

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HOÀI NHƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Hoài Nhơn, ngày tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất ở tái định cư
cho hộ bà Võ Thị Tuyết Nga

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3659/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất và giao đất cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn để xây dựng Khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong tại phường Bồng Sơn; Văn bản số 415/UBND-KT ngày 21/01/2022 của UBND tỉnh về việc gia hạn thời gian giao đất tại khu tái định cư vùng thiên tai Bàu Rong, phường Bồng Sơn.

Căn cứ Quyết định số 5833/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND thị xã Hoài Nhơn về việc bố trí, ổn định dân cư đến vùng dự án khu tái định cư dân vùng thiên tai năm 2022;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 730/TTr-PTNMT ngày 16/8/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ bà Võ Thị Tuyết Nga, thường trú tại khu phố 3, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định diện tích 125m² tại lô đất số E186, tờ bản đồ số 41 (bản đồ VN-2000), phường Bồng Sơn để sử dụng vào mục đích đất ở tái định cư. Ký hiệu thửa mới là 489.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn lập ngày 16 tháng 8 năm 2022 kèm theo.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất tính tiền sử dụng đất: Theo quy định tại Khoản 4, Điều 11 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Gửi thông tin địa chính đến Chi cục thuế để xác định các khoản phí, lệ phí và thông báo cho người được giao đất nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật;

2. Trao Quyết định giao đất cho người được giao đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

3. Phối hợp UBND phường Bồng Sơn xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

4. Thông báo cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND phường Bồng Sơn và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND thị xã chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của UBND thị xã./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT, VKL (5b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Chí Công