

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HOÀI NHƠN**

Số: /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hoài Nhơn, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương – Ca Công và tuyến Bình Chương – Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhơn – đoạn qua địa bàn phường Hoài Đức

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1906/QĐ-UBND ngày 14/6/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất 1565/TB-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thị xã Hoài Nhơn để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương – Ca Công và tuyến Bình Chương – Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhơn – đoạn qua địa bàn phường Hoài Đức;

Theo đề nghị của UBND phường Hoài Đức tại Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 09/9/2022 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1272/TTr-PTNMT ngày 30/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 6,0m² đất vườn của ông Châu Xuân Hoà, thường trú tại: Khu phố Định Bình, phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, thuộc một phần thửa đất số 69A, tờ bản đồ số 12 (bản đồ năm 1997), nay là thuộc một phần thửa đất số 90, tờ bản đồ số 3 (bản đồ VN-2000), phường Hoài Đức.

(Kèm theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất do UBND phường Hoài Đức lập)

Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối Quốc lộ 1 (tuyến Tài Lương – Ca Công và tuyến Bình Chương – Hoài Mỹ), thị xã Hoài Nhơn – đoạn qua địa bàn phường Hoài Đức.

Điều 2. Giao nhiệm vụ các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Hoài Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Châu Xuân Hoà; trường hợp ông Châu Xuân Hoà không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hoài Đức và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp với UBND phường Hoài Đức thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của người có đất thu hồi (nếu có) và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND thị xã.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng và UBND phường Hoài Đức quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra thị xã;
- Lưu: VT, TNMT (1b), LTHS (5b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Chung