

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Số: /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hoài Nhơn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình:
**Nâng cấp, mở rộng tuyến đường nhà văn hóa Cửu Lợi Nam – ĐT639,
phường Tam Quan Nam**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Xét đơn tự nguyện hiến đất và cây cối, hoa màu của ông Nguyễn Cu bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ nhà Văn hóa Cửu Lợi Nam – ĐT639 được UBND phường Tam Quan Nam xác nhận;

Theo đề nghị của UBND phường Tam Quan Nam tại Tờ trình số 162/TTr-UBND ngày 15/8/2023 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1516/TTr-PTNMT ngày 20/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 90,3m² đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Cu, thường trú tại: Khu phố Cửu Lợi Đông, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, thuộc một phần thửa đất số 62, tờ bản đồ 11 (bản đồ VN-2000), phường Tam Quan Nam.

(Kèm theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất thu hồi
do UBND phường Tam Quan Nam lập)

Lý do thu hồi đất: ông Nguyễn Cu có đơn tự nguyện hiến đất và cây cối, hoa màu để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường nhà văn hóa Cửu Lợi Nam – ĐT639, phường Tam Quan Nam.

Điều 2. Giao nhiệm vụ các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Tam Quan Nam có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Cu; trường hợp ông Nguyễn Cu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Tam Quan Nam và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp với UBND phường Tam Quan Nam thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của người có đất thu hồi (nếu có) và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND thị xã.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng và UBND phường Tam Quan Nam quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra thị xã;
- Lưu: VT, PTNMT, LTHS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Chung