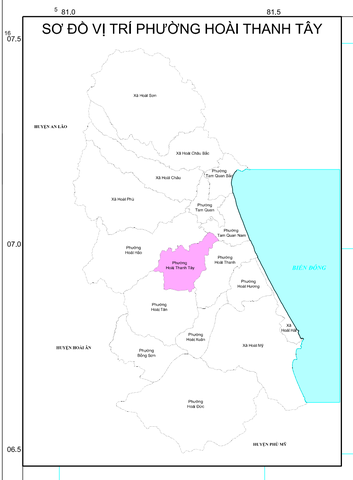
BẢN ĐỒ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030

PHƯỜNG HOÀI THANH TÂY

(Dự thảo)

THỊ XÃ HOÀI NHƠN — **TỈNH BÌNH ĐỊNH**



PHƯỜNG HOÀI HẢO

PHƯỜNG HOÀI THANH

PHƯỜNG HOÀI TÂN

Khu phố Bình Phú

Khu phố Ngọc An Tây

Khu phố Ngọc An Trung

Khu phố Ngọc An Đông

Khu phố Tài Lương 1

Khu phố Tài Lương 2

Khu phố Tài Lương 3

Khu phố Tài Lương 4

Khu phố Ngọc Sơn Bắc

Khu phố Ngọc Sơn Nam

Cụm công nghiệp Hoài Thanh Tây

Khu dân cư phía tây Nam Tấn

Khu đô thị xanh, Tài Lương, Hoài Thanh Tây

Khu đô thị - dịch vụ - thương mại Ngọc Sơn Nam

Khu đô thị Đông Trang

Khu đô thị Đông Đất Chùa

Khu đô thị, dịch vụ, thương mại phường Hoài Thanh Tây

Trạm biến áp 220kV Hoài Nhơn và đấu nối

Trường bắn, thao trường huấn luyện

Trại nuôi dưỡng người tâm thần cơ sở 2

mở đất 28D
(Mỏ đất làm vật liệu san lấp phục vụ thi công dự án Tuyến đường kết nối với đường ven biển (ĐT.639) qua thị xã Hoài Nhơn)

Đồi Ông Trí

Bàu Tam Bảo

Sông Lại Giang

Sông Bàu Sấu

Quốc lộ 1A

Cao tốc Bắc Nam

Đường sắt

Đường Đô thị

Đường tỉnh

Đường huyện

Đường xã

Đường thôn xóm

Ranh giới tỉnh xác định

Ranh giới huyện xác định

Ranh giới xã xác định

Đường sắt

Đường quốc lộ

Đường tỉnh lộ

Đường huyện lộ

Đường liên xã

Đường thôn xóm

Bình độ cái và ghi chú độ cao bình độ

Bình độ cái bản

Điểm độ cao, ghi chú độ cao

Trụ sở UBND cấp tỉnh

Trụ sở UBND cấp huyện

Trụ sở UBND cấp xã

Đình, chùa, miếu, đền

Nhà thờ

Đài phát thanh, truyền hình

Sân vận động

Trường học

Bệnh viện, trạm y tế

Bưu điện

Sông, suối, hồ, ao

Kênh, mương

Đập

Cầu bê tông

123,5

Bảng chú dẫn

a. Ký hiệu loại đất	Hiện trạng	cấp tỉnh phân bổ	cấp huyện xác định xác định bổ sung
Đất trồng lúa	LUA	LUA/ODT	LUA/ODT
Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	LUC/ODT	LUC/ODT
Đất trồng cây hàng năm khác	HNK		LUC/ODT
Đất trồng cây lâu năm	CLN	LUC/ODT	LUC/ODT
Đất rừng phòng hộ	RPH	LUC/ODT	LUC/ODT
Đất rừng đặc dụng	RDD	LUC/ODT	LUC/ODT
Đất rừng sản xuất	RSX	LUC/ODT	LUC/ODT
Đất có rừng tự nhiên sản xuất	RSN	LUC/ODT	
Đất nuôi trồng thuỷ sản	NTS		LUC/ODT
Đất làm muối	LMU		LUC/ODT
Đất nông nghiệp khác	NKH		LUC/ODT
Đất quốc phòng	CQP	CQP/ODT	
Đất an ninh	CAN	CAN/ODT	
Đất khu công nghiệp	SKK	KKT/ODT	
Đất cụm công nghiệp	SKN	KKT/ODT	
Đất thương mại, dịch vụ	TMD	KKT/ODT	TMD/ODT
Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	KKT/ODT	TMD/ODT
Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS		TMD/ODT
Đất sản xuất vật liệu xây dựng, gốm sứ	SKX	KKT/ODT	TMD/ODT
Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	KKT/ODT	TMD/ODT
Trong đó:			
- Đất giao thông	DGT	KKT/ODT	TMD/ODT
- Đất thuỷ lợi	DTL	KKT/ODT	TMD/ODT
- Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	KKT/ODT	TMD/ODT
- Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	KKT/ODT	TMD/ODT
- Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	KKT/ODT	TMD/ODT
- Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT	KKT/ODT	TMD/ODT

a. Ký hiệu loại đất	Hiện trạng	cấp tỉnh phân bổ	cấp huyện xác định xác định bổ sung
- Đất công trình năng lượng	DNL	KKT/ODT	TMD/ODT
- Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	KKT/ODT	TMD/ODT
- Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	KKT/ODT	
- Đất cơ sở tôn giáo	TON	KKT/ODT	
- Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	KKT/ODT	
- Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	LUC/NTD	LUC/NTD
- Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	KKT/ODT	TMD/ODT
- Đất cơ sở nghiên cứu khoa học và công nghệ	DKH	KKT/ODT	
- Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	KKT/ODT	
- Đất chợ	DCH	KKT/ODT	TMD/ODT
Đất danh lam thắng cảnh	DDL	KKT/ODT	TMD/ODT
Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	KKT/ODT	
Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	KKT/ODT	
Đất ở tại nông thôn	ONT	KKT/ODT	TMD/ODT
Đất ở tại đô thị	ODT	KKT/ODT	
Đất cơ quan, trụ sở	TSC	KKT/ODT	TMD/ODT
Đất cơ sở sự nghiệp	DTS	KKT/ODT	TMD/ODT
Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	KKT/ODT	
Đất tín ngưỡng	TIN		KKT/ODT
Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON		KKT/ODT
Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC		KKT/ODT
Đất phi nông nghiệp khác	PNK		KKT/ODT
Đất chưa sử dụng	CSD	CSD	

Khoanh đất thực hiện trong năm kế hoạch sử dụng đất

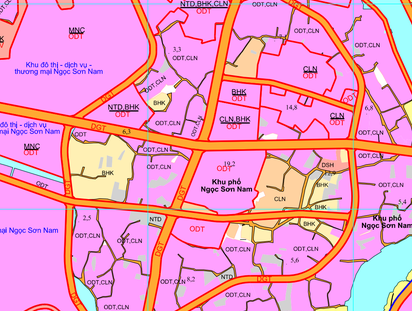
Năm.....: Năm kế hoạch

DT: diện tích thực hiện trong năm kế hoạch

b. Ký hiệu cơ sở địa lý	Hiện trạng	Quy hoạch
Ranh giới tỉnh xác định		
Ranh giới huyện xác định		
Ranh giới xã xác định		
Đường sắt		
Đường quốc lộ		
Đường tỉnh lộ		
Đường huyện lộ		
Đường liên xã		
Đường thôn xóm		
Bình độ cái và ghi chú độ cao bình độ		
Bình độ cái bản		
Điểm độ cao, ghi chú độ cao	123,5	
Trụ sở UBND cấp tỉnh		
Trụ sở UBND cấp huyện		
Trụ sở UBND cấp xã		
Đình, chùa, miếu, đền		
Nhà thờ		
Đài phát thanh, truyền hình		
Sân vận động		
Trường học		
Bệnh viện, trạm y tế		
Bưu điện		
Sông, suối, hồ, ao		
Kênh, mương		
Đập		
Cầu bê tông		

DIỆN TÍCH, CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030

(Tổng diện tích tự nhiên 1.453,59 ha)



PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG	UBND PHƯỜNG HOÀI THANH TÂY	CÔNG TY CP TNMT PHƯỚC THỊNH
Hoài Nhơn, ngày ... tháng ... năm ...	*Hoài Nhơn, ngày ... tháng ... năm ...*	*Quy Nhơn, ngày ... tháng ... năm ...*
TRƯỞNG PHÒNG	CHỦ TỊCH	GIÁM ĐỐC

NGUỒN TÀI LIỆU

- Bản đồ nền địa hình tỷ lệ 1/10000 do Bộ TN & MT cung cấp năm 2004.
- Bản đồ HTSDĐ cấp xã năm 2020.
- Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 1997

TỶ LỆ 1:5000

ĐƠN VỊ XÂY DỰNG
CÔNG TY CP TNMT PHƯỚC THỊNH