

Số: 656/TB-UBND

Hoài Nhơn, ngày 29 tháng 7 năm 2020

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thị xã – Trương Đề về việc tiếp công dân định kỳ**

Ngày 24 tháng 7 năm 2020, Phó Chủ tịch UBND thị xã - Trương Đề tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thị xã (số 84, đường Quang Trung, phường Bồng Sơn). Tham dự tiếp công dân có đại biểu lãnh đạo UBMTTQVN thị xã, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã, Thanh tra thị xã, phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hoài Nhơn, Hội Luật gia, Công an thị xã. Sau khi nghe công dân trình bày, ý kiến tham gia của đại diện các cơ quan, đoàn thể thị xã, Phó Chủ tịch UBND thị xã - Trương Đề kết luận như sau:

#### **1. Bà Phạm Thị Bờ (thôn Diêu Quang, xã Hoài Hải)**

**Nội dung trình bày:** Năm 1968, gia đình bà có khai hoang 01 thửa đất tại thôn Diêu Quang, xã Hoài Hải. Năm 2005, Nhà nước thực hiện quy hoạch khu tái định cư thôn Diêu Quang, xã Hoài Hải cho vùng dân cư bị sạt lở, có thu hồi một phần diện tích đất của gia đình bà, phần diện tích đất còn lại là 150m<sup>2</sup>. Đề nghị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất còn lại 150m<sup>2</sup> cho gia đình bà.

**Kết luận:** Giao Chủ tịch UBND xã Hoài Hải kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

#### **2. Ông Ngô Công Minh (khu phố Thạnh Xuân Đông, phường Hoài Hương)**

**Nội dung trình bày:** Phản ánh ông Nguyễn Văn Mảng có hành vi trộm cắp 30.400.000đ của ông. Vụ án đang được Công an thị xã thụ lý giải quyết.

**Kết luận:** Giao Công an thị xã kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

**Nội dung trình bày:** Đề nghị cấp thẩm quyền xác nhận lại số nhân khẩu tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình ông, để ông cung cấp cho Tòa án trong vụ án ly hôn giữa ông và vợ ông.

**Kết luận:** Hướng dẫn công dân gửi đơn đến UBND thị xã để được xem xét, giải quyết.

**Nội dung trình bày:** Phản ánh tình trạng khám, chữa bệnh tại bệnh viện Đa khoa khu vực Bồng Sơn.

**Kết luận:** Hướng dẫn công dân gửi đơn đến cấp có thẩm quyền để được xem xét, giải quyết theo quy định pháp luật.

**3. Bà Nguyễn Thị Kim Bình** (khu phố An Dưỡng 2, phường Hoài Tân)

**Nội dung trình bày:** Đề nghị Nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng 02 lô đất tái định cư tại Khu tái định cư thôn Diêu Quang, xã Hoài Hải cho gia đình bà (mẹ bà là bà Huỳnh Thị Phụng đã chết, bà là người đại diện cho mẹ bà).

**Kết luận:** Giao Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Hoài Nhơn phối hợp phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giải quyết theo quy định pháp luật, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

**4. Ông Nguyễn Văn Trường** (khu phố 3, phường Tam Quan)

**Nội dung trình bày:** Đề nghị cấp thẩm quyền đo đạc trích lục, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông.

**Kết luận:** Giao Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Hoài Nhơn phối hợp phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Tam Quan kiểm tra, giải quyết theo quy định pháp luật, trả lời cho công dân, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

**5. Bà Phạm Thị Xuân** (khu phố An Dinh 2, phường Hoài Thanh)

**Nội dung trình bày:** Đề nghị cấp thẩm quyền xác định ranh, mốc giới tại thửa đất số 67, tờ bản đồ số 23, diện tích 637,6m<sup>2</sup> và thửa đất số 410, tờ bản đồ số 23, diện tích 724m<sup>2</sup> cho gia đình bà.

**Kết luận:** Giao Chủ tịch UBND phường Hoài Thanh kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 24/8/2020*.

**6. Bà Huỳnh Thị Nguyệt** (khu phố Định Bình, phường Hoài Đức)

**Nội dung trình bày:** Phản ánh hộ gia đình bà và bà Lê Thị Bích thuộc diện hộ cận nghèo nhưng không được nhận tiền Covid-19. Đề nghị cấp thẩm quyền quan tâm, giải quyết.

**Kết luận:** Đề nghị Chủ tịch UBND phường Hoài Đức nghiêm túc thực hiện theo Thông báo kết luận số 555/TB-UBND ngày 23/7/2020 của Chủ tịch UBND thị xã về việc tiếp công dân định kỳ, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

### **7. Bà Nguyễn Thị Đốc** (khu phố Văn Cang, phường Hoài Đức)

**Nội dung trình bày:** Đề nghị cấp thẩm quyền cho gia đình bà được trồng cây trên diện tích đất rừng phòng hộ tại khu phố Văn Cang, phường Hoài Đức; đồng thời phản ánh các hộ dân như trường hợp của bà nhưng được trồng và khai thác cây.

**Kết luận:** Giao Hạt Kiểm lâm thị xã phối hợp UBND phường Hoài Đức kiểm tra, giải quyết theo quy định pháp luật, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

### **8. Ông Trần Thái Ngọc** (khu phố Thanh Xuân Bắc, phường Hoài Hương)

**Nội dung trình bày:** Ông có thửa đất số 26, tờ bản đồ số 18 (bản đồ VN-2000) bị ảnh hưởng do GPMB xây dựng công trình bờ kè ngăn lũ khu dân cư Phú An. Ông đã thống nhất hiến 614,7m<sup>2</sup> và toàn bộ hoa màu trên phần diện tích bị ảnh hưởng, sau đó ông tiếp tục hiến 125m<sup>2</sup> đất. UBND phường Hoài Hương bố trí cho ông sử dụng diện tích 02 thửa đất dự phòng phía sau. Tuy nhiên, hình thể thửa đất bị thay đổi lớn, không đúng với nguyện vọng của ông đã trình bày với UBND phường Hoài Hương. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

**Kết luận:** Giao Chủ tịch UBND phường Hoài Hương phối hợp HĐGPMB kè ngăn lũ Phú An kiểm tra, giải quyết theo quy định pháp luật, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

### **9. Ông Phạm Văn Danh** (thôn Diêu Quang, xã Hoài Hải)

**Nội dung trình bày:** Gia đình ông thuộc diện gia đình chính sách người có công, hiện nay đang thờ cúng Liệt sĩ. Đề nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét cho gia đình ông được hưởng chính sách hỗ trợ kinh phí xây dựng nhà ở cho người có công theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ.

**Kết luận:** Giao UBND xã Hoài Hải rà soát, kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

**Nội dung trình bày:** Ông nộp hồ sơ đề nghị đo đạc thửa đất của gia đình ông. Trong quá trình đo đạc thửa đất, gia đình ông Phạm Thanh Hồng, Nguyễn Tra cản trở, tranh chấp. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

**Kết luận:** Giao UBND xã Hoài Hải tổ chức hòa giải, báo cáo báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

### **10. Ông Lê Văn Dũng** (khu phố Cửu Lợi Tây, phường Tam Quan Nam)

**Nội dung trình bày:** Nhà nước thực hiện GPMB để xây dựng Nhà lưu niệm chi bộ Cửu Lợi có thu hồi đất vườn của gia đình ông, nhưng lại bồi thường

cho gia đình ông thừa đất trồng cây hàng năm. Đề nghị cấp thẩm quyền quan tâm, xem xét, giải quyết.

**Kết luận:** Đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường nghiêm túc thực hiện theo Thông báo kết luận số 555/TB-UBND ngày 23/7/2020 của Chủ tịch UBND thị xã về việc tiếp công dân định kỳ, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

**11. Ông Phan Văn Đông** (thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ)

**Nội dung trình bày:** Khiếu nại văn bản số 280/CNVPĐKĐĐ ngày 03/3/2020 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Hoài Nhơn về việc chuyển trả hồ sơ đề nghị cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phan Văn Đông.

**Kết luận:** Đề nghị công dân thực hiện theo văn bản số 280/CNVPĐKĐĐ ngày 03/3/2020 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Hoài Nhơn.

**12. Bà Trương Thị Trinh** (khu phố Thạnh Xuân Đông, phường Hoài Hương)

**Nội dung trình bày:** Bà là vợ ông Nguyễn Xuân Quế. Sau khi Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án do đương sự rút đơn khiếu nại. Đề nghị cấp thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà tại khu Bàu Hồ, phường Hoài Hương mà trước đó UBND phường Hoài Hương đã thống nhất hoán đổi cho gia đình bà.

**Kết luận:** Đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường nghiêm túc thực hiện theo Thông báo kết luận số 555/TB-UBND ngày 23/7/2020 của Chủ tịch UBND thị xã về việc tiếp công dân định kỳ, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã.

**13. Ông Hồ Văn Cường** (thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ)

**Nội dung trình bày:** Đề nghị cấp thẩm quyền yêu cầu ông Trương Biểu chấm dứt hành vi cản trở đường đi khai thác rừng của các hộ dân thôn Lộ Diêu, xã Hoài Mỹ.

**Kết luận:** Giao Chủ tịch UBND xã Hoài Mỹ kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã *trước ngày 09/8/2020*.

**14. Ông Phan Văn Sáng** (khu phố Giao Hội 1, phường Hoài Tân)

**Nội dung trình bày:** Ông nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 49, tờ bản đồ số 14, diện tích 643,2m<sup>2</sup>, tọa lạc tại khu phố Giao Hội 1, phường Hoài Tân. Đến ngày 18/7/2020, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Hoài Nhơn có văn bản số 441/CNVPĐKĐĐ về việc chuyển trả hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông, trong đó có nội dung đề

ngộ UBND phường Hoài Tân bổ sung văn bản lấy ý kiến của những hộ dân trực tiếp đi trên đường (phía Tây thửa đất) đã bị ông Phan Văn Sáng lấn chiếm.

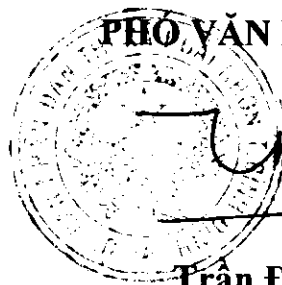
**Kết luận:** Giao Chủ tịch UBND phường Hoài Tân kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thị xã thông báo đến UBND các xã, phường, thủ trưởng các cơ quan liên quan biết, thực hiện, có văn bản báo cáo kết quả giải quyết đúng thời gian quy định cho Chủ tịch UBND thị xã, đồng gửi Thanh tra thị xã, Ban Tiếp công dân thị xã (số 84, đường Quang Trung, phường Bồng Sơn) để theo dõi, giúp Chủ tịch UBND thị xã chỉ đạo giải quyết khiếu nại, tố cáo đúng quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh; Thanh tra tỉnh (bc);
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT. Thị ủy; HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- UBMTTQVN thị xã;
- CCTHADS thị xã;
- Ban Pháp chế HĐND thị xã;
- Văn phòng Thị ủy;
- Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND thị xã;
- Hội: Nông dân, LHPN thị xã, Luật gia thị xã;
- Phòng Tư pháp, Công an thị xã, Thanh tra thị xã;
- Phòng TNMT, Chi nhánh VPĐKĐĐ;
- Hạt Kiểm lâm;
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- UBND xã, phường: H. Tân, H. Đức, H. Thanh, H. Hương, H. Hải, H. Mỹ;
- Lưu: VT./.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**



**Trần Đình**