

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HOÀI NHƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Hoài Nhơn, ngày tháng 9 năm 2020

V/v triển khai Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 25/5/2020 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường phòng ngừa, xử lý hoạt động lừa đảo, chiếm đoạt tài sản và chấn chỉnh hoạt động công chứng, thừa phát lại

Kính gửi:

- Phòng Tư pháp thị xã;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện Công văn số 579/STP-HC&BTTP ngày 31/7/2020 của Sở Tư pháp Bình Định về việc thực hiện Văn bản số 2726/BTP-BTTP ngày 28/7/2020 của Bộ Tư pháp về việc triển khai Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 25/5/2020 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường phòng ngừa, xử lý hoạt động lừa đảo chiếm đoạt tài sản và chấn chỉnh hoạt động công chứng, thừa phát lại và Công văn số 2589/VPCQCSĐT ngày 21/7/2020 của Bộ Công an về việc tăng cường, quản lý, kiểm tra, chấn chỉnh hoạt động của các Văn phòng công chứng, Thừa phát lại (*gửi kèm Công văn số 2589/VPCQCSĐT ngày 21/7/2020 của Bộ Công an*). Chủ tịch UBND thị xã yêu cầu Phòng Tư pháp, Chủ tịch UBND các xã, phường tổ chức thực hiện một số nội dung sau:

1. Phòng Tư pháp, UBND các xã, phường phổ biến, triển khai thực hiện Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 25/5/2020 của Thủ tướng Chính phủ và Công văn số 2589/VPCQCSĐT ngày 21/7/2020 của Bộ Công an; quán triệt cho cán bộ, công chức có liên quan nắm rõ nội dung, biết được phương thức, thủ đoạn của loại tội phạm “lừa đảo chiếm đoạt tài sản” và “làm giả con dấu tài liệu” để thực hiện đúng thẩm quyền và trách nhiệm theo quy định của pháp luật.

- Khi thực hiện chứng thực hợp đồng, giao dịch phải thực hiện đúng nội dung, trình tự, thủ tục quy định tại Nghị định 23/2015/NĐ-CP ngày 16/2/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và hợp đồng giao dịch; Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định 23/2015/NĐ-CP ngày 16/2/2015 của Chính phủ.

- Khi tiếp nhận hồ sơ chứng thực chữ ký, chứng thực hợp đồng, giao dịch người tiếp nhận hồ sơ (công chức của Phòng Tư pháp, công chức tư pháp - hộ tịch của Ủy ban nhân dân cấp xã) có trách nhiệm kiểm tra kỹ hồ sơ, tính xác thực về chữ ký của người yêu cầu chứng thực. Trong trường hợp phát hiện tài sản là đối tượng của hợp đồng giao dịch là tài sản bất hợp pháp, đang có tranh chấp, đã, đang là đối tượng của hợp đồng giao dịch khác thì cơ quan chứng thực lập biên

bản vi phạm giữ lại hồ sơ để đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Giao Phòng Tư pháp thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn UBND các xã, phường tăng cường phòng ngừa, xử lý hoạt động lừa đảo chiếm đoạt tài sản qua hoạt động chứng thực và chấn chỉnh hoạt động chứng thực. Định kỳ hàng năm, UBND các xã, phường báo cáo tình hình, kết quả triển khai thực về Phòng Tư pháp để tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND thị xã chỉ đạo, giải quyết.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT.

Phạm Trương