đến 162, 302, 308, 304, 305, 295);	2024 chuyển tiếp	5,59	4,86	4,86					0,73	0,00

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư nhỏ lẻ đường Quang Trung	ODT	Bồng Sơn	Tờ 83(78)	2024 chuyển tiếp	0,08							0,08	
-	Khu dân cư đường Hai Bà Trưng	ODT	Bồng Sơn	Tờ 97 (162; 163; thửa144; 16; 42; 43; 36; 41; 33; 34; 35; 25; 26; 27; 28 ; 16; 37; 55; 44; 97;106, 15,6,5,114,17, 19, 18, 38, 39, 51, 53; 31, 32, 149, 133; 45) ; Tờ 97(đất giao thông diện tích, đất thùy lợi)	2024 chuyển tiếp	0,93	0,80						0,13	
-	Khu dân cư dịch vụ Bồng Sơn	ODT	Bồng Sơn	tờ 59(203; 153; 152; 176; 175; 179; 180; 181; 197; 196; 204; 205; 227; 226; 234; 177; 178; 200; 199; 198; 201; 202; 209; 229; 228; 232; 233; 262; 295; 296; 263; 297; 151; 121; 148; 149; 235; 150; 261; 118; 117; 116; 11; 12; 33; 307; 67; 66; 65; 264; 87; 85; 86; 88; 89; 112; 115; 114; 113; 119; 120); tờ 60(120; 119; 118; 117; 147; 148); tờ 112(3; 4; 5); tờ 113(38; 63; 62; 25; 14; 24; 23; 10; 13; 15); Tờ 59 (154, 147, 122, đất giao thông, đất thùy lợi)	2024 chuyển tiếp	5,50	5,00	2,00					0,50	
-	KDC khu phố Liêm Bình	ODT	Bồng Sơn	*51(195, 158, 134, 133, 160, 159, 162, 161, 130, 105, 132, 131, 103, 104, 100, 101, 99, 102, 98, 71, 70, 69, 67, 68, 97, 106, 138); Tờ 58(7; 46)	2024 chuyển tiếp	0,90	0,73	0,31					0,17	
-	Khu dân cư đường Hoàng Văn Thụ	ODT	Bồng Sơn	30(179, 170, 180, 184, 164, 166, 167, 144,143,138; 165); 81(106; 107; 6, 4)	2024 chuyển tiếp	0,33	0,33	0,28						
-	Khu dân cư sân vận động cũ	ODT	Bồng Sơn	tờ số 90 (thửa 53)	2024 chuyển tiếp	0,02							0,02	
-	Khu dân cư Thiết đỉnh Bắc	ODT	Bồng Sơn	*Tờ 40 (161; 162; 201; 204)	2024 chuyển tiếp	0,15	0,15							
158	Khu dân cư phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn		2025	15,03	10,79	8,33					4,03	0,21
-	KDC Tây Bắc Chợ Bồng Sơn (giai đoạn 3)	ODT	Bồng Sơn	Tờ 31 (ĐẤT PHẦN LỖ CHƯA CÓ SỐ THỨA gồm 7 lô; 3, 8, 9, 10, 12, 22, 23, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 134, 135, 138, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 216, 238, 239, 245, 255, 256, 257, 258, 259, 266, 267, 268, 269, 270, 287, 288, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 354, 355, 159, 254, 174, 173, 183, 185, 184, 186, 194, 193, 211, 212, 213, 218, 217, 192, 188). Tờ 62 (20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41). Tờ 42 (4, 5, 6, 7). Tờ 75 (2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 68, 69, 71, 75, 78, 79, 82, 83, 87, 88, 89, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 105, 106, 107, 108). Tờ 76 (31, 50, 67, 68, 93, 101, 102, 103, 104, 105, 109). Tờ 82 (2, 3, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 25, 26, 27, 32, 34, 35, 36, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 94, 99, 100, 112, 113, 115, 116, 123, 156, Một phần thửa 114, Một phần thửa 114). Tờ 90 (5, 6, 7, 19, 20, 21, 22, 23, 36, 45, 46, 105). Tờ 91 (1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 201, 229).	2025	2,16	1,50	0,50					0,66	
-	Khu dân cư Bàu Rong (giai đoạn 2)	ODT	Bồng Sơn	Tờ 29(102..đến..347); tờ 30(122..đến..211); tờ 40(108..đến..151); tờ 41(1..đến..275)	2025	10,52	8,22	7,62					2,30	
-	Khu dân cư Đồng cây me, khu phố 2	ODT	Bồng Sơn	Tờ 19 (67, 69, 70, 83, 84, 85, 86, 87, 88); Tờ 31 (3, 8, 9, 10, 12, 22, 23, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 59, 60, 64, 65, 66, 216, 245, 297, 298, 299, 300, 354, 355); Tờ 75 (2, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 19).	2025	2,10	1,07	0,21				0,82	0,21	
-	Khu dân cư tổ 5, Khu phố 5	ODT	Bồng Sơn	Tờ 96 (15,14)	2025	0,25							0,25	
159	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân		2024 chuyển tiếp	14,80	12,84	8,75					1,96	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư đường Lương Định Của, khu phố Song Khánh	ODT	Hoài Xuân	Từ 15(696, 697, 698, 746, 747, 748, 749, 750, 768, 769, 770, 771, 772, 774, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 846, 847, 848, 849, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 936, 939, 940, 941, 942, 944, 945, 988, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1012, 1013, 1014, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1446, 1447, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1498, 1499, 1507, 1513, 1514, 1545, 1547, 1555, 1556, 1557, 1558, 1561, 1565, 1578, 1582, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1606, 1640, 1642, 1653, 1684, 1687, 1688, 1723, 1724, 1727, 1728, 1764, 1765, 1768, 1769) Từ 16(711, 712, 713, 714, 715, 716, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 870, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 1006, 1007, 1008, 1009, 1061, 1062, 1063, 1065, 1066, 1123, 1124, 1162, 1170, 1175, 1221,) Từ 18(21, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42, 43, 44, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 73, 74, 75, 76, 77, 116, 117, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 143, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 186, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 233, 234, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 246, 247, 248, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 347, 349, 355, 359, 361, 362, 363, 830, 831, 833, 852, 853, 866, 920, 926, 935, 957, 958) Từ 19(1)	2024 chuyển tiếp	3,64	3,02	0,90					0,62	
-	Đất ở đô thị và quảng trường	ODT	Hoài Xuân	Từ 12 (623, 673, 717, 716, 1157, 740, 576, 674, 675, 676, 664, 663, 662, 661, 624, 625, 626, 627, 715, 714, 713, 677, 678, 679, 712, 680, 660, 628, 681, 741, 742, 780, 711, 710, 744, 779, 577, 578, 613, 612, 629, 630, 631, 632, 633, 1097, 1098, 634, 658, 657, 656, 684, 685, 705, 704, 748, 672, 749, 773, 778, 777, 776, 816, 484, 818, 819, 774, 775, 746, 745, 659, 682, 683, 709, 708, 707, 706, 747)	2024 chuyển tiếp	5,47	5,00	4,30					0,47	
-	KDC Hòa Trung 2	ODT	Hoài Xuân	Từ 12(1048, 1049, 1050); Từ 16(4, 43, 44, 45, 46, 47, 62)	2024 chuyển tiếp	0,72	0,65	0,53					0,07	
-	KDC Hòa Trung 1, 2 (phía bắc trường mầm non, lô 3)	ODT	Hoài Xuân	Từ 11(613, 614, 668, 669, 696, 697, 751, 752, 776, 777, 778, 779, 789, 783, 782, 781, 780, 750, 699, 698, 666, 1011, 616, 786, 828; 749; 575; 615)	2024 chuyển tiếp	0,91	0,71	0,34					0,20	
-	KDC Hòa Trung 1	ODT	Hoài Xuân	Từ 11(808, 870, 809, 810, 811, 803, 804, 805, 727, 728, 720, 721, 722, 724, 723, 1026; 717, 730, 729, 800, 801, 802, 812, 813, 814, 815, 798, 797, 799, 731, 732, 734, 795, 796, 818, 817, 816, 861; 860, 863, 864, 865, 866, 868, 941, 939, 937, 1037, 877, 878, 938, 936, 879, 935; 880, 933)	2024 chuyển tiếp	2,39	2,14	1,65					0,25	
-	KDC Vĩnh Phụng 1(sau nhà Mai)	ODT	Hoài Xuân	Từ 9(285, 286, 295, 296, 299)	2024 chuyển tiếp	0,28	0,27	0,10					0,01	
-	KDC Vĩnh Phụng 1 (Bàu Cua)	ODT	Hoài Xuân	Từ 12(605; 637; 654; 687; 638; 527; 526; 530, 548, 549, 529, 528, 553, 585, 584, 604, 586, 550, 603, 587, 547, 546, 527, 551, 552)	2024 chuyển tiếp	1,39	1,05	0,93					0,34	
160	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân		2025	2,50	2,33	0,97					0,16	0,01
-	KDC Vĩnh Phụng 2 (Từ nhà Dũng đến nhà Bình)	ODT	Hoài Xuân	Từ 5(382; 369; 397; 398; 400; 434; 435; 433; 430; 399; 432; 429; 431; 428; 426; 447; 427; 448; 449).	2025	1,03	0,97	0,97					0,06	
-	KDC gần nhà Thọ, khu phố Thuận Thượng 2, phường Hoài Xuân	ODT	Hoài Xuân	Từ 15(374; 375; 376; 423; 422; 1504; 451; 452; 501; 502; 503; 505; 526; 556; 554; 553; 558; 557; 555; 580; 579; 582; 581; 585; 583; 584; 586; 611; 614; 613; 615; 642)	2025	1,47	1,36						0,10	0,01
161	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Phường Hoài Đức		2024 chuyển tiếp	4,70	4,26	3,87					0,42	0,02
-	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Hoài Đức	Từ 17 (577; 578; 583; 584; 617; 618; 622; 623; 624; 625; 626; 719; 720; 721; 722; 723; 724; 725; 730; 821; 824; 825; 827; 828; 829; 830; 831; 832; 833; 834; 835; 836; 837; 838; 839; 840; 841; 842; 843; 844; 845; 846; 847; 848; 934; 935; 936; 937; 938; 939; 940; 941; 942; 943; 944; 945; 946; 947; 948; 949; 950; 951; 952; 953; 954; 955; 956; 957; 958; 959; 960; 961; 1045; 1046; 1047; 1048; 1049; 1050; 1051; 1052; 1053; 1118; 1119; 1120; 1121; 1122; 1123; 1124; 1125; 1126; 1127; 1128; 1129; 1130; 1131; 1132; 1133; 1134; 1135; 1136; 1137; 1138; 1193; 1194; 1195; 1196; 1197; 1198; 1199; 1200; 1201; 1202; 1203; 1204; 1205; 1206; 1207; 1208; 1209; 1210; 1211; 1212; 1213; 1214; 1215; 1216; 1217; 1279; 1279; 1280; 1281; 1285; 1317; 1323; 1357; 1477; 1478) Từ 18(580; 584; 585; 760; 775; 776; 779; 780; 781; 782; 783; 786; 787; 788; 789; 790; 791; 792; 793; 794; 795; 796; 797; 798; 799; 800; 801; 802; 868; 869; 870; 871; 872; 873; 874; 875; 876; 877; 878; 879; 880; 881; 882; 883; 884; 885; 886; 887; 888; 889; 936; 937; 938; 939; 940; 941; 942; 943; 944; 945; 946; 947; 948; 949; 950; 951; 952; 953; 954; 955; 956; 957; 958; 959; 960; 961; 962; 1005; 1006; 1007; 1008; 1009; 1010; 1011; 1012; 1013; 1014; 1058) Từ 27(25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 38; 39; 98; 99; 100; 101; 102; 103; 104; 105; 106; 107; 108; 109; 110; 111; 112; 113; 114; 115; 116; 117; 118; 119; 120; 190; 191; 192; 193; 196; 198; 199; 200; 201; 202) Từ 28(1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 49; 50; 51; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 58; 59; 60; 61; 62; 63; 64; 65; 66; 67; 68; 126; 127; 128; 129; 130; 131; 132; 133; 134; 1439; 1442)	2024 chuyển tiếp	2,70	2,50	2,37				0,20		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Hoài Đức	Tờ 17 (587, 588, 573, 509, 506, 507, 510, 511, 512, 503, 504, 505, 450, 448, 449, 418, 419, 453, 452, 451, 501, 502, 465, 466, 464, 463, 462, 460, 456, 454, 455, 1336, 417, 1503, 421). Tờ 27 (1 phần 1103), tờ 10 (650, 763, 607, 651, 662, 762, 663, 649, 648, 647, 664, 665, 661, 666)	2024 chuyển tiếp	2,00	1,76	1,50					0,22	0,02
162	Khu dân cư phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương		2024 chuyển tiếp	7,29	6,53	1,81					0,66	0,10
-	Khu dân cư thuộc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	Tờ 5: 177, 119, 120, 105 đến 109, 1538, 61 (Trước trụ sở khu phố Thiện Đức Bắc) Tờ 15: 183, 184 (Hạt đường bộ THạnh Xuân) Tờ 09: 731, 1029 (Trước nhà ông Lê) Tờ 05: 1898, 1899 (2 lô Bầu hồ) Tờ 29: 81,82 (phía tây UBND), 69, 111 (Trà kết luận 04) Tờ 5: Từ thửa 560 đến thửa 570; từ thửa 639 đến thửa 654; từ thửa 704 đến thửa 719; từ thửa 781 đ ến thửa 794+951(73 lô Bầu hồ Thiện Đức Bắc): Khu A(A21+A22+A16)+Khu B(B44)+ Khu C(42 lô)+ Khu D (D1+D2+D3+D9-D29): Tờ 5: 235, 1477, 236, 253, 254, 255, 297, 298, 252(Lê Soi Thiện Đức Bắc) Tờ 32(70); tờ 30(158)	2024 chuyển tiếp	3,65	3,46	0,70					0,09	0,10
-	KDC Thiện Đức Bắc và Ca Công Nam (Tái định cư cho các hộ thiên tai sạt lở)	ODT	Hoài Hương	Tờ 05: (791, 787, 788, 868); Tờ 06: (28, 29, 21, 9)	2024 chuyển tiếp	1,73	1,70	0,70					0,03	
-	*KDC khu phố Thiện Đức Bắc và Phú An *KDC đối diện Nhà Văn Hoá khu phố Thiện Đức Bắc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	*5(98, 99, 100, 101, 126, 125, 167, 166, 164, 165, 186, 185, 184, 230, 231, 232, 233, 182, 235, 1477, 236, 253, 254, 255, 297, 298, 252, 179, 180, 181, 65, 66) * 5(176, 1059, 1510, 241, 177, 121, 105, 1538, 61, 106, 107, 108, 109, 120, 119, 173, 118, 1480, 42, 41, 40, 39, 11, 9, 8, 7, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 60, 59, 58, 57, 56, 112, 53, 54, 55, 113, 110, 111, 114, 115, 1485, 51, 52, 1830, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 50, 49); 1(132, 133, 134, 135, 131, 130, 175); 4 (10, 11, 12, 13, 44); 2 (397, 398, 380, 484, 395, 396, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 429, 430, 333, 334).	2024 chuyển tiếp	1,91	1,37	0,41					0,54	
163	Khu dân cư phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương		2025	2,07	1,47						0,39	0,21
-	KDC Thiện Đức Đông (sau lưng nhà bà Nguyễn Thị Kiều)	ODT	Hoài Hương	1155, 1156, 1157, 1094, 1095 tờ 5	2025	0,25	0,25							
-	KDC Thạnh Xuân Đông	ODT	Hoài Hương	Tờ 10(189,190)	2025	0,21								0,21
-	Mở rộng đường Mai An Tiêm và KDC Thạnh Xuân Đông	ODT	Hoài Hương	Tờ 15(249, 403, 417, 406, 247, 244, 205, 245, 398, 200, 203, 199, 449, 448, 201, 198, 193, 195, 196, 192, 423, 191, 190, 160, 194, 160, 157, 158, 159, 150, 409, 113, 112)	2025	1,20	0,90						0,30	
-	Xây dựng khu dân cư Hoài Hương(Khu phố Thiện Đức)	ODT	Hoài Hương	Tờ 5(1490)	2025	0,32	0,32							
-	Điêm tái định cư phục vụ các công trình xây dựng trên địa bàn phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	Tờ 9(670); tờ 10 (232); Tờ 15: 97; tờ 7: 479_bd cũ	2025	0,09							0,09	
164	Khu dân cư phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân		2024 chuyển tiếp	3,53	3,53	1,54						
-	KDC Tổ 3 An Dưỡng 1;	ODT	Hoài Tân	Tờ 18 (538; 539)	2024 chuyển tiếp	0,19	0,19							
-	KDC phía Nam đường Trường Lái đến Đình Trung - Khu phố An Dưỡng 1;	ODT	Hoài Tân	TBD 17 (345; 346; 280; 279; 278; 277; 210, 348, 342, 343, 347, 283, 282, 281, 344, 276, 275,273,284)	2024 chuyển tiếp	0,75	0,75							
-	KDC Nam lò gạch ông Thiệu khu phố Đệ Đức 3	ODT	Hoài Tân	Tờ 22 (429, 433, 430, 431, 432, 434); tờ 23 (427, 428, 503, 502, 430, 429, 433, 432, 431, 434, 423, 426, 425, 424, 504) *	2024 chuyển tiếp	0,73	0,73	0,09						
-	KDC khu phố Giao Hội 2, trên đường Vũ Đình Huân (phường đầu tư)	ODT	Hoài Tân	Tờ 11(1071, 1070); 12(605, 606, 603, 604, 1027(thửa chính lý)	2024 chuyển tiếp	0,28	0,28	0,28						
-	KDC Đệ Đức 1	ODT	Hoài Tân	Tờ 21 (144, 494, 411, 952, 452, 493, 551, 550, 280, 1157).	2024 chuyển tiếp	0,41	0,41							
-	KDC Đệ Đức 2	ODT	Hoài Tân	Khu dân cư Đệ Đức 2: Tờ 22 (1003, 1019, 1374, 1018, 1080, 935, 1017, 1014, 1015, 1016, 1094, 1095, 1096, 1097, 1367, 1159, 1160, 1161, 1162, 1081, 1082, 1417, 1004, 1013, 1012, 1435,1083, 1092,1093,1163,1177,1176 - 1142, 1107, 1108)	2024 chuyển tiếp	1,17	1,17	1,17						
165	Khu dân cư phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân		2025	2,94	2,46	2,08					0,47	0,01
-	Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Phú Mỹ Tân (phía Tây)	ODT	Hoài Tân	Tờ 17 (592, 593, 531, 311, 303, 312, 314, 313, 315, 373, 372, 371, 1528, 396, 444, 466, 514, 535, 534, 533, 532, 519, 520, 518, 517, 516, 515, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 449, 448, 447, 446, 445, 391, 392, 393, 394, 395, 399) Tờ 17 (303, 376, 311, 312, 314, 313, 374, 391, 315, 371, 372, 373, 1528, 396, 369, 398, 397, 442, 443, 444, 445, 446, 395, 394, 393, 392, 447, 448, 449, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 591, 592, 593, 607).	2025	2,58	2,13	1,87					0,44	0,01

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Điểm tái định cư số 5, khu tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng quốc lộ 1 đoạn Km1125-Km1153 trên địa bàn phường Hoài Tân	ODT	Hoài Tân	Tờ 17(229, 294, 295, 228)	2025	0,03							0,03	
-	Khu dân cư đường Huỳnh Minh và đường Hồ Văn Huê	ODT	Hoài Tân	Tờ 11 (742, 743, 744, 781, 782, 783, 784, 741, 812, 811, 844, 845, 810, 846)	2025	0,33	0,33	0,21						
166	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây		2024 chuyển tiếp	11,85	7,41	4,11					4,27	0,17
-	Khu trung tâm thương mại – dịch vụ đô thị Hoài Thanh Tây (trụ sở cũ phường Hoài Thanh Tây - phía tây và phía đông đường sắt)	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ BĐ12: (1015,1016,1017,1018,1044,1045,1046,1047,1048,1049,1050,1057,1058,1059,1060,1102,1103,1107,1108,1109,1110,1111,1112,1146,1147,1148,1149,1150,1151,1152,1153,1154,1155,1156,1157,1158,1159,1160,1161,1162,1163,1164,1165,1166,1204,1205,1206,1207,1208,1209,1210,1211,1212,1213,1214,1215,1216,1217,1218,1219,1220,1258,1259,1262,1263,1264,1265,1266,1267,1268,1269,1270,1271,1272,1327,1334,1335, 1369,1378,1458,1461,1478,1497,1498,1566,1574,1754,1755,1756); Tờ BĐ 16: (57,58,59,60,61,62,1337,1426,1753)	2024 chuyển tiếp	6,76	3,33	1,39					3,26	0,17
-	KDC khu phố Ngọc An Trung (sân bãi Ngọc An) phường Hoài Thanh Tây	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 6(224, 225, 229, 277, 278, 279, 280, 281, 304, 305, 306, 307, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 468, 469, 470, 471, 1330, 1361, 1374, 1375, 1378, 1379, 1393, 1394)	2024 chuyển tiếp	2,80	2,05	1,20					0,75	
-	Khu dân cư đường Phan Đình Phùng, khu phố Tài Lương 3, phường Hoài Thanh Tây	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 16(252, 251, 250, 249, 248, 1339, 240, 241, 170, 169, 168, 167, 166, 165, 164, 163, 162, 1338, 161, 160, 159)	2024 chuyển tiếp	0,40	0,38	0,32					0,02	
-	Khu dân cư trước nhà ông Nguyễn Cát, khu phố Ngọc An Trung	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 7(765, 764, 763, 762, 761, 760, 759, 758, 757, 665, 664, 658, 659, 551, 550, 334, 335)	2024 chuyển tiếp	0,84	0,69	0,57					0,15	
-	Khu Dân cư khu phố Tài Lương 4(Trước nhà ông Sơn)	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 16(1114, 1026, 863, 692, 693, 1108,1146, 1147, 1148, 1155, 1153, 1149, 1150, 1145, 1151, 1152, 1026, 1107, 1108, 1111, 1112, 1113)	2024 chuyển tiếp	0,68	0,63	0,63					0,05	
-	Khu dân cư đông nhà ông Mười	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ bản đồ 19(353, 354)	2024 chuyển tiếp	0,07	0,07							
-	Khu dân cư Đông nhà bà Diệu Khu phố Tài lương 3	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ bản đồ 16(1 phần 535)	2024 chuyển tiếp	0,02							0,02	
-	Khu dân cư trước nhà ông Sơn khu phố Tài lương 3	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ bản đồ 16(655)	2024 chuyển tiếp	0,02							0,02	
-	Khu dân cư Phía Bắc nhà bà Nờ khu phố Tài Lương 2.	ODT	Hoài Thanh Tây	199(Tờ bản đồ số 16)	2024 chuyển tiếp	0,26	0,26							
167	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây		2025	5,62	4,46	2,52					1,11	0,05
-	Khu dân cư Ngọc An Trung phường Hoài Thanh Tây	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 6 (110, 111, 112, 113, 114)	2025	0,03							0,03	
-	Khu dân cư khu phố Tài Lương 4	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 16 (846, 847, 875, 876, 877)	2025	0,05							0,05	
-	Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 6(828, 823, 824, 965, 867, 821, 829, 624, 866, 865, 692, 945, 822, 827, 525, 826, 562, 863, 825, 840, 946, 626, 787, 563, 864, 695, 693, 724, 691, 625, 786, 784, 725, 964, 1360, 785, 830, 561, 526, 560, 1397, 559, 627, 690, 689, 688, 687, 835, 840, 841, 842, 843, 831, 832, 833, 834, 623, 1382, 565, 1339, 564, 782, 781, 780, 966, 968, 726, 727, 728, 729, 783)	2025	2,50	2,25	2,22					0,25	
-	Khu dân cư dọc kè sông Xương, khu phố Tài Lương 1	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 12(1034, 1035, 1036, 1119, 1638, 1639, 1636, 1637, 1123, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1229, 1365, đất thủy lợi không còn nhu cầu sử dụng, đất giao thông hiện trạng)	2025	0,86	0,39	0,30					0,47	
-	Khu dân cư kè sông xương giai đoạn 2	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 12 (1227, 1226, 1245, 1246, 1234, 1233, 1242, 1243, 1244, 1231, 1230, 1232, 1249, 1248, 1343, 1344, 1345, 1345, 1247, 1366, 1342, 1341, 1340, 1347, 1463, 1462, 1464, 1500, 1660, 1717)	2025	0,80	0,70						0,05	0,05
-	Khu dân cư ruộng Hồ, khu phố Ngọc Sơn Bắc	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 15(781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 790, 791, 792, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 890, 891, 894, 898, 899, 904, 1049)	2025	1,00	0,94						0,06	
-	Khu dân cư sau nhà ông Nhiếp, khu phố Ngọc Sơn Bắc	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 15(903)	2025	0,02							0,02	
-	Khu dân cư Sau nhà ông Trần Đức Dã khu phố Ngọc Sơn Nam	ODT	Hoài Thanh Tây	Tờ 19(24, 25, 26, 27, 28, 1105)	2025	0,36	0,18						0,18	
168	Khu dân cư phường Hoài Hào	ODT	Phường Hoài Hào		2024 chuyển tiếp	17,11	14,07	6,08					2,88	0,16

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng		
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất				
									NNP	LUA	RPH			RDD	RSX
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)		
-	* KDC Khu phố Tấn Thạnh 2 * KDC Khu phố Phụng Du 2 phía trong đường xuống Tam Quan Nam * KDC dọc tuyến đường tránh Trần Phú thuộc khu phố Tấn Thạnh 2 phường Hoài Hào	ODT	Hoài Hào	Tờ 10(56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 139, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 417, 1052) Tờ 11(228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 328, 329, 330, 333, 334, 335, 416, 417, 418, 1148, 1158) Tờ 11 (154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 280, 281, 282, 283, 284, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 465). Tờ 12 (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 467, 482). Tờ 21(205, 206, 207, 208). Tờ 4(181, 182, 183, 184, 186, 187, 192, 193, 195, 196, 197, 198, 199, 274, 275, 276, 281, 282, 283, 284, 345, 346, 347, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 674, 675, 676, 677, 679, 688, 843, 875) Tờ 5(383, 548, 549)	2024 chuyển tiếp	10,08	8,26	4,87					1,82		
-	Khu dân cư Phường Hoài Hào	ODT	Hoài Hào	Tờ (9; 10; 18; 14; 15)	2024 chuyển tiếp	7,03	5,81	1,21					1,06	0,16	
169	Khu dân cư phường Hoài Hào	ODT	Phường Hoài Hào		2025	4,01	3,16	0,46					0,85		
-	Khu dân cư phường Hoài Hào (phía Nam đường Bùi Đức Sơn)	ODT	Hoài Hào	Tờ 11 (422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 430, 431, 434, 435, 436, 447, 503, 513, 514, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 526, 527, 528, 529, 530, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 599, 600, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 611, 612, 613, 621, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 649, 652, 653, 719, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 751, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 782, 784, 785, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 880, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 993, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1025, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1116, 1124, 1126, 1127, 1142, 1146, 1147, 1149, 1154, 1155, 1156, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1166, 1167, 1169, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1185, 1187, 1194, 1198, 1199, 1200, 1214, 1215, 1216, 1218, 1220, 1221, 1222, 1235, 1236, 1237, 1238, 1241, 1243, 1244, 1245, 1249, 1251, 1257, 1266, 1272, 1286, 1290, 1291, 1295, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1346, 1406, 1410, 1416, 1437, 1438, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1487, 1526, 1556, 1557, 1570, 1576, 1577, 1657, 1658, Một phần thửa 720, Một phần thửa 720, Một phần thửa 720, Một phần thửa 720, Một phần thửa 1561, Một phần thửa 1561, Một phần thửa 1561, Một phần thửa 1614, Một phần thửa 1614, Một phần thửa 1614, Một phần thửa 1638, Một phần thửa 1638, Một phần thửa 1638). Tờ 19 (10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 145, 146, 147, 148, 149, 207, 214, 215, 216, 1191, 1200, 1441).	2025	3,18	2,33						0,85		
-	KDC Tân Thạnh, khu phố Tấn Thạnh 1	ODT	Hoài Hào	Tờ 9 (80, 81, 82, 83, 30, 31, 32, 29)	2025	0,46	0,46	0,46							
-	KDC Gần nhà ông thừa khu phố Tấn Thạnh 1	ODT	Hoài Hào	Tờ 10 (591, 589, 588, 587, 586, 683, 590, 592)	2025	0,37	0,37								
170	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh		2024 chuyển tiếp	11,34	7,92	5,80					3,16	0,26	
-	KDC Rộc Sài, khu phố Mỹ An 2	ODT	Hoài Thanh	Tờ 4 (162, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 209). Tờ 6 (912, 961, 1005). Tờ 10 (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 106, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 295, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 495, 502, 708, 709, 711, 719, 720, 721, 730, 742, 743). Tờ 11 (1, 2, 3, 66, 67, 68).	2024 chuyển tiếp	1,53	1,38	0,74					0,15		
-	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Hoài Thanh	Tờ bản đồ 16 (388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 369, 368, 367, 322, 321, 320, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 316, 315, 317, 318, 319); Tờ 16(161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 254, 255, 258, 259, 312, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 245, 274, 275, 308, 309, 310, 311, 1018); Tờ 17(220, 221, 222, 224, 303, 304, 305, 306, 307, 308); Tờ 16(455, 456, 453, 454, 463, 464, 465, 399, 451, 469, 470, 472, 473, 524, 525, 542, 543, 541, 526, 527, 583, 611, 614, 615); Tờ 6 (945, 946, 947); Tờ 11 (13, 363); Tờ 12 (776); Tờ 9 (3, 4, 6, 47); Tờ 07 (921, 920, 918 - 1996);	2024 chuyển tiếp	9,81	6,54	5,06						3,01	0,26
171	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh		2025	0,92	0,92								
-	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Hoài Thanh	Tờ 7 (614, 649, 650, 685, 686, 856, 433)	2025	0,92	0,92								
172	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc		2024 chuyển tiếp	38,39	25,99	5,28					12,24	0,16	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	KDC khu phố Trường Xuân Tây, bờ gò xa (phía Tây nhà ông Phan Ngọc Hường)	ODT	Tam Quan Bắc	Tờ 8(153, 152, 151, 183, 217, 216, 281, 282, 343, 245, 244, 243, 218, 181, 180, 219, 220, 229, 310; 210; 279; 150; 184; 215; 397; 246; 283; 221; 240; 242, 101, 451,179, 178, 286, 284, 310); Tờ 12(19, 20, 61) Tờ 8(55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 47, 46, 45, 67, 68, 84, 85, 86, 70, 72, 35, 74, 399, 36, 72, 71, 39, 38, 37, 409, 33, 41, 42, 40, 43, 44, 28, 27, 29, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 14, 15, 390, 7, 8, 9, 10, 11; 18, 19, 17, 16, 6, 5, 4, 12, 13, 30, 31, 32, 427, 429, 426, 430, 69) Tờ 8 (101, 150, 151, 152, 153, 180, 181, 183, 184, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 229, 242, 243, 244, 245, 246, 281, 282, 283, 343, 397, 19, 61) Tờ 8 (1; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 36; 37; 38; 39; 40; 41; 42; 43; 44; 45; 46; 47; 48; 49; 50; 51; 52; 53; 54; 55; 67; 68; 70; 71; 72; 84; 390; 399; 409)	2024 chuyển tiếp	2,53	2,38						0,15	
-	*Khu tái định cư công trình quảng trường biển tại phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn *Khu dân cư phía Đông QL1A cũ khu phố Công Thành phường Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	Tờ 06 (3-6, 14-16, 19-21, 28, 29-32, 40-42); Tờ 5 (196, 164, 158, 170, 160); đất giao thông Tờ 07 bản đồ năm 1997 (35A, 39A, 35-39, 40, 41A, 575 - 578, 497A) Tờ 19 (01) Tờ 14 (262, 263, 264, 286, 358, 268, 359); Tờ 15 (225, 188, 177, 476, 389, 396, 263, 236, 234, 391, 324, 398, 187, 176, 237, 175, 325, 327, 328, 235, 256, 259, 120, 333, 261, 340, 239, 337, 328, 102, 103, 334, 329, 330, 264, 475, 478, 240, 119, 118, 254, 394, 447, 397, 104, 115, 116, 121, 179, 174, 178, 252, 238, 189, 233, 251, 258, 257, 260, 226, 227, 332, 262, 322, 323, 321, 343, 341, 326, 335, 336, 331, 339, 390, 242, 390, 392, 393, 244, 388, 395, 245, 399, 400, 401, 473, 474, 265, 266, 479, 480, 267, 287, 357, 305, 306, 307, 308, 629, 628, 627, 626, 550, 551, 441, 1440, 548, 1477, 1476, 1257, 545, 546, 547, 482, 483, 484, 485, 472, 471, 403, 1168, 387, 251) Tờ 14(226, 227, 242, 244, 245, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 286, 287, 305, 306, 307, 308, 358, 357, 359); Tờ 15(102, 103, 104, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 187, 188, 189, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 403, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 482, 483, 484, 485, 547, 548, 551, 1168, 1225, 1257, 1394, 1440, 1441, 1476, 1477, 1736, 251, 402)	2024 chuyển tiếp	6,46	5,76						0,54	0,16
-	Khu đô thị Khang Mỹ Lộc, phường Tam Quan Bắc, TX. Hoài Nhơn	ODT	Tam Quan Bắc	Tờ 14(96 đến 227, 229 đến 242, 244 đến 268, 310, 269 đến 287, 288 đến 304, 311 đến 320, 326 đến 329, 321, 322, 87 đến 90, 53 đến 55, 57, 58, 84 đến 86, 64, 66 đến 71, 75 đến 83, 357 đến 359, 305, 306); tờ 14(6 đến 32, 73, 36, 37, 39 đến 42); tờ 10(28 đến 39, 51 đến 70, 77 đến 93, 102 đến 135, 141 đến 178, 187 đến 202, 211 đến 230, 244 đến 278); Tờ 17 (79;80;88;97;98;152), Tờ 18 (252 đến 255;257;402;403;410 đến 412;471 đến 478;480;481;483;484 đến 498;500;538 đến 552;556;557;559;618 đến 620;560;624 đến 636;642;643;644;704;706;707;708;710 đến 713;715 đến 726;784 đến 795;797 đến 805;883 đến 893;900 đến 905;968 đến 986;988;1079 đến 1083;1086 đến 1091;1132;1133;1230 đến 1232;1234 đến 1236;1250;1251;1304;1308;1445;1610;1810 đến 1816)	2024 chuyển tiếp	0,33	0,13					0,20		
-	Khu đô thị mới Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	Tờ số 15: 908, 1155, 907, 908, 1449, 1448, 989, 1463, 1462, 987, 998, 1336, 1337, 1338, 997, 1075, 996, 990, 991, 1532, 992, 993, 994, 995, 911. Tờ số 16: 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 108, 109, 110, 111, 113, 114, 115, 116, 117. Tờ số 18: 37, 1620, 1657, 39, 40, 1226, 132, 136, 139, 129, 45, 1709, 1473, 1303, 293, 1642, 374, 1544, 1655, 1621, 1302, 1820, 133, 135, 1641, 131, 43, 46, 47, 1474, 1471, 294, 375, 363, 1545, 1656, 38, 1423, 41, 134, 137, 138, 130, 44, 1733, 1472, 1430, 288, 362, 437, 1736, 1735, 1734, 289, 1342, 1600, 1599, 1578, 1577, 290. Tờ số 19: 7, 12, 894, 893, 747, 25, 24, 35, 34, 42, 65, 66, 55, 43, 44, 67, 82, 668, 669, 83, 81, 417, 90, 104, 103, 116, 913, 914, 138, 117, 118, 135, 719, 134, 158, 159, 131, 132, 133, 130, 121, 100, 928, 924, 927, 119, 120, 624, 729, 102, 101, 91, 56, 92, 93, 94, 64, 41, 637, 727, 99, 571, 558, 128, 122, 123, 124, 97, 98, 95, 96, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 40, 39, 37, 36, 570, 38, 19, 20, 21, 23, 753, 752, 844, 843, 14, 13, 15, 638, 6, 5, 4, 3, 16, 17, 936, 18, 865, 2, 708, 709, 710, 876, 875, 1, 706, 705.	2024 chuyển tiếp	21,13	10,27						10,86	
-	Khu dịch vụ, thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan Bắc	tờ 14 (226-227, 242, 244, 245, 262-268, 286, 287, 305-309, 357-359,336- 343, 345- 354), Tờ 15 (802-806, 867-874,943-951, 1029-1031,1038, 1039, 1114-1116); tờ 17 (1 - 35, 37-39); tờ 18 (1, 2, 78, 79, 167-169, 332, 333, 796); tờ 14 (336,337,338,339,341,342,340,343,345,346,347,348,349,350,351,352,353,354);Tờ 15 (802, 804, 805, 803, 871, 870, 869, 806, 867, 868, 872, 873, 874, 945, 944, 946, 949, 947, 948, 950, 1030, 1029, 1031, 1038, 1039, 1115, 1116, 1114); tờ 17 (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30); tờ 18 (1, 2, 3, 78, 79, 167, 168, 169, 332, 796)	2024 chuyển tiếp	6,37	6,28	5,28					0,09	
-	Khu dân cư ngã 3 Lê Thánh Tông - Trần Đăng Ninh	ODT	Tam Quan Bắc	*Tờ 18(382)	2024 chuyển tiếp	0,14	0,14							
-	Khu dân cư Bờ Liên Doanh (giai đoạn 2)	ODT	Tam Quan Bắc	Tờ 11(175; 176; 226; 337; 274)	2024 chuyển tiếp	1,43	1,03					0,40		
173	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc		2025	2,46	2,02	0,04				0,43	0,01	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư khu phố Đình Thành, phường Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	Tờ 15 (292, 293, 352, 353, 357, 358, 359, 361, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 535, 536, 537, 563, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 584, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 614, 615, 636, 637, 638, 639, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 738, 739, 740, 741, 742, 744, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 762, 763, 764, 773, 774, 775, 777, 778, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 807, 808, 809, 810, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 827, 828, 829, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 927, 928, 929, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 941, 952, 953, 954, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 966, 968, 969, 970, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1041, 1042, 1043, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1068, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1148, 1149, 1150, 1183, 1185, 1186, 1187, 1189, 1198, 1218, 1244, 1245, 1246, 1247, 1250, 1278, 1279, 1280, 1281, 1292, 1314, 1329, 1334, 1341, 1354, 1355, 1359, 1360, 1368, 1404, 1405); Tờ 18 (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 227, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 335, 336, 338, 342, 343, 344, 345, 389, 392, 393, 394, 395, 396, 399, 400, 403, 405, 406, 407, 409, 1291, 1292, 1306, 1312, 1349, 1395, 1409, 1414, 1572, 1573, 1636).	2025	0,77	0,55					0,22		
-	Tái định cư khu đô thị Khang Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan Bắc	Tờ 18(1113); tờ 19(456)	2025	0,04							0,04	
-	Khu dân cư trên địa bàn phường Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	tờ 15(99 đến 101; 122 đến 126; 170 đến 173; 04 đến 07; 41 đến 42; 53 đến 57) tờ 11 (282 đến 285; 305; 306; 313 đến 315; 327 đến 320; 351 đến 353; 369; 370; 376)	2025	1,50	1,43						0,07	
-	Giao đất tái định cư do di dân vùng ngập lụt khu phố Trường Xuân Tây	ODT	Tam Quan Bắc	Tờ 8(84, 85, 424, 729, 87, 428)	2025	0,15	0,04	0,04					0,10	0,01
174	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan		2024 chuyển tiếp	7,16	5,66	3,26					1,36	0,14
-	Khu dân cư Phú Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan	Tờ 6 (21 đến 24, 53 đến 78, 106 đến 132, 153 đến 190, 204, 207 đến 232, 251 đến 272, 286); tờ 9 (6 đến 25, 27 đến 39, 293, 49 đến 78, 86 đến 111, 314, 347 đến 349, 331 đến 333, 357 đến 359, 295, 313, 122 đến 156, 158, 159, 161 đến 164, 166, 343, 352 đến 354, 184 đến 188, 383, 384, 423, 310, 294); Tờ 6(272, 221, 182, 183, 222, 180, 172); Tờ 9 (138, 141, 422, 423, 99); Tờ 9 (37;39;73;159;343;187;383;384;186, 185, 187, 150, 151, 152, 184, 201, 153, 154, 155, 156, 158, 353, 354, 352, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 185, 187, 188, 149, 148, 147, 146, 135, 133, 131, 130, 128, 127, 129, 125, 126, 108, 124, 123, 313, 122, 111, 110, 109, 86, 78, 77, 87, 76, 88, 107, 106, 89, 90, 105, 104, 103, 91, 132, 102, 101, 100, 99, 92, 93, 98, 134, 294, 136, 137, 145, 143, 142, 139, 138, 97, 94, 67, 68, 70, 71, 72, 69, 66, 65, 96, 95, 140, 141, 144, 310, 295, 20, 63, 359, 62, 314, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 32, 31, 30, 33, 74, 75, 53, 52, 51, 50, 38, 293, 36, 35, 34, 8, 9, 7, 10, 11, 12, 28, 29, 347, 64, 343, 348, 349, 358, 357, 22, 21, 331, 332, 333, 23, 24, 27, 25, 14, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 184, 159, 352, 353, 354, 422, 423, 138, 141, 142, 384, 383); Tờ 6 (286, 271, 272, 270, 267, 269, 268, 251, 253, 252, 266, 254, 265, 264, 256, 255, 224, 225, 257, 222, 221, 260, 261, 219, 217, 218, 299, 220, 216, 290, 223, 214, 215, 178, 177, 176, 294, 175, 174, 173, 172, 179, 212, 213, 226, 227, 293, 228, 229, 210, 211, 230, 232, 231, 208, 207, 188, 186, 185, 156, 184, 183, 187, 209, 181, 180, 182); Tờ 6 (272, 221, 182); Tờ 9 (17, 92, 99, 77, 422, 423, 17, 56, 110, 23, 141, 166, 154, 158, 159, 22, 352, 353, 354, 187, 384, 383, 159, 184, 152, 423, 161, 151, 153, 185, 163, 155, 156, 21, 29, 64, 343, 349, 331, 348, 333, 347, 55, 162, 332, 295, 107, 138, 21, 22, 29)	2024 chuyển tiếp	1,26	1,01	0,20					0,25	
-	KDC khu phố 3	ODT	Tam Quan	Tờ 27(239, 194, 104, 142, 222, 143, 137) Tờ 32(29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 67, 68) Tờ 33(233, 239, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 339, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 373, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 395, 396, 401, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 534, 535, 536, 543, 544) Tờ 38(3, 6, 7) Tờ 39(1, 2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 355, 372) Tờ 40(94, 298, 299) Tờ 73(20, 21, 22, 23, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 62, 63, 64, 89) Tờ 76(3)	2024 chuyển tiếp	3,30	2,94	2,06					0,32	0,04
-	KDC phía Đông nhà Văn Hoá Khu thể thao, khu phố 9 phường Tam Quan	ODT	Tam Quan	*Tờ 20(115, 231, 116)	2024 chuyển tiếp	0,41	0,24						0,17	
-	Khu dân cư phường Tam Quan: Khu phố 1; Khu phố 3; Khu phố 4; khu dân cư khu phố 5; Khu dân cư khu phố 7; khu phố 6	ODT	Tam Quan	Tờ 65(55); tờ 38 (230, 230, 237, 244, 104, 238, 103, 136, 137); Tờ 31 (81,79); Tờ 35 (90, 108, 114, 115, 137, 202, 109, 142, 141, 143, 144, 166, 165, 203, 170, 171, 214, 169, 95, 102, 103, 104, 204, 119, 134, 133, 149, 148; 138, 118; 145; 120; 129); Tờ 12(96, 99); tờ 11(160); tờ 51(3, 2); tờ 31(81; 79); tờ 12(92); tờ 25(8); tờ 61(8); tờ 40 (128); tờ 12(93)	2024 chuyển tiếp	2,19	1,47	1,00					0,62	0,10
175	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan		2025	4,51	3,57	2,98					0,61	0,33
-	Khu dân cư Khu phố 8 - Tam Quan	ODT	Tam Quan	Tờ 08 (96, 97, 134, 414)	2025	0,11	0,02	0,02					0,09	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Diêm tái định cư cho hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng GPMB đường Trung tâm thị trấn Tam Quan (nay là đường 3/2 phường Tam Quan)	ODT	Tam Quan	Tờ 69 (78)	2025	0,01							0,01	
-	Khu dân cư khu phố 2	ODT	Tam Quan	* Tờ 34 (43, 48, 49, 50, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 111, 112, 113, 117, 115, 118, 119, 158, 159, 166, 167, 170, 163, 164, 160, 42) *Tờ 33 (11, 12, 46, 398, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 397, 41, 42, 43, 44, 79, 439); Tờ 26 (231, 232, 234, 235, 237, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 275, 276, 248, 274, 277, 251, 273, 278, 279, 249, 209, 245, 246, 247, 248, 241, 242, 243, 244, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 230, 231, 232, 233, 176, 177, 227, 228, 229)	2025	3,88	3,48	2,96					0,35	0,05
-	Khu dân cư khu phố 8	ODT	Tam Quan	*Tờ 12 (16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 9); Tờ 9 (395, 451, 452, 289, 286)	2025	0,51	0,07						0,16	0,28
176	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Phường Tam Quan Nam		2024 chuyển tiếp	8,30	5,99	5,46					2,26	0,05
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam (khu phố Tăng Long 1 - Giai đoạn 2)	ODT	Tam Quan Nam	Tờ 14(49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 1248) Tờ 10(812, 814, 815, 816, 818, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 943, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1040, 1041, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1065, 1066, 1067, 1124, 1152, 1267, 1268)	2024 chuyển tiếp	4,35	4,19	3,96					0,16	
-	Mở rộng khu tái định cư tuyến Thái Lợi (đoạn qua địa bàn Tam Quan Nam)	ODT	Tam Quan Nam	Tờ 6(97; 98; 100; 188; 189; 190; 772)	2024 chuyển tiếp	0,35	0,30							0,05
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Tam Quan Nam	Tờ 6 (752); Tờ 10 (7-13; 52; 53); tờ 10(1027-1050, 932-940, 909-912, 921-931); Tờ 11 (552-559-570); Tờ 14 (183-214; 322-323, 999, 1000); Tờ 15(249-257-290; 342-247; 337-339); Tờ 9 (888 đến 969); tờ 13(31 đến 184; 571); tờ 8(211); tờ 11(443; 192); tờ 15(880); tờ 18(2)	2024 chuyển tiếp	3,60	1,50	1,50					2,10	
177	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Phường Tam Quan Nam		2025	2,32	2,00						0,32	
-	Khu dân cư khu phố Cửu Lợi Bắc	ODT	Tam Quan Nam	Tờ 3(25)	2025	0,02							0,02	
-	Khu dân cư phía Bắc lô A9 phường Tam Quan Nam	ODT	Tam Quan Nam	Tờ 6 (97, 98, 99, 100, 136, 896)	2025	0,70	0,70							
-	Khu dân cư ngã ba Thái Lợi – Cửu Lợi	ODT	Tam Quan Nam	Tờ 6 (10, 784, 11, 44, 46, 83, 84, 146, 180, 200, 77-82, 49, 94, 931, 880, 147, 148, 1063, 175-179, 1051, 1369, 1370, 151, 791)	2025	1,60	1,30						0,30	
2.2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan					0,38	0,33	0,33					0,05	
178	Mở rộng trụ sở UBND xã	TSC	Xã Hoài Phú	Tờ 12 (523, 573, 574)	2024 chuyển tiếp	0,14	0,13	0,13					0,01	
179	Trạm quang trắc môi trường không khí tự động tại thị xã Hoài Nhơn	TSC	Phường Bồng Sơn	Tờ 83 (85)	2024 chuyển tiếp	0,01							0,01	
180	Trụ sở Hạt kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn	TSC	Phường Bồng Sơn	Tờ 30 (thửa 150, 131, 205, 163, 149, 148)	2024 chuyển tiếp	0,23	0,20	0,20					0,03	
III	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất					81,53	59,22	2,07				32,88	22,11	0,20
3.1	Đất nông nghiệp					33,95	33,95					25,00		
3.1.1	Đất trồng cây lâu năm					0,10	0,10							
181	Hoàn đổi đất phục vụ Công trình cải tạo đường giao thông khu sản xuất lúa Nhuận An	CLN	Phường Hoài Hương	Tờ 14 (71)	2025	0,01	0,01							
182	Giao đất nông nghiệp	CLN	Phường Hoài Hương	Tờ 9(276)	2025	0,09	0,09							
3.1.2	Đất nông nghiệp khác					33,85	33,85					25,00		
183	Đất nông nghiệp khác	NKH	Phường Hoài Đức	Tờ 3 (BĐLN): Khoảnh 7, tiểu khu 105; tờ 22	2025	1,75	1,75					1,75		
184	Đất nông nghiệp khác	NKH	Xã Hoài Mỹ	Tờ BĐLN - 2	2025	16,50	16,50					16,50		
185	Đất nông nghiệp khác	NKH	Phường Hoài Thanh	Tờ 1(BĐLN)	2025	4,55	4,55					4,55		
186	Dự án Trang trại chăn nuôi bò thịt, trồng cây ăn trái	NKH	Phường Hoài Tân	Tờ 4(127, 19)	2025	1,81	1,81							
187	Trang trại sản xuất nông nghiệp	NKH	Phường Hoài Tân	Tờ 14(733)	2025	0,58	0,58							
188	Dự án trang trại nuôi bò, kết hợp sử dụng phụ phẩm trồng dừa lấy nước, cây ăn quả.	NKH	Phường Hoài Tân	Tờ 4(271, 279)	2025	2,53	2,53							

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
									Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
									NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
189	Dự án Trang trại phát triển trồng cây ăn quả	NKH	Phường Hoài Đức	Tờ 47(414); tờ 3(382)	2025	1,93	1,93							
190	Dự án Trồng cây ăn quả, nuôi cá kết hợp vườn dừa sinh thái	NKH	Phường Bồng Sơn	Tờ 1(BDLN), thửa 17	2025	4,20	4,20				2,20			
3.2	Đất phi nông nghiệp					47,58	25,27	2,07			7,88	22,11	0,20	
3.2.1	Đất thương mại dịch vụ					1,67	0,71	0,39				0,96		
191	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Hoài Hương	Tờ 5 (166, 167, 164, 165, 184, 185, 186)	2024 chuyển tiếp	0,12	0,12	0,07						
192	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Hoài Thanh Tây	Tờ 20(406, 411,...)	2024 chuyển tiếp	0,26	0,25	0,25				0,01		
		TMD	Phường Tam Quan Nam	Tờ 15 (391; 390; 389)	2025	0,12	0,12							
193	Khu thương mại dịch vụ tại khu đất Lâm trường An Sơn	TMD	Phường Bồng Sơn	Tờ 97(72...đến..163); tờ 103(6)	2025	1,10	0,15					0,95		
194	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Xã Hoài Châu	Cây xang nam phong: tờ 22(175; 110)	2025	0,07	0,07	0,07						
3.2.2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp					19,31	16,19	1,68				2,92	0,20	
195	Mở rộng Nhà máy may Sinh Phát	SKC	Phường Hoài Tân	Tờ 12(357)	2024 chuyển tiếp	0,40						0,40		
196	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	SKC	Phường Hoài Xuân	Tờ 5(204, 145, 146, 148, 150, 158, 205, 206)	2024 chuyển tiếp	5,00	4,70					0,10	0,20	
197	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	SKC	Phường Hoài Tân	Tờ 12(357) (phần còn lại sau khi mở rộng nhà máy may sinh phát)	2025	0,20						0,20		
198	Hợp tác xã nông nghiệp Hoài Châu Bắc	SKC	Xã Hoài Châu Bắc	Tờ 15(Một phần thửa 80)	2025	0,05						0,05		
199	Đất sản xuất kinh doanh thôn Hội An	SKC	Xã Hoài Châu	Tờ 18 (1392, 1393, 1436 đến 1438); tờ 21(22); đất thùy lợi	2025	0,71	0,68	0,68				0,03		
200	Dự án đầu tư phát triển sản xuất các mặt hàng thủ công mỹ nghệ sản xuất bàn ghế nhựa giả mây xuất khẩu tại Thôn An Sơn, xã Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn	SKC	Xã Hoài Châu	(559, 560, 239, 561, 562) tờ bản đồ số 06(Bản đồ VN-2000)	2025	2,88	1,58					1,30		
201	Đất sản xuất kinh doanh (bãi thải cao tốc Hoài Châu)	SKC	Xã Hoài Phú	Tờ 2	2025	2,71	2,25	1,00				0,46		
		SKC	Xã Hoài Châu	Tờ 9; tờ 15	2025	7,36	6,98					0,38		
3.2.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản					26,60	8,37				7,88	18,23		
202	Khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực phía tây đèo Bình Đê, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn	SKS	Xã Hoài Châu Bắc	Tờ 02 (BĐLN)	2025	7,72	7,72				7,72			
203	Mở rộng sân Công Nghiệp nhà máy chế biến đá	SKS	Xã Hoài Sơn	Tờ 27(244; 247; 246; 245; 251; 252; 253; 291; 290; 301; 302; 300; 303; 335; 299; 298; 292; 293; 250; 249; 248; 341; 294; 297; 296; 295; 243; 466; 467; 255; 470; 333; đất thùy lợi; Bản đồ trích đo địa chính số 910/TĐVP,tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký QSDĐ tỉnh Bình Định, nay là Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập ngày 01/10/2014 (811; 816; 814; 818; 728; 832; 819; 820; 824; 825)	2025	1,70	0,65				0,16	1,05		
203	Mỏ cát (36 và 36A)	SKS	Xã Hoài Mỹ	Trên sông Lại Giang	2025	10,78						10,78		
		SKS	Phường Hoài Xuân	Trên sông Lại Giang	2025	2,00						2,00		
		SKS	Phường Bồng Sơn	Trên sông Lại Giang	2025	3,20						3,20		
		SKS	Phường Hoài Đức	Trên sông Lại Giang	2025	1,20						1,20		
Tổng cộng:					2.449,01	2.156,40	307,06	335,81		883,94	259,27	33,34		

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG NĂM 2025
CỦA THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
I	Đất nông nghiệp				97,20	92,32	6,50			10,00	4,87	0,01
1.1	Đất nông nghiệp khác				97,20	92,32	6,50			10,00	4,87	0,01
1	Khu chăn nuôi tập trung, xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	35,00	32,70	1,50			5,00	2,30	
2	Khu chăn nuôi công nghệ cao xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	62,20	59,62	5,00			5,00	2,57	0,01
II	Đất phi nông nghiệp				2.243,02	1.981,81	295,17	335,81		831,08	228,31	32,90
2.1	Đất khu Công nghiệp				600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50
3	Khu Công nghiệp Hoài Mỹ	SKK	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50
2.2	Đất cụm Công nghiệp				117,44	103,53	19,69			2,97	13,03	0,88
4	Cụm Công nghiệp Hoài Tân	SKN	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	13,91	13,91						
5	Cụm Công nghiệp Bồng Sơn - Giai đoạn 2 và hạ tầng kỹ thuật: + Cụm Công nghiệp Bồng Sơn - Giai đoạn 2; + Hạ tầng kỹ thuật (Cụm Công nghiệp Bồng Sơn).	SKN	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	5,04	1,55	0,05				3,49	
6	Cụm Công nghiệp Hoài Hương	SKN	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	12,10	12,10						
7	Cụm Công nghiệp Tường Sơn	SKN	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	12,50	10,65	1,00				1,59	0,26
8	Cụm Công nghiệp Ngọc Sơn - Phường Hoài Thanh Tây	SKN	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	4,20	3,30					0,80	0,10
9	Cụm công nghiệp Thành Sơn	SKN	Xã Hoài Châu	2025	65,35	57,85	17,24			2,97	7,05	0,45
10	Cụm Công nghiệp Hoài Hào	SKN	Phường Hoài Hào	2025	3,90	3,75	1,20				0,10	0,05
		SKN	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,20	0,18	0,06					0,02

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
11	Cụm công nghiệp Hoài Châu	SKN	Xã Hoài Châu	2025	0,24	0,24	0,14						
2.3	Đất thương mại dịch vụ				564,53	562,22	0,90	323,13		210,06	0,92	1,39	
12	Showroom trưng bày, mua bán, bảo trì bảo dưỡng, cung cấp hồ sơ phụ tùng xe ô tô	TMD	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	1,29	1,20	0,90				0,09		
13	Khu du lịch, thương mại, dịch vụ (TMDV: 1.1; 1.2; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5 và 6 - thuộc không gian phát triển du lịch biển thị xã Hoài Nhơn)	TMD	Xã Hoài Hải	2025	4,76	3,67				0,99	0,82	0,27	
14	Khu du lịch Bãi Con	TMD	Xã Hoài Hải	2025	58,48	57,35		32,20			0,01	1,12	
15	Khu du lịch sinh thái tổng hợp thảo nguyên La Vương	TMD	Xã Hoài Sơn	2025	390,00	390,00		290,93		99,07			
		TMD	Xã Hoài Châu Bắc	2025	110,00	110,00				110,00			
2.4	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				2,65	2,65				2,65			
16	Cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung và chế biến thực phẩm đông lạnh Hoài Nhơn (tại khu vực có tục danh Hồ Lý - khu phố Đệ Đức 1, phường Hoài Tân)	SKC	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	2,65	2,65				2,65			
2.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản				109,84	109,84				109,84			
17	Mô đất đấu giá TDHN14, TDHN18, Cụm Công nghiệp Giao Hội, HN2, 28D	SKS	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	3,50	3,50				3,50			
		SKS	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	3,50	3,50				3,50			
		SKS	Xã Hoài Sơn	2025	12,40	12,40				12,40			
		SKS	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	20,00	20,00				20,00			
		SKS	Phường Hoài Hương	2025	7,70	7,70				7,70			
		SKS	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	9,46	9,46				9,46			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
18	Mô đất phục vụ các công trình nhà nước TDHN14, 22, 25, 26, 27 và 29, 32; 28D; HN1 và HN3	SKS	Xã Hoài Sơn	2025	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	5,50	5,50				5,50		
		SKS	Xã Hoài Mỹ	2025	10,00	10,00				10,00		
		SKS	Phường Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	1,56	1,56				1,56		
		SKS	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	1,50	1,50				1,50		
		SKS	Xã Hoài Mỹ	2025	1,50	1,50				1,50		
		SKS	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	2,80	2,80				2,80		
		SKS	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Xã Hoài Sơn	2025	4,19	4,19				4,19		
19	Đất san lấp phường Bồng Sơn (mô đất cao tốc)	SKS	Phường Bồng Sơn	2025	0,65	0,65				0,65		
19	Đất san lấp phường Hoài Thanh	SKS	Phường Hoài Thanh	2025	10,58	10,58				10,58		
2.6	Đất phát triển hạ tầng				511,70	375,24	95,27	10,21		169,25	114,41	22,05
a	Đất cơ sở văn hóa				3,10	1,10	0,20				2,00	
20	Quảng trường Biển Võ Nguyên Giáp	DVH	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	2,10	0,10					2,00	
21	Quảng trường phường Hoài Thanh Tây	DVH	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	1,00	1,00	0,20					
b	Đất cơ sở y tế				10,00	9,52				0,80	0,48	
22	Dự án xây dựng Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn (Cơ sở 2), phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn	DYT	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	10,00	9,52				0,80	0,48	
c	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo				6,37	5,04	0,44				1,25	0,08

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
23	Trung tâm Đào tạo và Sát hạch lái xe Hạng I, thị xã Hoài Nhơn	DGD	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	3,67	2,71						0,90	0,06
24	Mở rộng trung tâm đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải chi nhánh Hoài Nhơn	DGD	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,50	0,50							
25	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo xã Hoài Châu Bắc (Trường Mẫu Giáo Hoài Châu Bắc)	DGD	Xã Hoài Châu Bắc	2025	0,30	0,30							
26	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Bồng Sơn	DGD	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,40	0,29						0,11	
-	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Bồng Sơn (Trường mầm non Bồng Sơn (khu dân cư, dịch vụ Bồng Sơn - đồng đất Sét))	DGD	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,40	0,29						0,11	
27	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Hoài Đức	DGD	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,58	0,52	0,44					0,06	
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Diễn Khánh)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,09	0,09	0,09						
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,05	0,05	0,05						
-	Xây dựng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,38	0,38	0,30						
-	Xây dựng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Diễn Khánh)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,06							0,06	
28	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Tam Quan	DGD	Phường Tam Quan	2025	0,12	0,12							
-	Mở rộng trường trung học cơ sở Tam Quan	DGD	Tam Quan	2025	0,12	0,12							
29	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Hoài Thanh Tây	DGD	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,80	0,60						0,18	0,02
-	Mở rộng trường Mầm non phường Hoài Thanh Tây (điểm Ngọc An Trung)	DGD	Hoài Thanh Tây	2025	0,80	0,60						0,18	0,02
d	Đất cơ sở thể dục - thể thao				4,68	2,33	0,59					2,33	0,02
30	Chỉnh trang khu dân cư và Mở rộng Sân vận động Bồng Sơn (cũ)	DTT	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	1,03	1,00						0,03	
31	Mở rộng sân vận động xã Hoài Sơn	DTT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,60	0,45	0,14					0,13	0,02

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
32	Trung tâm văn hóa thể thao phường Hoài Hảo	DTT	Phường Hoài Hảo	2025	1,05	0,36					0,69	
33	Sân vận động phường Hoài Thanh Tây	DTT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	2,00	0,52	0,45				1,48	
e	Đất giao thông				327,46	213,53	72,52	9,86		72,77	94,05	19,89
31	Nâng cấp, mở rộng đường phía Tây tỉnh ĐT.638	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	8,29	7,42	7,35				0,87	
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	9,52	8,16	7,96				1,36	
		DGT	Xã Hoài Châu	2025	10,87	10,00	9,95				0,87	
		DGT	Xã Hoài Phú	2025	9,61	8,31	8,25				1,30	
		DGT	Phường Hoài Hảo	2025	10,49	9,21	5,65			3,45	1,28	
		DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	11,43	10,10	4,45			5,40	1,33	
		DGT	Phường Hoài Tân	2025	10,89	9,65	6,05			3,45	1,24	
		DGT	Phường Bồng Sơn	2025	10,48	9,41	5,85			3,45	1,07	
34	Đường ven biển đoạn cầu Thiện Chánh đi Quảng Ngãi	DGT	Phường Tam Quan Bắc	2025	10,35	6,77		4,80			3,58	
34	Trạm dừng nghỉ trên tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam qua địa bàn tỉnh Bình Định	DGT	Phường Hoài Hảo	2025	3,96	3,96				3,96		
		DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	4,83	4,83				4,83		
34	Tuyến đường Hoài Nhơn – An Lão	DGT	Xã Hoài Phú	2025	9,34	8,39	0,78	1,00		6,20	0,95	
		DGT	Phường Hoài Hảo	2025	8,00	8,00				8,00		
35	Bê tông hóa đoạn từ Cầu Lầy đến Đồng Vương (thuộc Cao Nguyên La Vương)	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	3,16	3,16		2,71		0,45		
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	0,77	0,77				0,77		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
35	Dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu cho đồng bào dân tộc thiểu số (CRIEM)	DGT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	14,54	8,27	0,13			7,87	6,22	0,04
36	Xây dựng tuyến đường ven biển (ĐT.639) đoạn Mỹ Thành - Lại Giang	DGT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	22,81	17,15	3,82			11,07	3,91	1,75
		DGT	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	9,22	6,36			5,03	2,44	0,42	
37	Xây dựng tuyến đường ven biển, đoạn qua đèo Lộ Diêu	DGT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	5,25	4,52	0,58			3,43	0,47	0,25
		DGT	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	5,97	5,45			4,85	0,35	0,17	
38	Đường giao thông từ đường ĐT.639 đi trung tâm xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,62	0,52				1,01	0,09	
		DGT	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	1,30	0,85				0,36	0,09	
39	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối từ quốc lộ 1 (Năm tấn) đến ĐT639	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,12	0,06				0,06		
		DGT	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	0,40	0,38				0,02		
40	Nâng cấp, mở rộng đường Thái Lợi	DGT	Phường Tam Quan	2024 chuyển tiếp	0,15	0,10				0,05		
		DGT	Phường Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	0,09	0,02				0,07		
41	Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	1,13	1,01	0,30			0,56	0,12	
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	0,44	0,44	0,43				0,00	
		DGT	Xã Hoài Phú	2025	0,17	0,17	0,17				0,00	
		DGT	Phường Hoài Đức	2025	0,29	0,27	0,02				0,02	
42	Xây dựng tuyến đường Nguyễn Hữu Thọ	DGT	Phường Hoài Hảo	2025	0,17	0,14					0,03	
		DGT	Phường Tam Quan	2025	0,21	0,16					0,05	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
43	Xây dựng tuyến đường ĐD1 khu thương mại dịch vụ phía Đông đường Ngô Quyền, phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn	2025	1,00	0,03						0,82	0,15
44	Tuyến đường Cụ Tài, xã Hoài Phú đến cụm công nghiệp Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn	DGT	Phường Tam Quan	2025	1,64	1,64	1,64						
		DGT	Xã Hoài Phú	2025	1,22	1,22	1,22						
45	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hảo	DGT	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	0,35	0,25	0,05					0,10	
-	Hỗ trợ đầu tư xây dựng Xây dựng tuyến đường thay thế tuyến đường Trần Phú thị trấn Tam Quan, huyện Hoài Nhơn (nay là phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn), (bao gồm diện tích của đoạn chính tuyến trên địa bàn phường Hoài Hảo)	DGT	Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	0,35	0,25	0,05					0,10	
46	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hảo	DGT	Phường Hoài Hảo	2025	0,12	0,12	0,10						
-	Xây dựng cầu mương Bùi Đức Sơn	DGT	Hoài Hảo	2025	0,01	0,01							
-	Cầu vực Ninh	DGT	Hoài Hảo	2025	0,10	0,10	0,10						
-	Xây dựng hệ thống thoát nước và vỉa hè tuyến đường từ cơ khí cũ đến cụm công nghiệp Tam Quan	DGT	Hoài Hảo	2025	0,01	0,01							
47	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh Tây	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	1,68	0,90	0,10					0,78	
-	Đường từ Ao Cát đến trường Mẫu giáo khu phố Tài lương 3	DGT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,50	0,50	0,05						
-	Mở rộng nút giao thông tuyến đường Phan Đình Phùng và Quang Trung	DGT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,10	0,10	0,05						
-	Mở rộng đường Đào Duy Từ (Từ đường Trần Quang Khanh đến đường Xô Viết Nghệ Tĩnh)	DGT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	1,08	0,30						0,78	
48	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh Tây	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	2,63	1,90	0,09					0,63	0,10
-	Mở rộng đường Nguyễn Thị Yến	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,40	0,30						0,10	
-	Mở rộng đường Lê Đại Hành	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,01	0,01							

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Mở rộng đường Lê Quý Đôn	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,70	0,44	0,05				0,21	0,05
-	Mở rộng đường Nguyễn Văn Trỗi	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,50	0,35	0,02				0,15	
-	Tuyến đường từ đường Phan Đình Phùng đến đường Xô Viết Nghệ Tĩnh	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,40	0,32	0,02				0,08	
-	Tuyến đường vào khu lưu niệm Trần Đức Hòa	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,02						0,02	
-	Mở rộng đường Trần Quang Khanh	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,60	0,48					0,07	0,05
49	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh	DGT	Phường Hoài Thanh	2025	1,55	1,48	0,04				0,07	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Ý Lan	DGT	Hoài Thanh	2025	0,05	0,05	0,04					
-	Đường vào Nghĩa trang nhân dân	DGT	Hoài Thanh	2025	1,50	1,43					0,07	
50	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức	DGT	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	1,42	1,31	0,61				0,09	0,02
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Võ Liệt (Đường từ ngã 3 Đồi Bà Lê đến cầu Lỗ Bung, khu phố Định Bình Nam)	DGT	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	1,42	1,31	0,61				0,09	0,02
51	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức	DGT	Phường Hoài Đức	2025	2,00	2,00	0,14					
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Quang Trung (đoạn qua địa bàn phường Hoài Đức)	DGT	Hoài Đức	2025	2,00	2,00	0,14					
52	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan	DGT	Phường Tam Quan	2024 chuyển tiếp	1,08	0,78					0,30	
-	Mở rộng tuyến đường Nguyễn Chí Thanh	DGT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	1,08	0,78					0,30	
53	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan Nam	DGT	Phường Tam Quan Nam	2025	5,92	5,07			1,35		0,85	
-	Tuyến đường kết nối từ ĐT639 hướng ra biển	DGT	Tam Quan Nam	2025	1,60	1,35			1,35		0,25	
-	Tuyến đường Cửu Lợi, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn	DGT	Tam Quan Nam	2025	0,82	0,72					0,10	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
57	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn	2025	10,81	2,32	0,28				8,35	0,14
-	Nút giao thông đường Nguyễn Văn Linh – đường Trần Hưng Đạo gắn với chỉnh trang đô thị khu vực lân cận nút giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Bồng Sơn	2025	10,36	1,91	0,28				8,31	0,14
-	Đường kết nối từ Đường số 4 vào Dự án Nhà ở xã hội tại phường Bồng Sơn	DGT	Bồng Sơn	2025	0,45	0,41					0,04	
58	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,14	0,12	0,05				0,02	
-	Tuyến đường từ Quốc lộ 1 (chợ Bông) đến ĐT 638	DGT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,14	0,12	0,05				0,02	
59	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	2025	0,90	0,90	0,05					
-	Mở rộng tuyến đường: đường Hoàng Quốc Việt, đường Nguyễn Hiền, đường Hồ Văn Huê, đường Đinh Công Tráng	DGT	Hoài Tân	2025	0,90	0,90	0,05					
60	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hương	DGT	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	1,49	1,09					0,40	
-	Nâng cấp, mở rộng hạ tầng tuyến đường Nguyễn Phan Vinh, đường vào Cụm Công nghiệp Hoài Hương	DGT	Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	1,49	1,09					0,40	
61	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Xuân	DGT	Phường Hoài Xuân	2025	1,20	1,20	0,64					
-	Nâng cấp, mở rộng Tuyến đường Lê Đình Chinh	DGT	Hoài Xuân	2025	0,73	0,73	0,20					
-	Mở rộng các tuyến đường giao thông	DGT	Hoài Xuân	2025	0,47	0,47	0,44					
62	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Sơn	DGT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	1,12	1,12	0,65					
-	Tuyến đường ngã ba Đình đến Ngõ Quá xóm 1 thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,10	0,10	0,10					
-	Giao thông nông thôn và giao thông nội đồng xã Hoài Sơn	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,02	0,02	0,02					
-	Đắp đất hai bên bờ suối thôn tường sơn nam (đoạn từ cầu trung đến vườn nhung, đoạn từ Cầu trung đến đất giang)	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,09	0,09	0,03					
-	Công trình đắp đất bờ suối thôn Hy Văn (đoạn từ ruộng thảo đến ruộng bích, đoạn từ đất châu đến cầu hồng)	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,56	0,56	0,35					

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Đắp đất bờ suối thôn Phú Nông (đoạn từ cầu Thanh Niên đến cầu đập Ôi)	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,03	0,03	0,03						
-	Tuyến đường từ trường mầm non xã Hoài Sơn đến kênh chính thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,20	0,20							
-	Tuyến đường nội đồng trước ngõ Bình thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,12	0,12	0,12						
63	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Sơn	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	0,40	0,40	0,40						
-	Công trình kè chống sạt lở hạ lưu và thượng lưu cầu ông Ân	DGT	Hoài Sơn	2025	0,40	0,40	0,40						
64	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,07	0,05					0,02		
-	Tuyến đường từ cầu chui quốc lộ 1 cũ (Hoài Châu Bắc) đến đường bê tông Trường Xuân Đông (Tam Quan Bắc)	DGT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,07	0,05					0,02		
65	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	5,00	2,02	0,32				2,93	0,05	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Ngõ Thiên (Quy Thuận) đến giáp đường ADP5 (Hy Thê)	DGT	Hoài Châu Bắc	2025	1,40	0,44	0,32				0,96		
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Bắc Đồi Mười đến giáp đường ĐH 09B	DGT	Hoài Châu Bắc	2025	2,10	0,88					1,22		
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Quán Thành đến đường số 2	DGT	Hoài Châu Bắc	2025	1,50	0,70					0,75	0,05	
66	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Mỹ	DGT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	25,73	9,16	0,09				1,52	15,05	
-	Khu bến cảng Hoài Nhơn (cảng nước sâu)	DGT	Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	25,34	8,77					1,52	15,05	
-	Nâng cấp mở rộng tuyến đường từ cổng làng văn hoá thôn Xuân Vinh đi giáp đường ĐT 639 thôn Phú Xuân.	DGT	Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,39	0,39	0,09						
67	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Mỹ	DGT	Xã Hoài Mỹ	2025	1,28	1,28	0,94						
-	Tuyến đường hồ Cây Khế đi lên Di tích lịch sử Trạm Phẫu xã Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,23	0,23	0,08						
-	BTXM nội đồng tuyến đường Phú Xuân đến đường Liên xã	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,31	0,31	0,31						

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ngã ba nhà Đảnh đến nhà Nguru	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,22	0,22	0,12						
-	Đường nội đồng xóm 1 thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,23	0,23	0,23						
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương - Ca Công và tuyến Bình Chương -Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhơn, hạng mục tuyến Bình Chương - Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,30	0,30	0,20						
68	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	1,39	1,00						0,39	
-	Đường kết nối đường ĐT.639 (mới) hướng ra biển, xã Hoài Hải	DGT	Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	1,39	1,00						0,39	
69	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Hải	DGT	Xã Hoài Hải	2025	0,01							0,01	
-	Mở rộng, nâng cấp tuyến đường dọc biển từ thôn Kim Giao Nam đến thôn Kim Giao Bắc (giai đoạn 2)	DGT	Hoài Hải	2025	0,01							0,01	
70	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu	DGT	Xã Hoài Châu	2025	0,22	0,22	0,04						
-	Mở rộng tuyến từ quán Hoài Châu đến giáp đường Mỹ Bình-Thiện Chánh đến Gia An Hoài Châu Bắc	DGT	Hoài Châu	2025	0,22	0,22	0,04						
f	Đất thủy lợi				22,79	20,98	10,76			2,96	1,66	0,15	
71	Kè và đường ven kè (Phía Đông đường Ngô Quyền, phường Bồng Sơn	DTL	Phường Bồng Sơn	2025	4,00	3,00						1,00	
72	Chỉnh trị dòng chảy suối Găng	DTL	Xã Hoài Châu	2024 chuyển tiếp	0,60	0,60	0,35						
73	Trạm bơm và tuyến đường ống dẫn nước từ sông Lại Giang về Khu công nghiệp Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	14,19	13,79	8,00			2,76	0,40		
		DTL	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,55	0,32				0,20	0,11	0,11	
74	Sửa chữa, nâng cấp đập sông Nồm, xã Hoài Châu Bắc	DTL	Xã Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,35	0,33	0,20						0,02
		DTL	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	0,61	0,60	0,52				0,01		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
75	Tuyến suối từ hạ lưu cầu đập Ôi đến đập Bàu Lát thôn Huy Tường và gia cố bờ suối Quán Dưa (tương ứng với danh mục gia cố bờ suối Quán Dưa, xã Hoài Sơn)	DTL	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,98	0,89	0,54				0,09	0,01
76	Bờ suối thượng lưu cầu Chín Kiềm (tương ứng với hạng mục gia cố bờ suối Mỹ Bình, thôn Mỹ Bình 2, xã Hoài Phú)	DTL	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	0,05	0,04	0,02				0,01	0,00
77	Lắp đặt hệ thống thoát nước khu dân cư Mỹ An 2	DTL	Phường Hoài Thanh	2025	0,04	0,04	0,04					
78	Mở rộng Phạm vi cấp nước khu Đông Nam huyện Hoài Nhơn: Hạng mục Hành lang bảo vệ trạm bơm nước thô	DTL	Phường Hoài Xuân	2025	0,07	0,07						
79	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến thủy lợi xã Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ	2025	1,35	1,30	1,08				0,05	0,01
-	Kiên cố hoá kênh mương tuyến từ Quán Trình đến Đội 14 thôn Định Trị	DTL	Hoài Mỹ	2025	0,30	0,30	0,30					
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến mương Hòa Bình, xã Hoài Mỹ	DTL	Hoài Mỹ	2025	0,90	0,84	0,78				0,05	0,01
-	Kè cấp bách sạt lở, bảo vệ khu dân cư trên sông Lại Giang, thị xã Hoài Nhơn (đoạn kè thôn An Nghiệp, xã Hoài Mỹ)	DTL	Hoài Mỹ	2025	0,16	0,16						
g	Đất công trình năng lượng.				9,09	5,19	1,75	0,35		1,02	3,89	0,01
80	Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Hương	2025	0,42	0,42	0,42					
80	Đường dây 110kV đấu nối Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,27	0,27	0,14					
		DNL	Phường Hoài Thanh	2025	0,42	0,42	0,29					
		DNL	Phường Hoài Hương	2025	0,48	0,48	0,35					
81	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện JICA	DNL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,28	0,28				0,24		
		DNL	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,14	0,14				0,06		
		DNL	Phường Bồng Sơn	2025	0,08	0,06	0,03			0,01	0,01	0,01
82	Đường dây 110KV TBA 220KV Quảng Ngãi - Đức Phổ - Tam Quan	DNL	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	0,01	0,01	0,01					

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
83	Đường dây 220kV Quảng Ngãi – Quy Nhơn (Phước An)	DNL	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	0,16	0,16	0,03			0,08		
		DNL	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,13	0,13	0,09			0,02		
84	Xây dựng và cải tạo, nâng công suất truyền tải của các tuyến đường dây trung áp	DNL	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,11	0,10				0,08	0,01	
		DNL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,15	0,14				0,08	0,01	
85	Đường dây 220kV đấu nối từ Trạm biến áp 220kV Phù Mỹ - khu công nghiệp Hoài Mỹ và Trạm biến áp 220kV khu công nghiệp Hoài Mỹ tại thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	DNL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,80	1,80	0,25	0,35		0,45		
86	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện TBA 110Kv Hoài Nhơn năm 2023	DNL	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,19	0,19						
87	Di dời các tuyến điện phục vụ công tác GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam (đoạn qua thị Xã Hoài Nhơn)	DNL	Xã Hoài Sơn	2025	0,05	0,05	0,04					
88	Hỗ trợ đầu tư xây dựng tuyến đường thay thế tuyến đường Trần Phú, thị trấn Tam Quan. Hạng mục: Xây dựng tuyến điện phục vụ dự án	DNL	Phường Tam Quan	2025	0,10	0,10	0,10					
89	Kho xăng dầu và bến cảng thủy nội địa tại phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, Bình Định	DNL	Phường Tam Quan Bắc	2025	4,30	0,44					3,86	
h	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa				3,39	2,45					0,94	
90	Bảo quản tu bổ, phục hồi di tích lịch sử Dốc Cát	DDT	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	0,82	0,48					0,34	
91	Di tích lịch sử chiến thắng đồi Thường	DDT	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	0,23	0,23						
92	Khu di tích liệt sĩ Lê Khâm	DDT	Phường Tam Quan Bắc	2025	0,07	0,07						
93	Khu di tích Giếng Trường	DDT	Phường Tam Quan Bắc	2025	2,20	1,60					0,60	
94	Di tích cuộc thâm sát chợ Đề, Tài Lương (khu điểm ném bom Chợ đề)	DDT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,07	0,07						
i	Đất bãi thải, xử lý chất thải				18,92	11,53	0,41			5,31	5,51	1,87
95	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt khu vực phía Bắc tỉnh Bình Định	DRA	Phường Bồng Sơn	2025	4,42	4,30	0,41			3,41	0,06	0,05

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
96	Bãi thải vật liệu thừa Tuyến đường ven biển DT.639 đoạn Mỹ Thành – Lại Giang, Dự án: Phát triển tích hợp thích ứng - tỉnh Bình Định	DRA	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,90	1,90				1,90			
		DRA	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	12,60	5,33						5,45	1,82
j	Đất cơ sở tôn giáo				0,22	0,22							
97	Mở rộng Nhà thờ Thác Đá Thượng (Khu phố Bình Chương)	TON	Phường Hoài Đức	2025	0,22	0,22							
k	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng				90,66	90,48				86,39	0,18		
98	Nghĩa trang khu vực Đồi Pháo	NTD	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	15,00	15,00				14,00			
99	Nghĩa trang nhân dân phía Bắc Hoài Nhơn (Nghĩa trang khu vực Đồi Pháo -Giai đoạn 2)	NTD	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	6,00	6,00				6,00			
100	Khu cải táng phục vụ GPMB Cụm công nghiệp Bồng Sơn (giai đoạn 2)	NTD	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,65	0,59						0,06	
101	Nghĩa trang nhân dân phía nam Hoài Nhơn	NTD	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	49,68	49,68				49,68			
102	Khu cải táng, phục vụ khu công nghiệp Hoài Mỹ	NTD	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	4,20	4,20				3,00			
103	Khu cải táng phục vụ GPMB cụm công nghiệp Tường Sơn, xã Hoài Sơn ,thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.	NTD	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,50	0,38						0,12	
104	Nghĩa trang nhân dân	NTD	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	10,58	10,58				10,58			
105	Nhà quản trang nghĩa trang liệt sĩ phường Hoài Thanh	NTD	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	0,05	0,05							
106	Xây dựng nghĩa trang nhân dân phường Hoài Đức	NTD	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	3,00	3,00				3,00			
107	Nghĩa trang nhân dân Bắc đập gấm	NTD	Xã Hoài Phú	2025	1,00	1,00				0,13			
l	Đất chợ				15,02	12,88	8,60				2,11	0,03	
108	Chợ nông sản khu vực phía bắc tại thị xã Hoài Nhơn	DCH	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	7,11	7,11	7,11						

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
124	Đền trang trí Hòn Đền phường Hoài Thanh Tây	DKV	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,50	0,50				0,50		
2.9	Đất ở tại nông thôn				69,60	56,72	28,67				7,83	5,05
125	Khu dân cư xã Hoài Hải	ONT	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	1,88	1,64						0,24
-	Khu dân cư xã Hoài Hải (Thôn Kim Giao Thiện)	ONT	Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	1,20	1,20						
-	KDC Kim Giao Thiện (đồng đất ông Huỳnh Lý Nghĩa)	ONT	Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	0,68	0,44						0,24
126	Khu dân cư xã Hoài Hải	ONT	Xã Hoài Hải	2025	15,27	10,78					0,01	4,48
-	Khu dân cư hồ tôm bà Nhung thôn Kim Giao Thiện	ONT	Hoài Hải	2025	15,13	10,65						4,48
-	KDC Diêu Quang	ONT	Hoài Hải	2025	0,14	0,13					0,01	
127	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	11,21	9,50	9,13				1,68	0,03
-	* KDC Phú Nông * KDC Bình Điện, thôn An Hội	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	6,53	6,20	6,20				0,33	
-	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	1,21	1,21	1,02					
-	Khu dân cư phía đông bắc đường ĐT 638	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,73	0,71	0,71					0,02
-	Khu dân cư phía nam khu tái định cư số 2	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	1,20	0,85	0,85				0,35	
-	Khu dân cư chính trang khép kín khu cư xóm 2 thôn Tường Sơn	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,72	0,32	0,30				0,40	
-	Khu dân cư nam Soi Bồng	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,51	0,21	0,05				0,29	0,01
-	Khu dân cư gần nhà ông Quang thôn Tường Sơn	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,31						0,31	
128	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	7,69	5,87	3,28				1,82	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	KDC phía Đông điểm TĐC số 1 thôn Gia An Đông	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	3,94	2,93	2,38					1,01	
-	KDC thôn Liễu An, phía Nam KDC thị xã đầu tư	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,14	0,14							
-	Khu dân cư phía Nam nhà ông Sang, thôn Quy Thuận, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,33	0,33							
-	Khu dân cư phía Đông nhà ông Cùa, thôn Liễu An, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,57	0,57							
-	Khu dân cư Liễu An	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,29	0,17						0,12	
-	Khu dân cư phía Tây nhà ông Cam, thôn Gia An Nam, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	1,74	1,25	0,90					0,49	
-	Khu dân cư Liễu An Nam	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,48	0,48							
-	Khu dân cư Bình Đê	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,20							0,20	
129	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	1,86	0,83						1,02	0,01
-	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc, thôn Chương Hòa.	ONT	Hoài Châu Bắc	2025	0,28	0,23						0,04	0,01
-	Khu dân cư phía Tây nhà ông Hưng, thôn Liễu An Nam, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	2025	0,80							0,80	
-	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc(đất xen kẹt)	ONT	Hoài Châu Bắc	2025	0,78	0,60						0,18	
130	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	5,87	5,56	4,84					0,20	0,11
-	KDC Thôn Lương Thọ 2	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	2,50	2,29	2,29					0,10	0,11
-	KDC Phía Nam khu TĐC số 5 Cao Tốc, thôn Mỹ Bình 2	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	1,43	1,43	1,43						
-	Khu dân cư Cự Lễ	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	1,17	1,12	0,82					0,05	
-	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	0,77	0,72	0,30					0,05	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
131	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Xã Hoài Phú	2025	2,00	1,80						0,20	
-	Khu dân cư thôn Cự Tài 1	ONT	Hoài Phú	2025	2,00	1,80						0,20	
132	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,54	1,49	0,06					0,04	0,01
-	KDC Trạm Phẫu (đường xuống Trạm Phẫu)	ONT	Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,35	0,35	0,06						
-	KDC Định Công	ONT	Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,20	0,16						0,04	
-	KDC Định Công	ONT	Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,78	0,78							
-	KDC Xuân Vinh	ONT	Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,21	0,20							0,01
133	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	2025	5,87	5,15	3,38					0,60	0,12
-	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Hoài Mỹ	2025	3,77	3,31	2,93					0,46	
-	KDC ngã ba Định Công	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,50	0,50	0,45						
-	KDC Khánh Trạch	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,23	0,23							
-	KDC Trạm bơm	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,04							0,02	0,02
-	KDC An Nghiệp	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,56	0,45						0,09	0,02
-	KDC Công Lương	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,74	0,66							0,08
-	KDC Định Trị	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,03							0,03	
134	Khu dân cư xã Hoài Châu	ONT	Xã Hoài Châu	2024 chuyển tiếp	9,72	7,92	5,98					1,76	0,04
-	KDC xóm 2, thôn Tân Trung	ONT	Hoài Châu	2024 chuyển tiếp	3,26	3,06	2,05					0,20	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Khu dân cư Đồng Giồng	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,50	0,34	0,07				0,16	0,00
-	Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,41	0,31	0,04				0,10	
-	KDC khu phố 2	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,25	0,14					0,11	
-	Khu dân cư nhỏ lẻ đường Quang Trung	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,08						0,08	
-	Khu dân cư đường Hai Bà Trưng	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,93	0,80					0,13	
-	Khu dân cư dịch vụ Bồng Sơn	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	5,50	5,00	2,00				0,50	
-	KDC khu phố Liêm Bình	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,90	0,73	0,31				0,17	
-	Khu dân cư đường Hoàng Văn Thụ	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,33	0,33	0,28					
-	Khu dân cư sân vận động cũ	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,02						0,02	
-	Khu dân cư Thiết đỉnh Bắc	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,15	0,15						
140	Khu dân cư phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	2025	15,03	10,79	8,33				4,03	0,21
-	KDC Tây Bắc Chợ Bồng Sơn (giai đoạn 3)	ODT	Bồng Sơn	2025	2,16	1,50	0,50				0,66	
-	Khu dân cư Bàu Rong (giai đoạn 2)	ODT	Bồng Sơn	2025	10,52	8,22	7,62				2,30	
-	Khu dân cư Đồng cây me, khu phố 2	ODT	Bồng Sơn	2025	2,10	1,07	0,21				0,82	0,21
-	Khu dân cư tổ 5, Khu phố 5	ODT	Bồng Sơn	2025	0,25						0,25	
141	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	14,80	12,84	8,75				1,96	
-	Khu dân cư đường Lương Định Của, khu phố Song Khánh	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	3,64	3,02	0,90				0,62	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Đất ở đô thị và quảng trường	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	5,47	5,00	4,30				0,47	
-	KDC Hòa Trung 2	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	0,72	0,65	0,53				0,07	
-	KDC Hòa Trung 1, 2 (phía bắc trường mầm non, lô 3)	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	0,91	0,71	0,34				0,20	
-	KDC Hòa Trung 1	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	2,39	2,14	1,65				0,25	
-	KDC Vĩnh Phụng 1(sau nhà Mai)	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	0,28	0,27	0,10				0,01	
-	KDC Vĩnh Phụng 1 (Bầu Cua)	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	1,39	1,05	0,93				0,34	
142	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân	2025	2,50	2,33	0,97				0,16	0,01
-	KDC Vĩnh Phụng 2 (Từ nhà Dũng đến nhà Bình)	ODT	Hoài Xuân	2025	1,03	0,97	0,97				0,06	
-	KDC gần nhà Thọ, khu phố Thuận Thượng 2, phường Hoài Xuân	ODT	Hoài Xuân	2025	1,47	1,36					0,10	0,01
143	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	4,70	4,26	3,87				0,42	0,02
-	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	2,70	2,50	2,37				0,20	
-	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	2,00	1,76	1,50				0,22	0,02
144	Khu dân cư phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	7,29	6,53	1,81				0,66	0,10
-	Khu dân cư thuộc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	3,65	3,46	0,70				0,09	0,10
-	KDC Thiện Đức Bắc và Ca Công Nam (Tái định cư cho các hộ thiên tai sạt lở)	ODT	Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	1,73	1,70	0,70				0,03	
-	*KDC khu phố Thiện Đức Bắc và Phú An *KDC đối diện Nhà Văn Hoá khu phố Thiện Đức Bắc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	1,91	1,37	0,41				0,54	
145	Khu dân cư phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương	2025	2,07	1,47					0,39	0,21

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	KDC Thiện Đức Đông (sau lưng nhà bà Nguyễn Thị Kiều)	ODT	Hoài Hương	2025	0,25	0,25							
-	KDC Thanh Xuân Đông	ODT	Hoài Hương	2025	0,21								0,21
-	Mở rộng đường Mai An Tiêm và KDC Thanh Xuân Đông	ODT	Hoài Hương	2025	1,20	0,90						0,30	
-	Xây dựng khu dân cư Hoài Hương(Khu phố Thiện Đức)	ODT	Hoài Hương	2025	0,32	0,32							
-	Điểm tái định cư phục vụ các công trình xây dựng trên địa bàn phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	2025	0,09							0,09	
146	Khu dân cư phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	3,53	3,53	1,54						
-	KDC Tổ 3 An Dưỡng 1;	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,19	0,19							
-	KDC phía Nam đường Trường Lái đến Đình Trung - Khu phố An Dưỡng 1;	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,75	0,75							
-	KDC Nam lò gạch ông Thiệu khu phố Đệ Đức 3	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,73	0,73	0,09						
-	KDC khu phố Giao Hội 2, trên đường Vũ Đình Huân (phường đầu tư)	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,28	0,28	0,28						
-	KDC Đệ Đức 1	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,41	0,41							
-	KDC Đệ Đức 2	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	1,17	1,17	1,17						
147	Khu dân cư phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân	2025	2,94	2,46	2,08					0,47	0,01
-	Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Phú Mỹ Tân (phía Tây)	ODT	Hoài Tân	2025	2,58	2,13	1,87					0,44	0,01
-	Điểm tái định cư số 5, khu tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng quốc lộ 1 đoạn Km1125-Km1153 trên địa bàn phường Hoài Tân	ODT	Hoài Tân	2025	0,03							0,03	
-	Khu dân cư đường Huỳnh Minh và đường Hồ Văn Huê	ODT	Hoài Tân	2025	0,33	0,33	0,21						
148	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	11,85	7,41	4,11					4,27	0,17

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	*Khu tái định cư công trình Quảng Trường Biển tại phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn *Khu dân cư phía Đông QL1A cũ khu phố Công Thạnh phường Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	6,46	5,76					0,54	0,16
-	Khu đô thị Khang Mỹ Lộc, phường Tam Quan Bắc, TX. Hoài Nhơn	ODT	Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	0,33	0,13					0,20	
-	Khu đô thị mới Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	21,13	10,27					10,86	
-	Khu dịch vụ, thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	6,37	6,28	5,28				0,09	
-	Khu dân cư ngã 3 Lê Thánh Tông - Trần Đăng Ninh	ODT	Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	0,14	0,14						
-	Khu dân cư Bờ Liên Doanh (giai đoạn 2)	ODT	Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	1,43	1,03					0,40	
155	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2025	2,46	2,02	0,04				0,43	0,01
-	Khu dân cư khu phố Dĩnh Thạnh, phường Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	2025	0,77	0,55					0,22	
-	Tái định cư khu đô thị Khang Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan Bắc	2025	0,04						0,04	
-	Khu dân cư trên địa bàn phường Tam Quan Bắc	ODT	Tam Quan Bắc	2025	1,50	1,43					0,07	
-	Giao đất tái định cư do di dân vùng ngập lụt khu phố Trường Xuân Tây	ODT	Tam Quan Bắc	2025	0,15	0,04	0,04				0,10	0,01
156	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2024 chuyển tiếp	7,16	5,66	3,26				1,36	0,14
-	Khu dân cư Phú Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	1,26	1,01	0,20				0,25	
-	KDC khu phố 3	ODT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	3,30	2,94	2,06				0,32	0,04
-	KDC phía Đông nhà Văn Hoá Khu thể thao, khu phố 9 phường Tam Quan	ODT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	0,41	0,24					0,17	
-	Khu dân cư phường Tam Quan: Khu phố 1; Khu phố 3; Khu phố 4; khu dân cư khu phố 5; Khu dân cư khu phố 7; khu phố 6	ODT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	2,19	1,47	1,00				0,62	0,10

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
157	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2025	4,51	3,57	2,98				0,61	0,33
-	Khu dân cư Khu phố 8 - Tam Quan	ODT	Tam Quan	2025	0,11	0,02	0,02				0,09	
-	Điểm tái định cư cho hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng GPMB đường Trung tâm thị trấn Tam Quan (nay là đường 3/2 phường Tam Quan)	ODT	Tam Quan	2025	0,01						0,01	
-	Khu dân cư khu phố 2	ODT	Tam Quan	2025	3,88	3,48	2,96				0,35	0,05
-	Khu dân cư khu phố 8	ODT	Tam Quan	2025	0,51	0,07					0,16	0,28
158	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Phường Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	8,30	5,99	5,46				2,26	0,05
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam (khu phố Tăng Long 1 - Giai đoạn 2)	ODT	Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	4,35	4,19	3,96				0,16	
-	Mở rộng khu tái định cư tuyến Thái Lợi (đoạn qua địa bàn Tam Quan Nam)	ODT	Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	0,35	0,30						0,05
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	3,60	1,50	1,50				2,10	
159	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Phường Tam Quan Nam	2025	2,32	2,00					0,32	
-	Khu dân cư khu phố Cửu Lợi Bắc	ODT	Tam Quan Nam	2025	0,02						0,02	
-	Khu dân cư phía Bắc lô A9 phường Tam Quan Nam	ODT	Tam Quan Nam	2025	0,70	0,70						
-	Khu dân cư ngã ba Thái Lợi – Cửu Lợi	ODT	Tam Quan Nam	2025	1,60	1,30					0,30	
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan				0,38	0,33	0,33				0,05	
160	Mở rộng trụ sở UBND xã	TSC	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	0,14	0,13	0,13				0,01	
161	Trạm quang trắc môi trường không khí tự động tại thị xã Hoài Nhơn	TSC	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,01						0,01	
162	Trụ sở Hạt kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn	TSC	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,23	0,20	0,20				0,03	
	Tổng cộng:				2.340,22	2.074,13	301,67	335,81		841,08	233,18	32,91

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ HOÀI NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
I	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh				23,97	22,86	3,32			9,98	0,88	0,23
1.1	Đất Quốc Phòng				22,82	21,72	2,26			9,98	0,87	0,23
1	Trường bắn, thao trường huấn luyện cho LLVT Hoài Nhơn (tại Hóc Ké - Giao Hội 1)	CQP	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	13,76	13,14	2,26			3,46	0,46	0,16
		CQP	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	6,24	5,76				3,70	0,41	0,07
3	Công trình đường hầm SH02-BĐ13	CQP	Phường Hoài Hảo	2025	2,82	2,82				2,82		
1.2	Đất An ninh				1,15	1,14	1,06				0,01	
5	Nhà làm việc Đội CSCC và CNCH khu vực số 4 thuộc thị xã Hoài Nhơn	CAN	Phường Hoài Đức	2025	0,63	0,63	0,60					
6	Trụ sở làm việc công an xã Hoài Mỹ	CAN	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,15	0,15	0,10					
10	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	0,07	0,07	0,07					
17	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	0,12	0,12	0,12					
18	Trụ sở làm việc công an phường	CAN	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	0,18	0,17	0,17				0,01	
II	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng				2.053,58	1.915,37	301,67	335,81		841,08	129,89	8,33
2.1	Đất nông nghiệp				97,20	92,32	6,50			10,00	4,87	0,01
2.1.1	Đất nông nghiệp khác				97,20	92,32	6,50			10,00	4,87	0,01
19	Khu chăn nuôi tập trung, xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	35,00	32,70	1,50			5,00	2,30	
20	Khu chăn nuôi công nghệ cao xã Hoài Sơn	NKH	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	62,20	59,62	5,00			5,00	2,57	0,01

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
2.2	Đất phi nông nghiệp				1.956,38	1.823,05	295,17	335,81		831,08	125,02	8,32
2.2.1	Đất khu Công nghiệp				600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50
21	Khu Công nghiệp Hoài Mỹ	SKK	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	600,00	568,01	72,00	2,47		320,81	31,49	0,50
2.2.2	Đất cụm Công nghiệp				87,23	74,22	19,69			2,97	12,23	0,78
23	Cụm Công nghiệp Bồng Sơn - Giai đoạn 2 và hạ tầng kỹ thuật: + Cụm Công nghiệp Bồng Sơn - Giai đoạn 2; + Hạ tầng kỹ thuật (Cụm Công nghiệp Bồng Sơn).	SKN	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	5,04	1,55	0,05				3,49	
25	Cụm Công nghiệp Tường Sơn	SKN	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	12,50	10,65	1,00				1,59	0,26
27	Cụm công nghiệp Thành Sơn	SKN	Xã Hoài Châu	2025	65,35	57,85	17,24			2,97	7,05	0,45
28	Cụm Công nghiệp Hoài Hào	SKN	Phường Hoài Hào	2025	3,90	3,75	1,20				0,10	0,05
		SKN	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,20	0,18	0,06					0,02
29	Cụm công nghiệp Hoài Châu	SKN	Xã Hoài Châu	2025	0,24	0,24	0,14					
2.2.3	Đất thương mại dịch vụ				564,53	562,22	0,90	323,13		210,06	0,92	1,39
30	Showroom trưng bày, mua bán, bảo trì bảo dưỡng, cung cấp hồ sơ phụ tùng xe ô tô	TMD	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	1,29	1,20	0,90				0,09	
31	Khu du lịch, thương mại, dịch vụ (TMDV: 1.1; 1.2; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5 và 6 - thuộc không gian phát triển du lịch biển thị xã Hoài Nhơn)	TMD	Xã Hoài Hải	2025	4,76	3,67				0,99	0,82	0,27
32	Khu du lịch Bãi Con	TMD	Xã Hoài Hải	2025	58,48	57,35		32,20			0,01	1,12
33	Khu du lịch sinh thái tổng hợp thảo nguyên La Vuông	TMD	Xã Hoài Sơn	2025	390,00	390,00		290,93		99,07		
		TMD	Xã Hoài Châu Bắc	2025	110,00	110,00				110,00		
2.2.4	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				2,65	2,65				2,65		

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
34	Cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung và chế biến thực phẩm đông lạnh Hoài Nhon (tại khu vực có tục danh Hồ Lý - khu phố Đệ Đức 1, phường Hoài Tân)	SKC	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	2,65	2,65				2,65		
2.2.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản				109,84	109,84				109,84		
35	Mỏ đất đầu giá TDHN14, TDHN18, Cụm Công nghiệp Giao Hội, HN2, 28D	SKS	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	3,50	3,50				3,50		
		SKS	Phường Hoài Hào	2024 chuyển tiếp	3,50	3,50				3,50		
		SKS	Xã Hoài Sơn	2025	12,40	12,40				12,40		
		SKS	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	20,00	20,00				20,00		
		SKS	Phường Hoài Hương	2025	7,70	7,70				7,70		
		SKS	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	9,46	9,46				9,46		
36	Mỏ đất phục vụ các công trình nhà nước TDHN14, 22, 25, 26, 27 và 29, 32; 28D; HN1 và HN3	SKS	Xã Hoài Sơn	2025	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	5,50	5,50				5,50		
		SKS	Xã Hoài Mỹ	2025	10,00	10,00				10,00		
		SKS	Phường Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	1,56	1,56				1,56		
		SKS	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	1,50	1,50				1,50		
		SKS	Xã Hoài Mỹ	2025	1,50	1,50				1,50		
		SKS	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	2,80	2,80				2,80		
		SKS	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	5,00	5,00				5,00		
		SKS	Xã Hoài Sơn	2025	4,19	4,19				4,19		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
37	Đất san lấp phường Bồng Sơn (mò đất cao tốc)	SKS	Phường Bồng Sơn	2025	0,65	0,65				0,65		
37	Đất san lấp phường Hoài Thanh	SKS	Phường Hoài Thanh	2025	10,58	10,58				10,58		
2.2.6	Đất phát triển hạ tầng				364,04	317,18	95,27	10,21		169,25	43,58	3,28
a	Đất cơ sở văn hóa				1,00	1,00	0,20					
39	Quảng trường phường Hoài Thanh Tây	DVH	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	1,00	1,00	0,20					
b	Đất cơ sở y tế				10,00	9,52				0,80	0,48	
40	Dự án xây dựng Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn (Cơ sở 2), phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn	DYT	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	10,00	9,52				0,80	0,48	
c	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo				0,52	0,52	0,44					
45	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo phường Hoài Đức	DGD	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,52	0,52	0,44					
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Diễn Khánh)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,09	0,09	0,09					
-	Mở rộng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,05	0,05	0,05					
-	Xây dựng Trường Mầm non Hoài Đức (Điểm Bình Chương Nam)	DGD	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,38	0,38	0,30					
d	Đất cơ sở thể dục - thể thao				2,60	0,97	0,59				1,61	0,02
49	Mở rộng sân vận động xã Hoài Sơn	DTT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,60	0,45	0,14				0,13	0,02
51	Sân vận động phường Hoài Thanh Tây	DTT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	2,00	0,52	0,45				1,48	
e	Đất giao thông				216,26	174,44	72,52	9,86		72,77	38,78	3,04

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
49	Nâng cấp, mở rộng đường phía Tây tỉnh ĐT.638	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	8,29	7,42	7,35					0,87	
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	9,52	8,16	7,96					1,36	
		DGT	Xã Hoài Châu	2025	10,87	10,00	9,95					0,87	
		DGT	Xã Hoài Phú	2025	9,61	8,31	8,25					1,30	
		DGT	Phường Hoài Hào	2025	10,49	9,21	5,65			3,45		1,28	
		DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	11,43	10,10	4,45			5,40		1,33	
		DGT	Phường Hoài Tân	2025	10,89	9,65	6,05			3,45		1,24	
		DGT	Phường Bồng Sơn	2025	10,48	9,41	5,85			3,45		1,07	
52	Đường ven biển đoạn cầu Thiện Chánh đi Quảng Ngãi	DGT	Phường Tam Quan Bắc	2025	10,35	6,77		4,80				3,58	
52	Trạm dừng nghỉ trên tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam qua địa bàn tỉnh Bình Định	DGT	Phường Hoài Hào	2025	3,96	3,96				3,96			
		DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	4,83	4,83				4,83			
52	Tuyến đường Hoài Nhơn – An Lão	DGT	Xã Hoài Phú	2025	9,34	8,39	0,78	1,00		6,20	0,95		
		DGT	Phường Hoài Hào	2025	8,00	8,00				8,00			
53	Bê tông hóa đoạn từ Cầu Lầy đến Đồng Vuông (thuộc Cao Nguyên La Vuông)	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	3,16	3,16		2,71		0,45			
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	0,77	0,77				0,77			

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
53	Dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu cho đồng bào dân tộc thiểu số (CRIEM)	DGT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	14,54	8,27	0,13			7,87	6,22	0,04
54	Xây dựng tuyến đường ven biển (ĐT.639) đoạn Mỹ Thành - Lại Giang	DGT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	22,81	17,15	3,82			11,07	3,91	1,75
		DGT	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	9,22	6,36			5,03	2,44	0,42	
55	Xây dựng tuyến đường ven biển, đoạn qua đèo Lộ Diêu	DGT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	5,25	4,52	0,58			3,43	0,47	0,25
		DGT	Xã Hoài Hải	2024 chuyển tiếp	5,97	5,45			4,85	0,35	0,17	
59	Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	1,13	1,01	0,30			0,56	0,12	
		DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	0,44	0,44	0,43				0,00	
		DGT	Xã Hoài Phú	2025	0,17	0,17	0,17				0,00	
		DGT	Phường Hoài Đức	2025	0,29	0,27	0,02				0,02	
62	Tuyến đường Cụ Tài, xã Hoài Phú đến cụm công nghiệp Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn	DGT	Phường Tam Quan	2025	1,64	1,64	1,64					
		DGT	Xã Hoài Phú	2025	1,22	1,22	1,22					
63	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hảo	DGT	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	0,35	0,25	0,05				0,10	
-	Hỗ trợ đầu tư xây dựng Xây dựng tuyến đường thay thế tuyến đường Trần Phú thị trấn Tam Quan, huyện Hoài Nhơn (nay là phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn), (bao gồm diện tích của đoạn chính tuyến trên địa bàn phường Hoài Hảo)	DGT	Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	0,35	0,25	0,05				0,10	
64	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Hảo	DGT	Phường Hoài Hảo	2025	0,10	0,10	0,10					

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Cầu vược Ninh	DGT	Hoài Hào	2025	0,10	0,10	0,10						
65	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh Tây	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,60	0,60	0,10						
-	Đường từ Ao Cát đến trường Mẫu giáo khu phố Tài lương 3	DGT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,50	0,50	0,05						
-	Mở rộng nút giao thông tuyến đường Phan Đình Phùng và Quang Trung	DGT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,10	0,10	0,05						
66	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh Tây	DGT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	1,60	1,11	0,09				0,44	0,05	
-	Mở rộng đường Lê Quý Đôn	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,70	0,44	0,05				0,21	0,05	
-	Mở rộng đường Nguyễn Văn Trỗi	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,50	0,35	0,02				0,15		
-	Tuyến đường từ đường Phan Đình Phùng đến đường Xô Viết Nghệ Tĩnh	DGT	Hoài Thanh Tây	2025	0,40	0,32	0,02				0,08		
67	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Thanh	DGT	Phường Hoài Thanh	2025	0,05	0,05	0,04						
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Ý Lan	DGT	Hoài Thanh	2025	0,05	0,05	0,04						
68	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức	DGT	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	1,42	1,31	0,61				0,09	0,02	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Võ Liệt (Đường từ ngã 3 Đồi Bà Lê đến cầu Lỗ Bung, khu phố Định Bình Nam)	DGT	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	1,42	1,31	0,61				0,09	0,02	
69	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Đức	DGT	Phường Hoài Đức	2025	2,00	2,00	0,14						
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Quang Trung (đoạn qua địa bàn phường Hoài Đức)	DGT	Hoài Đức	2025	2,00	2,00	0,14						
71	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan Nam	DGT	Phường Tam Quan Nam	2025	1,60	1,35		1,35			0,25		

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Tuyến đường kết nối từ ĐT639 hướng ra biển	DGT	Tam Quan Nam	2025	1,60	1,35		1,35				0,25	
73	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Tam Quan Bắc	DGT	Phường Tam Quan Bắc	2025	3,22	2,10	0,50					1,12	
-	Nâng cấp mở rộng tuyến đường Lê Thánh Tông	DGT	Tam Quan Bắc	2025	3,22	2,10	0,50					1,12	
74	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	3,41	3,11	2,80					0,10	0,20
-	Bến xe mới Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	DGT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	3,41	3,11	2,80					0,10	0,20
75	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Phường Bồng Sơn	2025	10,36	1,91	0,28					8,31	0,14
-	Nút giao thông đường Nguyễn Văn Linh – đường Trần Hưng Đạo gắn với chỉnh trang đô thị khu vực lân cận nút giao thông phường Bồng Sơn	DGT	Bồng Sơn	2025	10,36	1,91	0,28					8,31	0,14
76	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,14	0,12	0,05					0,02	
-	Tuyến đường từ Quốc lộ 1 (chợ Bông) đến ĐT 638	DGT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,14	0,12	0,05					0,02	
77	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	2025	0,90	0,90	0,05						
-	Mở rộng tuyến đường: đường Hoàng Quốc Việt, đường Nguyễn Hiền, đường Hồ Văn Huê, đường Đinh Công Tráng	DGT	Hoài Tân	2025	0,90	0,90	0,05						
79	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông phường Hoài Xuân	DGT	Phường Hoài Xuân	2025	1,20	1,20	0,64						
-	Nâng cấp, mở rộng Tuyến đường Lê Đình Chinh	DGT	Hoài Xuân	2025	0,73	0,73	0,20						
-	Mở rộng các tuyến đường giao thông	DGT	Hoài Xuân	2025	0,47	0,47	0,44						
80	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Sơn	DGT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,92	0,92	0,65						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Tuyến đường ngã ba Đình đến Ngõ Quá xóm 1 thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,10	0,10	0,10						
-	Giao thông nông thôn và giao thông nội đồng xã Hoài Sơn	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,02	0,02	0,02						
-	Đắp đất hai bên bờ suối thôn tường sơn nam (đoạn từ cầu trung đến vườn nhung, đoạn từ Cầu trung đến đất giang)	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,09	0,09	0,03						
-	Công trình đắp đất bờ suối thôn Hy Văn (đoạn từ ruộng thảo đến ruộng bích, đoạn từ đất châu đến cầu hồng)	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,56	0,56	0,35						
-	Đắp đất bờ suối thôn Phú Nông (đoạn từ cầu Thanh Niên đến cầu đập Ổi)	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,03	0,03	0,03						
-	Tuyến đường nội đồng trước ngõ Bình thôn Tường Sơn	DGT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,12	0,12	0,12						
81	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Sơn	DGT	Xã Hoài Sơn	2025	0,40	0,40	0,40						
-	Công trình kè chống sạt lở hạ lưu và thượng lưu cầu ông Ân	DGT	Hoài Sơn	2025	0,40	0,40	0,40						
83	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu Bắc	DGT	Xã Hoài Châu Bắc	2025	1,40	0,44	0,32					0,96	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Ngõ Thiên (Quy Thuận) đến giáp đường ADP5 (Hy Thế)	DGT	Hoài Châu Bắc	2025	1,40	0,44	0,32					0,96	
84	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Mỹ	DGT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,39	0,39	0,09						
-	Nâng cấp mở rộng tuyến đường từ công làng văn hoá thôn Xuân Vinh đi giáp đường ĐT 639 thôn Phú Xuân.	DGT	Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,39	0,39	0,09						
85	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Mỹ	DGT	Xã Hoài Mỹ	2025	1,28	1,28	0,94						
-	Tuyến đường hồ Cây Khé đi lên Di tích lịch sử Trại Phẫu xã Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,23	0,23	0,08						
-	BTXM nội đồng tuyến đường Phú Xuân đến đường Liên xã	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,31	0,31	0,31						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ngã ba nhà Đảnh đến nhà Ngưu	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,22	0,22	0,12						
-	Đường nội đồng xóm 1 thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,23	0,23	0,23						
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương - Ca Công và tuyến Bình Chương -Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhơn, hạng mục tuyến Bình Chương - Hoài Mỹ	DGT	Hoài Mỹ	2025	0,30	0,30	0,20						
88	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến giao thông xã Hoài Châu	DGT	Xã Hoài Châu	2025	0,22	0,22	0,04						
-	Mở rộng tuyến từ quán Hoài Châu đến giáp đường Mỹ Bình-Thiện Chánh đến Gia An Hoài Châu Bắc	DGT	Hoài Châu	2025	0,22	0,22	0,04						
f	Đất thủy lợi				18,56	17,76	10,76			2,96	0,66	0,15	
90	Chỉnh trị dòng chảy suối Găng	DTL	Xã Hoài Châu	2024 chuyển tiếp	0,60	0,60	0,35						
91	Trạm bơm và tuyến đường ống dẫn nước từ sông Lại Giang về Khu công nghiệp Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	14,19	13,79	8,00			2,76	0,40		
		DTL	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	0,55	0,32				0,20	0,11	0,11	
92	Sửa chữa, nâng cấp đập sông Nồm, xã Hoài Châu Bắc	DTL	Xã Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	0,35	0,33	0,20						0,02
		DTL	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	0,61	0,60	0,52				0,01		
93	Tuyến suối từ hạ lưu cầu đập Ôi đến đập Bàu Lát thôn Huy Tường và gia cố bờ suối Quán Dưa (tương ứng với danh mục gia cố bờ suối Quán Dưa, xã Hoài Sơn)	DTL	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,98	0,89	0,54				0,09	0,01	
94	Bờ suối thượng lưu cầu Chín Kiểm (tương ứng với hạng mục gia cố bờ suối Mỹ Bình, thôn Mỹ Bình 2, xã Hoài Phú)	DTL	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	0,05	0,04	0,02				0,01	0,00	
95	Lắp đặt hệ thống thoát nước khu dân cư Mỹ An 2	DTL	Phường Hoài Thanh	2025	0,04	0,04	0,04						

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
97	Nâng cấp, mở rộng và xây mới các tuyến thủy lợi xã Hoài Mỹ	DTL	Xã Hoài Mỹ	2025	1,20	1,14	1,08				0,05	0,01
-	Kiên cố hoá kênh mương tuyến từ Quán Trinh đến Đội 14 thôn Định Trị	DTL	Hoài Mỹ	2025	0,30	0,30	0,30					
-	Nâng cấp, mở rộng tuyến mương Hòa Bình, xã Hoài Mỹ	DTL	Hoài Mỹ	2025	0,90	0,84	0,78				0,05	0,01
g	Đất công trình năng lượng.				4,60	4,56	1,75	0,35		1,02	0,03	0,01
98	Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Hương	2025	0,42	0,42	0,42					
98	Đường dây 110kV đấu nối Trạm biến áp 110kV Tam Quan 2	DNL	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,27	0,27	0,14					
		DNL	Phường Hoài Thanh	2025	0,42	0,42	0,29					
		DNL	Phường Hoài Hương	2025	0,48	0,48	0,35					
99	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện JICA	DNL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,28	0,28				0,24		
		DNL	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,14	0,14				0,06		
		DNL	Phường Bồng Sơn	2025	0,08	0,06	0,03			0,01	0,01	0,01
100	Đường dây 110KV TBA 220KV Quảng Ngãi - Đức Phổ - Tam Quan	DNL	Phường Hoài Hào	2024 chuyển tiếp	0,01	0,01	0,01					
101	Đường dây 220kV Quảng Ngãi – Quy Nhơn (Phước An)	DNL	Phường Hoài Hào	2024 chuyển tiếp	0,16	0,16	0,03			0,08		
		DNL	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,13	0,13	0,09			0,02		
102	Xây dựng và cải tạo, nâng công suất truyền tải của các tuyến đường dây trung áp	DNL	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,11	0,10				0,08	0,01	
		DNL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,15	0,14				0,08	0,01	

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
103	Đường dây 220kV đấu nối từ Trạm biến áp 220kV Phù Mỹ - khu công nghiệp Hoài Mỹ và Trạm biến áp 220kV khu công nghiệp Hoài Mỹ tại thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ	DNL	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,80	1,80	0,25	0,35		0,45		
105	Di dời các tuyến điện phục vụ công tác GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam (đoạn qua thị Xã Hoài Nhơn)	DNL	Xã Hoài Sơn	2025	0,05	0,05	0,04					
106	Hỗ trợ đầu tư xây dựng tuyến đường thay thế tuyến đường Trần Phú, thị trấn Tam Quan. Hạng mục: Xây dựng tuyến điện phục vụ dự án	DNL	Phường Tam Quan	2025	0,10	0,10	0,10					
i	Đất bãi thải, xử lý chất thải				6,32	6,20	0,41			5,31	0,06	0,05
113	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt khu vực phía Bắc tỉnh Bình Định	DRA	Phường Bồng Sơn	2025	4,42	4,30	0,41			3,41	0,06	0,05
114	Bãi thải vật liệu thừa Tuyến đường ven biển DT.639 đoạn Mỹ Thành – Lại Giang, Dự án: Phát triển tích hợp thích ứng - tỉnh Bình Định	DRA	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	1,90	1,90				1,90		
k	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng				89,46	89,46				86,39		
116	Nghĩa trang khu vực Đồi Pháo	NTD	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	15,00	15,00				14,00		
117	Nghĩa trang nhân dân phía Bắc Hoài Nhơn (Nghĩa trang khu vực Đồi Pháo -Giai đoạn 2)	NTD	Phường Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	6,00	6,00				6,00		
119	Nghĩa trang nhân dân phía nam Hoài Nhơn	NTD	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	49,68	49,68				49,68		
120	Khu cải táng, phục vụ khu công nghiệp Hoài Mỹ	NTD	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	4,20	4,20				3,00		
122	Nghĩa trang nhân dân	NTD	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	10,58	10,58				10,58		
124	Xây dựng nghĩa trang nhân dân phường Hoài Đức	NTD	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	3,00	3,00				3,00		
125	Nghĩa trang nhân dân Bắc đập gắm	NTD	Xã Hoài Phú	2025	1,00	1,00				0,13		
l	Đất chợ				14,72	12,76	8,60				1,96	
126	Chợ nông sản khu vực phía bắc tại thị xã Hoài Nhơn	DCH	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	7,11	7,11	7,11					

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
127	Chợ Tam Quan Bắc kết hợp với khu dân cư mới	DCH	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	5,41	3,91	1,46				1,50	
128	Làm mới chợ truyền thống xã Hoài Sơn	DCH	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	2,20	1,74	0,03				0,46	
2.2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng				1,63	1,30	0,85				0,29	0,04
130	Nhà văn hóa khu phố Tài lương 3	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,30	0,30	0,30					
131	Nhà văn hoá khu phố Tài Lương 4 (trước nhà ông Sơn) khu phố Tài Lương 4	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,12	0,11	0,07				0,01	
132	Nhà văn hoá khu phố Ngọc An Đông	DSH	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,28	0,19	0,09				0,09	
133	Nhà văn hoá thôn An Hội, nhà văn hóa thôn Tường Sơn Nam	DSH	Xã Hoài Sơn	2025	0,31	0,31	0,31					
134	Nhà văn hóa Lâm Trúc 1, An Dinh 2, An Dinh 1, An Lộc 2	DSH	Phường Hoài Thanh	2025	0,62	0,39	0,08				0,19	0,04
2.2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng				47,51	40,74	0,85			15,50	5,76	1,01
137	Công viên khu vực đô thị Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn	DKV	Phường Hoài Tân	2025	45,82	39,06				15,00	5,75	1,00
138	Hạ tầng kỹ thuật phía Bắc cây xăng dầu Bẫy Cường, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	DKV	Phường Bồng Sơn	2025	1,20	1,18	0,85				0,01	0,01
142	Đền trang trí Hòn Đền phường Hoài Thanh Tây	DKV	Phường Hoài Thanh Tây	2025	0,50	0,50				0,50		
2.2.9	Đất ở tại nông thôn				41,23	35,58	28,67				5,46	0,19
145	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Xã Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	10,90	9,50	9,13				1,37	0,03
-	* KDC Phú Nông * KDC Bình Điện, thôn An Hội	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	6,53	6,20	6,20				0,33	
-	Khu dân cư xã Hoài Sơn	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	1,21	1,21	1,02					

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư phía đông bắc đường ĐT 638	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,73	0,71	0,71						0,02
-	Khu dân cư phía nam khu tái định cư số 2	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	1,20	0,85	0,85					0,35	
-	Khu dân cư chính trang khép kín khu cư xóm 2 thôn Tường Sơn	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,72	0,32	0,30					0,40	
-	Khu dân cư nam Soi Bồng	ONT	Hoài Sơn	2024 chuyển tiếp	0,51	0,21	0,05					0,29	0,01
146	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc	ONT	Xã Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	5,68	4,18	3,28					1,50	
-	KDC phía Đông điểm TĐC số 1 thôn Gia An Đông	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	3,94	2,93	2,38					1,01	
-	Khu dân cư phía Tây nhà ông Cam, thôn Gia An Nam, xã Hoài Châu Bắc	ONT	Hoài Châu Bắc	2024 chuyển tiếp	1,74	1,25	0,90					0,49	
148	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	5,87	5,56	4,84					0,20	0,11
-	KDC Thôn Lương Thọ 2	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	2,50	2,29	2,29					0,10	0,11
-	KDC Phía Nam khu TĐC số 5 Cao Tốc, thôn Mỹ Bình 2	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	1,43	1,43	1,43						
-	Khu dân cư Cự Lễ	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	1,17	1,12	0,82					0,05	
-	Khu dân cư xã Hoài Phú	ONT	Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	0,77	0,72	0,30					0,05	
150	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,35	0,35	0,06						
-	KDC Trạm Phẫu (đường xuống Trạm Phẫu)	ONT	Hoài Mỹ	2024 chuyển tiếp	0,35	0,35	0,06						
151	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Xã Hoài Mỹ	2025	4,27	3,81	3,38					0,46	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Khu dân cư xã Hoài Mỹ	ONT	Hoài Mỹ	2025	3,77	3,31	2,93				0,46	
-	KDC ngã ba Định Công	ONT	Hoài Mỹ	2025	0,50	0,50	0,45					
152	Khu dân cư xã Hoài Châu	ONT	Xã Hoài Châu	2024 chuyển tiếp	9,29	7,66	5,98				1,59	0,04
-	KDC xóm 2, thôn Tân Trung	ONT	Hoài Châu	2024 chuyển tiếp	3,26	3,06	2,05				0,20	
-	KDC thôn Hội An (thuộc dự án khu dân cư phía bắc đường Nguyễn Chí Thanh (đoạn từ cầu ông Thọ lên đến đường bê tông thôn An Quý Nam, kết hợp với chỉnh trị dòng suối Găng)	ONT	Hoài Châu	2024 chuyển tiếp	6,03	4,60	3,93				1,39	0,04
153	Khu dân cư xã Hoài Châu	ONT	Xã Hoài Châu	2025	4,87	4,52	2,00				0,34	0,01
-	Nhà ở xã hội Hoài Châu	ONT	Hoài Châu	2025	4,87	4,52	2,00				0,34	0,01
2.2.10	Đất ở tại đô thị				137,35	110,98	76,62				25,24	1,13
154	Khu đô thị mới phía Bắc Khu dân cư Phú Mỹ Lộc dọc QL1A cũ và QL1A mới	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	4,37	3,74	3,74				0,63	
		ODT	Phường Tam Quan	2024 chuyển tiếp	5,59	4,86	4,86				0,73	0,00
155	Khu đô thị mới phía Nam cây xăng dầu Việt Hưng	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	0,30	0,30	0,30					
		ODT	Phường Tam Quan	2024 chuyển tiếp	0,10	0,10	0,10					
156	KDC phía Bắc đường Sương Nguyệt Ánh, khu phố 2 phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2025	2,70	2,14	1,58				0,56	
157	Khu dân cư phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	7,64	6,71	2,70				0,93	0,00

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất			
								NNP	LUA	RPH			RDD
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)	
-	Khu dân cư Đồng Giồng	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,50	0,34	0,07					0,16	0,00
-	Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,41	0,31	0,04					0,10	
-	Khu dân cư dịch vụ Bồng Sơn	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	5,50	5,00	2,00					0,50	
-	KDC khu phố Liêm Bình	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,90	0,73	0,31					0,17	
-	Khu dân cư đường Hoàng Văn Thụ	ODT	Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,33	0,33	0,28						
158	Khu dân cư phường Bồng Sơn	ODT	Phường Bồng Sơn	2025	14,78	10,79	8,33					3,78	0,21
-	KDC Tây Bắc Chợ Bồng Sơn (giai đoạn 3)	ODT	Bồng Sơn	2025	2,16	1,50	0,50					0,66	
-	Khu dân cư Bàu Rong (giai đoạn 2)	ODT	Bồng Sơn	2025	10,52	8,22	7,62					2,30	
-	Khu dân cư Đồng cây me, khu phố 2	ODT	Bồng Sơn	2025	2,10	1,07	0,21					0,82	0,21
159	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	14,80	12,84	8,75					1,96	
-	Khu dân cư đường Lương Định Của, khu phố Song Khánh	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	3,64	3,02	0,90					0,62	
-	Đất ở đô thị và quảng trường	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	5,47	5,00	4,30					0,47	
-	KDC Hòa Trung 2	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	0,72	0,65	0,53					0,07	
-	KDC Hòa Trung 1, 2 (phía bắc trường mầm non, lô 3)	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	0,91	0,71	0,34					0,20	
-	KDC Hòa Trung 1	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	2,39	2,14	1,65					0,25	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	KDC Vĩnh Phụng 1(sau nhà Mai)	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	0,28	0,27	0,10				0,01	
-	KDC Vĩnh Phụng 1 (Bàu Cua)	ODT	Hoài Xuân	2024 chuyển tiếp	1,39	1,05	0,93				0,34	
160	Khu dân cư phường Hoài Xuân	ODT	Phường Hoài Xuân	2025	1,03	0,97	0,97				0,06	
-	KDC Vĩnh Phụng 2 (Từ nhà Dũng đến nhà Bình)	ODT	Hoài Xuân	2025	1,03	0,97	0,97				0,06	
161	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Phường Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	4,70	4,26	3,87				0,42	0,02
-	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	2,70	2,50	2,37				0,20	
-	Khu dân cư phường Hoài Đức	ODT	Hoài Đức	2024 chuyển tiếp	2,00	1,76	1,50				0,22	0,02
162	Khu dân cư phường Hoài Hương	ODT	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	7,29	6,53	1,81				0,66	0,10
-	Khu dân cư thuộc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	3,65	3,46	0,70				0,09	0,10
-	KDC Thiện Đức Bắc và Ca Công Nam (Tái định cư cho các hộ thiên tai sạt lở)	ODT	Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	1,73	1,70	0,70				0,03	
-	*KDC khu phố Thiện Đức Bắc và Phú An *KDC đối diện Nhà Văn Hoá khu phố Thiện Đức Bắc phường Hoài Hương	ODT	Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	1,91	1,37	0,41				0,54	
164	Khu dân cư phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	2,18	2,18	1,54					
-	KDC Nam lò gạch ông Thiệu khu phố Đệ Đức 3	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,73	0,73	0,09					
-	KDC khu phố Giao Hội 2, trên đường Vũ Đình Huân (phường đầu tư)	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	0,28	0,28	0,28					
-	KDC Đệ Đức 2	ODT	Hoài Tân	2024 chuyển tiếp	1,17	1,17	1,17					

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
165	Khu dân cư phường Hoài Tân	ODT	Phường Hoài Tân	2025	2,91	2,46	2,08				0,44	0,01
-	Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Phú Mỹ Tân (phía Tây)	ODT	Hoài Tân	2025	2,58	2,13	1,87				0,44	0,01
-	Khu dân cư đường Huỳnh Minh và đường Hồ Văn Huê	ODT	Hoài Tân	2025	0,33	0,33	0,21					
166	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	11,48	7,08	4,11				4,23	0,17
-	Khu trung tâm thương mại – dịch vụ đô thị Hoài Thanh Tây (trụ sở cũ phường Hoài Thanh Tây - phía tây và phía đông đường sắt)	ODT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	6,76	3,33	1,39				3,26	0,17
-	KDC khu phố Ngọc An Trung (sân bãi Ngọc An) phường Hoài Thanh Tây	ODT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	2,80	2,05	1,20				0,75	
-	Khu dân cư đường Phan Đình Phùng, khu phố Tài Lương 3, phường Hoài Thanh Tây	ODT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,40	0,38	0,32				0,02	
-	Khu dân cư trước nhà ông Nguyễn Cát, khu phố Ngọc An Trung	ODT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,84	0,69	0,57				0,15	
-	Khu Dân cư khu phố Tài Lương 4(Trước nhà ông Sơn)	ODT	Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,68	0,63	0,63				0,05	
167	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây	ODT	Phường Hoài Thanh Tây	2025	3,36	2,64	2,52				0,72	
-	Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung	ODT	Hoài Thanh Tây	2025	2,50	2,25	2,22				0,25	
-	Khu dân cư dọc kè sông Xường, khu phố Tài Lương 1	ODT	Hoài Thanh Tây	2025	0,86	0,39	0,30				0,47	
168	Khu dân cư phường Hoài Hào	ODT	Phường Hoài Hào	2024 chuyển tiếp	17,11	14,07	6,08				2,88	0,16
-	* KDC Khu phố Tấn Thạnh 2 * KDC Khu phố Phụng Du 2 phía trong đường xuống Tam Quan Nam * KDC dọc tuyến đường tránh Trần Phú thuộc khu phố Tấn Thạnh 2 phường Hoài Hào	ODT	Hoài Hào	2024 chuyển tiếp	10,08	8,26	4,87				1,82	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Khu dân cư Phường Hoài Hảo	ODT	Hoài Hảo	2024 chuyển tiếp	7,03	5,81	1,21				1,06	0,16
169	Khu dân cư phường Hoài Hảo	ODT	Phường Hoài Hảo	2025	0,46	0,46	0,46					
-	KDC Lân Thạnh, khu phố Tấn Thạnh 1	ODT	Hoài Hảo	2025	0,46	0,46	0,46					
170	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Phường Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	11,34	7,92	5,80				3,16	0,26
-	KDC Rộc Sài, khu phố Mỹ An 2	ODT	Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	1,53	1,38	0,74				0,15	
-	Khu dân cư phường Hoài Thanh	ODT	Hoài Thanh	2024 chuyển tiếp	9,81	6,54	5,06				3,01	0,26
172	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	6,37	6,28	5,28				0,09	
-	Khu dịch vụ, thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan Bắc	2024 chuyển tiếp	6,37	6,28	5,28				0,09	
173	Khu dân cư phường Tam Quan Bắc	ODT	Phường Tam Quan Bắc	2025	0,15	0,04	0,04				0,10	0,01
-	Giao đất tái định cư do di dân vùng ngập lụt khu phố Trường Xuân Tây	ODT	Tam Quan Bắc	2025	0,15	0,04	0,04				0,10	0,01
174	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2024 chuyển tiếp	6,75	5,42	3,26				1,19	0,14
-	Khu dân cư Phú Mỹ Lộc	ODT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	1,26	1,01	0,20				0,25	
-	KDC khu phố 3	ODT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	3,30	2,94	2,06				0,32	0,04
-	Khu dân cư phường Tam Quan: Khu phố 1;Khu phố 3; Khu phố 4; khu dân cư khu phố 5; Khu dân cư khu phố 7; khu phố 6	ODT	Tam Quan	2024 chuyển tiếp	2,19	1,47	1,00				0,62	0,10
175	Khu dân cư phường Tam Quan	ODT	Phường Tam Quan	2025	3,99	3,50	2,98				0,44	0,05

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
-	Khu dân cư Khu phố 8 - Tam Quan	ODT	Tam Quan	2025	0,11	0,02	0,02				0,09	
-	Khu dân cư khu phố 2	ODT	Tam Quan	2025	3,88	3,48	2,96				0,35	0,05
176	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Phường Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	7,95	5,69	5,46				2,26	
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam (khu phố Tăng Long 1 - Giai đoạn 2)	ODT	Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	4,35	4,19	3,96				0,16	
-	Khu dân cư phường Tam Quan Nam	ODT	Tam Quan Nam	2024 chuyển tiếp	3,60	1,50	1,50				2,10	
2.2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan				0,37	0,33	0,33				0,04	
178	Mở rộng trụ sở UBND xã	TSC	Xã Hoài Phú	2024 chuyển tiếp	0,14	0,13	0,13				0,01	
180	Trụ sở Hạt kiểm lâm thị xã Hoài nhơn	TSC	Phường Bồng Sơn	2024 chuyển tiếp	0,23	0,20	0,20				0,03	
III	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất				40,29	38,74	2,07			32,88	1,55	
3.1	Đất nông nghiệp				27,00	27,00				25,00		
3.1.2	Đất nông nghiệp khác				27,00	27,00				25,00		
183	Đất nông nghiệp khác	NKH	Phường Hoài Đức	2025	1,75	1,75				1,75		
184	Đất nông nghiệp khác	NKH	Xã Hoài Mỹ	2025	16,50	16,50				16,50		
185	Đất nông nghiệp khác	NKH	Phường Hoài Thanh	2025	4,55	4,55				4,55		
190	Dự án Trồng cây ăn quả, nuôi cá kết hợp vườn dừa sinh thái	NKH	Phường Bồng Sơn	2025	4,20	4,20				2,20		
3.2	Đất phi nông nghiệp				13,29	11,74	2,07			7,88	1,55	

Đơn vị: ha

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã KH	Địa điểm (đến cấp xã)	Năm Kế hoạch	Diện tích đăng ký	Đất nông nghiệp	Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng
								Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
								NNP	LUA	RPH		
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(9)	(10)	(13)	(19)	(20)	(21)	(27)	(66)
3.2.1	Đất thương mại dịch vụ				0,45	0,44	0,39				0,01	
191	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Hoài Hương	2024 chuyển tiếp	0,12	0,12	0,07					
192	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Phường Hoài Thanh Tây	2024 chuyển tiếp	0,26	0,25	0,25				0,01	
194	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Xã Hoài Châu	2025	0,07	0,07	0,07					
3.2.2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				3,42	2,93	1,68				0,49	
199	Đất sản xuất kinh doanh thôn Hội An	SKC	Xã Hoài Châu	2025	0,71	0,68	0,68				0,03	
201	Đất sản xuất kinh doanh (bãi thải cao tốc Hoài Châu)	SKC	Xã Hoài Phú	2025	2,71	2,25	1,00				0,46	
3.2.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản				9,42	8,37				7,88	1,05	
202	Khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực phía tây đèo Bình Đê, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn	SKS	Xã Hoài Châu Bắc	2025	7,72	7,72				7,72		
203	Mở rộng sân Công Nghiệp nhà máy chế biến đá	SKS	Xã Hoài Sơn	2025	1,70	0,65				0,16	1,05	
	Tổng cộng:				2.117,85	1.976,97	307,06	335,81		883,94	132,32	8,56

