

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG THỜI KỲ QUY HOẠCH 2021 - 2030 CỦA PHƯỜNG HOÀI TÂN, THỊ XÃ HOÀI NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH (Dự thảo)
(Kèm theo Thông báo số 6891/TB-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2022 của UBND TX. Hoài Nhơn về việc lấy ý kiến đóng góp của các tổ chức và cá nhân về nội dung Quy hoạch sử dụng đất 2021-2030 thị xã Hoài Nhơn)

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã loại đất Quy hoạch	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm thực hiện	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Diện tích Quy hoạch (ha)	Lấy từ các loại đất			
									Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp		
										Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)				LUA (13)	RPH (19)	RSX (21)	
1	Công trình, dự án được phân bổ từ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh					0,15	58,46	58,61				3,46
1.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh						17,28	17,28				3,46
1.1.1	Đất Quốc Phòng						17,12	17,12				3,46
1	Trường bắn, thao trường huấn luyện cho LLVT Hoài Nhơn (tại Học Ké - Giao Hội 1)	CQP	Phường Hoài Tân	Tờ 1 (3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 82; 84; 85; 86; 87; 88; 89; 90; 91; 92; 93; 94; 95; 96; 97; 98; 99; 100; 101; 102; 103; 104; 105; 106; 107; 108; 109; 110; 111; 112; 113; 114; 115; 116; 117; 118; 119; 120; 121; 122; 123; 124; 125; 126; 127; 128; 170; 171; 172; 173; 174; 175; 176; 177; 178; 179; 180; 181; 182; 183; 184; 185; 186; 187; 188; 189; 191; 192; 193; 195; 196; 199; 200; 203; 205; 393; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 38; 39; 40; 41; 42; 43; 61; 62; 63; 64; 65; 66; 67; 68; 69; 70; 71; 72; 73; 74; 75; 133; 132; 131; 130; 129; 169; 83; 81; 79; 77; 80; 78; 76; 75; 134); 1 (7); (khoảng 1, tiểu khu 77A, khoảng 4 - Học Ké; tiểu khu 61A - Ngọc Sơn Nam); Tờ 1 (3; 4; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 46; 47; 48; 49; 50; 51; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 58; 59; 67; 107; 134; 135; 136; 137; 138)	2023		13,76	13,76	2,26		3,46	
2	Trụ sở Ban chỉ huy quân sự thị xã Hoài Nhơn	CQP	Phường Hoài Tân	Tờ 13 (429); Tờ 12 (131; 132; 169; 88; 89; 59, 90) và một phần đất giao thông (đường đi cũ) Tờ 12.	2023		3,36	3,36				
1.1.2	Đất An ninh						0,16	0,16				
1	Nhà làm việc công an phường	CAN	Phường Hoài Tân	Tờ 17 (1313); tờ 23 (05, 59)	2024-2025		0,16	0,16				
1.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng					0,15	41,18	41,33				11,88
1.2.1	Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất					0,15	41,18	41,33				11,88
*	Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025(đoạn qua thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định): Đường giao thông (tuyến chính); Khu tái định cư; Mô san lấp; Bãi thải; Khu cải táng					0,15	41,18	41,33				11,88
a	Đất giao thông						36,44	36,44				10,00
1	Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025	DGT	Phường Hoài Tân	- Tờ 1: (228, 240-242, 244-247, 292, 262, 264, 265, 268-271, 279, 281-283, 289, 318, 290, 313, 291, 293, 295, 296, 309, 316, 310, 314, 337-339, 342, 343, 352, 353, 370, 243, 263, 266, 267, 280, 284-288, 294, 307, 308, 315, 317, 319, 340, 354-357, 371, 373-375, 377-380, 392, 394, 396, 397) - Tờ 5: (5-8, 11, 37, 815, 40, 10, 38, 41, 50-52, 54, 167, 57, 58, 91-97, 109, 110-112, 138-140, 177, 241, 169, 170-175, 580, 330, 178, 190-194, 242, 243, 485, 196, 240, 245, 274, 244, 246, 247, 270-272, 332, 798, 452, 453, 479, 480, 489, 484, 482, 486, 548, 665, 487, 488, 490, 547, 549, 557, 575, 550-552, 554-556, 558, 570-574, 576, 577, 627, 632, 578, 579, 625, 626, 627, 629-631, 633, 634, 642, 657, 689, 690, 703, 719, 740, 741, 39, 47, 53, 55, 56, 59, 113, 137, 168, 195, 273, 275, 276, 325-329, 331, 454, 455, 481, 483, 553, 643, 656, 658, 673, 674, 679, 680, 691, 692, 701, 702, 704-706, 718, 762, 763, 773-777, 788, 789, 792, 806, 808, 809, 179, 90, 628). - Tờ 9: (973-980, 1013, 1017, 1018, 1066, 1067, 1159-1163, 1217, 1014-1016, 1068, 1218-1220). - Tờ 10: (1150, 1424, 1071, 1156, 1253, 1338, 1061, 1073, 63, 237, 64, 78, 79, 134, 93, 154, 202, 107, 176, 136, 173, 151, 178-181, 430, 445, 655, 194, 822, 196-201, 841, 914, 236, 238-241, 243, 244, 831, 915, 245, 246, 265, 267-270, 323-327, 346-348, 425, 826, 842, 426, 447, 522, 429, 431, 446, 432, 448, 917, 520, 754, 521-526, 541, 543, 629, 650, 545, 546, 550, 551, 748, 749, 630-633, 646, 1057, 647, 1506, 648, 649, 651, 652, 1157, 654-657, 733, 735, 741, 750, 751, 840, 755-757, 821-825, 827-830, 837, 838, 916, 839, 843, 911-913, 1561, 924, 925, 976, 983-986, 989, 988, 1059, 1060, 1062-1066, 1068, 1159, 1069, 1070, 1072, 1145-1147, 1149, 1151, 1158, 1160, 1161, 1244, 1255, 1335, 1245, 1337, 1246-1249, 1256, 1334, 1420, 1504, 1557, 1574-1578, 1608, 1611, 1612, 3, 4, 15-17, 24, 36-39, 51, 52, 65-68, 76, 77, 94, 95, 104-106, 137, 149, 150, 152, 153, 195, 203, 242, 266, 271, 274, 345, 427, 428, 433, 542, 544, 547-549, 653, 726-732, 734, 736-740, 752, 753, 832, 923, 973-975, 977, 987, 1067, 1148, 1152-1155, 1250-1252, 1254, 1336, 1422, 1502, 1503, 1505, 1421) - Tờ 14: (32, 74, 75, 24-26, 30, 71, 72, 76-78, 80, 123, 125, 126, 130, 197, 324, 199, 200, 272, 335, 273, 274, 325-328, 334, 332, 333, 336-338, 407, 663, 406, 408-410, 420-428, 430, 441, 473, 478, 480, 479, 496, 497, 512-518, 599, 604, 594, 596-598, 556, 557, 558, 600, 27-29, 31, 73, 79, 116-122, 124, 127-129, 131, 132, 198, 474-477, 491, 492, 498, 539, 540, 540-555, 601-603, 411) - Tờ 15: (1, 80, 162, 82, 83, 84, 323) - Tờ 20: (85, 692, 114- 122, 27, 82, 83, 194-196, 217, 281, 307, 377, 403, 467-469, 489, 490, 563-565, 566, 567, 585, 586, 624, 626, 627, 639, 656, 661, 657, 691, 81, 84, 218, 279, 308, 404, 470, 584, 640, 671, 693, 562, 587, 688, 694, 695, 696, 704).	2022		36,44	36,44	10,00			
b	Đất bãi thải, xử lý chất thải											
c	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng						0,85	0,85				
1	Khu cải táng mô mà phục vụ công tác GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam (đoạn qua thị Xã Hoài Nhơn)	NTD	Phường Hoài Tân	_ Tờ 5: (673, 791, 742); Tờ 10(14, 26); _ Tờ 20: (671, 655, 663, 672, 673, 670, 668)	2022		0,85	0,85				
d	Đất ở tại nông thôn											
e	Đất ở tại đô thị					0,15	3,89	4,04				1,87

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã loại đất Quy hoạch	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm thực hiện	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Diện tích Quy hoạch (ha)	Lấy từ các loại đất			
									Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp		
										Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	
								LUA	RPH	RSX		
1	Khu tái định cư phục vụ công tác GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc – Nam	ODT	Phường Hoài Tân	<p>– Tờ 15 (324, 376, 325, 319, 1463, 375, 326, 379, 380, 438, 437, 439, 447, 440, 441, 503, 631, 505, 566, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 580, 581, 582, 645, 642, 703, 1470, 570, 1474, 502, 705, 1421, 643, 578, 579, 561, 562, 563, 564, 504);</p> <p>– Tờ 4 (290, 316, 315, 279)</p> <p>– Tờ 9 (8, 9, 23, 24, 27, 26, 83, 84, 85, 20, 21, 22, 28, 29, 81, 82, 87, 32, 31, 30, 78, 79, 80, 89, 88, 144, 146, 150, 25 (còn 1 dt của đất giao thông));</p> <p>– Tờ 21 (336, 371, 370, 369, 335, 373, 372, 401, 402, 420, 419, 418, 444, 987, 445, 446, 464, 447, 461, 463, 485, 484, 483, 465, 443, 421, 400, 374, 376, 375, (còn 1 dt của đất giao thông))</p>	2022	0,15	3,89	4,04	1,87			
f	Đất sản xuất vật liệu xây dựng											
1.2.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất											
1.2.2.1	Đất ở đô thị											
2	Công trình, dự án cấp huyện					65,70	396,34	462,04	47,47		42,60	
2.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất					58,73	331,01	389,74	45,97		24,05	
2.1.1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP											
2.1.2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP					58,73	331,01	389,74	45,97		24,05	
2.1.2.1	Đất khu công nghiệp											
2.1.2.2	Đất cụm công nghiệp					31,80	123,59	155,39			23,97	
1	Cụm công nghiệp Hoài Tân	SKN	Phường Hoài Tân	Tờ (6; 7; 12; 11); Tờ 06 (117; 118; 119; 143; 144; 145; 169; 170; 171; 193; 205; 206; 207; 208; 209; 210; 211; 212; 235; 236; 237; 287; 288; 309; 310; 311; 312; 313; 314; 315; 316; 326; 327; 328; 329; 330; 331; 332; 333; 364; 365; 366; 367; 368; 369; 370; 376; 377; 378; 379; 380; 381; 382; 384; 417; 418; 419; 420; 421; 422; 423; 696; 701; 711; 714; 720; 725; 730; 731; 732; 747; 748; 749; 750; 751; 752; 753; 754; 755; 756; 758; 759; 760; 761; 762; 763; 764; 765; 766; 767; 768; 769; 770; 771; 772; 773; 774; 775); Tờ 07 (118;164;166 đến 171; 187; 203; 211; 212; 226; 227; 237; 246; 254; 276; 277; 288; 296 đến 300;304 đến 319; 324 đến 327; 330 đến 334; 337;338; 341; 364 đến 370; 427; 465; 571; 572; 574; 578; 582; 584 đến 587; 591; 592; 600; 603; 663; 664; 665); Tờ 12 (6;13;881 đến thửa 885; 887; 890 đến thửa 915; 920; 921; 926; 939); Tờ 12 (145, 119, 65, 66, 50, 26, 13, 5; 14; 66; 101; 100); Tờ 12 (7; 6; 8, 9, 10, 640); Tờ 7 (40; 558; 325; 465; 570; 573; 574); tờ số 7(239,427,268,269), tờ 6(371 đến 375, 465,697,698,700)	2023	31,80	42,70	74,50				
2	Cụm công nghiệp Đệ Đức - Hoài Tân	SKN	Phường Hoài Tân	Tờ 14(602)	2024-2025			21,00	21,00			
3	Cụm Công nghiệp Giao Hội	SKN	Phường Hoài Tân	Tờ 1 (44-58; 62; 68; 69; 129;131;132; 134-138; 140-161; 165-175; 197; 198(chính lý thành 198;446); 199-209; 212-218; 221-227; 230;231;232; 236(Chinh lý thành các thửa 235;236; 253; 397 - 400; 403;404; 413; 426 - 430; 432; 433; 435 - 443; 451- 453); 238;239;248;249;250; 237 (Chinh lý thành các thửa 250; 450); 251;252(chinh lý thành 252;405); 254(Chinh lý thành các thửa 254; 407); 256; 257(Chinh lý thành các thửa 257; 406); 258; 259;260;272; 273; 255; 274; 300 và 275 (Chinh lý thành các thửa 410,411,275,419,423,415,395,412); 276(Chinh lý thành các thửa 276,408,409); 277(Chinh lý thành các thửa 277,454); 297; 298; 299(Chinh lý thành các thửa 299,420); 301; 302; 303; 324; 325; 326; 327; 328; 329; 330; 331; 332; 333; 334 và 396 (Chinh lý thành thửa 334); 358; 359;360;361; 362; 363; 364; 365; 366; 367; 368; 369; 372; 393; 300 (BĐ trích đo: 395; 412); 396; 252 (BĐ trích đo: 405); 254 (Chinh lý thành thửa 407);276 (Chinh lý thành các thửa 408; 409); 275 (Chinh lý thành thửa 410; 411); 364 (Chinh lý thành thửa 414); 416; 417; 418; 275 và 300 (Chinh lý thành thửa 419; 423); 299 (Chinh lý thành thửa 420); 421; 333 (BĐ trích đo: 431); 304 (Chinh lý thành thửa 444); 334 (Chinh lý thành thửa 445); 447; 448; 234 (Chinh lý thành thửa 449); Tờ 4 (1;2;3;4;5;6; 7(chinh lý thành các thửa 375 – 382); Tờ 5 (1 – 4; 44 – 46; 47 (chinh lý thành các thửa 164; 830; 831; 832; 833; 834; 835; 837; 838; 839; 841; 842; 843; 845; 846; 847; 848; 849; 852; 855; 857; 858; 859; 860; 861; 863; 865;866; 867; 870; 836; 840; 850; 851; 853; 854; 856; 862; 864; 868; 869; 877; 878; 879); 101; 104; 105; 106; 141; 142; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 153; 155-163; 197- 205; 206; 208; 210- 217; 219-222; 224; 225-239;280- 283; 285-294; 296; 298; 299; 301- 305; 307-315; 317; 320; 322; 323; 372 - 378; 396; 398; 401- 405; 425; 456; 458; 460; 1813; 1814; 226(chinh lý thành các thửa 226; 447); 277 và 278 và 279 (chinh lý thành các thửa 871; 872; 873); 316 và 318 và 319 (chinh lý thành các thửa 874; 875; 876); Bản đồ số 01- Bản đồ lâm nghiệp (169,171,175,177,179,181,182,183,187,189,190, 193, 194,195,197, 198, 199, 201, 208, 216, 217, 218, 222, 228)	2023		59,89	59,89				23,97
2.1.2.3	Đất phát triển hạ tầng					15,84	32,07	47,91	4,67		0,08	
a	Đất cơ sở văn hóa											
b	Đất cơ sở y tế											
c	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo							0,20	0,20			
1	Trường mẫu giáo số 1 Hoài Tân khu phố Đệ Đức 3	DGD	Phường Hoài Tân	Tờ 22	2024-2025			0,20	0,20			
d	Đất cơ sở thể dục - thể thao					0,59	0,28	0,87	0,28			
1	Mở rộng Khu thể thao phường Hoài Tân	DTT	Phường Hoài Tân	(2; 3; 4; 5; 59; 60; 61; 62; 64; 65; 66; 67; 68.) Tờ 23	2024-2025	0,59	0,28	0,87	0,28			
e	Đất giao thông					15,25	20,11	35,36	4,39			
1	Tuyến đường từ Quốc lộ 1 đến đường Trường Chinh (tuyến đường Lê Đình Chinh)	DGT	Phường Hoài Tân	*Phường Hoài Tân: 23 (624, 634, 635, 636, 670, 669, 668, 667, 681, 682, 683, 666, 725, 1371, 684, 724, 742, 788, 1616, 723, 722, 745, 743, 1636, 1635, 784, 808, 1422, 809, 810, 836, 837, 838, 812, 882, 1406, 1403, 883, 835, 884, 885, 903, 904, 902, 901, 960, 959, 961, 963, 962, 1598, 1599, 965, 977, 978, 1053, 1054, 973, 976, 975); 24(1046, 999, 1114, 1000, 1188, 1189, 1014, 1004, 1005, 1025, 1095, 1013, 1026, 1080, 1155, 1079, 1002, 1001, 971)	2023		3,19	3,19	1,18			
2	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Quốc lộ 1 (chợ Bông) đến ĐT 638	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 8 ; Tờ 10; Tờ 11 ;Tờ 16; Tờ 17	2023	2,07	1,31	3,38	0,40			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã loại đất Quy hoạch	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm thực hiện	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Diện tích Quy hoạch (ha)	Lấy từ các loại đất		
									Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp	
										Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất
LUA	RPH	RSX									
3	Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường phường Hoài Tân: ngõ Hà tổ 9 GH2 đến ngã 3 cầu Xã Bông tổ 6, KP Đê Đức 1; ngã 3 nhà Mạnh đến nhà Kha, khu phố Giao Hội 2; đường Tôn Thất Thuyết từ nhà Thuận đến cầu thầy Đen; đường Hải Thượng Lãn Ông từ cầu vượt đến Đình Trung khu phố An Dương 1;	DGT	Phường Hoài Tân	_ Tờ 15 (605, 651, 652, 627, 628, 588, 587, 599, 558, 1454, 511, 489, 454, 426, 384, 369, 332, 331, 311, 312, 255, 310, 257, 256, 258, 226, 227, 225, 1467, 180, 106, 139, 107, 1461); - Tờ 15 (1458, 1457); Tờ 10 (1456, 1378, 1379, 1380, 1454, 1466, 1465, 1546, 30, 37, 120, 127, 38, 39, 15, 1468, 1453, 1381, 1368, 1369, 1371, 1372, 1374, 1373, 1375); - Tờ 27 (569, 1101, 1102, 570, 1254, 1098, 571, 538, 537, 536, 1114, 1202, 504, 1097, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 472, 473, 474, 503, 502, 501, 500, 499, 498, 497, 540, 1196, 1197, 539, 542, 543, 544, 495, 1352, 1353, 494); - Tờ 18 (324, 325, 1083, 1082, 326, 327, 330, 329, 278, 277, 210, 211, 213, 207, 205, 127,128,); Tờ 17 (205, 1344, 207, 206, 213, 211, 279, 278, 277, 210); - Tờ12 (12, 138, 124, 98, 82, 66, 785, 717); Tờ 11 (1253, 1252, 259, 258, 257, 211, 209, 212, 213, 173, 175, 174, 168, 167, 125, 166, 114, 113, 112, 80, 111, 110, 70, 795, 8, 9, 789); Tờ 06 (692, 790, 677, 676, 669, 678, 679, 639, 637, 641, 631, 629, 630, 782, 558, 576, 575, 557, 522, 523, 800, 799, 475, 450, 448, 433, 404, 743, 390, 719, 355, 337, 338, 339, 306, 305, 302, 297, 298, 266, 265, 264, 263); - Tờ 8 (819, 818, 817, 858, 859, 860, 1092, 861, 808, 816, 1100, 862, 771, 809, 815, 914, 865, 761, 760, 811, 866, 812, 6867, 523, 522); Tờ 7 (813, 489, 520, 490, 491, 482, 723, 480, 478, 476, 477, 457, 458, 437, 662, 661, 435, 604, 415, 414, 383, 392, 359, 360, 335, 336, 582, 288, 317, 287, 259, 260, 253, 688, 252, 250, 249, 577, 234, 233, 232, 205, 2, 6, 207, 208, 190, 191, 696, 580, 158, 125, 159, 161, 163, 124, 122, 63, 64, 65, 17, 11, 66, 67, 116, 583, 69, 70, 115, 113, 114, 174, 173, 185, 176, 184, 183, 213, 226, 214, 215, 223, 668, 217, 218, 244); Tờ 6 (181, 199, 709, 709, 240, 241, 242, 239, 201, 243, 276, 284, 283, 318, 319, 722, 324, 370, 731, 732, 730, 376, 696, 423, 465, 424, 463, 462, 464, 461, 468, 512, 511, 513, 517, 518, 516, 569, 567, 630);	2023		1,16	1,16	0,36		
4	Tuyến đường đi từ tổ 2 đến tổ 3 (đường dọc Bầu Sầu) khu phố Giao Hội 1	DGT	Phường Hoài Tân	TBD 6	2023	0,40	1,21	1,61	0,13		
5	Đường số 2 và đường số 5 Cụm công nghiệp Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 7(368, 325)	2023		0,80	0,80			
6	Mở rộng bê tông tuyến đường Hoàng Quốc Việt; Mở rộng bê tông tuyến từ cầu lùa đến đông Năng Thượng, khu phố Đê Đức 3; Mở rộng bê tông tuyến từ đường Tây Tinh đến Ngõ Hương	DGT	Phường Hoài Tân	_ Tờ 20 (687; 481; 576; 575; 572; 627; 639; 626; 692; 691; 624; 587; 562; 561; 560; 496; 688; 694; 695; 696; 563; 564; 564; 586; 585; 435; 433); 21 (594; 984; 983; 350; 349; 1076; 1075; 295; 344; 342; 341; 339; 338; 1042; 1041; 300; 299; 298; 297; 296; 394; 293; 956; 290; 948; 288; 920; 396; 379; 380; 388; 382; 330; 328; 327; 325; 326; 324; 381; 322; 316; 320); 22 (1363; 1309; 1592; 1591; 1466; 1465; 1463; 1462; 1310; 1364; 1307; 1308; 1287; 1451; 1286; 1285; 1284; 1283; 1282; 1281; 1280; 1508; 1227; 1228; 1467; 1229; 1230; 1502; 1500; 1499; 1073; 1033; 1032; 1031; 1030; 1511; 995; 996; 997; 998; 1594; 999; 1000; 941; 940; 939; 938; 860; 859; 858; 1380; 926; 925; 1020; 1021; 1022; 1023; 1024; 1025; 1026; 1027; 1490; 1489; 601; 477; 1389; 1494; 1495; 1495; 1075; 1470; 1471; 1074; 1106; 1368; 1313; 1510; 148; 1509; 1146; 1145; 1144; 1143; _ Tờ bản đồ số 22 thửa đất số: 1620,1586,1585,801,738,729, 679, 678,677,1407,633,626,627,628,1590,1528,570,1397,1396,1395,466,459,460,461,399,1439,398,397,396,393,392,391,390,389,334,328,1394,1393,1527,1526,1507,1506,110,179,172,109,105,104,103,56,57,53,54,106,108,175,174,173,177,253,256,255,1595,1596,1597,329,330,333,395,462,464,465,575,630,1398,632,673,672,731,730,737,736,735,797,796,795,7542,1543; Tờ bản đồ số 16 thửa đất số: 1302,1305,1306,1298,1297,1296,1229,1405,1219,1218,1257,1157,1217. _ Tờ bản đồ số 23 thửa đất số: 110, 111,93,92,91,89,88,39,41,18,17,16; Tờ bản đồ số 17 thửa đất số: 1323, 1322. _ Tờ bản đồ số 9 thửa đất số: 981,982,983,984,909,910,911,912,961	2023		1,07	1,07	0,22		
7	Tuyến đường liên phường Hoài Tân từ QL1 đến phường Hoài Xuân	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 08 (889, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 888, 887, 886, 885, 884, 883, 882, 881, 880, 879, 1096, 878, 1063, 877, 910, 909, 908, 907, 906, 1090, 905, 904, 901, 900, 899, 889, 898, 944, 897, 895, 894, 890, 1097, 891); 5(từ thửa 553;501 đến thửa 236)	2021		0,34	0,34	0,04		
8	Tuyến đường từ tổ 7, 8, 9 Hoài Tân đến giáp đường dọc Kênh Lại Giang- Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	27(1003;1027;1033;1057;1058;1059;1086)	2021		0,30	0,30			
9	Đường trục chính vào Cụm công nghiệp Hoài Tân	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 14(602)	2024-2025	0,15	2,02	2,17	0,50		
10	Mở rộng tuyến đường Nguyễn Hòa từ quốc lộ 1 (Chợ Bông) đến ngã tư nhà Miên	DGT	Phường Hoài Tân	TỜ 12 (1005, 1006, 1007, 465, 497, 527, 584, 733, 734, 735, 732, 730, 697); TỜ 17 (190, 191, 1585, 145, 146, 147, 185, 186, 187, 150, 149, 153, 102, 103, 101, 100, 55, 17, 18, 15, 16, 58, 57, 56, 98, 1391, 99)	2024-2025		0,02	0,02			
11	Đường giao thông nội đồng Đê Đức 2, 3 (đồng Phú Trắng tuyến giữa)	DGT	Phường Hoài Tân	17(808); 16(723; 635; 722; 636; 637; 638; 639; 640; 551; 552; 553; 1359; 550; 549; 548; 547;)	2024-2025		0,20	0,20	0,20		
12	Đường đi quốc lộ 1A(chợ Đổ) đến giáp đường ĐT638	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (20; 21; 22)	2026-2030	2,17	1,76	3,93	0,18		
13	Đường Nguyễn Hiền	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (6; 7)	2026-2030	1,10	0,83	1,93	0,06		
14	Đường Dương Quán Hàm	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (3; 8)	2026-2030	0,48	0,22	0,70	0,06		
15	Đường Nguyễn Hòa	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (6; 11; 12; 17)	2026-2030	1,00	0,33	1,33	0,07		
16	Đường Trần Khát Chân	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (8; 13; 18)	2026-2030	0,43	0,29	0,72	0,06		
17	Đường Hồ Sĩ Tạo	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 5; tờ 6	2026-2030	0,79	0,10	0,89	0,05		
18	Đường ngã 3 Nguyễn Hồng Châu-Huỳnh Minh đến đường Hồ Sĩ Tạo	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (6; 11)	2026-2030	0,01	0,70	0,71	0,27		
19	Đường Hồng Châu	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (9; 10; 11; 15)	2026-2030	0,87	0,49	1,36	0,08		
20	Đường Hồ Văn Huê	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (11; 15; 16)	2026-2030	0,73	0,59	1,32	0,10		
21	Đường Vũ Đình Huân	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (11; 12; 17)	2026-2030	0,38	0,21	0,59	0,08		
22	Đường Hoàng Diệu	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 15	2026-2030	0,27	0,23	0,50	0,05		
23	Đường Hải Thượng Lãn Ông	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (12; 17; 18)	2026-2030	0,47	0,39	0,86	0,10		
24	Đường Đàm Quang Trung	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 18	2026-2030	0,56	0,29	0,85	0,04		
25	Đường Tôn Thất Thuyết	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 15	2026-2030	0,51	0,28	0,79			
26	Đường Hoàng Quốc Việt	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (15; 16; 22)	2026-2030	0,80	0,36	1,16	0,05		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã loại đất Quy hoạch	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm thực hiện	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Diện tích Quy hoạch (ha)	Lấy từ các loại đất		
									Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp	
										Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất
LUA	RPH	RSX									
27	Đường Tôn Thất Thuyết	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (15; 21)	2026-2030	0,29	0,25	0,54	0,01		
28	Đường Nguyễn Huy Tường	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (21; 26)	2026-2030	0,37	0,30	0,67	0,04		
29	Đường Bùi Thị Nhan	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (21; 22)	2026-2030	0,27	0,10	0,37			
30	Đường Nguyễn Huy Phan	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (22; 27)	2026-2030	0,16	0,11	0,27	0,03		
31	Đường Đinh Công Tráng	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 22	2026-2030	0,38	0,24	0,62	0,02		
32	Đường Lê Đại Can	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 27	2026-2030	0,04	0,04	0,08			
33	Đường Nguyễn An ninh	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 27	2026-2030	0,20	0,14	0,34			
34	Đường Nguyễn Công Hoan	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 23	2026-2030	0,34	0,22	0,56	0,01		
35	Đường Lê Đại Can	DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 22	2026-2030	0,01	0,02	0,03			
f	Đất thủy lợi						0,40	0,40			
1	Cấp nước sạch trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BOO)	DTL	Phường Hoài Tân	Các thửa đất dọc tuyến	2023		0,40	0,40			
g	Đất công trình năng lượng.						0,18	0,18			0,08
1	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện JICA	DNL	Phường Hoài Tân	Các thửa đất dọc tuyến	2023		0,03	0,03			
2	Nâng cao khả năng vận hành an toàn lưới điện 110kV khu vực Bình Định năm 2022	DNL	Phường Hoài Tân		2023		0,02	0,02			
3	Xây dựng và cải tạo, nâng công suất truyền tải của các tuyến đường dây trung áp	DNL	Phường Hoài Tân		2023		0,12	0,12			0,08
4	Hoàn thiện lưới điện 110KV khu vực Bình Định năm 2020 - Nâng cao khả năng vận hành an toàn lưới điện 110kv khu vực Bình Định năm 2020 - Đường dây 110kv Vĩnh Sơn - Mộ Đức (Cung đoạn Hoài Nhơn - Tam Quan)	DNL	Phường Hoài Tân		2021		0,01	0,01			
h	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa										
i	Đất bãi thải, xử lý chất thải										
j	Đất cơ sở tôn giáo										
k	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng						10,90	10,90			
1	Mở rộng nghĩa trang nhân dân Gò Ngọn (khu phố Giao Hội 1)	NTD	Phường Hoài Tân	Tờ 5 (673, 791, 742); Tờ 10 (14, 26)	2023		3,00	3,00			
2	Làm mới nghĩa trang nhân dân Gò Gạo (khu phố Giao Hội 1)	NTD	Phường Hoài Tân	Tờ 1 (236; 253; 297; 298; 300; 301; 302; 303; 304; 305; 306; 3019; 320; 275; 299; 321; 322; 323; 324; 325; 372; 349; 350; 251; 253; 254; 255; 256; 257; 258; 259; 260; 272; 273; 274; 276; 277; 278; 217; 218; 219; 220; 221; 233; 234; 235; 237)	2024-2025		7,90	7,90			
l	Đất chợ										
2.1.2.4	Đất sinh hoạt cộng đồng						1,17	1,17	0,03		
1	Các nhà văn hóa tổ của phường Hoài Tân	DSH	Phường Hoài Tân	7(1005); 5(716); 9(1009); 22(600); 11(166); 22(648); 10(458); 10(377); 24(44); 12(722); 23(994); 18(66); 12(64); 16(172);	2024-2025		1,17	1,17	0,03		
2.1.2.5	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng						1,50	1,50			
1	Đất công cộng (cây xanh) phía Đông đồng Đất Chai	DKV	Phường Hoài Tân	tờ 20 (423; 424; 458; 459; 488-491; 518; 519; 554; 555; 594; 593; 625; 352; 388; 405; 425; 427; 492; 493; 517; 556; 592; 626; 661; 699; 725); tờ 22 (10); Tờ 8 (85, 171; 148; 1104); tờ 3 (85)	2023		1,50	1,50			
2.1.2.6	Đất ở tại nông thôn										
2.1.2.7	Đất ở tại đô thị						11,09	172,68	183,77	41,27	
1	Đô thị thương mại dịch vụ và dân cư dọc tuyến sông Cạn	ODT	Phường Hoài Tân		2026-2030	0,43	11,10	11,53	2,99		
		DGT	Phường Hoài Tân		2026-2030	0,79	21,51	22,30	5,39		
		DKV	Phường Hoài Tân		2026-2030		30,70	30,70	7,43		
		SON	Phường Hoài Tân		2024-2025	2,45	11,42	13,87	0,78		
		DGD	Phường Hoài Tân		2026-2030		2,13	2,13	0,51		
TMD	Phường Hoài Tân		2026-2030		0,84	0,84					
2	Khu dân cư phường Hoài Tân (Khu phố Giao Hội 2); Khu dân cư phường Hoài Tân (khu phố Giao Hội 2, trên đường Vũ Đình Huân)	ODT	Phường Hoài Tân	9(906, 904, 884, 905, 880, 879, 881, 883, 882, 794, 793, 791, 790, 792, 772, 771, 773, 669, 667, 775, 668, 648, 646, 645, 644, 670, 671); 11(1071, 1070); 12(605, 606, 603)	2023		0,96	0,96	0,40		
3	Các khu dân cư trên địa bàn phường năm 2023	ODT	Phường Hoài Tân	_ Khu dân cư Đê Đức 1: Tờ 21 (144, 494, 411, 952, 452, 493, 551, 550, 280, 1157). _ Khu dân cư Đê Đức 2: Tờ 22 (1003, 1019, 1374, 1018, 1080, 935, 1017, 1014, 1015, 1016, 1094, 1095, 1096, 1097, 1367, 1159, 1160, 1161, 1162, 1081, 1082, 1417, 1004, 1013, 1012, 1435 - 1142, 1107, 1108 ; Tờ 27 (131, 145, 146, 147, 148, 149, 197, 198, 199, 150, 214, 194, 196, 217, 216, 265, 266, 267, 268, 269, 300). _ Khu dân cư Giao Hội 2: Tờ 12 (720)	2023		2,74	2,74	1,50		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã loại đất Quy hoạch	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm thực hiện	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Diện tích Quy hoạch (ha)	Lấy từ các loại đất		
									Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp	
										Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất
LUA	RPH	RSX									
4	Đô thị thương mại dịch vụ và dân cư dọc tuyến sông Cạn (phần nạo vét và khơi thông sông Cạn)	SON	Phường Hoài Tân		2024-2025	2,45	11,42	13,87	0,78		
5	Khu dân cư khu phố Giao Hội 2 (rẫy ban tá) phường Hoài Tân nhằm phục vụ tái định cư công trình Cụm công nghiệp Giao Hội, thị xã Hoài Nhơn	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 4(316, 363); Tờ 9(8,9,10,17,18,19,20,21, 22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,147)	2023	0,19	6,42	6,61	0,61		
6	Khu dân cư Phúc Gia Tân	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 27 (320; 417; 483; 484; 485; 488; 489; 552; 558; 559; 560; 621; 622; 623; 686; 687; 693; 694; 695; 744; 745; 746; 752; 753; 803; 804; 818; 819; 865; 866; 867; 879; 880; 926; 927; 937; 938; 981; 982; 991; 992; 993; 1030; 1031; 1132; 1133; 1137)	2024-2025	0,02	2,19	2,21			
		DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 27 (320; 417; 483; 484; 485; 488; 489; 552; 558; 559; 560; 621; 622; 623; 686; 687; 693; 694; 695; 744; 745; 746; 752; 753; 803; 804; 818; 819; 865; 866; 867; 879; 880; 926; 927; 937; 938; 981; 982; 991; 992; 993; 1030; 1031; 1132; 1133; 1137)	2024-2025	0,25	1,32	1,57			
		DKV	Phường Hoài Tân	Tờ 27 (320; 417; 483; 484; 485; 488; 489; 552; 558; 559; 560; 621; 622; 623; 686; 687; 693; 694; 695; 744; 745; 746; 752; 753; 803; 804; 818; 819; 865; 866; 867; 879; 880; 926; 927; 937; 938; 981; 982; 991; 992; 993; 1030; 1031; 1132; 1133; 1137)	2024-2025		0,05	0,05			
7	Khu đô thị Phú Mỹ Tân (gồm: Khu phố TMDV thuộc KĐT Phú Mỹ Tân 10,1743 ha; Khu phố chợ thuộc KĐT Phú Mỹ Tân 10,1991 ha; Khu đô thị sinh thái KĐT Phú Mỹ Tân 10,8934)	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ (16; 17)	2023-2025	0,11	5,73	5,84	5,00		
		DGT	Phường Hoài Tân	Tờ (16; 17)	2023-2025	0,15	2,21	2,36	2,00		
		DKV	Phường Hoài Tân	Tờ (16; 17)	2023-2025		1,15	1,15	1,00		
		DGD	Phường Hoài Tân	Tờ (16; 17)	2023-2025		0,48	0,48	0,46		
8	Khu dân cư Tân Định	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 23 (971, 1002, 1001, 1003, 998, 997, 995, 996, 994, 993, 972, 973, 974, 975, 976, 1072, 1073, 1074, 967, 1075, 966, 939, 873, 872, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 933, 932, 931, 875, 876, 877, 878, 874, 965, 947, 946, 964, 925, 948, 924, 923, 922, 921, 888, 889, 848, 847, 808, 846, 890, 891, 892, 809, 810, 770, 894, 893, 845, 843, 844, 1065, 842, 812, 811, 769, 1064, 768, 930, 927, 926, 929, 885, 886, 887, 856, 855, 854, 853, 849, 881, 882, 880, 883, 884, 858, 857, 879, 861, 862, 860, 859, 797, 798, 799, 795, 796, 783, 785, 786, 784, 787, 719, 718, 720, 710, 712, 711, 782, 781, 782, 781, 779, 780, 1045, 778, 777, 800, 801, 802, 803, 806, 805, 850, 807, 852, 851, 804, 709, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 775, 776, 774, 773, 772, 771, 729, 707, 708, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673); Tờ 23 (996; 994; 993; 972; 973; 974; 975; 976; 1072; 1073; 1074; 967; 1975; 966; 939; 873; 872; 940; 941; 942; 943; 944; 945; 933; 932; 931; 874; 875; 876; 878; 946; 947; 964; 965; 924; 925; 948; 921; 922; 923; 924; 888; 889; 848; 847; 808; 846; 890; 891; 892; 809; 810; 870; 894; 893; 843; 844; 845; 1065; 842; 812; 811; 769; 1064; 768; 926; 927; 929; 930; 886; 887; 856; 855; 854; 853; 849; 881; 882; 880; 883; 884; 858; 857; 879; 860; 862; 862; 860; 859; 797; 798; 799; 795; 796; 783; 783; 785; 786; 784; 787; 719; 718; 720; 710; 712; 711; 779; 780; 781; 782; 1045; 777; 778; 800; 801; 802; 803; 805; 806; 805; 850; 807; 852; 851; 804; 709; 721; 722; 723; 724; 725; 726; 727; 728; 771; 772; 773; 774; 775; 776; 729; 707; 708; 665; 666; 667; 668; 669; 670; 671; 672; 673; 647; 648; 649; 590; 591; 592; 1052)	2024-2025	0,35	2,49	2,84			
		DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 23 (971, 1002, 1001, 1003, 998, 997, 995, 996, 994, 993, 972, 973, 974, 975, 976, 1072, 1073, 1074, 967, 1075, 966, 939, 873, 872, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 933, 932, 931, 875, 876, 877, 878, 874, 965, 947, 946, 964, 925, 948, 924, 923, 922, 921, 888, 889, 848, 847, 808, 846, 890, 891, 892, 809, 810, 770, 894, 893, 845, 843, 844, 1065, 842, 812, 811, 769, 1064, 768, 930, 927, 926, 929, 885, 886, 887, 856, 855, 854, 853, 849, 881, 882, 880, 883, 884, 858, 857, 879, 861, 862, 860, 859, 797, 798, 799, 795, 796, 783, 785, 786, 784, 787, 719, 718, 720, 710, 712, 711, 782, 781, 782, 781, 779, 780, 1045, 778, 777, 800, 801, 802, 803, 806, 805, 850, 807, 852, 851, 804, 709, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 771, 772, 773, 774; 775; 776; 729; 707; 708; 665; 666; 667; 668; 669; 670; 671; 672; 673; 647; 648; 649; 590; 591; 592; 1052)	2024-2025		3,03	3,03			
		DKV	Phường Hoài Tân	Tờ 23 (971, 1002, 1001, 1003, 998, 997, 995, 996, 994, 993, 972, 973, 974, 975, 976, 1072, 1073, 1074, 967, 1075, 966, 939, 873, 872, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 933, 932, 931, 875, 876, 877, 878, 874, 965, 947, 946, 964, 925, 948, 924, 923, 922, 921, 888, 889, 848, 847, 808, 846, 890, 891, 892, 809, 810, 770, 894, 893, 845, 843, 844, 1065, 842, 812, 811, 769, 1064, 768, 930, 927, 926, 929, 885, 886, 887, 856, 855, 854, 853, 849, 881, 882, 880, 883, 884, 858, 857, 879, 861, 862, 860, 859, 797, 798, 799, 795, 796, 783, 785, 786, 784, 787, 719, 718, 720, 710, 712, 711, 782, 781, 782, 781, 779, 780, 1045, 778, 777, 800, 801, 802, 803, 806, 805, 850, 807, 852, 851, 804, 709, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 771, 772, 773, 774; 775; 776; 729; 707; 708; 665; 666; 667; 668; 669; 670; 671; 672; 673; 647; 648; 649; 590; 591; 592; 1052)	2024-2025		0,31	0,31			

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã loại đất Quy hoạch	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm thực hiện	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Diện tích Quy hoạch (ha)	Lấy từ các loại đất		
									Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp	
										Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất
LUA	RPH	RSX									
9	Khu dân cư Tân Thuận	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 22 (696-700, 707-710, 750-755, 769-776, 814-819, 832-835, 882-888, 901-905, 953-961, 981-985, 1378, 1040-1045, 1064-1068, 1109-1114, 1139-1141, 1191, 1233, 1276, 1275, 1314-1317, 1356-1358); tờ 27 (14, 15, 34-37, 83-88, 115-119, 159-163, 185-188, 222-226, 256-259, 304-305); Tờ 22 (696; 697; 699; 700; 710; 707; 708; 709; 751; 755; 770; 776; 752; 753; 754; 771; 774; 772; 769; 773; 770; 775; 818; 819; 818; 832; 888; 902; 901; 816; 833; 887; 886; 885; 903; 904; 955; 956; 983; 1042; 958; 957; 1043; 960; 959; 981; 982; 1044; 1045; 1064; 1112; 1113; 1114; 1065; 1066; 1067; 1111; 1110; 1139; 1140; 815; 814; 834; 835; 884; 883; 882; 905; 954; 953; 984; 985; 1378; 1041; 1040; 1068; 1109; 1141; 1191; 1232; 1233; 1277; 1276; 1275; 1278; 1314; 1315; 1316; 1317; 1356; 1357; 1358; 962; 979; 978; 1049; 977; 1384; 706; 705; 704; 761; 760; 759; 757; 768; 756; 758; 647; 648; 649; 650; 648; 599; 551; 600; 603; 604; 605; 606; 550; 541; 542; 543; 549; 548; 547; 602; 544; 545; 546; 583; 506; 487; 488; 489; 430; 431; 432; 433; 434; 504; 505; 503; 507; 428; 429; 430; 424; 425; 426; 427; 302; 429; 431; 432; 433; 434; 435; 423; 421; 497; 422); Tờ 27 (14; 15; 34; 35; 87; 88; 115; 116; 163; 162; 185; 36; 37; 85; 86; 84; 83; 117; 118; 119; 159; 160; 161; 186; 187; 188; 223; 224; 225; 226; 256; 257; 258; 259; 304; 305; 338; 339; 336; 254; 255; 307; 333; 308; 249; 250; 251; 252; 253; 247; 309; 331; 332; 408; 428; 423; 424; 425; 426; 422; 409; 336; 403; 404; 405; 406; 407; 333; 306; 335; 334; 430; 431; 432; 477; 429; 495; 494; 478; 427; 1119; 1105; 493; 1118; 492)	2024-2025	0,46	3,84	4,30	1,70		
		DGT	Phường Hoài Tân	Tờ 22 (696-700, 707-710, 750-755, 769-776, 814-819, 832-835, 882-888, 901-905, 953-961, 981-985, 1378, 1040-1045, 1064-1068, 1109-1114, 1139-1141, 1191, 1233, 1276, 1275, 1314-1317, 1356-1358); tờ 27 (14, 15, 34-37, 83-88, 115-119, 159-163, 185-188, 222-226, 256-259, 304-305); Tờ 22 (696; 697; 699; 700; 710; 707; 708; 709; 751; 755; 770; 776; 752; 753; 754; 771; 774; 772; 769; 773; 770; 775; 818; 819; 818; 832; 888; 902; 901; 816; 833; 887; 886; 885; 903; 904; 955; 956; 983; 1042; 958; 957; 1043; 960; 959; 981; 982; 1044; 1045; 1064; 1112; 1113; 1114; 1065; 1066; 1067; 1111; 1110; 1139; 1140; 815; 814; 834; 835; 884; 883; 882; 905; 954; 953; 984; 985; 1378; 1041; 1040; 1068; 1109; 1141; 1191; 1232; 1233; 1277; 1276; 1275; 1278; 1314; 1315; 1316; 1317; 1356; 1357; 1358; 962; 979; 978; 1049; 977; 1384; 706; 705; 704; 761; 760; 759; 757; 768; 756; 758; 647; 648; 649; 650; 648; 599; 551; 600; 603; 604; 605; 606; 550; 541; 542; 543; 549; 548; 547; 602; 544; 545; 546; 583; 506; 487; 488; 489; 430; 431; 432; 433; 434; 504; 505; 503; 507; 428; 429; 430; 424; 425; 426; 427; 302; 429; 431; 432; 433; 434; 435; 423; 421; 497; 422); Tờ 27 (14; 15; 34; 35; 87; 88; 115; 116; 163; 162; 185; 36; 37; 85; 86; 84; 83; 117; 118; 119; 159; 160; 161; 186; 187; 188; 223; 224; 225; 226; 256; 257; 258; 259; 304; 305; 338; 339; 336; 254; 255; 307; 333; 308; 249; 250; 251; 252; 253; 247; 309; 331; 332; 408; 428; 423; 424; 425; 426; 422; 409; 336; 403; 404; 405; 406; 407; 333; 306; 335; 334; 430; 431; 432; 477; 429; 495; 494; 478; 427; 1119; 1105; 493; 1118; 492)	2024-2025	0,25	4,67	4,92	2,00		
		DGD	Phường Hoài Tân	Tờ 22 (696-700, 707-710, 750-755, 769-776, 814-819, 832-835, 882-888, 901-905, 953-961, 981-985, 1378, 1040-1045, 1064-1068, 1109-1114, 1139-1141, 1191, 1233, 1276, 1275, 1314-1317, 1356-1358); tờ 27 (14, 15, 34-37, 83-88, 115-119, 159-163, 185-188, 222-226, 256-259, 304-305); Tờ 22 (696; 697; 699; 700; 710; 707; 708; 709; 751; 755; 770; 776; 752; 753; 754; 771; 774; 772; 769; 773; 770; 775; 818; 819; 818; 832; 888; 902; 901; 816; 833; 887; 886; 885; 903; 904; 955; 956; 983; 1042; 958; 957; 1043; 960; 959; 981; 982; 1044; 1045; 1064; 1112; 1113; 1114; 1065; 1066; 1067; 1111; 1110; 1139; 1140; 815; 814; 834; 835; 884; 883; 882; 905; 954; 953; 984; 985; 1378; 1041; 1040; 1068; 1109; 1141; 1191; 1232; 1233; 1277; 1276; 1275; 1278; 1314; 1315; 1316; 1317; 1356; 1357; 1358; 962; 979; 978; 1049; 977; 1384; 706; 705; 704; 761; 760; 759; 757; 768; 756; 758; 647; 648; 649; 650; 648; 599; 551; 600; 603; 604; 605; 606; 550; 541; 542; 543; 549; 548; 547; 602; 544; 545; 546; 583; 506; 487; 488; 489; 430; 431; 432; 433; 434; 504; 505; 503; 507; 428; 429; 430; 424; 425; 426; 427; 302; 429; 431; 432; 433; 434; 435; 423; 421; 497; 422); Tờ 27 (14; 15; 34; 35; 87; 88; 115; 116; 163; 162; 185; 36; 37; 85; 86; 84; 83; 117; 118; 119; 159; 160; 161; 186; 187; 188; 223; 224; 225; 226; 256; 257; 258; 259; 304; 305; 338; 339; 336; 254; 255; 307; 333; 308; 249; 250; 251; 252; 253; 247; 309; 331; 332; 408; 428; 423; 424; 425; 426; 422; 409; 336; 403; 404; 405; 406; 407; 333; 306; 335; 334; 430; 431; 432; 477; 429; 495; 494; 478; 427; 1119; 1105; 493; 1118; 492)	2024-2025		0,57	0,57			
		DKV	Phường Hoài Tân	Tờ 22 (696-700, 707-710, 750-755, 769-776, 814-819, 832-835, 882-888, 901-905, 953-961, 981-985, 1378, 1040-1045, 1064-1068, 1109-1114, 1139-1141, 1191, 1233, 1276, 1275, 1314-1317, 1356-1358); tờ 27 (14, 15, 34-37, 83-88, 115-119, 159-163, 185-188, 222-226, 256-259, 304-305); Tờ 22 (696; 697; 699; 700; 710; 707; 708; 709; 751; 755; 770; 776; 752; 753; 754; 771; 774; 772; 769; 773; 770; 775; 818; 819; 818; 832; 888; 902; 901; 816; 833; 887; 886; 885; 903; 904; 955; 956; 983; 1042; 958; 957; 1043; 960; 959; 981; 982; 1044; 1045; 1064; 1112; 1113; 1114; 1065; 1066; 1067; 1111; 1110; 1139; 1140; 815; 814; 834; 835; 884; 883; 882; 905; 954; 953; 984; 985; 1378; 1041; 1040; 1068; 1109; 1141; 1191; 1232; 1233; 1277; 1276; 1275; 1278; 1314; 1315; 1316; 1317; 1356; 1357; 1358; 962; 979; 978; 1049; 977; 1384; 706; 705; 704; 761; 760; 759; 757; 768; 756; 758; 647; 648; 649; 650; 648; 599; 551; 600; 603; 604; 605; 606; 550; 541; 542; 543; 549; 548; 547; 602; 544; 545; 546; 583; 506; 487; 488; 489; 430; 431; 432; 433; 434; 504; 505; 503; 507; 428; 429; 430; 424; 425; 426; 427; 302; 429; 431; 432; 433; 434; 435; 423; 421; 497; 422); Tờ 27 (14; 15; 34; 35; 87; 88; 115; 116; 163; 162; 185; 36; 37; 85; 86; 84; 83; 117; 118; 119; 159; 160; 161; 186; 187; 188; 223; 224; 225; 226; 256; 257; 258; 259; 304; 305; 338; 339; 336; 254; 255; 307; 333; 308; 249; 250; 251; 252; 253; 247; 309; 331; 332; 408; 428; 423; 424; 425; 426; 422; 409; 336; 403; 404; 405; 406; 407; 333; 306; 335; 334; 430; 431; 432; 477; 429; 495; 494; 478; 427; 1119; 1105; 493; 1118; 492)	2024-2025		0,14	0,14	0,08		
		TMD	Phường Hoài Tân	Tờ 22 (696-700, 707-710, 750-755, 769-776, 814-819, 832-835, 882-888, 901-905, 953-961, 981-985, 1378, 1040-1045, 1064-1068, 1109-1114, 1139-1141, 1191, 1233, 1276, 1275, 1314-1317, 1356-1358); tờ 27 (14, 15, 34-37, 83-88, 115-119, 159-163, 185-188, 222-226, 256-259, 304-305); Tờ 22 (696; 697; 699; 700; 710; 707; 708; 709; 751; 755; 770; 776; 752; 753; 754; 771; 774; 772; 769; 773; 770; 775; 818; 819; 818; 832; 888; 902; 901; 816; 833; 887; 886; 885; 903; 904; 955; 956; 983; 1042; 958; 957; 1043; 960; 959; 981; 982; 1044; 1045; 1064; 1112; 1113; 1114; 1065; 1066; 1067; 1111; 1110; 1139; 1140; 815; 814; 834; 835; 884; 883; 882; 905; 954; 953; 984; 985; 1378; 1041; 1040; 1068; 1109; 1141; 1191; 1232; 1233; 1277; 1276; 1275; 1278; 1314; 1315; 1316; 1317; 1356; 1357; 1358; 962; 979; 978; 1049; 977; 1384; 706; 705; 704; 761; 760; 759; 757; 768; 756; 758; 647; 648; 649; 650; 648; 599; 551; 600; 603; 604; 605; 606; 550; 541; 542; 543; 549; 548; 547; 602; 544; 545; 546; 583; 506; 487; 488; 489; 430; 431; 432; 433; 434; 504; 505; 503; 507; 428; 429; 430; 424; 425; 426; 427; 302; 429; 431; 432; 433; 434; 435; 423; 421; 497; 422); Tờ 27 (14; 15; 34; 35; 87; 88; 115; 116; 163; 162; 185; 36; 37; 85; 86; 84; 83; 117; 118; 119; 159; 160; 161; 186; 187; 188; 223; 224; 225; 226; 256; 257; 258; 259; 304; 305; 338; 339; 336; 254; 255; 307; 333; 308; 249; 250; 251; 252; 253; 247; 309; 331; 332; 408; 428; 423; 424; 425; 426; 422; 409; 336; 403; 404; 405; 406; 407; 333; 306; 335; 334; 430; 431; 432; 477; 429; 495; 494; 478; 427; 1119; 1105; 493; 1118; 492)	2024-2025		0,28	0,28	0,16		

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã loại đất Quy hoạch	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm thực hiện	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Diện tích Quy hoạch (ha)	Lấy từ các loại đất		
									Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp	
										Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất
LUA	RPH	RSX									
10	Khu dân cư phường Hoài Tân (các khu dân cư nhỏ lẻ)	ODT	Phường Hoài Tân	27(320;417;484; 483; 489;552;559;621; 560; 622; 623; 686; 687; 693; 694; 695; 744; 745; 746; 752; 753; 804; 803; 819, 485, 488, 558, 818, 865, 866, 867, 879, 880, 926, 927, 937, 938, 981, 982, 991, 992, 993, 1030, 1031, 1132, 1133, 1137); 17(1349, 38); 21(494); 17(1349, 38); 21(494);10(137, 104, 105, 96, 97, 98, 99, 100, 69, 44, 46, 70, 71, 72, 73, 74,75); 23(139; 140; 141; 226; 228; 227; 231; 331; 332; 640); 22(935; 936; 1001; 1002; 1003, 275, 1314, 1315, 1316, 1317, 1358, 1357,1017,1356); 12(215, 720); 21(494; 548; 598; 144); 27(15, 14, 34, 35, 36, 37, 88, 84, 85, 86, 87, 115, 116; 612; 853); TBĐ 16 (56, 93); TBĐ 21(548; 598); TBĐ 18(128, 155, 156); năm rải rác ở các khu phố; 21(494); 18(128, 155, 156); tờ 12 (197); tờ 18 (492, 1032, 491, 1017, 522, 523, 524, 526, 539, 538, 577, 578, 525); tờ 21 (494); tờ 11 (1070, 1071, 1237) + tờ 12 (605, 606, 603); Thửa đất số 373, 371, tờ bản đồ số 06 (BĐ-VN2000); _ 18(155, 156); 9(790, 669, 667, 645, 646, 648, 668, 775; 774; 666; 1226; 665; 663; 885; 794; 884; 901; 902; 903; 966; 789); Tờ 18 (492; 1032; 491; 1017; 522; 523; 524; 525; 526; 538; 539; 577; 578); Tờ 12 (197); Tờ 11 (1070; 1071; 1037); Tờ 12 (605; 606; 603); Tờ 21 (494)	2023		4,78	4,78	1,00		
11	Khu dân cư phường Hoài Tân (Khu dân cư phía Nam đường Trường Lái - Đình Trung, khu phố An Dương 1; Khu dân cư đường Tây tinh từ tờ 8 khu phố Giao Hội; Khu dân cư Nam lò gạch ông Thiệu khu phố Đệ Đức)	ODT	Phường Hoài Tân	TBĐ 9 (906; 904; 905; 880; 879; 881; 794; 882; 793; 791; 792; 772; 771; 773; 671; 670; 644; 883); TBĐ 17 (345; 346; 280; 279; 278; 277; 210, 348, 342, 343, 347, 283, 282, 281, 344, 276, 275); Tờ 22 (429, 433, 430, 431, 432, 434); tờ 23 (427, 728, 503, 502, 430, 429, 433, 432, 431, 434, 426, 425, 424, 423, 504).	2024-2025		1,70	1,70	0,52		
12	Khu dân cư An Dương 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 8	2026-2030		0,78	0,78	0,07		
13	Khu dân cư An Dương 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 7	2026-2030		1,00	1,00			
14	Khu dân cư An Dương 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 8	2026-2030		0,29	0,29			
15	Khu dân cư Giao Hội 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 11	2026-2030		0,41	0,41	0,18		
16	Khu dân cư Giao Hội 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 10	2026-2030	0,22	5,12	5,34	0,94		
17	Khu dân cư Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 10	2026-2030		0,34	0,34	0,25		
18	Khu dân cư Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 11	2023		0,60	0,60	0,50		
19	Khu dân cư Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 11; tờ 12	2023		1,50	1,50	1,00		
20	Khu dân cư Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 11; tờ 16	2023	0,10	1,05	1,15	0,78		
21	Khu dân cư Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 15; tờ 10	2026-2030	0,01	1,30	1,31	1,00		
22	Khu dân cư Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 15	2026-2030		0,11	0,11			
23	Khu dân cư Đệ Đức 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 15	2026-2030	0,05	1,44	1,49			
24	Khu dân cư Đệ Đức 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 15	2026-2030	0,06	0,26	0,32			
25	Khu dân cư Đệ Đức 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ (15; 21)	2026-2030	0,70	8,65	9,35			
26	Khu dân cư Đệ Đức 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 20	2026-2030	0,04	1,09	1,13			
27	Khu dân cư Đệ Đức 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ (20; 21)	2026-2030	0,15	0,42	0,57			
28	Khu dân cư Đệ Đức 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 21	2026-2030		0,45	0,45	0,40		
29	Khu dân cư Đệ Đức 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 21	2026-2030	0,86	3,03	3,89			
30	Khu dân cư Giao Hội 1	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ (8; 10)	2026-2030		0,48	0,48			
31	Khu dân cư khu phố Đệ Đức 3	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 23	2026-2030	0,50	0,63	1,13			
32	Khu dân cư khu phố Đệ Đức 3	ODT	Phường Hoài Tân		2026-2030		0,56	0,56			
33	KDC Giao Hội 1	ODT	Phường Hoài Tân		2026-2030		0,43	0,43			
34	KDC An Dương 1	ODT	Phường Hoài Tân		2023		1,53	1,53			
35	KDC An Dương 1	ODT	Phường Hoài Tân		2025		2,60	2,60	0,50		
36	KDC Đệ Đức 1	ODT	Phường Hoài Tân		2025	0,50	0,69	1,19	0,40		
37	KDC Đệ Đức 2	ODT	Phường Hoài Tân		2025		1,60	1,60	0,94		
38	KDC Giao Hội 2	ODT	Phường Hoài Tân		2024-2025		2,14	2,14			
2.1.2.8	Đất xây dựng trụ sở cơ quan										
2.1.2.9	Đất cơ sở tín ngưỡng										

TT	Danh mục các công trình, dự án	Mã loại đất Quy hoạch	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Năm thực hiện	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Diện tích Quy hoạch (ha)	Lấy từ các loại đất			
									Đất trồng lúa	Đất lâm nghiệp		
										Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	
									LUA	RPH	RSX	
2.1.2.10	Đất có mặt nước chuyên dụng											
2.2	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất					6,97	65,33	72,30	1,50			18,55
2.2.1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP					6,97	5,60	12,57				
2.2.1.1	Đất trồng cây lâu năm											
2.2.1.2	Đất rừng phòng hộ											
2.2.1.3	Đất nông nghiệp khác					6,97	5,60	12,57				
1	Điểm chăn nuôi tập trung	NKH	Phường Hoài Tân	Tờ 01(1196; 698; 604; 508; 905; 585; 519; 598; 611; 398; 286; 280; 357; 343; 456; 188; 256; 633; 522; 25; 982; 301; 386; 98; 665; 684; 676; 181; 330; 332; 339); Tờ 04 (127; 137; 138; 139; 140; 141; 142; 195; 196; 279; 127, 190)	2024-2025	4,94	4,09	9,03				
2	Trang trại tổng hợp (dự án trồng Bưởi Da xanh)	NKH	Phường Hoài Tân	14(602;650;634; 634;650;651;652;653;654)	2024-2025	2,03	1,51	3,54				
2.2.1.4	Đất nuôi trồng thủy sản											
2.2.2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP						59,73	59,73	1,50			18,55
2.2.2.1	Đất thương mại dịch vụ						1,68	1,68	1,50			
1	Đất thương mại dịch vụ Bầu Sen	TMD	Phường Hoài Tân	TBĐ 12(417, 479, 481, 480, 547, 548, 549, 550, 551, 771);TBĐ 13 (725-726-724-728-730-759-760-795-796-797-828-827-830) và tờ 30	2024-2025		1,68	1,68	1,50			
2.2.2.2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp						3,65	3,65				2,65
1	Khu giết mổ tập trung (tại khu vực có tục danh Hồ Lý - khu phố Đệ Đức 1, phường Hoài Tân)	SKC	Phường Hoài Tân	Tờ 1(BĐLN)	2023		2,65	2,65				2,65
2	Đất sản xuất kinh doanh	SKC	Phường Hoài Tân	7(203)	2024-2025		1,00	1,00				
2.2.2.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm						20,90	20,90				15,90
7	Mỏ đất Gò Da	SKX	Phường Hoài Tân	Tờ 11 (885)	2024-2025		10,90	10,90				10,90
8	Đất san lấp phường Hoài Tân (Khu Gò Điều, Khoảnh 115, tk 9).	SKX	Phường Hoài Tân	Gò Điều; Gò Da; Khoảnh 115 đất lâm nghiệp	2023		10,00	10,00				5,00
2.2.2.4	Đất ở nông thôn											
2.2.2.5	Đất ở đô thị						33,50	33,50				
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở (cùng thửa đất có nhà ở)	ODT	Phường Hoài Tân	Tờ 27(883; 1008; 440; 1369; 1363; 1378; 722; 1387; 1388), 13(755; 315; 938), 11(1127; 1145; 1183; 259; 1263), 23(1182; 274; 284; 1204; 191; 568; 1181), 18(1082; 1184 -1186; 999; 161; 1084; 1183; 529), 22(829; 1179; 1429; 823; 1640; 1246; 375), 26(501-503), 24(156), 12(564; 1013; 1012), 9(327), 16(1400), 7(172; 720), 15(1480); bổ sung: (267) tờ 9(BĐ 1997); tờ 22(1645); tờ 13(1073); Bản đồ năm 1997 (Tờ 13(659B), 5(575), 8(412), 12(838), 9(132; 838; 491), 2(1066), 4(130B), tờ 7 (241)); tờ 8(263); tờ 16(1383); Tờ 3(1361;313;50; Tờ 1997;231); Tờ 5(575); Tờ 6 (567); Tờ 7(720;455;172); Tờ 8(897;899;701;785;899;982); Tờ 9 (1249;808;327); Tờ 11(3;1127;1145;1183;259;1263;125); Tờ 12(1017;1018;135;497;98;733;564;1013;1012); Tờ 13(938;1083;315;755;315;983)Tờ 14(319;195;748;737;738); Tờ 15(1243;1492;1480;1484;1501;1500);Tờ 16(1407;927;1383;1405;1400); Tờ 17(147;145); Tờ 18(669;1083;529;1184;1185;999;161;1084;1183;529;1082); Tờ 21(416); Tờ 22(1384;1185;403;327;1503;519;1504;106;566;735;1586;1441;1657;860;829;1179;1429;823;1640;1246;375;994;566;385;764;1594;1000); Tờ 23(1225;1182;1181;715;565;274;284;1204;191;568;1181;532;1029;1134;1160); Tờ 24(130;156); Tờ 26(503;502;501;453;44); Tờ 27(1435;440;1263;1264;1;945;1179;1288;765;572;883;1008;440;1369;1363;1378;722;1387;1388;1377;939;1008;1039;440;90;1320;1112); tờ 28(12); Tờ 1-1997(440); Tờ 2-1997(1066;702;856;798;1542;832;1540); Tờ 3-1997(1522;197;222;1270;1095;1164;466A;231;1050;198A);Tờ 4-1997(130b;130B); Tờ 5-1997(251H;500;839C;555b;839A;794;729A;868;798;794;517B;690A;760A); Tờ 7-1997(241); Tờ 8-1997(102a;431D;412;450;292A); Tờ 9-1997(906;241;209;808;132;838;491;977;400;336A;285A); Tờ 11-1997(1145); Tờ 12-1997(838); Tờ 13-1997(760A;659B;643;659A);Tờ 14-1997(82B;32B); Tờ 15-1997(300); Thửa đất 714B, tờ bản đồ số 05; _Tờ 21 (539; 238; 366; 368; 265; 183; 300); Tờ 26 (454; 168); Tờ 15 (1046; 1044; 1365; 1427; 1375; 426; 20; 314; 140; 253); Tờ 16 (1307; 198; 55); Tờ 22 (175; 173; 155; 737; 730; 617; 250; 515; 458; 860; 1241; 414; 158; 562; 562; 561; 1150; 581; 1184; 347; 120; 269; 346; 800; 508; 271; 508; 823; 822; 1368; 1197; 1202); Tờ 27 (274; 262; 390; 655; 716; 591; 534; 841; 276; 1018; 967; 725; 1061; 1060; 1056; 889; 1053; 308); Tờ 23 (44; 148; 442; 968; 567; 1035; 1103; 603; 561; 461; 956; 466); Tờ 17 (1001; 1057; 993; 222; 121; 207; 97); Tờ 24 (74; 100; 20; 144; 119; 144); Tờ 18 (767; 657; 55; 75; 74; 73; 32; 138; 640; 857; 438; 477; 478; 700; 694; 337; 54; 136; 145; 139; 238; 1052); Tờ 13 (913; 928; 925; 865; 939; 904; 941; 949; 852; 855; 877; 937; 711; 671; 670; 748; 659; 669); Tờ 12 (263; 261; 259; 260; 13; 731); Tờ 10 (212; 492; 147; 1340); Tờ 6 (1083; 288; 563; 423; 631); Tờ 7 (217; 275; 182); Tờ 11 (622; 828); Tờ 9 (488; 1006; 1078); Tờ 18(1186)	2022		2,00	2,00				
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở (cùng thửa đất có nhà ở)	ODT	Phường Hoài Tân		2022-2025		14,00	14,00				
x	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất ở (cùng thửa đất có nhà ở)	ODT	Phường Hoài Tân		2026-2030		17,50	17,50				
Tổng cộng:						65,85	454,80	520,66	61,61			46,06